Tokod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2015. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

 Hatályos: 2022. 12. 01

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló [1990. évi C. törvény (továbbiakban: Hatv.) 1. § (1) bekezdés](https://njt.hu/jogszabaly/1990-100-00-00#SZ1@BE1)ében, a Htv. 39/C. § (2), (3) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország [Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pont](https://njt.hu/jogszabaly/2011-4301-02-00#CA32@BE1@POH)jában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.)](https://njt.hu/jogszabaly/2011-189-00-00) meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:1

**1. Magánszemély kommunális adója**

Az adó mértéke

**1. §** Az adó évi mértéke 5 000,- forint/ingatlan.

Adómentesség

**2. §** Mentes

a) az építmények közül a nem lakás célját szolgáló építmény,

b) a külterületi telek,

c)2 az a külterületi nem lakás céljára szolgáló építmény, amelyet magánszemély tulajdonosa nem életvitelszerűen otthonául szolgál**.**

d)3 a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkező magánszemély.

Adókedvezmény

**3. §** A 70. életévét betöltő, egyedülálló adóalany évi adómértéke 1 500,- forint/ingatlan a 70. életév betöltését követő év első napjától.

**2. Helyi iparűzési adó**

Az adó mértéke

**4. §** Az adó évi mértéke:

a)4 iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2 %-a,

b)5

Adómentesség

**5. §** Mentes az adó alól

a) az a vállalkozó akinek/amelynek a [Hatv. 39/A. §](https://njt.hu/jogszabaly/1990-100-00-00%22%20%5Cl%20%22SZ39A%22%20%5Ct%20%22_blank) vagy [39/B. §](https://njt.hu/jogszabaly/1990-100-00-00#SZ39B) alapján számított vállalkozási szintű adóalapja az adóévben nem haladja meg az 500 ezer forintot,

b) az a [Hatv. 52. §](https://njt.hu/jogszabaly/1990-100-00-00%22%20%5Cl%20%22SZ52%22%20%5Ct%20%22_blank) 23. értelmező rendelkezésének megfelelő háziorvos, védőnő vállalkozó akinek/amelynek a vállalkozási szintűi adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

**3. Záró rendelkezések**

**6. §** Az e rendelet [1-5. §](https://or.njt.hu/eli/729853/r/2015/13#SZ1)-ában szereplő adók határozatlan időre kerülnek bevezetésre.

**7. §** (1) E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti

a) a helyi adókról szóló [14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2000-14-SP-3621);

b) a [12/2001. (XII. 10.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2001-12-SP-3621) a helyi adókról szóló [14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2000-14-SP-3621) módosításáról;

c) a [9/2002. (XII. 20.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2002-9-SP-3621) a helyi adókról szóló [14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2000-14-SP-3621) módosításáról;

d) a [15/2004. (XII. 15.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2004-15-SP-3621) a helyi adókról szóló [14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2000-14-SP-3621) módosításáról;

e) a [13/2007. (XI. 27.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2007-13-SP-3621) a helyi adókról szóló [14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2000-14-SP-3621) módosításáról;

f) a [12/2009. (XII. 15.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2009-12-SP-3621) a helyi adókról szóló [14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2000-14-SP-3621) módosításáról;

g) a [8/2010. (IV. 27.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2010-8-SP-3621) a helyi adókról szóló [14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2000-14-SP-3621) módosításáról;

h) a [20/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2010-20-SP-3621) a helyi adókról szóló [14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2000-14-SP-3621) módosításáról;

i) a [16/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2011-16-SP-3621) a helyi adókról szóló [14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2000-14-SP-3621) módosításáról;

j) a [12/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2012-12-SP-3621) a helyi adókról szóló [14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2000-14-SP-3621) módosításáról;

k) a [23/2012. (XI. 28.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2012-23-SP-3621) a helyi adókról szóló [14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/2000-14-SP-3621) módosításáról;

A rendeletet 2015. december 1. napján kihirdettem.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |