

zvl. —
2026 APR 02

Közterület-felügyelő foglalkoztatása

üzenet

Tóth Gábor <jegyzo@tokodaltaro.hu>

2026. március 31. 13:5

Elküldött: Robotka Julianna <jegyzo@tokod.hu>, aljegyzo@csolnok.hu, jegyzo@nagysap.hu, bajna@jegyzo.hu

Kedves Jegyző Asszonyok!

Kedves Aljegyző Asszony!

Tokodaltáró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az elmúlt év óta vizsgálja 1–2 fő közterület-felügyelő foglalkoztatásának lehetőségét. Petrik József polgármester úr előzetesen telefonon egyeztetett polgármestereittekkel (Annavölgy, Bajna, Nagysáp és Tokod települések) annak érdekében, hogy közösen megvizsgálják a közterület-felügyeleti feladatok társulás keretében vagy feladatellátási szerződés útján történő megszervezésének lehetőségét.

A Tokodaltáró Képviselő-testülete részére egy részletesebb tájékoztató anyagot készítettünk, amely bemutatja a közterület-felügyelő(k) foglalkoztatásával kapcsolatos jogszabályi háttérrel, kötelezettségeket, valamint a várható pénzügyi ráfordításokat. Ezt a dokumentumot mellékelten számotokra is megküldjük.

Kérjük, hogy a tájékoztató áttanulmányozását követően, a polgármestereittekkel történt egyeztetés után osszátok meg velünk véleményeteket, javaslataitokat, illetve esetleges kiegészítéseiteket. Meggyőződésünk, hogy a téma további részletezést igényel, és bizonyára vannak még olyan szempontok, amelyek kidolgozására eddig nem helyeztünk kellő hangsúlyt.

Amennyiben a felmerülő kérdésekre és észrevételekre valamennyien választ kaptunk, szükséges lesz annak eldöntése, hogy mely önkormányzat(ok) kíván(nak) valamilyen formában részt venni a közterület-felügyelő(k) foglalkoztatásában. E döntést megelőzheti egy személyes egyeztetés, amely során a polgármesterek és jegyzők részletes válaszokat kaphatnak.

A fentiek alapján a tájékoztató anyagot egy első lépésnek szánjuk; ennek megismerését követően érdemben is megkezdődhetnek a közös munkára vonatkozó egyeztetések.

Kérjük tehát, hogy tanulmányozzátok át az anyagot, egyeztessetek polgármestereittekkel, és tisztelettel várjuk visszajelzéseiteket a témában.

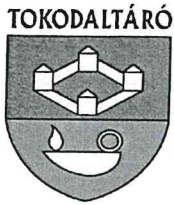
Köszönettel:

Tóth Gábor jegyző

Tokodaltáró

+36302075714

Tokodi Polgármesteri Hivatal	
Érk.sz.: 1923	Dátum: 2026 APR 02
Ikt.sz.: 2204-1	Dátum: 2026 APR 02
Előadó: EJ	Előszám:



Tokodaltáró Község Polgármestere
2532 Tokodaltáró, József Attila u. 31.
Tel.: 33/505-635
tokodaltaro@tokodaltaro.hu

. napirendi pont

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2026. március 25-ei ülésére a közterület-felügyelő foglalkoztatásának lehetőségeiről szóló tájékoztatásról

Tisztelt Képviselő-testület!

A település bel- és külterületén egyaránt növekvő számban jelentkező szabálysértések – különösen az engedély nélküli közterület-használat, valamint a hulladék illegális elhelyezése – következtében 2025-ben ismételten felmerült a közterület-felügyelet létrehozásának szükségessége.

Tokodaltáró Község Önkormányzatának költségvetési lehetőségei nem teszik lehetővé önálló közterület-felügyelő foglalkoztatását, ezért megkerestük Annavölgy, Sárisáp és Tokod települések polgármestereit annak érdekében, hogy társulási megállapodás vagy feladatellátási szerződés keretében részt kívánják-e venni egy vagy több közterület-felügyelő közös foglalkoztatásában.

Annavölgy és Tokod részéről pozitív visszajelzés érkezett, ezért megkezdtük a közterület-felügyelet létrehozásának, illetve a közterület-felügyelő(k) alkalmazásának jogi és szakmai feltételeinek, valamint a felmerülő költségeknek a részletesebb vizsgálatát.

A közterület-felügyelet működésének alapvető jogszabályi kereteit a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény (a továbbiakban: Közter. tv.), valamint az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint az egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvény (a továbbiakban: Rendtev. tv.) határozza meg.

A Közter. tv. értelmében (kivonatos közlés a jogszabályból):

„- A települési önkormányzat a közterületi rend és tisztaság védelméről, valamint az önkormányzati vagyron védelméről közterület-felügyelet vagy közterület-felügyelő útján gondoskodhat.

- Közterület-felügyeletet képviselő-testület is létrehozhat a polgármesteri hivatal-belső-szervezeti egységeként, önálló költségvetési szervként vagy költségvetési szerv belső szervezeti egységeként.

- Közterület-felügyeletet több önkormányzat társuláson formában is működtethet.

