

Bírálati jegyzőkönyv

Amely készült 2023. 06. 05. napján 10 óra 20 perckor Tokod Nagyközség Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által indított „RRF-1.1.2-21-2022-00086_Bölcsőde kialakítása 2.” tárgyú (EKR azonosító: EKR000738862023), a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti, nyílt eljárásban, Ajánlatkérő hivatalos helyiségében.

Jelen vannak¹: a Bíráló bizottság tagjai teljes létszámban:

- Dankó Kristóf - *közbeszerzés tárgya szerinti szakértelen*
- dr. Weisz Gyula - *közbeszerzési szakértelen*
- dr. György Emília- *jogi szakértelen*
- Kolbert Mónika - *pénzügyi szakértelen*

Előzmények

- Ajánlatkérő Bírálóbizottsága rögzíti, hogy Ajánlatkérő 2023. május 17. napján nevezett tárgyban közbeszerzési eljárást indított.

Eljárás esemény típusa	Státusz	Indítás dátuma	Indító szervezet	Indító felhasználó	Lezárás dátuma	#	Művelet
Eljárás kiírás	Eljárás kiírás	2023.05.03 12:24:30	Tokod Nagyközség Önkormányzata	webizgalo	2023.05.10 11:50:43	1	Megnyitás
Eljárás közzététel, tervezet kiadás	Közzététel, tervezet kiadás	2023.05.15 15:10:05	Tokod Nagyközség Önkormányzata	webizgalo	2023.05.15 15:10:00	2	Megnyitás
Ajánlatkérővel felvett hírdokumentáció	Hírdokumentáció megadása	2023.05.16 16:15:42	Tokod Nagyközség Önkormányzata	webizgalo	2023.05.16 16:17:16	3	Megnyitás
Felhívás és közbeszerzési dokumentáció kiírása / tárgypótlás	Hírdokumentáció közbeszerzési dokumentáció megadása	2023.05.17 16:46:17	Tokod Nagyközség Önkormányzata	webizgalo	2023.05.17 16:46:11	4	Megnyitás
Ajánlatkérővel felvett hírdokumentáció	Hírdokumentáció megadása	2023.05.17 16:47:39	Tokod Nagyközség Önkormányzata	webizgalo	2023.05.17 16:48:31	5	Megnyitás

Ajánlatkérő Bírálóbizottsága rögzíti, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás során előzetes vitarendezési kérelemre, helyszíni bejárásra, jogorvoslati eljárásra nem került sor.

¹ Külön jelenléti ív nem készült, tekintettel arra, hogy minden jelen lévő BB tag a jegyzőkönyvvel egybe szerkesztett írásbeli szakvéleményt aláírásával látja el.

Ajánlatkérő Bírálóbizottsága rögzíti, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás során az alábbi kiegészítő tájékoztatás kérésre, illetve kiegészítő tájékoztatás nyújtásra az alábbiak szerint került sor:

