



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

6. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS **a Képviselő-testület 2026. április 27-ei rendes ülésére** **Simon Miklósné területvásárlási kérelméről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Simon Miklósné azzal a kéressel fordult a Tisztelt Képviselő-Testülethez, hogy a Tokod 6101 hrsz. alatti ingatlan önkormányzati részét szeretné megvásárolni. Az ingatlan 4471 nm² nagyságú, szántó besorolású. Az ingatlan 1700/4471 tulajdoni hányada Simon Miklósné tulajdonában van, 2771/4471 tulajdoni hányada Tokod Nagyközség Önkormányzata tulajdonában van.

A földterület Önkormányzatra eső részét korábban, 2002. július 24. napjától haláláig Simon Miklósné férje, néhai Simon Miklós bérelte.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 23/2026. (II. 23.) önkormányzati határozatában arról döntött, hogy Simon Miklósné részére értékesíti a Tokod 6101 hrsz. alatti szántó elnevezésű 4471 nm² nagyságú terület 2771/4471 tulajdoni hányad részét 692.750 Ft áron.

Simon Miklósné 2026. 04.16. napján azzal a kéressel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a fentnevezett ingatlanrészét lánya, Pappné Simon Mária vásárolhassa meg.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően döntsön a határozati javaslat elfogadásáról.

Az előterjesztés véleményezésére a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság, valamint a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság illetékes.

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

I. Határozati javaslat

.../2026. (IV. 27.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja 23/2026. (II. 23.) önkormányzati határozatát.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Pappné Simon Mária részére a Tokod 6101 hrsz alatti szántó elnevezésű, 4471 m² nagyságú területet 2771/4471 tulajdoni hányad részét 692.750 Forint áron.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: adásvételi szerződés a döntést követő 60 napon belül

II. Határozati javaslat

.../2026. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni Pappné Simon Mária részére a Tokod 6101 hrsz alatti szántó elnevezésű, 4471 m² nagyságú területet 2771/4471 tulajdoni hányad részét.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: Azonnal

Tokod, 2026. április 22.

Bánhidi László
polgármester



Az előterjesztés a szakmai követelményeknek és a jogszabályi feltételeknek megfelel:

Robotka Julianna
jegyző



Törvényességi záradék:

Robotka Julianna
jegyző

