



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: polgarmester@tokod.hu

4. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2025. április 28-ai rendes ülésére
Tokod Nagyközség településrendezési eszközeinek több részterületre
vonatkozó módosításával összefüggő
környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tokod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nagyközség településrendezési eszközeinek több részterületre vonatkozó módosítását elindította. A településrendezési eszközök módosításával összefüggésben megtörtént az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kv.r.) szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló véleményezési eljárás lefolytatása.

A Kv.r. 1. § (3) bekezdése alapján a várható környezeti hatás jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége a település egy részére készülő helyi építési szabályzat és szabályozási terv, illetve azok módosítása esetén.

A Kv.r. kimondja, hogy a terv, illetve program kidolgozásáért felelős szerv (jelen esetben az önkormányzat) állapítja meg, hogy a terv, illetve program beletartozik-e a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe. A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése okán ki kell kérni a Kv.r. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős szervek véleményét.

A környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban lefolytatott véleményezési eljárás során a véleményezésre jogosult és választ adó államigazgatási szervek közül környezeti értékelés készítését a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája az épített környezetre gyakorolt hatás tekintetében szükségesnek tartotta, ezért kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Az előterjesztés véleményezésére a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság, valamint a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság illetékes.

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

I. Határozati javaslat
.../2025. (IV. 28.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek tárgyi vonatkozású véleményeinek figyelembevételével - kinyilvánítja, hogy környezeti vizsgálat elkészítését szükségesnek tartja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Mellékletek: - A választ adó államigazgatási szervek véleményei

Tokod, 2025. április 23.



Bánhidí László
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Gyöngyösi Anita
műszaki ügyintéző

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek és a jogszabályi feltételeknek megfelel:



Robotka Julianna
jegyző

Törvényességi záradék:



Robotka Julianna
jegyző