

**TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Iktatószám:/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készül: Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 31. napján 17.00 perckor a rendes testületi ülésén.

A képviselő-testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Jelen vannak: Bánhidi László polgármester
Czirkelbach Olga alpolgármester
Bartl Zoltán György képviselő
Kindáné Győri Márta képviselő
Pap Norbert képviselő
Farkas Bernadett képviselő
Faragó Ferenc képviselő alpolgármester

Robotka Julianna jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szatainé Csipke Gyöngyvér igazgatási ügyintéző

Bánhidi László: *Az ülést megnyitja. Köszönti az ülésen megjelenteket.
Megállapítja, hogy az ülésen a 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van, a
képviseelő-testület határozatképes.*

Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a képviselő-testületi ülés
2025.03.31-ei ülés napirendjét.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület határozata alapján 7 igen szavazattal elfogadásra került a
napirend.

35/2025. (III.31.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025.
március 31-ei rendes ülés napirendjét.

1. Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról
Előadó: Bánhidi László polgármester

2. Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025 (IV.1.)
a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásából jogszabályban
rögzített önkormányzati feladatok ellátásához történő belső
adatszolgáltatásáról szóló rendelete megalkotásáról

- | | | | | |
|--|---------|---------|--------|--------------|
| | Előadó: | Bánhidi | László | polgármester |
|--|---------|---------|--------|--------------|
3. Térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
 4. Tokod Nagyközség Önkormányzata 2025-2029. évi Gazdasági Programja elfogadásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
 5. Közterület elnevezéséről
Előadó: Bánhidi László polgármester
 6. Közterület elnevezéséről
Előadó: Bánhidi László polgármester
 7. 2532 Tokod, József Attila utca 119. szám alatti ingatlan bérleti díjának felülvizsgálatáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
 8. Lejáró közvilágítás üzemeltetésére kötött szerződésről
Előadó: Bánhidi László polgármester
 9. Külső adatvédelmi tisztviselő, információbiztonsági felelős biztosítása
Előadó: Bánhidi László polgármester
 10. Tóth Balázs területrendezés kérelméről
Előadó: Bánhidi László polgármester
 11. Garami Béla László terület lezárásának kérelméről
Előadó: Bánhidi László polgármester
 12. Szarkáné Takács Erika temetői úttal kapcsolatos kérelméről
Előadó: Bánhidi László polgármester
 13. Szívós Zoltán területvásárlási kérelméről
Előadó: Bánhidi László polgármester
 14. ÉDV Zrt. 2024. évi beszámolójáról
Előadó: Bánhidi László polgármester
 15. Tokod 535/3 helyrajzi szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázatról
Előadó: Bánhidi László polgármester
 16. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előadó: Bánhidi László polgármester
 17. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Robotka Julianna jegyző
 18. Egyebek

Előadó: Bánhidi László polgármester

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

1.) napirendi pont

Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a rendeletmódosítási javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Bernadett elnök: A bizottság részéről elfogadásra került.

Bánhidi László polgármester felkéri a Településüzemeltetési és településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Barth Zoltán György elnök: Szintén elfogadásra került.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó rendeletmódosítási javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a rendeletalkotási javaslatot.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (IV.1.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

2.) napirendi pont

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025 (IV.1.) a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásából jogszabályban rögzített önkormányzati feladatok ellátásához történő belső adatszolgáltatásáról szóló rendelete megalkotásáról

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a rendeletalkotási javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Barth Zoltán György elnök: A bizottság egyhangúlag elfogadta a rendelettervezetet.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó rendeletalkotási javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete megalkotja Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025 (IV.1.) önkormányzati rendeletét a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásából jogszabályban rögzített önkormányzati feladatok ellátásához történő belső adatszolgáltatásról.

3.) napirendi pont

Térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a rendeletalkotási javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Bernadett elnök: A bizottság részéről elfogadásra került olyan kitétellel, hogy a diétás étkezés díja és a normál étkezés díja egyenértékű legyen.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó rendelet-módosítási javaslatot a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság javaslatával módosítva.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a rendelet-módosítási javaslatot.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a 6/2025. (IV.1.) önkormányzati rendeletével a 10/2024. (VII.19.) az étkezési térítési díjakról szóló önkormányzati rendeletet.

