**Általános indokolás:**

Az önkormányzatok vagyongazdálkodásának alapvető szabályairól a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezik. E törvényekben kapott felhatalmazás alapján alkotta meg a Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról szóló …/2025. (… …) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Vagyonrendelet).

**Részletes indoklás:**

**Az 1. §-hoz**

**Az 1. § a rendelet hatályát tartalmazza.**

**A 2. §-hoz**

**A 2. §** kijelöli, mi minősül önkormányzati vagyonnak.

**A 3.-6. §-hoz**

**A 3. § az önkormányzat törzsvagyonát mutatja be. A 4. § az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonelemeiről, az 5. § a forgalomképtelennek besorolt vagyonelemekről, míg a 6. § az önkormányzat üzleti vagyonáról rendelkezik.**

**A 7.-10. §-hoz**

**A rendelet 7.-8. §-ai a vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlásának, a 9. § a vagyon értékesítésének, míg a 10. § a vagyon bérbeadás útján történő hasznosításának szabályait írják le.**

**A 11. §-hoz**

**A 11. § az önkormányzati vagyon vagyonkezelésbe adásáról rendelkezik.**

**A 12. §-hoz**

**A 12. § az önkormányzati ingó vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházásának feltételeit rögzíti.**

 **A 13. §-hoz**

**A 13. § a követelésekről való lemondás részletes feltételeit tartalmazza.**

**A 14.-15. §-hoz**

**A 14.-15. § a záró rendelkezéseket tartalmazza,** rendelkezéseket a rendelet hatálybalépésének és végrehajtásának feltételeiről.