



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

13. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2026. február 23-i rendes ülésére
Simon Miklósné területvásárlási kérelméről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Simon Miklósné azzal a kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-Testülethez, hogy a Tokod 6101 hrsz. alatti ingatlan önkormányzati részét szeretné megvásárolni. Az ingatlan 4471 nm² nagyságú, szántó besorolású. Az ingatlan 1700/4471 tulajdoni hányada Simon Miklósné tulajdonában van, 2771/4471 tulajdoni hányada Tokod Nagyközség Önkormányzata tulajdonában van.

A földterület Önkormányzatra eső részét korábban, 2002. július 24. napjától haláláig Simon Miklósné férje, néhai Simon Miklós bérelte.

Simon Miklósné kéri, hogy az Önkormányzat biztosítsa részére a terület megvásárlásának lehetőségét, amennyiben ez nem lehetséges a bérleti jogviszony folytatását, új bérleti szerződés megkötésével.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően döntsön a határozati javaslat elfogadásáról.

Az előterjesztés véleményezésére a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság, valamint a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság illetékes.

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

I. Határozati javaslat

.../2026. (II. 23.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Simon Miklósné részére a Tokod 6101 hrsz alatti szántó elnevezésű, 4471 m² nagyságú területet 2771/4471 tulajdoni hányad részét Forint áron.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: adásvételi szerződés a döntést követő 60 napon belül

II. Határozati javaslat

.../2026. (II. 23.) önkormányzati határozat

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni Simon Miklósné részére a Tokod 6101 hrsz alatti szántó elnevezésű, 4471 m² nagyságú területet 2771/4471 tulajdoni hányad részét.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: Azonnal

III. Határozati javaslat

.../2026. (II. 23.) önkormányzati határozat

3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete bérbe adja Simon Miklósné részére a Tokod 6101 hrsz alatti szántó elnevezésű, 4471 m² nagyságú területet 2771/4471 tulajdoni hányad részét. Az éves bérleti díj: Forint.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: bérleti szerződés a döntést követő 30 napon belül

IV. Határozati javaslat

.../2026. (II. 23.) önkormányzati határozat

4. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja bérbe adni Simon Miklósné részére a Tokod 6101 hrsz alatti szántó elnevezésű, 4471 m² nagyságú területet 2771/4471 tulajdoni hányad részét.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: Azonnal

Tokod, 2026. február 16.



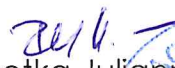
Bánhidi László
polgármester

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek és a jogszabályi feltételeknek megfelel:


Robotka Julianna
jegyző



Törvényességi záradék:


Robotka Julianna
jegyző