Tajékoztatás		Kérő		Nyújtó		Dátum		Hely	
Egyes kommunikáció (AT)	Kérdés	2022.05.10 14.15.04	Remen-Bau Építőipari Szolgáltató Fejlesztési Társaság	Fischer	2022.05.11 14.10.44	0	0	Megnyitva	
Kiegészítő tájékoztatás nyújtása	Kérdés	2022.05.10 14.21.00	Tekod Magyarország Oktatáshoz	Webbánya	2022.05.10 14.21.02	0	0	Megnyitva	
Egyes kommunikáció (AT)	Kérdés	2022.05.10 07.42.36	Remen-Bau Építőipari Szolgáltató Fejlesztési Társaság	Fischer	2022.05.21 07.52.18	0	0	Megnyitva	
Kiegészítő tájékoztatás nyújtása	Kérdés	2022.05.22 12.12.45	Tekod Magyarország Oktatáshoz	Webbánya	2022.05.22 12.12.40	0	0	Megnyitva	
Egyes kommunikáció (AT)	Kérdés	2022.05.22 11.27.35	Remen-Bau Építőipari Szolgáltató Fejlesztési Társaság	Fischer	2022.05.23 11.25.01	0	0	Megnyitva	
Kiegészítő tájékoztatás nyújtása	Kérdés	2022.05.23 17.33.22	Tekod Magyarország Oktatáshoz	Webbánya	2022.05.23 17.35.16	0	0	Megnyitva	
Kiegészítő tájékoztatás kérése	Kérdés	2022.05.24 17.46.34	Arénium-Bau 2002 Építőipari Szolgáltató Kft. Fejlesztési Társaság	Webbánya	2022.05.24 18.06.07	0	0	Megnyitva	
Kiegészítő tájékoztatás nyújtása	Kérdés	2022.05.25 10.00.36	Tekod Magyarország Oktatáshoz	Webbánya	2022.05.25 10.01.19	0	0	Megnyitva	
Kiegészítő tájékoztatás kérése	Kérdés	2022.05.26 13.12.31	Comfort Építőipari Fejlesztési Társaság	Webbánya	2022.05.26 13.14.32	0	0	Megnyitva	
Kiegészítő tájékoztatás nyújtása	Kérdés	2022.05.26 09.27.40	Tekod Magyarország Oktatáshoz	Webbánya	2022.05.26 12.14.31	0	0	Megnyitva	
Kiegészítő tájékoztatás kérése	Kérdés	2022.05.27 14.17.10	Pam Érték Építőipari Szolgáltató Rt. Fejlesztési Társaság	Webbánya	2022.05.27 14.17.20	0	0	Megnyitva	
Kiegészítő tájékoztatás nyújtása	Kérdés	2022.05.27 14.57.31	Tekod Magyarország Oktatáshoz	Webbánya	2022.05.27 15.00.36	0	0	Megnyitva	

Ajánlatkérő Bírálóbizottsága rögzíti, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás során a felhívás módosítására nem került sor, a közbeszerzési dokumentumok 3 alkalommal kerültek módosításra az alábbiak szerint:

Tajékoztatás		Kérő		Nyújtó		Dátum		Hely	
Felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása	Felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása	2022.05.23 18.11.40	Tekod Magyarország Oktatáshoz	Webbánya	2022.05.23 18.25.32	0	0	Megnyitva	
Felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása	Felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása	2022.05.24 10.00.42	Tekod Magyarország Oktatáshoz	Webbánya	2022.05.24 10.01.19	0	0	Megnyitva	
Felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása	Felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása	2022.05.27 17.55.15	Tekod Magyarország Oktatáshoz	Webbánya	2022.05.27 17.57.10	0	0	Megnyitva	

Felelős és közzététel: dokumentáció módosítása	Felelős és közzététel: dokumentáció módosítása	2023.06.02 12:41:00	Tokod Nagyközség Önkormányzata	vevőszolgálat	2023.06.02 12:41:00		Megjegyzés
		2023.06.02	2023.06.02 12:41:00		2023.06.02		

A módosítások során mindhárom alkalommal a költségvetés került pontosításra, hogy a tervekben megadott adatokkal fennálló ellentmondások feloldásra kerüljenek. Ajánlatkérő Bíráló Bizottsága rögzíti, hogy továbbá a költségvetésben esetlegesen előforduló képletezési hibák kerültek javításra.

Bontás

Ajánlatkérő Bírálóbizottsága rögzíti, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás során a végleges ajánlattételi határidő a következők szerint alakult: 2023.06.02. 15:00

Az ajánlatok bontására az EKR rendszerben 2023.06.02. napján 17 óra 00 perckor került sor.

nyitása	2023.06.02 14:59:31	Önkormányzat	2023.06.02 15:00:00		2023.06.02 15:00:00		Megjegyzés
Bontás	Bontási jegyzőkönyv kelt: 2023.06.02 17:00:00	2023.06.02 17:00:00	Tokod Nagyközség Önkormányzata	EKR	2023.06.02 17:10:35		Megjegyzés
A bontás eredménye: 100% sikeres							

