



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: polgarmester@tokod.hu

5. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. július 17-ei rendkívüli ülésére

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép
védelméről szóló 6/2018. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének
módosításáról és annak kiegészítéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 6/2018. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása vált szükségessé ezért a Képviselő-testület 2024. decemberében döntött a módosítás elindításáról.

A rendelet módosítása az alábbi pontokat érinti:

1. Helyi védelembe vétele a Weber malomnak- mellékelve a
(SZAKVÉLEMÉNY ÉPÍTMÉNY HELYI VÉDELEM ALÁ HELYEZÉSÉHEZ,
Tokod, Wéber malom 2531 Tokod, Bajnai út 1. Hrsz.: 060/3)
2. A 10. § ban a tetőidommal kapcsolatos módosítás.
3. A 12. § ban a kerítéssel kapcsolatos módosítás.
4. A 13. § ban a pincevölgyi építészeti arculat előírásai.

Az elindított módosításnak a mellékelt kiegészítése vált szükségessé. A 13. §. (3) bekezdése a mellékelt térképen sárga színnel jelölt. A 13. §. (4) bekezdése kék színnel jelölt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után fogadja el a következő határozati javaslatot.

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

I. Határozati javaslat

.../2025. (VII. 17.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 6/2018. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról és annak kiegészítéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Tokod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 6/2018. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletét.
2. Tokod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a módosításhoz szükséges dokumentumok aláírására.

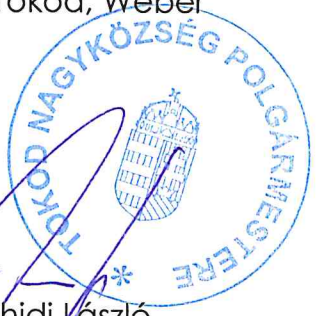
Határidő: a módosítás kiegészítésére a döntést követő 60 napon belül

Felelős: polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

- Főépítési összegzés
- Szakvélemény építmény helyi védelem alá helyezéséhez (Tokod, Wéber malom)
- Módosítás kiegészítése

Tokod, 2025. július 16.



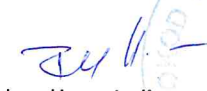
Bánhidi László
polgármester

Az előterjesztést készítette:



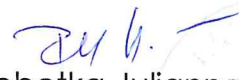
Berky Mónika
ingatlangazdálkodási és hatósági
ügyintéző

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek és a jogszabályi feltételeknek megfelel:



Robotka Julianna
jegyző

Törvényességi záradék:



Robotka Julianna
jegyző