4.) napirendi pont

Tokod Nagyközség Önkormányzata 2025-2029. évi Gazdasági Programja elfogadásáról

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Bernadett elnök: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bartl Zoltán György elnök: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Faragó Ferenc alpolgármester: Ezek reális célok lennének. A körülmények nem olyanok. Majd, ha lesz megbeszélés, akkor célszerű ezeket szélesebben is kitérni, hogy kinek mihez van ötlete.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó határozati javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot.

36/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Tokod Nagyközség Önkormányzata 2025-2029. évi gazdasági programját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Bánhidi László polgármester
Határidő: döntést követően azonnal

5.) napirendi pont

Közterület elnevezéséről

Bánhidi László polgármester *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.*

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bartl Zoltán György elnök: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó határozati javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot.

37/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (V. 23.) önkormányzati rendelete (a közterületek elnevezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról és a házszám - megállapítás rendjéről) alapján Tokod, Külterület 0143/2 hrsz. – kivett út – Tűzköves utcának nevezi el.

Felelős: Bánhidi László polgármester
Határidő: döntést követően azonnal

6.) napirendi pont

Közterület elnevezéséről

Bánhidi László polgármester *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.*

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bartl Zoltán György elnök: A bizottság álláspontja az, hogy támogatjuk az előterjesztést.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó határozati javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot.

38/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (V. 23.) önkormányzati rendelete (a közterületek elnevezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról és a házszám - megállapítás rendjéről) alapján Tokod, Külterület 7192 hrsz. kivett közút, Ürgevölgy dűlőnek nevezi el.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a közterület elnevezésének címnyilvántartásba történő bejegyzéséről és az elnevezés nyilvánosságra hozataláról.

Felelős: Bánhidi László polgármester
Határidő: döntést követően azonnal

7.) napirendi pont

2532 Tokod, József Attila utca 119. szám alatti ingatlan bérleti díjának felülvizsgálatáról

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Bernadett elnök: A bizottság álláspontja az, hogy javasoljuk, hogy Polgármester Úr egyeztessen a bérlővel a terület hasznosításával kapcsolatban és bérleti díj tekintetében.

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bartl Zoltán György elnök: A bizottság álláspontja az, hogy támogatjuk az előterjesztést a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság javaslatával együtt.

Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó módosított határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy a polgármester fel van kérve Papp Márk Antal bérlővel történő egyeztetésre mind terület hasznosítás, mind bérleti díj módosítás tekintetében.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a módosított határozati javaslatot.

39/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a József Attila út 119. önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjai és hasznosítása tekintetében egyeztető megbeszélést kezdeményezzen az épület jelenlegi bérlőjével.

Felelős: Bánhidi László polgármester
Határidő: döntést követően 30 napon belül

8.) napirendi pont

Lejáró közvilágítás üzemeltetésére kötött szerződésről

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Farkas Bernadett elnök: A bizottság a vásárlást javasolja, illetve a Fény Sport Lux Kft.-vel való szerződéskötést.

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bartl Zoltán György elnök: A bizottság a vásárlást javasolja, illetve a Fény Sport Lux Kft.-vel való szerződéskötést.

Faragó Ferenc alpolgármester: Az a kérdésem, hogy a leszerelt lámpatesteket hova tudjuk szállítani?

Bánhidi László polgármester: Fény Sport Lux Kft. teljes hálózat korszerűsítése esetén elszállítja a jelenlegi lámpatesteket.

Faragó Ferenc alpolgármester: De csak ha a teljes fejlesztést ők kapják.

Pap Norbert képviselő: Néztétek, hogy a lámpacsere milyen árban van a korábbi ajánlatkérésekben?

Bánhidi László polgármester: Van több helyről is ajánlatunk, övéké a legkedvezőbb, illetve a környékbeli referenciájuk nagyon jó. Van olyan település, ahol 10 éve hibátlanul működik, ami azt jelenti, hogy egyetlenegy lámpatest sem hibásodott meg. Tokodon, ami ki van már cserélve, azt is ők cserélték.

Faragó Ferenc alpolgármester: És a régi lámpatesteket elvitték?

Bánhidi László polgármester: A Gizella utcaiak el vannak rakva, a többi elvitték.

Pap Norbert képviselő: És hány lámpatestünk van?

Robotka Julianna jegyző: 544 darab.

Czirkelbach Olga képviselő: Ennek a lámpának az izzóját nem tudtuk már beszerezni?