Ajánlatkérő Bíráló Bizottsága rögzíti, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás becsült értéke a tervezői költségbebecslés alapján, illetve a rendelkezésre álló fedezet összege az alábbiak szerint került rögzítésre az előkészítő iratokban:

Előkészítő iratok

Tárgyi eljárás becsült értéke (nettó értékben)	282 325 104	HUF
Becsült érték meghatározására alkalmazott módszer	Egyéb módszer	
Egyéb módszer meghatározása:	tervezői költségbebecslés	
A becsült érték a Kbt. 19. § (3) bekezdése alapján egybeszámlálással érintett?	Nem	
Rendelkezésre álló fedezet (nettó értékben)	280 000 000	HUF
A rendelkezésre álló fedezet a bontáskor közlendő	Igen	
A rendelkezésre álló fedezet forrása	ERF-1.1.2-21-2022-00006	
Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került	Nem	
Becsült érték	282 325 104	HUF

Ajánlatkérő Bírálóbizottsága rögzíti, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás során összesen 10*(tíz) ajánlat érkezett az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve	Ajánlattevő székhelye	Ajánlattevő képviselői adatai	Ajánlat beérkezési dátuma	Állapot a fordulóban	Állapot	Műveletek
ESQUE Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	2200 Vecsés Vasvári Pál Utca 9	Név: Csörnyei Sándor Tel: +36 70 749 970 Email: info@esque.hu	2013.06.02 14:53:34	Benyújtott	A60 - Ajánlat bírálattal szemben	Bírálati Leírás
Pannon Faj Kft.	2131 Cád Hepi Róbert Utca 6 Hévíz Róbert utca 6.	Név: Páncsics Zoltán Tel: +36 20 171300 Email: pancsicsz@pannol.com	2013.06.02 12:58:37	Benyújtott	A60 - Ajánlat bírálattal szemben	Bírálati Leírás
Architect-Bau 2000 Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	1800 Esztergom Várkörút 14/B.	Név: Tóth Károlyné Tel: +36 20 6620714 Email: architectbau2000@gmail.com	2013.06.02 09:42:24	Benyújtott	A60 - Ajánlat bírálattal szemben	Bírálati Leírás
Indra Építőipari és Szolgáltató Kft.	2941 Lébényi Rákóczi R. Út 254	Név: Csépai Péter Tel: +36 20 8203554 Email: csapai.peter@gmail.com	2013.06.02 10:53:19	Benyújtott	A60 - Ajánlat bírálattal szemben	Bírálati Leírás
KV-EP Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	4600 Kézdivásárhelyi Cs. út 10/10 1072	Név: Tulócs Sándor Tel: +36 70 6160300 Email: kv-ep@kv-ep.com	2013.06.02 12:41:02	Benyújtott	A60 - Ajánlat bírálattal szemben	Bírálati Leírás
Pert Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1772 Budaközi Rév utca 10	Név: Tóth Árpád Péter Tel: +36 20 3007709 Email: pert@pert.hu	2013.06.02 11:10:35	Benyújtott	A60 - Ajánlat bírálattal szemben	Bírálati Leírás
DEJCO Kereskedelmi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	2100 Gyöngyös Farkas T. 13	Név: Jankovich Péter Tel: +36 20 6670902 Email: dejco@dejco.hu	2013.06.02 14:28:55	Benyújtott	A60 - Ajánlat bírálattal szemben	Bírálati Leírás
Comfort Építő Korlátolt Felelősségű Társaság	3600 Gyöngyös Árpád Utca 42	Név: Kóvács Zoltán Tel: +36 20 6131011 Email: kovacs.zoltan@comfort.hu	2013.06.02 11:33:15	Benyújtott	A60 - Ajánlat bírálattal szemben	Bírálati Leírás
Fischer-Bau Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	2506 Nyergesújfalu Mészáros Utca 1.	Név: Varga István Tel: +36 20 9014034 Email: varga.istvan@fischer-bau.hu	2013.06.02 13:34:35	Benyújtott	A60 - Ajánlat bírálattal szemben	Bírálati Leírás
M&V Építőipari Szolgáltató Kft.	1016 P. Istvánvári Zs. Kft. Utca 1	Név: Müller Márton Tel: +36 20 1407141 Email: m-v@mv.hu	2013.06.02 08:27:21	Benyújtott	A60 - Ajánlat bírálattal szemben	Bírálati Leírás

