



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

Előadó: Gyöngyösi Anita

16. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2024. június 24-ei rendes ülésére

Tokod Nagyközség Önkormányzatának TOP_PLUSZ-3.3.2-21-KO1-2022-00004 azonosító számú támogatott projekten belül megvalósítandó „Szociális közösségi épület fejlesztése Tokodon” elnevezésű **projekthez szükséges kiviteli tervek, árazott/ árazatlan költségvetés elkészítéséhez** tervező kiválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tokod Nagyközség Önkormányzata a tulajdonában álló, ám a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat fenntartásában működő intézmény egyik telephelyeként szolgáló **2531 Tokod, Deák Ferenc u. 6. (2941 Hrsz.)** szám alatti épületet kívánja fejleszteni a TOP_Plus- 3.3.2-21 Felhívás keretein belül. Ez az épület fog helyet adni a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ által működtetett Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat helyi irodájának is, mely projekt 2023. március 9-e napján kelt, IKT-2022-612-11-00000155/0000020 iktatószámú támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A projekt helyszíne: 2531 Tokod, Deák Ferenc u. 6. (2941 Hrsz.)

A támogatás mértéke: bruttó 50.000.000,- Ft (építési beruházás, szakmai szakértelmelem, egyéb általános költség, eszköz beszerzés, rehabilitációs szakmérnök, energetikai tanúsítvány)

A projekt kezdő időpontja és befejezése: 2023.03.01. és 2025.03.31.

A fentnevezett projekt megvalósításához szükséges tervező kiválasztása, aki kiviteli szintű építész, gépész, elektromos, akadálymentes tervek elkészítését vállalja, továbbá árazatlan költségvetés elkészítését.

A feladatok elvégzéséhez árajánlatot kértünk be megfelelő szakirányú végzettséggel és tapasztalattal rendelkező vállalkozástól.

Az árajánlatok bírálati szempontja a legkedvezőbb ajánlati ár.

Az ajánlattételi felhívást elektronikus úton küldtük meg az ajánlattételre felkért partnereknek, válaszukat elektronikus levében (e-mail – cégszerű aláírással ellátott szkennelt ajánlat formájában) vagy személyesen kértük megküldeni. Az ajánlatot az ajánlatkéréshez csatolt Ajánlattételi nyilatkozat (1. számú melléklet) kitöltésével kellett megtenni.

Az ajánlatok határidőre a felhívásnak megfelelő kivitelben kerültek megküldésre.

Beérkezett tervezői ajánlatok:

1. DKD Kft.

2510 Dorog, Hantken Miksa u.
1.

Dankó Kristóf ügyvezető

E-mail cím: dkd.kft@gmail.com

nettó 3.750.000,- Ft+ Áfa, **bruttó
4.762.500,- Ft**

2. Nagy Henriette építész

Narhex 2005 Kft.

2500 Esztergom, Esze Tamás
utca 12.

E-mail cím: henriette.nagy@gmail.com

nettó 4.150.000,-Ft+ Áfa, **bruttó
5.270.500,- Ft**

3. DE-MA PROJEKT KFT.

2510 Dorog, Zrínyi utca 2.

Magyar Gáspár ügyvezető úr

E-mail cím: magyar.akos@de-
ma.hu

nettó 4.200.000,- Ft+ Áfa, **bruttó
5.334.000,- Ft**

A legkedvezőbb ajánlati árat a **DKD Kft.** adta **bruttó 4.762.500,- Ft** összegben, mely összeg fedezetét a 2024. évi önkormányzati költségvetés általános tartalék sora biztosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében, fogadja el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat

...../2024. (IV.24.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete TOP_PLUSZ-3.3.2-21-KO1-2022-00004 azonosító számú támogatott projekten belül megvalósítandó „Szociális közösségi épület fejlesztése Tokodon” elnevezésű **projekt-hez szükséges kiviteli tervek továbbá, árazott/ árazatlan költségvetés** elkészítésére **DKD Kft-** t (2510 Dorog, Hantken Miksa u. 1., Dankó Kristóf ügyvezető) bízza meg, bruttó **4.762.500,- Ft** összegű megbízási díjért.

Fenti összeg fedezetét a 2024. évi önkormányzati költségvetés általános tartalék sora biztosítja.

A Képviselő- testület felhatalmazza polgármestert, a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

Tokod, 2024. június 18.

Melléklet: - 3db tervezői árajánlat

- borítékbontási jegyzőkönyv



Bánhidi László
polgármester