Bánhidi László polgármester: Nem. Az E.On is ezért mondja fel a szerződést.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó 2-es és 3-as határozati javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a 2. és 3. határozati javaslatot.

40/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-től a közvilágítási berendezéseket 672 Ft + ÁFA / közvilágítási berendezés + 19.700 Ft + ÁFA egyszeri adminisztrációs díj áron.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a közvilágítási berendezések tekintetében az adás-vételi szerződés aláírására az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: új üzemeltetővel megkötésre kerülő üzemeltetői szerződés aláírásával egyidőben

41/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - az ajánlat szerint - szerződést kíván kötni a FÉNYSPORT LUX ÉPÍTŐ, KERESKEDELMI és SZOLGÁLTATÓ KFT.-vel a település közvilágítási hálózatának üzemeltetésére vonatkozóan.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a település közvilágítási hálózatának üzemeltetésére vonatkozó szerződés aláírására a FÉNYSPORT LUX ÉPÍTŐ, KERESKEDELMI és SZOLGÁLTATÓ KFT.-vel.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: szerződés aláírására a döntést követő 30 napon belül

9.) napirendi pont

Külső adatvédelmi tisztviselő, információbiztonsági felelős biztosítása

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Bernadett elnök: Hanganov Kft.-t javasoljuk szerződéskötésre.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó határozati javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot.

42/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a külső adatvédelmi tisztviselő és információbiztonsági felelős biztosítására a melléklet szerinti ajánlat szerint szerződést kíván kötni a HANGANOV Kft.-vel.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a külső adatvédelmi tisztviselő és információbiztonsági felelős biztosítására a HANGANOV Kft-vel kössön szerződést.

Határidő: szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

Felelős: Bánhidi László polgármester

10.) napirendi pont

Tóth Balázs területrendezés kérelméről

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Bernadett elnök: A bizottság az egyes határozati javaslatot javasolja.

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bartl Zoltán György elnök: A bizottság szintén az egyes határozati javaslatot javasolja.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó 1. határozati javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot.

43/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a Tokod külterület, 057 hrsz alatti út kitűzéséhez szükséges szakember megkeresésére és a kitűzési vázrajz elkészíttetésére.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Tokod külterület, 057 hrsz alatti út kitűzési vázrajzának megrendelésére és elkészítéséhez szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: a kitűzési vázrajz elkészítéséhez szükséges dokumentumok aláírására a döntést követő 30 napon belül

Felelős: Bánhidi László polgármester

11.) napirendi pont

Garami Béla László terület lezárásának kérelméről

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Bernadett elnök: A bizottság javasolja a sorompóval történő lezárást kísérleti jelleggel és ha ez működik, akkor a későbbiekben is.

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Barth Zoltán György elnök: Szintén támogatjuk ezt a megoldást, amit a Pénzügyi Bizottság javasol.

Faragó Ferenc alpolgármester: Arról beszéltek, hogy ez konkrétan hol legyen? Annyi javaslatom lenne, hogy az utolsó elágazás után tenném a sorompót.

Bánhidi László polgármester: Megnézzük térképen, kimegyünk Garami Úrral, rendben.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó határozati javaslatot, alpolgármester Úr kiegészítésével.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot.

44/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a mellékelt térkép szerint az érintett út sorompóval történő lezárásához az utolsó útelágazás után.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: az út lezárása a döntést követő 60 napon belül

Pap Norbert képviselő: Volt már arra tűz.

Bánhidi László polgármester: A hivatásos tűzoltók levágják a lakatot.

12.) napirendi pont

Szarkáné Takács Erika temetői úttal kapcsolatos kérelméről

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Bernadett elnök: A bizottság javasolja az egyes határozati javaslat elfogadását.

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bartl Zoltán György elnök: Szintén támogatjuk ezt a megoldást, amit a Pénzügyi Bizottság javasol.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó 1. határozati javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot.

45/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Léthé Kft.-vel vegye fel a kapcsolatot a tokodi temetőben lévő utak állapotának kivizsgálása és azok esetleges balesetveszélyes állapotának felszámolása érdekében intézkedés terv kidolgozására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: a döntést követő 60 napon belül

13.) napirendi pont

Szívós Zoltán területvásárlási kérelméről

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Bernadett elnök: A bizottság nem javasolja a részterület eladását, a teljes terület eladását javasolja, 1200 ft/m² áron.

