

Tokod Nagyközség Jegyzője

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: jegyzo@tokod.hu

BESZÁMOLÓ

a helyi adóhatóság

2024. évi tevékenységéről



Bevezetés

Tokod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény felhatalmazása alapján a helyi iparüzési adót, a kommunális jellegű adók közül a magánszemély kommunális adóját vezette be a településen. Az adóhatóság feladata az adózók nyilvántartása, az adónyilvántartás folyamatos karbantartása, az adó kivetése, beszedése, könyvelése, behajtás, az adó felderítése, adatszolgáltatások teljesítése. A helyi adóhatóság az átengedett központi adók közül a helyi jövedéki adó, a díjak közül a talajterhelési díj adóztatási feladatait látja el. Településünkön, figyelembe véve a lakosság teherbíró képességét vagyoni típusú és települési adó nincs bevezetve.

Az adóhatósági ügyintéző feladata az adóigazolások, az adó-és értékbizonyítványok kiállítása és más szervek által behajtásra kimutatott köztartozások nyilvántartása és behajtása is.

Az adóhatósági feladatokat egy fő látja el 2472 adózó vonatkozásában. Jelentős az adótárgyak száma is. Kommunális adóban 1652 lakóépület, helyi iparüzési adóban 433 vállalkozó adóztatását végzi számos más ügy mellett. Munkakörébe tartozik az adóhatósági iratok érkeztetése és iktatása is.

Munkáját 2024-ben egy fő segítette. Aki olyan háttérfeladatokat látott el, amely nélkül az ügyintéző az érdemi, adóhatósági munkára kevesebb időt tudott volna fordítani. Lényegesen kevesebb ideje maradt volna az adóbehajtásra és adófelderítésre, ezáltal kevesebb lett volna az adóbevétel is. Az adóhatósági iratok száma minden évben a legmagasabb a hivatalban (2024-ben: 1785 db). Ezek iktatása, postázása, a tértivevények, iratok utólagos rendezése sok időt vesz igénybe.

Magánszemély kommunális adója

Továbbra is az önkormányzat illetékességi területén lévő, magánszemély tulajdonában lévő lakás/lakóház/külterületi lakás célját szolgáló építmény és a nem magánszemély tulajdonában lévő bérlakás adóköteles.

Az adó mértéke sem változott:

- 5000,- forint/ingatlan/év,
- 1500,- forint/ingatlan/év a 70. életévüket betöltött, egyedülálló lakosok részére,

a betöltést követő év első napjától. 2024-ben 25 adózó, összesen 87.500, -forint mentességben részesült ezen a címen.

A településen körülbelül 1652 lakás, lakóház található. Az adótárgyak száma (adóztatott ingatlan) 2024-ben 1652 db volt.

A hátralékok beszedésén folyamatosan dolgozunk.

Magánszemély kommunális adója bevétel alakulása 2024-ben

Megnevezés	Összeg/forint
Összes előírás	6.692.189
Befolyt adó	6.514.706
Hátralék	177.483

Helyi iparűzési adó

A helyi adórendelettel szabályozott adómérték változások ebben az adónemben sem történtek.

Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2%-a.

A bevallások száma 2024-ben 175 db volt. A NAV-on keresztül, elektronikus úton 582 esetben érkezett adózói változásbejelentés, amely az adatszolgáltatás napján rögzítésre került a rendszerben.

A helyi képviselő-testület továbbra is adómentességet biztosított az 500 ezer forint vállalkozás szintű adóalapot el nem érő adózók számára. 2024-ben ezen a címen a mentes adóalap 1.168.000, -forint volt.

A helyi képviselő-testület továbbra is adómentességet biztosított az azon háziorvos, védőnő vállalkozó számára, akinek a vállalkozási szintű adóalapja éves szinten, nem haladja meg az adóévben a 20 millió forintot 2024-ben ezen a címen a mentes adóalap 4.860.000, -forint volt.

A hátralékok beszedésén folyamatosan dolgozunk.

Helyi iparűzési adó bevétel alakulása 2023-ban

Megnevezés	Összeg/forint
Összes előírás	369.434.487
Befolyt adó	342.832.462
Hátralék	26.602.025

Gépjárműadó

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXII. törvény 9.§ (1) szerint: A gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat 2021.01.01-től az Állami adó-és vámhatóság (NAV) látja el, ezért adókivetés 2024-ben nem történt.

