



Tokod Nagyközség Polgármestere
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

..... napirendi pont

Készítette: Körmendy Judit

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2022. november 28-ei rendes ülésére
a helyi adókról szóló 13/2015. (XII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület

Az önkormányzat által beszédett helyi adók tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja az adómértékeket, és szükség esetén módosítja azokat. A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Az adózás eljárási kérdéseit az adózás rendjéről szóló törvény (továbbiakban: Art.) szabályozza.

A helyi rendeletek évenkénti felülvizsgálata, esetleges módosítása a következő szabályok alapján lehetséges:

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stab.tv.) 32.§-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ami azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, vagyis azt legkésőbb december 1-jéig ki kell hirdetni. A Htv. 6.§ a) pontja előírja, hogy adóéven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher rendeletmódosítással nem súlyosbítható, vagyis amennyiben az adórendelet módosítása új adónem bevezetésére, vagy adómérték növelésére irányul, annak évközi hatályba léptetésére nincs lehetőség, csupán január 1-jétől léphet hatályba.

A helyi adórendelet leggyakoribb módosítása elsősorban az adómértékek változtatására (emelésére) irányul, mely módosítást a fenti rendelkezések értelmében legkésőbb 2022. december 1-jéig ki kell hirdetni, annak érdekében, hogy 2023. január 1-jén hatályba léptethető legyen.

A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal 2022.10.26.-án kelt levelében értesített bennünket a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról. Levelükben feltárták az önkormányzati rendeletekben tapasztalt gyakran előforduló

hibákat, jogsértéseket és szerkesztési hiányosságokat. A felsorolt szempontrendszer alapján, kérték az adórendelet átvizsgálását és szükség esetén, annak módosítását

Az idei évben adóbevételeink következőképpen alakultak (a III. negyedévi adatok alapján):

Magánszemélyek kommunális adója (1591 adózó): **6.190.884,-**

Iparűzési adó (387 adózó): **144.116.279,-**

Gépjárműadó (365 adózó): **582.670** / a Központi költségvetésnek átutalva/

Késedelmi pótlék (1832 adózó): **546.145,-**

Bírság (92 adózó): **23.361,-**

Talajterhelési díj (4 adózó): **0,-**

Idegen bevételek (49 adózó): **45.766,-**

Illeték (10 adózó): **24.000,-**

Nagy figyelmet fordított a Polgármesteri Hivatal a kintlévőségek kezelésére is. Egyenlegértékesítőket és felszólításokat kaptak az érintettek. Adókkal kapcsolatos tájékoztatókat és felhívásokat is közzétettünk a helyi kopogtatóban. A Nemzeti Adó- és vámhivatalnak ez évben is nagy értékben (vállalkozások, egyéni vállalkozók és magánszemélyek tekintetében is) adott át tartozásokat beszedésre, amelynek egy része már meg is térült. Ügyvédi végrehajtási eljárás is folyamatban van több adóügyben.

A_61/2022. (II. 28.) a mikro-, kis- és középvállalkozások 2022. évi iparűzési adókedvezményével kapcsolatos önkormányzati támogatásról szóló Korm. rendelet szerint:

„1. § A központi költségvetés felhasználási kötöttség nélküli támogatást nyújt a települési önkormányzatoknak a mikro-, kis- és középvállalkozások számára biztosított iparűzési adókedvezmény miatti bevételkiesés támogatására.”

Mint huszonötezer főnél nem nagyobb lakosságszámú települési önkormányzatnak, a mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozók számára biztosított adómérték-kedvezmény (1%) miatt, 2022. évben a Magyar Államkincstár a következő **támogatásokat folyósította részünkre:**

2022.06.24: **12.407.864,-**

2022.10.10: **12.407.864,-**

A fentieket figyelembe véve a bevételeink nem csökkentek túl nagy mértékben az idei évben. A kibontakozó gazdasági válság azonban olyan terheket ró az adózókra, hogy az adómértékek növelése további kintlévőségeket eredményezne és nem járna nagyobb adóbevétel növekedéssel.