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bartl Zoltán György elnök: A bizottság szintén nem javasolja a terület megosztását és a jövőben sem fogja javasolni ezt. A területet szintén 1200 Ft/m² áron javasoljuk értékesíteni.

Faragó Ferenc alpolgármester: Annyit szeretnék, hogy itt 1200 forintot javasoltatok, ez ilyen 3 millió forint. Én nem riadnék vissza még egy picit drágább ártól sem. Összességében a tokodi külterületet drágán mennek az ingatlanok. Ilyen 1500 forint/m² áron.

Czirkelbach Olga képviselő: Nagyságrendileg jól lőttük be az árat szerintem. Én szerintem 1200 forintnál nem ér többet.

Bánhidi László polgármester: 1500 forinthez mit szól a testület?

Bartl Zoltán képviselő: Én nem tartom reálisnak.

Kindáné Győri Márta képviselő: 1200 forint.

Pap Norbert képviselő: 1500 felé húzok én is.

Farkas Bernadett képviselő: 1200 forint.

Bánhidi László polgármester: Akkor 3-4 arányban 1200 forint az ár.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó 1-es határozati javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot.

46/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Szívós Zoltán részére 1200 Ft/m² áron értékesíti a Tokod zártkert, 6187 helyrajzi szám alatti kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű 3176 m² nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlant.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: az adás-vételi szerződés aláírására a döntést követő 60 napon belül
Felelős: polgármester

14.) napirendi pont

ÉDV Zrt. 2024. évi beszámolójáról

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Bernadett elnök: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bartl Zoltán György elnök: Elfogadásra javasoljuk az előterjesztést.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó 1. határozati javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot.

47/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az ÉDV Zrt. - Tájékoztató a 2024. évi gazdálkodási adatokról tárgyú - beszámolóját.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: azonnal

15.) napirendi pont

Tokod 535/3 helyrajzi szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázatról

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László polgármester felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Bernadett elnök: A bizottság javasolja, hogy pályázat útján értékesítsük az ingatlant.

Bánhidi László polgármester felkéri a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bartl Zoltán György elnök: A bizottság szintén az egyes határozati javaslatot támogatja.

Czirkelbach Olga alpolgármester: Van még olyan valaki, akinek ez értékes lehet ez a terület?

Bánhidi László polgármester: Igen.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt. Bánhidi László polgármester szavazásra bocsátja a napirendhez tartozó 1-es határozati javaslatot.

A szavazásban 7 fő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja az 1-es határozati javaslatot.

48/2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tokod 535/3 helyrajzi szám alatti kivett sporttelep megnevezésű ingatlan értékesítésére nyílt pályázatot hirdet a mellékelt pályázati kiírás szerint.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: a pályázat kiírására a döntést követő 30 napon belül

16.) napirendi pont

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Pap Norbert képviselő: A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás ülésén. Top Plusz pályázatos egyeztetésen mi történt? Van valami fejlemény?

Bánhidi László polgármester: Ez az aktív turisztikai fejlesztés. Egyeztetés volt, hogy fenntartjuk-e a fejlesztési igényt. Ha jól mennek a tárgyalások, akkor Lábatlan is és Tokod is többlettámogatást fog kapni. Erről ment az egyeztetés, hogy hogyan tudunk, tudnak átcsoportosítani pénzt. 200-210 millió forintos projekt és erről ment az egyeztetés, hogy műszaki tartalmat tudunk-e csökkenteni, ha nem lesz többlettámogatás.

Pap Norbert képviselő: Mikor várható a kezdés?

Bánhidi László polgármester: Idén. Fizikálisan már el kell, hogy kezdődjön.

Pap Norbert képviselő: Biciklis út mikor indul?

Bánhidi László polgármester: Engedélyre várunk, utána közbeszerzési eljárás. Folyamatosan egyeztetünk. A biciklisúttal valószínűleg ősszel tudunk indulni.

Maga a közbeszerzési eljárás is problémás. Maga az eljárás 40-60 nap. Szóval mire indul az építés, szerintem ősz.

Pap Norbert képviselő: Indulástól mennyi a megépülési idő? A csomópontnál mi lett a megoldás a biciklis átkeléshez?

Bánhidi László polgármester: 4,19 km ugye, jelentősebb része kerékpársáv. Nem tudom megmondani. A Hársfa utcától a 026-os ipari út végéig. Ott még kiépítésre kerül egy szakasz a Huszár terményig. A csomópontnál maradt az alapkonceptió. Tehát az volt a kérés, hogy maradjon az eredeti verzió és amikor átépítik a csomópontot, akkor lesz elterelve minden.

