



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

Előadó: Gyöngyösi Anita

2. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2023. június 16-ai rendkívüli ülésére
a Tokod Nagyközség Önkormányzatának „RRF-1.1.2-21-2022-00086 azonosító
számú Bölcsőde kialakítása 2.” tárgyban közbeszerzési eljárásának lezáró
döntéséről.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tokod Nagyközség Önkormányzata az „RRF-1.1.2-21-2022-00086 azonosító-számú Bölcsőde kialakítása 2.” tárgyban (EKR azonosító: EKR000738862023) az építési beruházás tekintetében **2023. május 17. napján** nyílt közbeszerzési eljárást **indított**, a végleges **ajánlattételi határidő 2023.06.02. 15:00.**

Az ajánlatok bontására az EKR rendszerben 2023.06.02. napján 17 óra 00 perckor került sor.

A közbeszerzési eljárás során kiegészítő tájékoztatás kérésre, illetve kiegészítő tájékoztatás nyújtásra is sor került. A felhívás módosítására nem volt szükség, a közbeszerzési dokumentumok 3 alkalommal kerültek módosításra.

A tárgyi közbeszerzési eljárás során az ajánlattételi határidő lejártá előtti összesen **10 (tíz) ajánlat érkezett** a „Jegyzőkönyv és a bíráló bizottság írásbeli szakvéleménye” szerint.

A Bíráló Bizottság az értékelési szempontok szerint elvégezte az értékelést, a legalacsonyabb ajánlatot **Pannon P. J. Kft. (Székhelye: 2131 Göd Hesp Róbert utca 6) nettó 209.693.978,- Ft** összeggel adta, a második legkedvezőbb ajánlatot a **Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Székhelye: 1112 Budapest Rózsátó Utca 10.) nettó 247.839.707,- Ft** összeggel nyújtotta be.

Ajánlatkérő Bíráló Bizottsága a beérkezett Ajánlatok közül a **legkedvezőbb ajánlatot tevőt** 2023.06.05.-én Kbt. 72.§-a szerint felkérte a tárgyi eljárásban **aránytalanul alacsony ár indokolás** benyújtására.

Ajánlatkérő Bíráló bizottsága a beérkezett Ajánlatok közül a **legkedvezőbb ajánlatot tevőt és az azt követő ajánlattevő szervezetet** a Kbt. 81. § (5) alapján 2023.06.06.-án Kbt. 71.§-a szerint felkérte a tárgyi eljárásban **hiánypótlásra/felvilágosítás adásra.**

A Pesti Építő Zrt. határidőben benyújtotta hiánypótlását

A **Pannon P. J. Kft.** határidőben benyújtotta árindokolását, azonban nem tartalmazott számadatokat, nem került rögzítésre az alkalmazott rezszi óradíj és ajánlattevői indokolás ezen összeg alátámasztására vonatkozóan, továbbá részletes **költségkimutatást sem nyújtott be** ajánlattevő.

A **Pannon P. J. Kft.** hiánypótlását határidőben benyújtotta, azonban a benyújtott iratok hiánypótlási felhívás alapján **nem teljeskörűen került benyújtásra.**

Szükséges volt **még egy hiánypótlásra a Pesti Építő Zrt.** részéről, mivel a benyújtott költségvetéstáblázat nem megfelelő fájltypusban lett benyújtva, ezt a **Pesti Építő Zrt. határidőben benyújtotta.**

Ajánlatkérő Bíráló Bizottsága megállapította, hogy a **Pannon P. J. Kft.** (2131 Göd Hesp Róbert Utca 6.) ajánlattevő **ajánlata** a Kbt. 73. § (2) bekezdésére a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontjára és a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel **érvénytelen**.

Az Ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő neve, székhelye:

Ajánlattevő neve: **Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhelye: 1112 Budapest Rózsató Utca 10.

Az ajánlat összpontszáma: 892,26

- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatok alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró ok hatálya alatt;
- Ajánlattevő a benyújtott igazolások alapján megfelel a felhívásban előírt alkalmassági követelmények mindegyikének;
- Érvényes ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.

Bíráló Bizottság rögzíti, hogy az eljáráshoz kapcsolódó becsült érték és rendelkezésre álló fedezet alapján az eljárás eredményessé nyilvánítása lehetséges, ezért az alábbi javaslatot teszi:

„RRF-1.1.2-21-2022-00086” azonosító számú Bölcsőde kialakítása 2.”

I. Döntési javaslat:

Bíráló Bizottság tagjai egyhangúan javasolják döntéshozónak, hogy

- a jelen közbeszerzési eljárást nyilvánítsa **eredményesnek**;
- Pannon P. J. Kft. 2131 Göd Hesp Róbert Utca 6. ajánlattevő ajánlatát minősítse érvénytelennek **Kbt. 73. § (2) bekezdése, a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja és a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján**
- Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1112 Budapest Rózsató Utca 10. ajánlattevő ajánlatát minősítse **érvényesnek**;
- Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1112 Budapest Rózsató Utca 10. ajánlattevőt hirdesse ki **nyertes ajánlattevőnek**, tekintettel arra, hogy ajánlata érvényes, mert alakilag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban rögzített követelményeknek, valamint ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében, fogadja el a következő határozati javaslatokat.

Határozati javaslat

...../2023. (VI. 16.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az „RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése” tárgyú pályázati kiírás keretében a „**Bölcsőde kialakítása 2.**” (EKR azonosító: EKR000738862023) című projekt Közbeszerzési eljárását **eredményesnek** nyilvánítja.
2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a **Pannon P. J. Kft.** (2131 Göd Hesp Róbert Utca 6.) ajánlattevő **ajánlatát érvénytelennek minősíti** a Kbt. 73. § (2) bekezdése, a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja és a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
3. **Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1112 Budapest Rózsató Utca 10.) ajánlattevő **ajánlatát érvényesnek minősíti.**
4. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a **Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1112 Budapest Rózsató Utca 10.) ajánlattevőt **nyertes ajánlattevőnek** hirdeti ki, tekintettel arra, hogy ajánlata érvényes, mert alakilag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban rögzített követelményeknek, valamint ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontokat.
5. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az „RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése” tárgyú pályázati kiírás keretében a „**Bölcsőde kialakítása 2.**” (EKR azonosító: EKR000738862023) című projekt kivitelezésével Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1112 Budapest Rózsató Utca 10.) - t bízza meg nettó 247.839.707,- Ft + Áfa (FAD építési engedélyköteles tevékenység) vállalkozási díjért. A fenti összeg fedezetét a nyertes pályázati támogatásból biztosítja.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- Testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződéskötés lebonyolítására, valamint a szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László Polgármester
Határidő: a döntést követő 11 napon belül.

Melléklet: 1 db Bírálati jegyzőkönyv
1 db Jegyzőkönyv és a bíráló bizottság írásbeli szakvéleménye

Tokod, 2023. június 14.



Bánhidi László
polgármester