Az adómértékek 2023. évre vonatkozó emelését nem javaslom, azonban a Kormányhivatal által előírt rendelet felülvizsgálat eredményeképpen, kisebb szerkezetbeli változtatásokat javaslak. Mivel az ideiglenes iparüzési adó központilag megszüntetésre került, ezért az adórendeletünkből ki kell vezetni azt.

Ezért az adómértékek változatlanul történő fenntartására és az adórendelet módosítására az alábbi rendelet módosítási javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

Rendelet módosítási javaslat:

Tokod Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. évre vonatkozóan módosítani kívánja a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletét, a helyi adó mértékeket azonban nem és 2023. január 1-jétől nem kíván új települési adót bevezetni. Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete módosítja a 13/2015. (XII. 01.) helyi önkormányzati rendeletét a melléklet rendelet-módosítási javaslat szerint.

Kérem a helyi adó rendelet módosításának lehetőségét megtárgyalni, és az adómérték módosítások, valamint települési adó bevezetése tekintetében döntést hozni szíveskedjenek.

Tokod, 2022. november 21.


Bánhidi László
polgármester



Az előterjesztés mellékletei:

1. A helyi adókról szóló 13/2015. (XII. 01.) önkormányzati rendelet
2. A helyi adókról szóló 13/2022.(XI.29.) önkormányzati rendelet a 13/2015.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2015. (XII. 01.) helyi önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében, a 6. §-ában, valamint a 42/C. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. Magánszemély kommunális adója

Az adó mértéke

1. § Az adó évi mértéke 5 000,- forint/ingatlan.

Adómentesség

2. § Mentés

- a) az építmények közül a nem lakás célját szolgáló építmény,
- b) a külterületi telek,
- c) az a külterületi nem lakás céljára szolgáló építmény, amelyet magánszemély tulajdonosa a lakcímnyilvántartás adatai szerint nem állandó lakóhelyként használ.

Adókedvezmény

3. § A 70. életévét betöltő, egyedülálló adóalany évi adómértéke 1 500,- forint/ingatlan a 70. életév betöltését követő év első napjától.

2. Helyi iparűzési adó

Az adó mértéke

4. § Az adó évi mértéke:

- a) állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2 %-a,
- b) ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén naptári naponként 5000,- forint.

Adómentesség

5. § Mentés az adó alól

- a) az a vállalkozó akinek/amelynek a Htv. 39/A. § vagy 39/B. § alapján számított vállalkozási szintű adóalapja az adóévben nem haladja meg az 500 ezer forintot,
- b) az a Htv. 52. § 23. értelmező rendelkezésének megfelelő háziorvos, védőnő vállalkozó akinek/amelynek a vállalkozási szintű adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

3. Záró rendelkezések

6. § Az e rendelet 1-5. §-ában szereplő adók határozatlan időre kerülnek bevezetésre.

7. § (1) E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti

- a) a helyi adókról szóló 14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet;
- b) a 12/2001. (XII. 10.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról;
- c) a 9/2002. (XII. 20.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról;
- d) a 15/2004. (XII. 15.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról;
- e) a 13/2007. (XI. 27.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról;
- f) a 12/2009. (XII. 15.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról;
- g) a 8/2010. (IV. 27.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról;
- h) a 20/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról;
- i) a 16/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról;
- j) a 12/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról;
- k) a 23/2012. (XI. 28.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról;

Tóth Tivadar
polgármester

dr. Gál Gabriella
jegyző

A rendeletet 2015. december 1. napján kihirdettem.

dr. Gál Gabriella
jegyző

**Tokod Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének
14/2000. (X. 30.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

*(Egységes szerkezetben a módosító 12/2001. (XII. 10.), 9/2002. (XII. 30.),
12/2009. (XII. 15.), 8/2010. (IV. 27), 20/2010. (XII. 20.), 16/2011.(XII.16).
12/2012.(IV.27) önkormányzati rendeletekkel)*

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Tv.) 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önálló gazdálkodás feltételeinek megteremtése, bevételi forrásainak növelése és a helyi közszolgáltatások biztosítása érdekében az illetékességi területén a kommunális jellegű adók közül a magánszemélyek kommunális adóját, illetve a helyi iparűzési adót vezeti be.