17.) napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Bánhidi László polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

18.) napirendi pont

Egyebek

Bánhidi László polgármester: Czunyiné dr. Bertalan Judit területfejlesztésért felelős államtitkár asszony összehívott egy konzultációt, szeretnének fegyvert adni az önkormányzatok kezébe, hogy az önkormányzatok meg tudják védeni saját identitásukat. 4 pontban foglalta össze. Ezt majd tavaszi ülészakban a parlament elfogadja és utána az önk. helyi rendeletek formájában szabályozhatják.

Tájékoztató a versenyképes járások fórumáról.

Tájékoztató a kistérségi fejlesztésekről.

Tájékoztató a falunapról és a sikeresen beadott falunapi pályázatról. Szeptember 13.

Szeretnénk-e rendőrt és tűzoltót támogatni? Eddig mindig adtunk. Szeretnénk, rendszerben, kétszer 100 ezer forintban. Köszönöm.

Tojásfa legyen a hivatal elé vagy májusfa?

Bartl Zoltán képviselő: Húsvét van hamarabb, így tojásfa. Így jó?

Bánhidi László polgármester: igen.

Fülöp János lakos: Nem lehet elmenni a Széchenyi utcában a járdán, mert tele van mindennel, vagy fel van bontva.

Én nem tudom vállalni a polgárőrséget már. Tibit megkértük és hivatalosan ő a polgárőrség elnöke, de utalni még mindig csak én tudok. Én úgy tudom utófinanszírozás van. Régebben ez nem volt probléma. Most 3 hónapra működésképtelenné vált a polgárőrség. Csináltuk a dolgokat, a tisztségviselő választásokat, egy hónapja tartozik a polgárőrség az Ügyvéd Úrnak, mert nem tudjuk kifizetni. Arról volt szó, hogy ez rugalmasan fog működni. Annyi pénzünk

sincsen, hogy csináltassunk egy aláírási címpéldányt. Ez lenne a tiszteletteljes kérésem.

Bánhidi László polgármester: Az utólagos elszámolást szeretnénk volna több civil szervezet miatt bevezetni. Nyilván a helyi civil szervezeteket szeretnénk támogatni, amennyire lehetőségünk van. Viszont magánvéleményem, hogy egy egyesületnek valamennyi tartalékkal is kell, hogy rendelkezzen. A helyzethez képest próbáljuk a leggyorsabban segíteni az egyesületet.

Robotka Julianna jegyző: Ha a költségvetést el tudtuk volna fogadni januárban, akkor februárban tudtunk volna utalni, de a költségvetést nem tudtuk elfogadni januárban.

Ahhoz, hogy ezt a 3 hónapot át tudjuk hidalni, rendeletet kell módosítani.

Farkas Bernadett képviselő: Egyéb mérlegelés alapján nem tudunk előleget adni?

Bánhidi László polgármester: Rendeletet le fogjuk módosítani és beletesszük ezt, mint opciót, hogy megelőlegezést adunk. Kormányhivataltól kérünk állásfoglalást. A járda tekintetében, roncsok, lomok, a rendeletek betartatásával van a probléma, bármit le tudunk írni, mégsem tartják be a lakosok. Járdán parkolásra, mindig azon bukik meg a mutató, hogyha megnézzük a térképet, a járda a térképen nem járda, hanem közút.

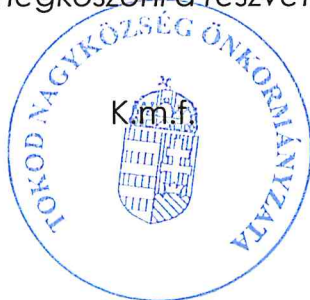
Fülöp János lakos: Mégis nonszensz, hogy a járdán parkolnak és nem lehet ezzel mit csinálni.

Robotka Julianna jegyző: Nem büntethetik meg a tulajdonost, csak ha tetten érik. Nincs közterület felügyeletünk.

Bánhidi László polgármester: Próbálunk más megoldást találni, pl. stop tábla. Lehet, hogy az lesz a megoldás, hogy közútnak számít, tehát nem lehet megállni.

Bánhidi László polgármester *megköszöni a részvételt, az ülést 18 óra 17 perckor bezárja.*


Bánhidi László
polgármester




Robotka Julianna
jegyző