A 2024-ben a beszedett 329.336, -forint gépjárműadóból, nem volt az önkormányzatnak bevétele. Az adótárgyak száma 2024-ben 251 db volt. Az előző évek hátraléka 811.137 forint, melynek beszedésén is dolgozunk.

Talajterhelési díj

A befolyt talajterhelési díj összege az önkormányzatot illeti meg. A beszedett talajterhelési díjat, a környezetvédelmi alap részére kell átutalni. A környezetvédelmi alap számlán lévő pénz felhasználásáról a helyi Képviselő-testület dönthet. Az összeget kizárólag környezetvédelmi és természetvédelmi célokra lehet felhasználni. A település

környezetvédelmi alap számláján jelenleg 11.867.566, - forint e célokra felhasználható összeg van.

Észak- és Közép-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 3. (ÉKDU 3) megnevezésű-KEHOP-2.2.2-15-2015-00034) azonosító számú projekt keretében településünkön a csatornahálózat bővítésére került sor. A közcsatornára rákötéssel lakosaink mentesülnek a talajterhelési díj megfizetése alól.

Amennyiben a közcsatornára való rákötés nem történik meg, az önkormányzat talajterhelési díjat vethet ki. Az Észak-Dunántúli Vízművel együttműködve történik meg a rákötések ellenőrzése.

Erre való tekintettel az Önkormányzatnak 2024-ben ezen a jogcímen 1.411.860, - forint bevétele származott.

Helyi jövedéki adó

2016-tól a párlat adójegy bevezetésével a helyi adóhatóságok csak a bejelentkezésekkel, adatszolgáltatással és ellenőrzéssel kapcsolatos feladatokat látják el, a magánfőző, a párlat adójegy megvásárlásával az állami adóhatósághoz teljesíti a befizetéseket.

Bírságok

A bírság számlán tartjuk nyilván a mulasztási bírságot, adóbírságot, a végrehajtási költségátalányt, és az önellenőrzési pótlékot. A bírság számlára beszedett bevétel teljes egészében az önkormányzatot illeti meg. **Az Önkormányzatnak 2024-ben ezen a jogcímen 5.000, - forint bevétele származott.**

Késedelmi pótlék

A késedelmi pótlék mértéke naptári naponként a jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékból származó bevétel szintén teljes egészében az önkormányzat bevétele. **Az Önkormányzatnak 2024-ben ezen a jogcímen 1.192.671, -forint bevétele származott.** Az érintett adózók száma 2024-ben 1870 db volt. A hátralék 3.165.565, -forint, melynek beszedésén folyamatosan dolgozunk.

Adók módjára behajtandó köztartozások (Idegen bevétel)

Más szerv által az önkormányzathoz behajtásra kimutatott köztartozások, melyek sikeres behajtás esetén **100 %-ban a kimutató szervet illetik meg.** A 2024-ben nyilvántartott 5.020.377, - forint köztartozás behajtása nem járt sikerrel.

Adóhatósági ügyiratok statisztikája

2024-ben kérelemre vagy hivatalból **1886 db** eljárás, ügy indult. Hátralékos vagy késve intézett ügy nem volt.

Összegzés

A beszámolóból megállapítható, hogy a fokozott adóhatósági jelenlét (adóbehajtás, következetesség) jó hatással van az adózási morálra. Az adóbevételek nőnek. Évről évre javul az önkéntes adóbefizetés és adóbevallások aránya. A NAV elektronikus adatszolgáltatásának köszönhetően szorosabb kapcsolatot tudunk tartani a hatóságokkal, amely az elmaradt hátralékok behajtását nagyban elősegítik.

A nagy iratmennyiség ellenére minden ügy határidőben volt intézve. Az ügyfelek tájékoztatására is nagy hangsúlyt fektettünk. Az önkormányzat honlapján, az e-önkormányzat hivatali portálján keresztül, a Tokodi Kopogtatóban, tájékoztató levelek formájában, személyesen vagy telefonon adóügyeik intézéséhez minden segítséget igyekeztünk megadni.

Az Ügyfélszolgálat folyamatos javítása és az folyamatban lévő ügyek sokasága azonban nagy terhet ró az adóhatósági feladatokat ellátó személyére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámolóom elfogadására.

A beszámolót készítette: Körmendy Judit Ildikó adóügyi előadó.

Tokod, 2025. április 10.

Robotka Julianna
jegyző