Ajánlatkérő Bírálóbizottsága rögzíti, hogy mind a 10 ajánlat az ajánlattételi határidő lejártá előtti érkezett.

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerültek ismertetésre:

Ajánlattevő neve: ESQUE Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2220 Vecsés Vasvári Pál Utca 9

2. Többslet jótállás (a kötelezően elvart 36 hónap feletti többsletjótállás, min. 0 max. 60 hónap): 24

3. Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetveszélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között): 48

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 387 161 381

Ajánlattevő neve: Pannon P. J. Kft.

Székhelye: 2131 Göd Hesp Róbert Utca 6 Hesp Róbert utca 6.

2. Többslet jótállás (a kötelezően elvart 36 hónap feletti többsletjótállás, min. 0 max. 60 hónap): 24

3. Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetveszélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között): 12

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 209 693 978

Ajánlattevő neve: Architect-Bau 2000 Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság

Székhelye: 2500 Esztergom Várfok Utca 14/b.

2. Többslet jótállás (a kötelezően elvart 36 hónap feletti többsletjótállás, min. 0 max. 60 hónap): 60

3. Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetveszélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között): 12

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 316 997 522

Ajánlattevő neve: Lodzsa Építőipari és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 2541 Lábatlan Rákóczi F. Út 234

2. Többslet jótállás (a kötelezően elvárt 36 hónap feletti többsletjótállás, min. 0 max. 60 hónap): 60

3. Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetvesztélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között): 12

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 296 986 796

Ajánlattevő neve: KV-ÉP Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 4600 Kisvárda Ipari út 3178/19 hrsz

2. Többslet jótállás (a kötelezően elvárt 36 hónap feletti többsletjótállás, min. 0 max. 60 hónap): 60

3. Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetvesztélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között): 48

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 349 166 247

Ajánlattevő neve: Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 1112 Budapest Rózsátó Utca 10.

2. Többslet jótállás (a kötelezően elvárt 36 hónap feletti többsletjótállás, min. 0 max. 60 hónap): 60

3. Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetveszélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között): 12

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 247 839 707

Ajánlattevő neve: DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2100 Gödöllő Faiskola Tér 13

2. Többslet jótállás (a kötelezően elvárt 36 hónap feletti többsletjótállás, min. 0 max. 60 hónap): 60

3. Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetveszélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között): 12

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 348 965 877

Ajánlattevő neve: Comfort Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 8600 Siófok Árpád Utca 48.

2. Többslet jótállás (a kötelezően elvárt 36 hónap feletti többsletjótállás, min. 0 max. 60 hónap): 60

3. Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetveszélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között): 12

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 290 000 000

Ajánlattevő neve: Fischer-Bau Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2536 Nyergesújfalu Kiserdő Utca 1.

2. Többslet jótállás (a kötelezően elvárt 36 hónap feletti többsletjótállás, min. 0 max. 60 hónap): 24

3. Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetveszélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között): 12

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 344 933 251

Ajánlattevő neve: M és M Építőipari Szolgáltató Kft

Székhelye: 2085 Pilisvörösvár Zöldfa Utca 1.

