



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: polgarmester@tokod.hu

Előadó:

8. napirendi pont

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2022. augusztus 17-i rendkívüli ülésére Papp Márk Antal ingatlanvásárlási kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Papp Márk Antal írásbeli kérelmet terjesztett elő, miszerint az általa bérlet 2532 Tokod József Attila út 119. házszám alatt található önkormányzati tulajdonú ingatlant szeretné megvásárolni, az ingatlan előtt elhelyezkedő murvás parkolót, továbbá a tetőtér, az épülethez tartozó garázs és az ehhez tartozó melléképületek hasznosítása, megvásárlása is kérelmező szándékát képezik.

Kérelmező szeretné fejleszteni az ingatlant napelemekkel, térkövezett parkolóval és egy külső raktár létesítésével.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében döntsön a következő határozati javaslat elfogadásáról.

Határozati javaslat I.

.../2022 (VIII. 17.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi értékesítési szándékát Papp Márk Antal részére a 2532 Tokod József A. u. 119. szám alatt található ingatlan, parkoló, garázs és melléképületek tekintetében. Megbízta Bánhidi László polgármestert értébecslő felkérésére a fentebb nevezett ingatlanok értékének felmérésére.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: a döntést követő 30 napon belül.

Határozati javaslat II.

.../2022 (VIII. 17.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem értékesíti Papp Márk Antal részére a 2532 Tokod József A. út 119. alatt található ingatlant és melléképületeit.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: a döntést követő 30 napon belül.

Tokod, 2022.08.16.



Bánnai László
polgármester

Tárgy: Fwd: Testületi ülés

Feladó: Garaguly Tibor <jegyzo@tokod.hu>

Dátum: 2022. 07. 13. 15:41

Címzett: Titkarság (tokod.hu) <titkarsag@tokod.hu>

Tokodi Polgármesteri Hivatal	
Érk.sz.: 1226	Dátum:
Ért.sz.: 1727-1	Dátum: 2022. 07. 14.
Előadó: Székely	Előszám:

----- Forwarded message -----

Feladó: Márk Antal Papp <pmatobacco@gmail.com>

Date: 2022. máj. 27., P, 8:03

Subject: Testületi ülés

To: <tokod@tokod.hu>

Tisztelt Képviselő Testület!

Az általam bérelt ingatlan adásvételével kapcsolatban kerestem fel Önöket, ami a 2532 Tokod-Üveggyár József Attila út 119. házszám alatt található. Szeretném az ingatlant fejleszteni napelemekkel, térkövezett parkolóval, egységes homlokzati képpel, illetve egy külső raktár létesítésével. Szerződésemben 3.000.000 Ft-ig tudtam elszámolni költséget amik "lelakhatóak" a bérleti díjból. Amit az épület fejlesztésére költöttem eddig nagyjából 8.000.000 Ft volt. Az épület és annak képe akkor tud tovább fejlődni, ha a ráfordított összeget saját tulajdonú ingatlanba tudom invesztálni. Ebben kérném segítségüket, hogy az épület úgy nézzen ki, amilyen megjelenéssel építi a közösséget, mind az itt élőknek, mind az áthaladóknak rendezett képet fest.

Elsősorban az a terület érdekelne, ahol jelenleg a tarfik kap helyet az épületen belül, ez hozzávetőlegesen 90 nm. Mivel a parkolót is szeretném megcsináltatni, ezért érdeklődnék az ingatlan előtt elhelyezkedő -jelenleg- murvás területről is, ami az említett ingatlan és a főút között található. Továbbá érdeklődnék a tetőtér és a szóban forgó épület - azzal szemben állva a bal oldali- melletti garázs és az ahhoz tartozó mellékhelyiségek felől is. Terveim között szerepel elintézni a csatornahálózatra való rákötést is, mert az eddig valamilyen okokból elmaradt.

Összességében egy szép homlokzatú, rendezett előkerttel rendelkező, zöld energiával működő, igényes parkolóval ellátott boltot szeretnék létrehozni.

Üdvözlettel:

Papp Márk A.

Kedves Gyöngyvér!

Polgármester Úr kérése: Nyomtasd ki, iktasd be légyszi és be kell vinni a következő testületi ülésre.

Kösz: KM

--

Garaguly Tibor

jegyző

Tokodi Polgármesteri Hivatal

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: (+36) 33 505 - 110