Kommunális adó

1. Magánszemélyek kommunális adója

Az adó mértéke

1.§

Az adó éves mértéke a Tv. 11. § és 17. §-ában meghatározott adótárgyanként – kivéve a nem lakás céljára szolgáló épület - 5.000 Ft.

Adókedvezmény

2.§

Az egyedülálló és az adóévet megelőző évben 70. életévüket betöltő adóalanyok adókedvezményre jogosultak. Esetükben az adó éves mértéke adótárgyanként 1.500 Ft.

2. Vállalkozók kommunális adója

Az adó mértéke

3.§

Hatályon kívül helyezve 2011.01.01.

Helyi iparűzési adó

Az adó mértéke

4.§

(1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2%-a.

(2) A Tv. 37.§ (2) bekezdés a) és b) pontja szerinti ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóátalány naptári naponként 5.000 forint.

(3) Hatályon kívül helyezve 2011.01.01.

Adómentesség

5.§

Mentes az adó alól

- a) azon vállalkozó akinek vagy amelynek vállalkozási szintű adóalapja az 500.000 Ft. - ot az adóévben nem érte el,
- b) Hatályon kívül helyezve,
- c) Hatályon kívül helyezve.

Záró rendelkezések

6.§

- (1) Ez a rendelet *(dőlt betűs részek kivételével)* 2001. január 1-jén lép hatályba, s ezzel egyidejűleg hatályát veszti a Tokod Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testület 7/1991. (XI. 26.) sz. rendelete és annak későbbi módosításai.
- (2) A rendelet kihirdetéséről közhírré tétel útján a jegyző gondoskodik.

Dics Mária
jegyző

Tóth Tivadar
polgármester

- (A 2.§, 3.§ hatályba lépésének napja 2002. január 1. a 12/2001. (XII. 10.), az 5.§ a) pontjának rendelkezését 2003. január 1-től kell alkalmazni a 9/2002. (XII. 30.), az 1.§ hatályba lépésének napja 2010. január 1. a 12/2009. (XII. 15.), a 4.§ (2) bekezdése szövegében módosul, és kiegészült a (3) bekezdéssel a 8/2010. (IV. 27), a 4.§ (2) bekezdés rendelkezését 2011. január 1. napjától kell alkalmazni a 20/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelet alapján.)
- Módosítva a 16/2011.(XII.16.) önkormányzati rendelettel (A magánszemélyek kommunális adójára vonatkozó rendelkezések – 1-2. § - módosultak).
- Módosítva a 12/2012.(IV.27.) önkormányzati rendelettel – az 5. § b) és c) pontja lett hatályon kívül helyezve 2013. január 1. napjától.
- Módosítva a 23/2012. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel – a magánszemélyek kommunális adójának mértéke 5.000 Ft/év/adótárgyra változott 2013. január 1. napjától

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének /2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a 13/2015.(XII.01.) önkormányzati rendelet a helyi adókról rendelet módosításáról

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében, a Htv. 39/C. § (2), (3) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 13/2015. (XII. 1.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében, a Htv. 39/C. § (2), (3) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

(1) A helyi adókról szóló 13/2015. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 2. § c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes)

„c) az a külterületi nem lakás céljára szolgáló építmény, amelyet magánszemély tulajdonosa nem életvitelszerűen otthonául szolgál.”

(2) A helyi adókról szóló 13/2015. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő d) ponttal egészül ki:

(Mentes)

„d) a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkező magánszemély.”

3. §

A helyi adókról szóló 13/2015. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó évi mértéke:)

„a) iparüzési tevékenység esetén az adóalap 2 %-a,”

4. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 13/2015. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. § b) pontja.

5. §

Ez a rendelet 2022. november 29-én lép hatályba.

Bánhidi László
polgármester

Garaguly Tibor
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Önkormányzati rendelet felülvizsgálata során szükségessé vált a részletezett pontokban módosítás.

