



Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből

- Kihagyva kihagyandók –

159/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025. november 24-ei rendes ülés napirendjét Bánhidi László polgármester által kért módosításokkal a 26-os napirendi pont az egyebek napirend, és a 27. napirend tárgyalása zárt ülés keretében zajlik.

1. Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosításáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
2. Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (X. 28.) önkormányzati rendelete hatályba nem lépéséről
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
3. Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló .../2025. (... ..) önkormányzati rendeletének megalkotásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
4. A településkép védelméről szóló 6/2018. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
5. Tokod Nagyközség Településrendezési Eszközeinek több részterületét érintő módosításának lezárásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
6. A 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadásáról és a belső ellenőrzési feladatok ellátásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/

7. A Tokodi Polgárőr Egyesület működéséről
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
8. Tokod Nagyközségért Alapítvány beszámolójáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
9. Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
10. 2026. évi rendezvénynaptárról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
11. Tokod falugondnok beszámolójáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
12. A 105/2025.(VIII.26.) önkormányzati határozat visszavonásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
13. A 106/2025.(VIII.26.) önkormányzati határozat visszavonásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
14. Robotka Ernő Róbert a Tokod 072 helyrajzi szám alatti közút járhatóvá tételéről
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
15. Berecz Ildikó rendelő időszakos használatáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
16. Kovács- Goda Ervinné a 2531 Tokod, belterület, 3275 helyrajzi szám alatti ingatlanban lévő tulajdonrészének felajánlásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
17. Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálatáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/
18. A 2025. évi Magyar Falu Program keretében nyertes „Óvodai játszóudvar fejlesztése Tokod Nagyközségben” című pályázat megvalósításához szükséges eszközbeszerzés- döntés
Előadó: Bánhidi László polgármester

/írásbeli

előterjesztés/

19. A tokodi temető lezárásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli

előterjesztés/

20. Jenei Róza Edit kérelme a Tokod 3223 és 3224 helyrajzi szám alatti ingatlanok jogi rendezése miatt
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli

előterjesztés/

21. A 2531 Tokod zártkert, 7457 hrsz. alatti ingatlan eladásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/

22. 2531 Tokod, Sashegy u.4. szám alatti ingatlan eladásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/

23. A 2531 Tokod zártkert, 6103/1 hrsz. alatti területvásárlásról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/

24. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/

25. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/

26. Egyebek

27. Bánhidi László polgármester 2025. évi jutalmáról **/zárt ülés/**
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/

Felelős: Bánhidi László polgármester
Határidő: döntést követően azonnal

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.

Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

160/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 6/2018. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 6/2018. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges - az előterjesztés mellékletét képező - főépítészti összegzést.

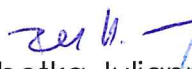
2. Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete módosítja a Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 6/2018. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletét az előterjesztés mellékletét képező főépítészti összegzés alapján és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos eljárás lefolytatására.

Felelős: Bánhidi László polgármester
Határidő: azonnal.

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből

- Kihagyva kihagyandók -

161/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225.§ (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62.§-ban biztosított véleményező szervek véleményének kiértékelésével a következő határozatot hozza:

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Tokod Nagyközség 101/2013. önkormányzati határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervét a következő mellékletek szerint módosítja:

1. melléklet: „Tokod Nagyközség Településszerkezeti Terve M=1:8000” megnevezésű 1. mellékletét képező IV. számú és II. számú tervlapok helyébe jelen határozat 1. mellékletét képező II. számú és IV. számú tervlapok lépnek.

2. melléklet: „Tokod Nagyközség Településszerkezeti Tervének leírása” megnevezésű 2. melléklet jelen határozat 2. mellékletét képező 2/B. melléklettel egészül ki.

3. melléklet: A „Változások bemutatása M=1:20.000” megnevezésű 3.1. melléklet jelen határozat 3. mellékletét képező 3.1 /B. melléklettel egészül ki.

4. melléklet: A „Változások szöveges leírása” megnevezésű 3.2. melléklet jelen határozat 4. mellékletét képező 3.2/B. melléklettel egészül ki.

5. melléklet: „A település területi mérlege” megnevezésű 4. melléklet helyébe jelen határozat 5. melléklete lép

6. melléklet: „A területrendezési tervvel való összhang igazolása” megnevezésű 5. melléklet jelen határozat 6. mellékletét képező 5/B. melléklettel egészül ki.

