



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

13. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2025. március 31-ei rendes ülésére Szívós Zoltán területvásárlási kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Szívós Zoltán azzal a kérrrel fordult Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a Tokod zártkert, 6187 hrsz alatti 3176 m² nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett Tokod Nagyközség Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlanból 500 m² nagyságú földrészt szeretne megvásárolni.

A megvásárolni kívánt ingatlan a Tokod zártkert, 6188/2 hrsz alatti ingatlannal szomszédos mely a kérelmező tulajdonában van.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Az előterjesztés véleményezésére a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság, valamint a Településfejlesztési és településüzemeltetési Bizottság illetékes.

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

I. Határozati javaslat .../2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Szívós Zoltán részére Ft/m² áron értékesíti a Tokod zártkert, 6187 helyrajzi szám alatti kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű 3176 m² nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlant.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: az adás-vételi szerződés aláírására a döntést követő 60 napon belül

Felelős: polgármester

II. Határozati javaslat

.../2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a Tokod zártkert, 6187 helyrajzi szám alatti kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű 3176 m² nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlant.

Határidő: a döntést követően azonnal

Felelős: polgármester

III. Határozati javaslat

.../2025. (III. 31.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Szívós Zoltán részére Ft/m² áron értékesít a Tokod zártkert, 6187 helyrajzi szám alatti kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű 3176 m² nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlanból 500 m² nagyságú területrészt.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az ingatlan telekmegosztásához szükséges dokumentumok aláírására.

3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: - a telekmegosztásához szükséges dokumentumok aláírására a döntést követő 60 napon belül

- az adás-vételi szerződés aláírására a telek megosztást követő 60 napon belül

Felelős: polgármester

Tokod, 2025. március 18.

Bánhidi László
polgármester

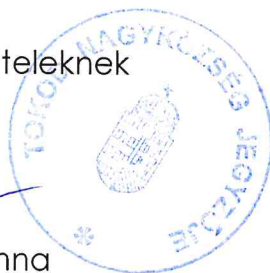


Az előterjesztést készítette:

Berky Mónika
ingatlangazdálkodási és hatósági
ügyintéző

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek és a jogszabályi feltételeknek
megfelel:

Robotka Julianna
jegyző



Törvényességi záradék:

Robotka Julianna
jegyző