2. Többslet jótállás (a kötelezően elvárt 36 hónap feletti többsletjótállás, min. 0 max. 60 hónap): 60

3. Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetveszélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között): 12

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 314 852 454

Fedezet rögzítése

Ajánlatkérő Bírálóbizottsága megállapítja, hogy a rendelkezésre álló fedezet összege: nettó 283 000 000 forint, amelyet Ajánlatkérő a bontási jegyzőkönyvben is ismertetett:

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) Tokod Nagyközség Önkormányzata (Magyarország, 2531 Tokod Kossuth Lajos Út 55.), mint Ajánlatkérő által megindított „RRF-1.1.2-21-2022-00086_Bölcsőde kialakítása 2.” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bontásáról.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2023.06.02 15:00) a fenti tárgyú eljárásban 10 darab, azaz tíz ajánlat érkezett.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 283000000 HUF

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

Értékelés

Bíráló Bizottság a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az értékelési szempontok szerint elvégezte az értékelést a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja, a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont szerint:

Külön iratban került rögzítésre annak terjedelmi miatt, mely jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete

Bíráló Bizottság a felhívásban kiírt Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az értékelési sorrendben a legkedvezőbb és az azt követő ajánlattevő ajánlatának vizsgálatát végzi el.

Ennek keretében a nyilvános adatbázisokból az ajánlattevőkre vonatkozó adatokat lekérdezi.

- tárolt cégkivonat <https://www.e-cegjegyzek.hu/>
- munkavédelem , foglalkoztatás felügyelet <http://nyilvantartas.ommf.gov.hu/>
- köztartozásmentes adózói adatbázis
https://nav.gov.hu/adatbazisok/koztartozasmentes/egyszeru_lekerdezes
- jogerős közrendvédelmi bírságok adatbázisa <http://kozrend.hu/>
- verseny tilalmi megállapodás <https://ekr.gov.hu/kh-gvh-nyilvantartasok/hu/gvh>
<https://www.gvh.hu/>
- hamis adatszolgáltatás miatt kizárt ajánlattevők nyilvántartása
<https://www.kozbeszerzes.hu/adatbazisok/kizart-ajanlattevok-hamis-adatszolgaltatas/>
- szerződésszegések <https://www.kozbeszerzes.hu/adatbazisok/szerzodessegesek/>

Az ajánlatok bírálata körében a Bíráló Bizottság az alábbi megállapításokat teszi a benyújtott ajánlatok vonatkozásában:

Pannon P. J. Kft. ajánlattevő

Megnevezés	Ajánlat
<i>Többlet jótállás (a kötelezően elvárt 36 hónap feletti többletjótállás, min. 0 max. 60 hónap)</i>	24
<i>Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetveszélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között)</i>	12
<i>Nettó ajánlati ár (HUF)</i>	209 693 978

ÉRTÉKELT IRAT	ÉRTÉKELES
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
NYILATKOZAT Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (EKR nyilatkozatminta szerint)	AT úgy nyilatkozott, hogy Kádár Zsuzsanna az Érdekeltségének a Pmt. 3. § 38. pontja szerinti jellege szerinti a) pont szerinti tulajdonos, azonban tekintettel arra, hogy egyedi tulajdonosként a tulajdonosi hányada 100% a b) pont szerinti tulajdonosnak minősül (a jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott -

	meghatározó befolyással rendelkezik)
NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók vonatkozásában (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról (EKR nyilatkozatminta szerint)	kapacitásnyújtóra vonatkozóan nem került benyújtásra
Nyilatkozat alkalmassági követelményekre vonatkozóan	rendben
NYILATKOZAT Kbt. 66. § (6) bek. (EKR nyilatkozatminta szerint)	AT úgy nyilatkozott, hogy nem kíván alvállalkozót igénybe venni, azonban kapacitásnyújtót kíván igénybe venni az M1) tekintetében (Kbt. 65. § (9): A (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke a bekezdésekben foglaltaknak megfelel.
Kbt. 65. § (7) bek.	Zöld Élet Szociális Szövetkezet P1) vonatkozásában - Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesséként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért – nem került benyújtásra pénzügyi kezességvállaló nyilatkozat Zöld Élet Szociális Szövetkezet M1) (Kbt. 65. § (7) csatolni kell az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában

	vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt) – nem került benyújtásra előszerződés Az EKR-es nyilatkozatban nem került feltüntetésre a kapacitásnyújtó székhelye, továbbá az Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja nem került feltüntetésre, csak az alkalmassági követelmény száma található meg az iratban
NYILATKOZAT üzleti titokról (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről (EKR nyilatkozatminta szerint)	Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja nem került feltüntetésre egyik szakember tekintetében sem; Pusztai Richárd vonatkozásában ajánlattevő úgy nyilatkozott, hogy Pannon P. J. Kft.-vel van munkaviszonyban a szakember, ugyanakkor a benyújtott szakmai önéletrajzban a szakember úgy nyilatkozott, hogy egyéni vállalkozói státusza van, AT-vel lévő munkaviszony nem került feltüntetésre, az ellentmondást feloldani szükséges
Összeférhetetlenségi nyilatkozat (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
Nyilatkozat biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
Nyilatkozat felelősségbiztosításról (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
Összeférhetetlenségi nyilatkozat alvállalkozókra (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
Jelen nyilatkozatot közös ajánlattevők nevében teszem meg. (EKR nyilatkozat)	AT úgy nyilatkozott, hogy közös ajánlattevők nevében teszi meg a nyilatkozatát, azonban AT egyedül kívánt indulni nem konzorciumban más ajánlattevőkkel a benyújtott ajánlata

	alapján, így a nyilatkozat tekintetében a „nem „ válasz megadása szükséges.
Felolvasólap	rendben
Kapacitást biztosító szervezet pénzügyi kezességvállaló nyilatkozata	nem került benyújtásra
Összeférhetetlenségi nyilatkozat-kapacitást nyújtó szervezet (adott esetben)	rendben
Nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról	rendben
Műszaki-pénzügyi ütemterv (Gantt- diagram) csatolása pdf és szerkeszthető formában	benyújtásra került
Árazott költségvetés pdf és szerkeszthető formában	benyújtásra került
Aláírási címpéldány/aláírásminta	AT Kádár Zsuzsa aláírási címpéldánya benyújtásra került. kapacitásnyújtó Percze Nándorné aláírási címpéldánya benyújtásra került
Előszerződés (adott esetben)	nem került benyújtásra
Együttműködési megállapodás (adott esetben)	nem releváns
EKR gazdasági szereplők	Ajánlattevő: Ügyvezető címénél Göd – Alsógöd került feltüntetésre, azonban a cégkivonatban szereplő cím adat csak Göd megnevezést tartalmaz. HÉA Európai Unió adószám és a Egyéb nemzeti azonosító vonatkozásában is a 2131 szám (irányító szám került megadásra) Zöld Élet Szociális Szövetkezet – kapacitásnyújtó aláírásra jogosult címénél 2137 Szécsény, Rákóczi út 41. került feltüntetésre, azonban a tárolt cégkivonat alapján Percze Nándorné címe nem egyezik az ott leírtakkal: 3170 Szécsény, Damjanich út 13. C. lház. 2. em. 7. ajtó, továbbá a

	beosztás tekintetében a cégkivonatban szereplő igazgató elnök megnevezés feltüntetését kérjük megadni.
Kbt. 114/A alapján benyújtandó iratok	
SZ/1. Ajánlattevőnek az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében kell szerepelnie	rendben
P/1. Alkalmatlan ajánlattevő, ha az adózott eredménye három elmúlt lezárt üzleti évben egynél több esetben negatív	árbevétel nyilatkozat került benyújtásra a kapacitásnyújtó részéről. Azonban mivel kapacitásnyújtó rendelkezik az előírt 3 évre vonatkozó beszámolóval a nyilatkozat benyújtása nem szükséges. Kapacitásnyújtó megfelel az előírtaknak.
M/1. 60 hónapon belül befejezett - de legfeljebb 96 hónap belül megkezdett -, szerződés szerűen teljesített olyan referencia munkával, amelynek tárgya legalább 180 nm hasznos alapterületű épület megépítésére vonatkozó referenciamunkával	Referencia igazolás: referencia nyilatkozat került benyújtásra nem referencia igazolás (szerződést kötő másik fél által kiadott igazolás) A referencia nem épület megépítésre, hanem felújításra és bővítésre vonatkozik, így nem felel meg az M1) pontban leírtaknak. Amennyiben a referencia tartalmazott épület építést is, így erre vonatkozó egyértelmű igazolás benyújtása szükséges melyből megállapíthatónak kell lennie, hogy az épület építés hány nm alapterületre vonatkozott (elvégzett mennyiség). Referenciát nyújtó személy neve és elérhetősége nem került megnevezésre, hasznos alapterület nem került feltüntetésre,
M/2. MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság	Önéletrajz: rendben Rendelkezésre állási nyilatkozat: rendben FMV jogosultság ellenőrzése: MMK oldalon ellenőrizve
M/3. MV-ÉG kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság	Önéletrajz: egyéni vállalkozói munkaviszony került feltüntetésre,

