



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110;

e-mail: polgarmester@tokod.hu

12.napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2025. október 27-ei rendes ülésére
a Gemi-Car Kft. területvásárlási kérelméről**

A Gemi-Car Kft. (székhelye: 2531 Tokod, Emmer lpartelep 025/6 hrsz., adószám: 23750713-2-11) tulajdonosa, Karaszek Miklós azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy meg kívánja vásárolni a 6103/1 helyrajzi számú, „kivett anyagbánya” megnevezésű, 26.426 m² nagyságú ingatlanból telekmegosztás útján kialakításra kerülő, mintegy 2.670 m² nagyságú területet.

A társaság a terület megvásárlásához adásvételi előszerződést kíván kötni az Önkormányzattal.

Az előterjesztés véleményezésére a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság és a Településüzemeltetési és Településfejlesztési Bizottság illetékes.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően fogadják el a határozati javaslatot.

Határozati javaslat

..../2025.(X.27.) önkormányzati határozat:

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 6103/1 helyrajzi számú, kivett anyagbánya megnevezésű ingatlanból telekmegosztás útján kialakuló, kb. 2.670 m² területet a Gemi-Car Kft. (tulajdonosa Karaszek Miklós) megvásárolja.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Gemi-Car Kft. (tulajdonos: Karaszek Miklós) a terület megvásárlására előszerződést kössön az Önkormányzattal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előszerződés aláírására, valamint a szükséges hatósági és földhivatali eljárások lebonyolítására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: értesítésre - döntést követő 15 napon belül.

Tokod, 2025. október 21.


Bánhidi László
polgármester



Az előterjesztést készítette:

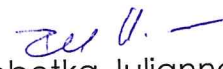

Szatainé Csipke Gyöngyvér
igazgatási ügyintéző

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek és a jogszabályi feltételeknek megfelel:


Robotka Julianna
jegyző



Törvényességi záradék:


Robotka Julianna
jegyző