- Az önkormányzat a közterület-felügyelet megalakítás előtt a Rendtev. tv-ben meghatározott együttműködési megállapodást köt a rendőrséggel.

- A közterület-felügyelet feladatait a polgármesteri hivatalban alkalmazott egy vagy több közterület-felügyelő is elláthatja.

- A közterület-felügyelet (közterület-felügyelő) feladata:

- a) a közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése;
- b) a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása;
- c) közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében;
- d) közreműködés a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében;
- e) közreműködés az önkormányzati vagyon védelmében;
- f) közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében;
- g) közreműködés állat-egészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában;

- A feladatkörében eljáró közterület-felügyelő hivatalos személy. A közterület-felügyelő az e törvényben meghatározott feladatkörében eljárva jogosult és köteles a közterületen ellenőrizni a jogszabályban előírt kötelezettségek megtartását, jogszabálysértés esetén eljárást kezdeményezni vagy a Rendtev. tv-ben meghatározott intézkedést megtenni.

- A közterület-felügyelőnek az e törvényben meghatározott tevékenység folytatására, valamint az intézkedésére való jogosultságát a rendőrség által kiadott szolgálati igazolvány igazolja.”

Közterület-felügyelet vagy közterület-felügyelő?

A közterület-felügyelet létrehozása önálló költségvetési szerv (intézmény), vagy a Polgármesteri Hivatalon belül működő szervezeti egység kialakítását tenné szükségessé. Álláspontunk szerint önálló költségvetési szerv vagy külön szervezeti egység létrehozása jelentős többletköltséggel és adminisztratív teherrel járna, még abban az esetben is, ha több település csatlakozna a fenntartásához.

Mindezek alapján javasolt, hogy külön szervezet létrehozása helyett 1–2 fő közterület-felügyelő kerüljön foglalkoztatásra a Tokodaltárói Polgármesteri Hivatalban. A közterület-felügyelő köztisztviselőnek minősül, felette a munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja.

Társulás vagy feladatellátási szerződés?

A közterület-felügyeletről szóló törvény lehetőséget biztosít arra, hogy több önkormányzat társulási formában lássa el a közterület-felügyeleti feladatokat.

A társulás létrehozása azonban jelentős szervezési, adminisztratív és pénzügyi terhet jelentene. A társulás működése az önkormányzathoz hasonló struktúrában történik, önálló költségvetéssel rendelkezik, döntéshozó szervekkel működik, valamint rendszeres (rendes és rendkívüli) ülések

megtartását igényli. Mindezek mellett a társulás működtetése várhatóan további adminisztratív kapacitás (külön köztisztviselő) biztosítását tenné szükségessé.

Fentiekre tekintettel célszerűbb megoldásnak tartjuk a közterület-felügyeleti feladatok feladatellátási szerződés keretében történő megszervezését.

Ebben az esetben a közterület-felügyelő a Tokodaltárói Polgármesteri Hivatal köztisztviselője, a feladatellátásban részt vevő többi önkormányzattal nem áll közszolgálati jogviszonyban.

A csatlakozó önkormányzatok feladatellátási szerződést kötnének Tokodaltáró Község Önkormányzatával, amelyben – többek között – rögzítésre kerül:

- a közterület-felügyelő által ellátandó feladatok köre,
- a feladatellátás területi és időbeli megoszlása (szolgálati rend),
- az egyes településeken végzendő konkrét tevékenységek,
- a költségek viselésének rendje, valamint
- a csatlakozó önkormányzatok pénzügyi hozzájárulásának mértéke és módja.

A feladatellátás során a közterület-felügyelő a szolgálati rendnek megfelelően látja el tevékenységét az érintett települések közigazgatási területén.

A közterület-felügyelő feladatai

Az előterjesztés elején a Közter. tv. kivonatos ismertetése során felsoroltuk a közterület-felügyelő főbb feladatait, ezért jelen pontban nem ismételjük meg (lásd: előterjesztés 2. oldal második francia bekezdése).

A személyi és tárgyi feltételek:

Röviden ismertetjük a közterület-felügyelő foglalkoztatásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

Személyi feltételek:

- megfelelő képesítés (külön vizsga közterület-felügyelőknek)
- büntetlen előélet,
- egészségügyi alkalmasság.

Tárgyi feltételek:

- szolgálati formaruházat (egyenruha),
- azonosító jelvény,
- kommunikációs eszköz (telefon, rádió),
- gépjármű, mely alkalmas a külterületen történő közlekedésre,
- szükség esetén kényszerítő eszközök (jogszabály szerint),
- adminisztrációs háttér (iroda, informatikai eszközök).

