



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

7. napirendi pont

Előadó: Berky Mónika

ELŐTERJESZTÉS **a Képviselő-testület 2024. április 29-ei rendes ülésére** **Ferenczi László terület bérlési szándékáról**

Tisztelt Képviselő – testület!

Ferenczi László (2531 Tokod, Tanya u. 7.) 2024. április 19. napján érkezett megkeresésében azzal fordult Tokod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy a Tokod belterület, 611/60 hrsz alatti kivett közterület elnevezésű 18950 m² nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlanból 30 m² nagyságú területet szeretne bérbe venni hosszú távra.

Fenti ingatlanon épületet szeretne elhelyezni mely kozmetikaként üzemelne.

Jelenleg már van az ingatlanon épület, mely a kérelmező tulajdonában van és jelenleg fodrászatként működik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadják el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat

..../2024. (IV. 29.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja bérbe adni Ferenczi László (2531 Tokod, Tanya u. 7.) részére a Tokod belterület, 611/60 hrsz alatti kivett közterület elnevezésű 18950 m² nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlanból 30 m² nagyságú területet.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat

.../2024. (IV. 29.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja Ferenczi László (2531 Tokod, Tanya u. 7.) részére a Tokod belterület, 611/60 hrsz alatti kivett közterület elnevezésű 18950 m² nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlanból 30 m² nagyságú terület bérletére vonatkozóan.
2. Az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos jogi kérdések tisztázásával kapcsolatosan ügyvéd megkeresése, valamint főépítész véleményezés belérése.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert - fenti ingatlan bérbeadásával kapcsolatban - ügyvédi meghatalmazás aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: ügyvédi meghatalmazás aláírására a döntést követő 30 napon belül

Tokod, 2024. április 23.


Bánhidi László
polgármester



Előterjesztés mellékletei:

- Ferenczi László kérelme
- E – hiteles tulajdoni lap a Tokod belterület, 611/60 hrsz alatti ingatlanról
- Térkép a Tokod belterület, 611/60 hrsz alatti ingatlanról