



## **Tokod Nagyközség Polgármestere**

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.  
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120  
e-mail: [polgarmester@tokod.hu](mailto:polgarmester@tokod.hu)

---

6. napirendi pont

Előadó: Berky Mónika

### **ELŐTERJESZTÉS** **a Képviselő-testület 2024. április 29-ei rendes ülésére** **Bálintné Süveges Ildikó és Kissné Süveges Gyöngyi** **ismételt terület vásárlási szándékáról**

#### **Tisztelt Képviselő – testület!**

Bálintné Süveges Ildikó (2531 Tokod, Kossuth L. u. 109.) és Kissné Süveges Gyöngyi (Budapest, Soroksári út 46. I./12.) 2024. április 10. napján érkezett megkeresésében ismételten azzal fordult Tokod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy a Tokod zártkert, 7424 hrsz alatti a) kert és gazdasági épület, b) szőlő elnevezésű 1289 m<sup>2</sup> nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzata 184/340 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlan Tokod Nagyközség Önkormányzata tulajdonrészét meg szeretné vásárolni.

Fenti ingatlan tekintetében törvényes öröklés jogcímén Bálintné Süveges Ildikó 78/380 tulajdoni hányadban és Kissné Süveges Gyöngyi 78/380 tulajdoni hányadban tulajdonos.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 147/2023. (IX. 25.) önkormányzati határozatában már döntött az eladásról, 2800 Forint/m<sup>2</sup> áron de az adás-vételi szerződés aláírására nem került sor, határidő túllépés miatt.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés meg tárgyalását követően fogadják el a következő határozati javaslatot.

#### **Határozati javaslat**

##### **..../2024. (IV. 29.) önkormányzati határozat**

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni Bálintné Süveges Ildikó (2531 Tokod, Kossuth L. u. 109.) és Kissné Süveges Gyöngyi (Budapest, Soroksári út 46. I./12.) részére a Tokod zártkert, 7424 hrsz alatti a) kert és gazdasági épület, b) szőlő elnevezésű 1289 m<sup>2</sup> nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzata 184/340 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlan Tokod Nagyközség Önkormányzata tulajdonrészét.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: azonnal

## Határozati javaslat

### ..../2024. (IV. 29.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Bálintné Süveges Ildikó (2531 Tokod, Kossuth L. u. 109.) és Kissné Süveges Gyöngyi (Budapest, Soroksári út 46. I./12.) részére a Tokod zártkert, 7424 hrsz alatti a) kert és gazdasági épület, b) szőlő elnevezésű 1289 m<sup>2</sup> nagyságú Tokod Nagyközség Önkormányzata 184/340 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő ingatlan Tokod Nagyközség Önkormányzata tulajdonrészét ... Forint/m<sup>2</sup>, azaz ... Forint vételáron.
2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

Tokod, 2024. április 18.



Bánhidi László  
polgármester



Előterjesztés mellékletei:

- Bálintné Süveges Ildikó és Kissné Süveges Gyöngyi kérelme
- E – hiteles tulajdoni lap a Tokod zártkert, 7424 hrsz alatti ingatlanról
- Térkép a Tokod zártkert, 7424 hrsz alatti ingatlanról