A várható költségek:

A közterület-felügyelő foglalkoztatása esetén az Önkormányzatot központi költségvetési támogatás nem illeti meg. Továbbá a Polgármesteri Hivatal finanszírozott létszáma (8,1 fő) sem változik,

függetlenül attól, hogy a Hivatal további 1 vagy 2 fő közterület-felügyelőt foglalkoztat. A várható költségek alakulása:

- bér + munkaadói járulék
bruttó 500.000 Ft/hó+munkaadói járulék esetén: 565.000 Ft x 12 hó = 6.780.000 Ft/év
bruttó 600.000 Ft/hó+munkaadói járulék esetén: 678.000 Ft x 12 hó = **8.136.000 Ft/év**
- munkaruha és felszerelés: kb. **400-500 ezer Ft** (1-2 évente pótlási kötelezettség)
- eszközök, adminisztráció: kb. **400-500 ezer Ft**
- gépjármű (terep): ~ **5.000.000 Ft** (egyszeri kiadás)
- Üzemanyagköltség: 40 km x 260 munkanap = 10.400 km/év 7 literes fogyasztással 728 liter/év, azaz 728 liter x 595 Ft = **433.160 Ft**
- karbantartási, üzemeltetési költség: **200.000 Ft/év**
- képzés (amennyiben a közterület-felügyelőnek még nincs vizsgája): **500.000 Ft**

A feladatellátás megkezdéséhez szükséges költségek – ideértve az egyszerű beruházási és induló költségeket (gépjármű, technikai eszközök) várhatóan eléri a 15.000.000 Ft összeget. A közterület-felügyelői képzés díja abban az esetben terheli az önkormányzatok költségvetését, amennyiben nem sikerül végzettséggel rendelkező közterület-felügyelőt alkalmazni. A 15.000.000 Ft összegű költség (bér, egyenruha, képzés) kizárólag 1 fő közterület-felügyelő foglalkoztatására vonatkozik.

Az Önkormányzat lehetséges bevételei a közterület-felügyeleti tevékenységből

A közterület-felügyelet működtetése elsődlegesen nem bevételszerzési célt szolgál, azonban a tevékenység ellátása során az alábbi bevételek keletkezhetnek:

1. Közigazgatási bírságok és helyszíni bírságok

A közterület-felügyelő által feltárt jogsértések (pl. engedély nélküli közterület-használat, köztisztasági szabályok megsértése) esetén kiszabott bírságok egy része az Önkormányzat bevételeit képezheti.

2. Közterület-használati díjak növekedése

A fokozott ellenőrzés hatására nőhet a jogkövető magatartás, így több esetben történhet engedélyezett közterület-használat, amely díjfizetési kötelezettséggel jár.

Fontos megjegyezni, hogy a közterület-felügyelő által kiszabott szabálysértési helyszíni bírság nem képezi az önkormányzat bevételeit, az minden esetben a központi költségvetést illeti meg.

Összegzés – a közterület-felügyelő foglalkoztatásához szükséges önkormányzati feladatokról

A fentiek alapján a közterület-felügyelő foglalkoztatása érdekében az Önkormányzatnak az alábbi főbb lépéseket szükséges megtennie:

1. A feladatellátás formájának meghatározása

Döntés arról, hogy az Önkormányzat önállóan vagy más önkormányzatokkal együttműködésben, feladatellátási szerződés keretében kívánja-e biztosítani a közterület-felügyeleti feladatokat.

2. Együttműködő önkormányzatok bevonása

A csatlakozó településekkel történő egyeztetés lefolytatása, valamint a részvételi szándékok véglegesítése.

3. Feladatellátási szerződés előkészítése és megkötése

A részt vevő önkormányzatok közötti megállapodás kidolgozása, amely tartalmazza a feladatellátás részletes szabályait, a szolgálati rendet, valamint a költségek megosztását.

4. Együttműködési megállapodás megkötése a rendőrséggel

A Rendtev. tv. alapján kötelező együttműködési megállapodás előkészítése és aláírása.

5. A személyi feltételek biztosítása

Megfelelő képesítéssel rendelkező közterület-felügyelő kiválasztása és foglalkoztatása, illetve szükség esetén a képzés biztosítása.

6. A tárgyi és technikai feltételek megteremtése

A munkavégzéshez szükséges eszközök, formaruházat, gépjármű, kommunikációs és informatikai háttér biztosítása.

7. A pénzügyi források biztosítása

A működéshez és az induláshoz szükséges költségek betervezése és biztosítása az önkormányzati költségvetésben, figyelemmel arra, hogy központi támogatás nem áll rendelkezésre.

8. A működés megkezdésének előkészítése

A szolgálati rend kialakítása, a feladatellátás gyakorlati megszervezése, valamint az érintett települések közötti koordináció biztosítása.

A közterület-felügyelet megszervezése hosszú távon hozzájárulhat a település közrendjének, köztisztaságának és általános rendezettségének javításához, valamint a lakosság biztonságérzetének növeléséhez. Ugyanakkor a feladat ellátása jelentős anyagi és szervezési terhet ró az önkormányzatra, különös tekintettel arra, hogy a működtetéshez központi költségvetési támogatás nem kapcsolódik.

A fentiekre tekintettel szükséges a feladatellátás lehetőségeinek, feltételeinek és pénzügyi vonzatainak alapos mérlegelése, valamint az együttműködő önkormányzatokkal közös, gazdaságos és hatékony megoldás kialakítása.

Tokodaltáró, 2026. március 20.

Petrik József
polgármester