7. melléklet: „A biológiai aktivitásérték számítás” megnevezésű 6. melléklet jelen határozat 7. mellékletét képező 6/B. melléklettel egészül ki.

2. Jelen határozat 2025. november 25-én lép hatályba.

Felelős: Bánhidi László polgármester

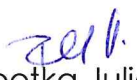
Határidő: döntést követő 15 napon belül

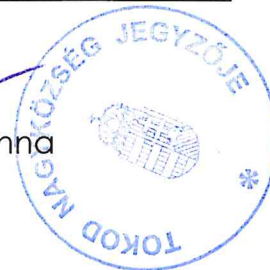
Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

162/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján – a határozat mellékletét képező tartalommal – jóváhagyja az Önkormányzat és költségvetési szervei 2026. évre vonatkozó Belső Ellenőrzési Tervét.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester útján a jegyzőt a 2026. évre vonatkozó Belső Ellenőrzési Terv aláírására.

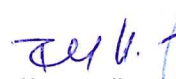
Felelős: Bánhidi László polgármester, Robotka Julianna jegyző

Határidő: a belső ellenőr értesítésére a döntést követő 5 napon belül
a 2026. évi Belső Ellenőrzési Terv aláírására: 2025. december 19.

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t
Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből

- Kihagyva kihagyandók -

163/2025.(XI.24.) önkormányzati határozat:

A Képviselő-testület a Tokodi Polgárőr Egyesület 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, és köszönetét fejezi ki az Egyesület tagjainak a település közbiztonsága érdekében végzett áldozatos munkájukért.

Felelős: Bánhidi László polgármester

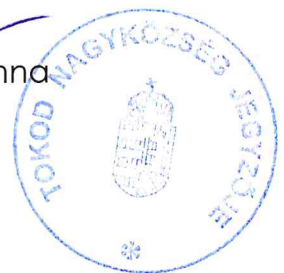
Határidő: értesítésre - döntést követő 15 napon belül.

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók -

164/2025.(XI.24.) önkormányzati határozat:

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tokod Nagyközségért Alapítvány 2025. évi beszámolóját.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: értesítésre - döntést követő 15 napon belül.

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

165/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a település 2026. évi munkatervét.

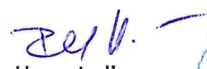
Felelős: Bánhidi László polgármester

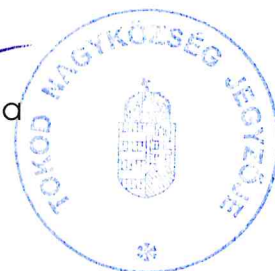
Határidő: folyamatos

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

166/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a település 2026. évi rendezvénynapjátárát.
2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendezvények megszervezéséhez szükséges anyagi fedezet biztosításáról a 2026. évi költségvetés tervezet elkészülését követően dönt.

Felelős: Bánhidi László polgármester
Határidő: folyamatos

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.

Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

167/2025.(XI.24.) önkormányzati határozat:

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kovács Tibor falugondnok 2025. évi decemberi beszámolóját.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: értesítésre - döntést követő 15 napon belül.

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

168/2025.(XI.24.) önkormányzati határozat:

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja 105/2025. (VIII.26.) számú önkormányzati határozatát.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Robotka Julianna jegyző

Határidő: azonnal

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Tokod, 2025. november 24.

Robotka Julianna
Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

169/2025 (XI.24.) számú önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja 106/2025. (VIII.26.) számú önkormányzati határozatát.

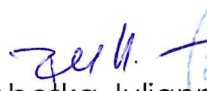
Felelős: Bánhidi László polgármester
Robotka Julianna jegyző

Határidő: azonnal

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

170/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Tokod 072 hrsz alatti út járhatóvá tételéhez szükséges munkákkal kapcsolatosan árajánlatokat kérjen.

Felelős: Bánhidi László polgármester

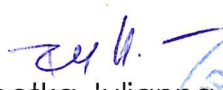
Határidő: árajánlatok beszerzése a döntést követő 60 napon belül

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

171/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja bérbe adni a 2531 Tokod, Pataksor u. 9. szám alatti orvosi rendelőt.

Felelős: Bánhidi László polgármester
Határidő: azonnal

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

172/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonosi viszonyok feltérképezése után újratárgyalja Kovács-Goda Ervinné által felajánlott Tokod belterület, 3275 hrsz. alatt ingatlan tulajdonrészének ajándékozás általi elfogadását.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: döntést követő 60 nap

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Tokod, 2025. november 24.