	munkaviszony AT-vel nem található az iratban- EKR-es nyilatkozatban viszont munkaviszony került feltüntetésre – ellentmondás feloldása (Ha EV, akkor kapacitásnyújtó és gazdasági szereplők rögzítésénél fel kell venni őt illetve és előszerződés és aláírásminta benyújtása szükséges) Rendelkezésre állási nyilatkozat:rendben FMV jogosultság ellenőrzése: rendben
M/4. MV-ÉV kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság	Önéletrajz: II. rész MV-ÉG található a nyilatkozatban MV-ÉV helyett; egyéni vállalkozói munkaviszony került feltüntetésre, munkaviszony AT-vel nem található az iratban- EKR-es nyilatkozatban viszont munkaviszony került feltüntetésre – ellentmondás feloldása (Ha EV, akkor kapacitásnyújtó és gazdasági szereplők rögzítésénél fel kell venni őt illetve és előszerződés és aláírásminta benyújtása szükséges) Rendelkezésre állási nyilatkozat: MV-ÉG került feltüntetésre a nyilatkozatban MV-ÉV helyett FMV jogosultság ellenőrzése: rendben

Bíráló Bizottság megállapítja, hogy ajánlattevő vonatkozásában a táblában található hiányosságok és ellentmondások tekintetében hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés kiküldése szükséges. Továbbá az ajánlattevő által megadott ajánlati ár a becsült értékhez képest irreálisan alacsony mértékben került rögzítésre, ezért árindokolás kérés kiadására van szükség.

Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Megnevezés	Ajánlat
<i>Többlet jótállás (a kötelezően elvárt 36 hónap feletti többletjótállás, min. 0 max. 60 hónap)</i>	60
<i>Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva az élet-, vagy balesetveszélyt nem jelentő hibák esetében, a teljes vállalt jótállás időtartama alatt (egész órában megadva 12-48 óra között)</i>	12
<i>Nettó ajánlati ár (HUF)</i>	247 839 707

ÉRTÉKELT IRAT	ÉRTÉKEKELÉS
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
NYILATKOZAT Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (EKR nyilatkozatminta szerint)	ha Túri Árpád Pál tulajdoni hányada 50%-ot meghaladó mértékű, akkor meghatározó befolyással rendelkezik, tehát a b) pont szerinti tényleges tulajdonosnak minősül, viszont AT az a) pontot jelölte meg.
NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók vonatkozásában (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
Nyilatkozat alkalmassági követelményekre vonatkozóan	rendben

