

Haszonbérleti kérelem

Alulírott, Halmágyi Zsuzsanna Adrienn (szül.
a, tartózkodási hely:

kérelmezem, hogy a Tokod Körtvélyesi dűlőben található 098/5 hrsz-ú, legelő minősítésű területet haszonbérbe vehessem.

Kérelmemet az alábbiakkal indoklom:

2022. januárban vásároltuk meg a telket, majd 2024. 07.01-től életvitel-szerűen lakunk a Körtvélyes völgyben a családommal, a 6895/1 hrsz. sz. alatt.

A 098/5 hrsz-ú terület „sorsát” így már több éve van alkalmam figyelni.

Több alkalommal tapasztaltunk illegális tevékenységet (autóbontás, szemétkihelyezés, engedély nélküli motorozás, qvadozás, bejelentés nélküli égetés stb.)

Nevek említése nélkül írom mindezeket, mivel egyik szomszédomnak sem szeretnék ebből kellemetlenséget, viszont a jelenlegi helyzetet szeretném megváltoztatni.

A terület Natura 2000-es terület is, ennek ellenére, a fenti illegális tevékenységek bejelentésén túl semmit sem tehetek, mert több esetben nehézkes a bizonyítás, így az intézkedés is nehezebbé válik.

Mivel ez az otthonunk, ezért kiemelten fontos számomra-számunkra, hogy a völgy, és így a fent nevezett 098/5 hrsz. terület is megőrizhesse a nyugalma, tisztaságát és védettségét.

A haszonbérlettel lenne hivatkozási jogalapom arra, hogy a terület rendbentartását én végezzem, felügyeljem, és az esetleges illegális tevékenységet megakadályozzam vagy megszüntessem.

Tokod Önkormányzatának is hasznos lehetne ezáltal a tevékenységem, mivel az Önkormányzat „válláról” így lekerülne annak terhe és költsége, hogy területet fizikailag karbantartsa, megvédje.

Emellett annak terhéől is mentesülne, hogy az esetleges illegális tevékenységet végzőkkel szemben eljárjon, hiszen az is rengeteg időt, energiát és költséget jelent.

Mivel, ahogy fentebb is jeleztem, itt van az otthonunk, és a jövőben itt is szándékozunk maradni, ezért nem jelölnék meg konkrét időtávot és bérleti díjat, mindössze annyit, hogy hosszú távra szeretném bérelni.

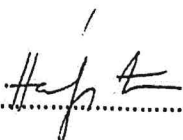
Nem vagyok egészen pontosan tisztában azzal, hogy földbérlet tekintetében mit jelent a „hosszú táv”, 5-10 vagy 20+ évet jelent-e, ezért az időtávval és a bérleti díjjal kapcsolatban köszönettel várnám az Önök javaslatát!

Annyit még szeretnék fentiekhez hozzátenni, hogy földműves regisztrációval rendelkezem, és a „birtokközpontom” is itt van.

Bízva pozitív elbírálásukban, tisztelettel várom visszajelzésüket!

Bármely felmerülő kérdésük esetén készséggel állok rendelkezésükre a
e-mailcímen, vagy a -es telefonszámon!

Üdvözlettel,



.....

Halmágyi Zsuzsanna

Tokod, Körtvélyes, 2025.06.12.