Robotka Julianna
jegyző



Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

173/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alább felsorolt önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjait 2025. december 1. napjától a következők szerint állapítja meg:

Népművészeti Alkotóház

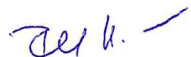
	Bérleti díj
Helyi lakosok által rendezett fizetős szakkörök	3000 Ft/alkalom
Fizetős szakkörök	5000/alkalom

Felelős: Bánhidi László polgármester
Határidő: 2025. december 1-től

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók -

174/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy megrendeli a VVZ Játsszótér Kft. (2900 Komárom, Mártírok útja 86-92.) - től a „Óvodai játszóudvar fejlesztése Tokod Nagyközségben” című pályázat megvalósításához szükséges kültéri udvari játszóeszközöket, nettó 4.968.700,- Ft + áfa (1.341.549,- Ft), bruttó 6.310.249,- Ft értékben, melyet az árajánlat szerint szállít és letelepít a Tokodi Mesevár Óvoda És Mini- Bölcsőde És Bölcsőde elnevezésű óvoda épületéhez (2531 Tokod Köztársaság utca 3. szám 2904 hrsz) tartozó udvarba.
2. Az 1. pontban foglalt eszközbeszerzés és azok telepítésének költségének fedezete, pályázati támogatás továbbá a fennmaradó bruttó 310.249,- Ft-ot Tokod Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetés általános tartalék sora biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Tokod, 2025. november 24.

Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók -

175/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tokodi temetőt gépjármű forgalom elől 2026. január 1. napjától lezárja.
2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete feltérképezi, hogy milyen kondíciókkal tud egy automata rendszert kiépíteni a temető kapuk üzemeltetésére.

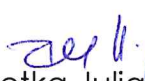
Határidő: 2026. január 1.

Felelős: polgármester

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók -

176/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egy későbbi időpontban javasolja megvizsgálni értékesíteni/átadni Jenei Róza Edit részére a Tokod belterület, 3223 hrsz alatti kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület elnevezésű, 493 m² nagyságú területet, miután a helyrajzi szám, illetve helyrajzi szám változás története tisztázódott.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: 60 napon belül

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.

Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

177/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Czirkelbach Raul részére a Tokod zártkert, 7457 hrsz alatti kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű 1693 m² nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlant az értékbecslésben meghatározott 10.700.000 ft. áron.
2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert fenti ingatlan eladásához szükséges adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

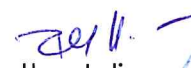
Határidő: az adás-vételi szerződés aláírására a döntést követő 60 napon belül

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók -

178/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 147/2025. (X.27.) önkormányzati határozat alapján – 2026. január 1. napjától, 2026. június 30. napjáig, szociális alapon, bérbe adja a 2531 Tokod, Sashegy utca 4. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú, 47 m² alapterületű, félkomfortos lakást Hontiné Balaton Margit részére 280,- Ft/m²/hó, azaz 13.160 - Ft/hó bérleti díj ellenében.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felajánlja megvételre – a mellékelt értékbecslésben szereplő áron- Hontiné Balaton Margit részére az ingatlant. Az ingatlan értékesítése esetén az értékesítés előtt további egyeztetés szükséges.

Felelős: Bánhidi László polgármester

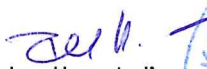
Határidő: az bérleti szerződés aláírására: 2025. december 19.

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Tokod, 2025. november 24.


Robotka Julianna
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110;
e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

- Kihagyva kihagyandók –

179/2025. (XI. 24.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Gemi-Car Kft. megvásárolja a 2531 Tokod, 6103/1 helyrajzi számú, kivett anyagbánya megnevezésű ingatlanból telekmegosztás útján kialakuló, kb. 2.670 m² nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlant az értékbecslésben meghatározott 5360 Ft/m² áron.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Gemi-Car Kft. a 2531 Tokod, 6103/1 helyrajzi számú, kivett anyagbánya megnevezésű ingatlanból telekmegosztás útján kialakuló, kb. 2.670 m² nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlanra az értékbecslésben meghatározott 5360 Ft/m² áron előszerződést kössön.

3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előszerződés aláírására, valamint a szükséges hatósági és földhivatali eljárások lebonyolítására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: az előszerződés aláírására a döntést követő 60 napon belül

Bánhidi László sk.
polgármester

Robotka Julianna sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2025. november 24.

Robotka Julianna
jegyző