NYILATKOZAT Kbt. 66. § (6) bek. (EKR nyilatkozatminta szerint)	igénybe kíván venni alvállalkozót: Építészeti munkák, gépészeti munkák, elektromos munkák egyes részei – az alvállalkozók még nem ismertek
Kbt. 65. § (7) bek.	rendben
NYILATKOZAT üzleti titokról (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről (EKR nyilatkozatminta szerint)	MV-É Meleg Gábor; MV-ÉG Kiss István; MV-ÉV László Zoltán Werner
Összeférhetetlenségi nyilatkozat (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
Nyilatkozat biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
Nyilatkozat felelősségbiztosításról (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
Összeférhetetlenségi nyilatkozat alvállalkozókra (EKR nyilatkozatminta szerint)	rendben
Jelen nyilatkozatot közös ajánlattevők nevében teszem meg. (EKR nyilatkozat)	rendben
Felolvasólap	rendben
Kapacitást biztosító szervezet pénzügyi kezességvállaló nyilatkozata	nem releváns
Összeférhetetlenségi nyilatkozat-kapacitást nyújtó szervezet (adott esetben)	nem releváns
Nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról	rendben
Műszaki-pénzügyi ütemterv (Gantt- diagram) csatolása pdf és szerkeszthető formában	csak pdf formában került benyújtásra, szerkeszthető formában nem
Árazott költségvetés pdf és szerkeszthető formában	benyújtásra került
Aláírási címpéldány/aláírásminta	T. Á. P. aláírási címpéldánya benyújtásra került

Előszerződés (adott esetben)	nem releváns
Együttműködési megállapodás (adott esetben)	nem releváns
EKR gazdasági szereplők	rendben
Kbt. 114/A alapján benyújtandó iratok	
SZ/1. Ajánlattevőnek az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében kell szerepelnie	rendben
P/1. Alkalmatlan ajánlattevő, ha az adózott eredménye három elmúlt lezárt üzleti évben egynél több esetben negatív	rendben
M/1. 60 hónapon belül befejezett - de legfeljebb 96 hónap belül megkezdett -, szerződésszerűen teljesített olyan referencia munkával, amelynek tárgya legalább <u>180 nm hasznos alapterületű épület megépítésére</u> vonatkozó referenciamunkával	Referencia igazolás: benyújtásra került- rendben van
M/2. MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság	Önéletrajz: rendben Rendelkezésre állási nyilatkozat: rendben FMV jogosultság ellenőrzése: rendben
M/3. MV-ÉG kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság	Önéletrajz: rendben Rendelkezésre állási nyilatkozat: rendben FMV jogosultság ellenőrzése: rendben
M/4. MV-ÉV kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság	Önéletrajz: rendben Rendelkezésre állási nyilatkozat: rendben FMV jogosultság ellenőrzése: rendben

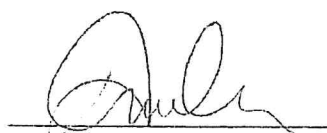
Bíráló Bizottság megállapítja, hogy ajánlattevő részére hiánypótlási felhívás kiadása szükséges a táblázatban található hiányosság tekintetében.

Bíráló Bizottság megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlattevő vonatkozásában árendokolás kiadása szükséges.

Bíráló Bizottság megállapítja, hogy a fentnevezett legkedvezőbb és azt követő ajánlattevő vonatkozásában felvilágosítás kérés / hiánypótlási felhívás kiadása szükséges.

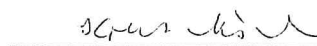
Egyéb kérdés, észrevétel a Bizottsági ülésen nem hangzik el. A Bizottság Elnöke felkéri a felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadót, hogy a Bizottság döntése alapján a hiánypótlási felhívást állítsa össze és az ajánlattevők részére küldje meg az EKR-ben.

A Bizottság Elnöke az ülést 14 óra 34 perckor bezárja.

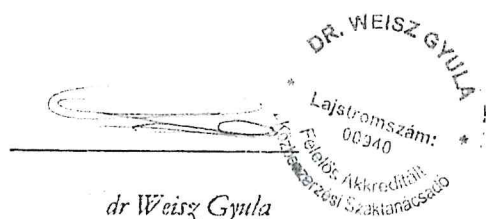


dr. György Emília

k.m.f.



Kolbert Mónika



DR. WEISZ GYULA
Lajstromszám: 00340
Felsőfokú Akkreditált
Közbeszerzési Szaktanácsadó

dr. Weisz Gyula



Dankó Kristóf