



Tokod Nagyközség Polgármestere
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

Előadó: Bánhidi László

10. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 17-ei ülésére

Tokod Nagyközség Önkormányzata Településrendezési Eszközeinek több részterületre történő módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 43/2022. (III.8.) számú határozatával elindította a Tokod Nagyközség településrendezési eszközeinek több részterületet érintő módosításáról.

Első lépésben a módosítás miatt vélemény-nyilvánítási kérelemmel (környezeti vizsgálat szükségességének és tematikájának meghatározása) fordultunk a környezet védelméért felelős szervekhez a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján. A visszaérkezett vélemények alapján nem vált szükségessé a környezeti hatásvizsgálat lefolytatása.

Második lépésben 2022. márciusában előzetes tájékoztatási szakaszt tettünk a 314/2012 (XI.8.) 37§. alapján, 6/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet, azaz az úgynevezett „partnerségi egyeztetési szabályzat” alapján a helyben szokásos módon (honlap, faliújság).

Harmadik lépésben a Váti Kft. által elkészített tervdokumentációt (1. számú melléklet) megküldtük véleményezésre a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szerinti 38§. szerint, illetve 2022. március 28-án lakossági fórumot tartottunk az elkészített tervdokumentáció bemutatásával.

Negyedik lépésben elkészítettük a véleményekkel kapcsolatos tervezői választ. (2. számú melléklet)

Ötödik lépésben egyeztető tárgyalást tartottunk 2022. július 8-án.

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szerinti 39. § szerint a véleményezési szakaszt a véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is (3. számú melléklet)– ismertetem a képviselő-testülettel.

A fent leírtak alapján Tokod Nagyközség Településrendezési Eszközeinek több részterületre történő módosításának végső véleményezési anyagát javaslom a Tisztelt-képviselő-testület elé megtárgyalásra és elfogadásra.

Határozati javaslat

.../2022. (VIII.17.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szerinti 39. § szerint a véleményezési szakaszában foglaltak alapján a véleményezést követően a véleményezési anyagot, a beérkezett véleményeket, a jegyzőkönyvet megismerte és azokat elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánhidi László polgármester

Tokod, 2022. augusztus 11.




Bánhidi László
polgármester