



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

Előadó: Berky Mónika

Előterjesztés

**a Képviselő-testület 2025. április 10-ei rendkívüli ülésére
a Tokod-Ebszönybánya Környezetvédő Horgász Egyesület ingatlanfejlesztési
pályázata közösségi tevékenységének támogatására tulajdonosi hozzájáruló
nyilatkozat iránti kérelmről, valamint a Haszonbérleti szerződés módosításá-
ról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tokod-Ebszönybánya Környezetvédő Horgász Egyesület azzal a kéréssel fordult Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot kérjen a FCA-KP-1-2025/1-000520 számú pályázathoz. Az egyesület további kérése, hogy az 1996. december 6. napján kelt eredeti Haszonbérleti szerződést módosítani szíveskedjen a pályázat fenn tartási időszakára (2027.01.01-2031.12.31.)

Jelenleg élő szerződés 2030. december 31. napjáig szól.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után fogadja el a következő határozati javaslatot.

I. Határozati javaslat

.../2025. (IV. 10.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Tokod-Ebszönybánya Környezetvédő Horgász Egyesület részére, hogy az Tokod belterület, 3621 helyrajzszámú mocsár művelési ágú 2,8019 ha nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában pályázatot nyújtson be.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására a döntést követő 3 napon belül

Felelős: polgármester

II. Határozati javaslat
.../2025. (VI. 10.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a Tokod-Ebszönybánya Környezetvédő Horgász Egyesülettel 1996. december 6. napján kelt eredeti Haszonbérleti szerződés 2.) pontja helyébe az alábbi pont lép.

2.) A bérleti díj a felek megállapodása alapján természetben jár, mégpedig oly módon, hogy az Egyesület a területhasználat fejében köteles a bérlet tárgyát képező ingatlant rendszeresen karbantartani, művelési ágának megfelelő, környezetbe illően hasznosítani, valamint az Önkormányzat által szervezett vagy delegált rendezvényeket a területre befogadni. Az Egyesület bérleti jogviszonya 2030. december 31-ig érvényes az eredeti haszonbérleti szerződésben megfogalmazott feltételek további biztosítása és teljesítése mellett. A Képviselő-testület a bérleti díj megfizetésétől 2031. december 31-ig eltekint az e pontban megfogalmazottak betartásával és betartatásával. A haszonbérleti szerződés módosítása az FCA-KP-1-2025/1-000520 számú pályázat benyújtása miatt vált szükségessé.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező haszonbérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: a haszonbérleti szerződés módosítás aláírására a döntést követő 3 napon belül

Felelős: polgármester

Tokod, 2025. április 9.



Bánhidai László
polgármester

Az előterjesztést készítette:



Berky Mónika
ingatlangazdálkodási és hatósági
ügyintéző

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek és a jogszabályi feltételeknek megfelel:


Robotka Julianna
jegyző *



Törvényességi záradék:


Robotka Julianna
jegyző

