



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

.... napirendi pont

Előadó: Horváth Gergely

ELŐTERJESZTÉS **a Képviselő-testület 2022. január 31-ei rendes ülésére** **Kálmán János István e.v. szerződésmódosítási kérelméről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kálmán János István e.v. (székhelye: 2531 Tokod, Rákóczi Ferenc utca 7.) Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2021. szeptember 27. napján hozott, 165/2021 (IX.27.) önkormányzati határozata alapján bérbe vette a Tokod belterület 3105 helyrajzi számú, természetben a 2531 Tokod, Rákóczi Ferenc utca 4. szám alatt álló ingatlanon a tűzoltó szertár mögötti, mellékelt tervrajz szerinti előtér és iroda épületrészeket (összesen 17.3 m²) A bérleményen az ingatlan bérlelése óta Kálmán János István e.v. 340.460 Ft értékben végzett felújítási munkálatokat (vakolás, festés, nyílászáró csere).

Kálmán János István e.v. (székhelye: 2531 Tokod, Rákóczi Ferenc utca 7.) azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az elvégzett munkák számlával alátámasztott értékében kerüljenek beszámolásra a bérleti díjba. A megállapított 10.000 Ft-os bérleti díjjal ez az összeg 35 hónap alatt kerülne kiegyenlítésre.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadják el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat

.../2022. (I.31.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Kálmán János István e.v. (székhelye: 2531 Tokod, Rákóczi Ferenc utca 7.) által bérelt Tokod belterület 3105 helyrajzi számú, természetben a 2531 Tokod, Rákóczi Ferenc utca 4. szám alatt álló ingatlanon a tűzoltó szertár mögötti, mellékelt tervrajz szerinti előtér és iroda épületrészeket (összesen 17.3 m²) végzett felújítási munkálatok értéke, 340.460 Ft a bérleti díjban elszámolásra kerüljön.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: adásvételi szerződésmódosítás aláírására a döntést követő 30 napon belül

Tokod, 2022. január 20.



Bánhidi László
polgármester