



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

14
.... napirendi pont

Előadó: Horváth Gergely

ELŐTERJESZTÉS **a Képviselő-testület 2021. szeptember 27-ei rendes ülésére** **Végh János terület adásvételi kérelméről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Végh János (lakcíme: 2510 Dorog, Zsigmondy Vilmos lakótelep 1. 1. emelet 1. ajtó) 2021. szeptember 16. napján érkezett megkeresésében azzal a kéréssel fordult Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy az 1/1 tulajdoni arányban Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő Tokod zártkert, 5969 helyrajzi számú, 403 m² területű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét; az 1/1 tulajdoni arányban Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő Tokod zártkert, 6015 helyrajzi számú, 557 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét; az 1/1 tulajdoni arányban Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő Tokod zártkert, 6016 helyrajzi számú, 561 m² területű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét; és az az 1/1 tulajdoni arányban Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő Tokod zártkert, 6017 helyrajzi számú, 1137 m² területű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét számára az Önkormányzat értékesítse.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadják el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat

.../2021. (IX.27.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Végh János (lakcíme: 2510 Dorog, Zsigmondy Vilmos lakótelep 1. 1. emelet 1. ajtó) részére a Tokod zártkert, 5969 helyrajzi számú, 403 m² területű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét ... Forint/ m², azaz ... Forint vételáron.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Végh János (lakcíme: 2510 Dorog, Zsigmondy Vilmos lakótelep 1. 1. emelet 1. ajtó) részére a Tokod zártkert, 6015 helyrajzi számú, 557 m² területű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét ... Forint/ m², azaz ... Forint vételáron.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Végh János (lakcíme: 2510 Dorog, Zsigmondy Vilmos lakótelep 1. 1. emelet 1. ajtó) részére a Tokod zártkert, 6016 helyrajzi számú, 561 m² területű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét ... Forint/ m², azaz ... Forint vételáron.
4. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Végh János (lakcíme: 2510 Dorog, Zsigmondy Vilmos lakótelep 1. 1. emelet 1. ajtó) részére a Tokod zártkert, 6017 helyrajzi számú, 1137 m² területű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét ... Forint/ m², azaz ... Forint vételáron.
5. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
6. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

Tokod, 2021. szeptember 16.



Bánhidi László
polgármester



Építés ügyek <epites@tokod.hu>

Fwd: Területvásárlás!

1 üzenet

Garaguly Tibor <jegyzo@tokod.hu>
Címzett: Építés ügyek <epites@tokod.hu>

2021. szeptember 16. 8:01

----- Forwarded message -----

Feladó: **Janos Vegh** <vegh781102@gmail.com>
Date: 2021. szept. 9., Cs, 10:05
Subject: Területvásárlás!
To: tokod@tokod.hu <tokod@tokod.hu>

Tokodi Polgármesteri Hivatal	
Érk.sz.: 6016	Dátum: 2021. Szept. 14.
Ikt.sz.: 1898-3	Dátum: 2021. Szept. 14.
Előadó: H. Gy.	Előszám:

Tisztelt Tokod falu önkormányzata, polgármester Úr, képviselő testület! Területvásárlási kérelemmel fordulnék önökhöz. Alúlírott: Végh János (6025 hrsz) elbányászott terület tulajdonosa vagyok. Önökkel egyeztetve a lehetséges cseréről, földmérőkkel kimérettem új területet amit a cserével szeretnék megvásárolni. (5969-6017-6016-6015 hrsz) Az adott területért 260ft/m2 árat tudok ajánlani. Tel.számom: 06-20-4650-775. Köszömöm szépen a segítőkészséges munkájukat, várom válaszukat! Tisztelettel: Végh János.

--
Garaguly Tibor
jegyző
Tokodi Polgármesteri Hivatal
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: (+36) 33 505 - 110
06 30 572 3090
E-mail: jegyzo@tokod.hu

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/35505/2021

2021.08.12

TOKOD

Szektor : 53

Zártkert 5969 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alosztály adatok

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett zártkerti művelés alól kivett terület

II. RÉSZ

403

0.00

1. tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.

törzsszám: 15729851

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32219/13/2012.03.24

Vezetékjog

Bajnai elnevezésű (72/0 jelzőszámú) 20 kV-os közcélú levegővezetékes és földkábeles hálózat, a

Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága

VII-S-001/00413-3/2012 sz. jogerős határozata alapján a vázrajz és területkimutatás szerinti

44 m2 nagyságú területre.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/35506/2021

2021.08.12

TOKOD

Szektor : 53

Zártkert 6016 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály adatok

ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett zártkerti művelés alól kivett terület

0

561

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.

törzsszám: 15729851

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából
került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/35507/2021

2021.08.12

TOKOD

Szektor : 53

Zártkert 6017 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2 k.fill.

ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett zártkertti művelés alól kivett terület

0

1137

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.

törzsszám: 15729851

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából
került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/40610/2021
2021.09.16

TOKOD
Zártkert 6015 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai:			
alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	terület
	min.o		ha m2
. Kivett zártkert művelés alól kivett terület			
	0	557	0.00
II. RÉSZ			

1. tulajdoni hányad: 1/1
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.
törzsszám: 15729851

III. RÉSZ	
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST	
TULAJDONI LAP VÉGE	

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

6045	6029	5958	6085
6040	6028	5959	6086
6036	6027	5960	
6033	6026	5961	
6034	6025	5962	
6033	6024	5963	
6032	6023	5964	
	6022	5965	
	6020	5966	
	6019	5967	
	6018	5968	
	6017	5969	
	6016	5970	
	6015	5971	
	6014	5972	
	6013	5973	
	6012	5974	
	6011	5975	
	6010	5976	
	6009	5977	
	6008	5978	
	6006	5979	
	6004	5980	
	6003	5981	
	6002	5982	
	6001	5983	
	6000	5984	
	5999	5985	
	5998	5986	
	5997	5987	
	5996	5988	
	5995	5989	
	5994	5990	
	5993	5991	
	5992		