



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

2. napirendi pont

Előadó: Horváth Gergely

ELŐTERJESZTÉS **a Képviselő-testület 2021. augusztus 12-ei rendkívüli ülésére** **Szeferinusz Péter terület adásvételi kérelméről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szeferinusz Péter (lakcíme: 2532 Tokodaltáró, Somogyi Béla utca 20.) 2021. augusztus 2. napján érkezett megkeresésében azzal a kéréssel fordult Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy az 1/1 tulajdoni arányban Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő Tokod zártkert, 6163 helyrajzi számú, 338 m² területű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét számára az Önkormányzat értékesítse.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadják el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat

.../2021. (VIII.12.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Szeferinusz Péter (lakcíme: 2532 Tokodaltáró, Somogyi Béla utca 20.) részére a Tokod zártkert, 6163 helyrajzi számú, 338 m² területű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét ... Forint/ m², azaz ... Forint vételáron.
2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

Tokod, 2021. augusztus 4.



Bánhidi László
polgármester


ELIT-INFO

webmail?

 Hromait G
 Kt elvétel
 Helmini nemle

Építés ügyek <epites@tokod.hu>

0619

zárkert vásárlási igény sánc dűlő

1 üzenet

 Péter Szeferinus szeferinuszp@gmail.com

2021. július 20. 9:54

Címzett: epites@tokod.hu

Tisztelt Uram !

Telefonos egyeztetésünknek megfelelően mellékelem a megvásárolni szándékozott terület adatait .

A megvásárlás oka :

A szomszédos földterületek közül az első művelt az apósom tulajdona a második a sajátom. (mindkét terület gondozott szőlő, gyümölcsös) Céлом a bajnai útig megvásárolni ezeket az önmagukban kicsi elhanyagolt területeket és valamilyen úton-módon megállítani az egyre terjedő szemét lerakást.

A területért jelen állapotban 230 Ft/ nm árat tudnék adni .

Várom pozitív elbírálásukat !

Üdvözléssel

Szeferinus Péter

Tel.: 30/241 2400

Sikeres tranzakció.

SimplePay tranzakció azonosító: 166462597

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

 KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
 Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1/1

 Nem hiteles tulajdoni lap - teljes kiadás
 Megrendelési szám: 914280/6/2021
 2021. 05. 13

TOKOD

Szektor : 53

Zárkert 6163 helyrajzi szám

I. RÉSZ	
Földrészlet területe változás előtt:	338 (m2) törzsi határozat: 44150/2/2016.10.03
1. Az ingatlan adatai:	
alrészlet adatok	terület kat. t. jöv. alrészlet adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min. o ha m2 k. fill. per. kat. jöv. ha m2 k. fill.
2. Kivett zárkerti művelés alól kivett terület	0 338 0/000
II. RÉSZ	

 1. tulajdoni hányad: 1/1
 jogcíme: eredeti felvétel
 jogállás: tulajdonos
 név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.
 törzsszám: 15729851

Nem hiteles tulajdoni lap

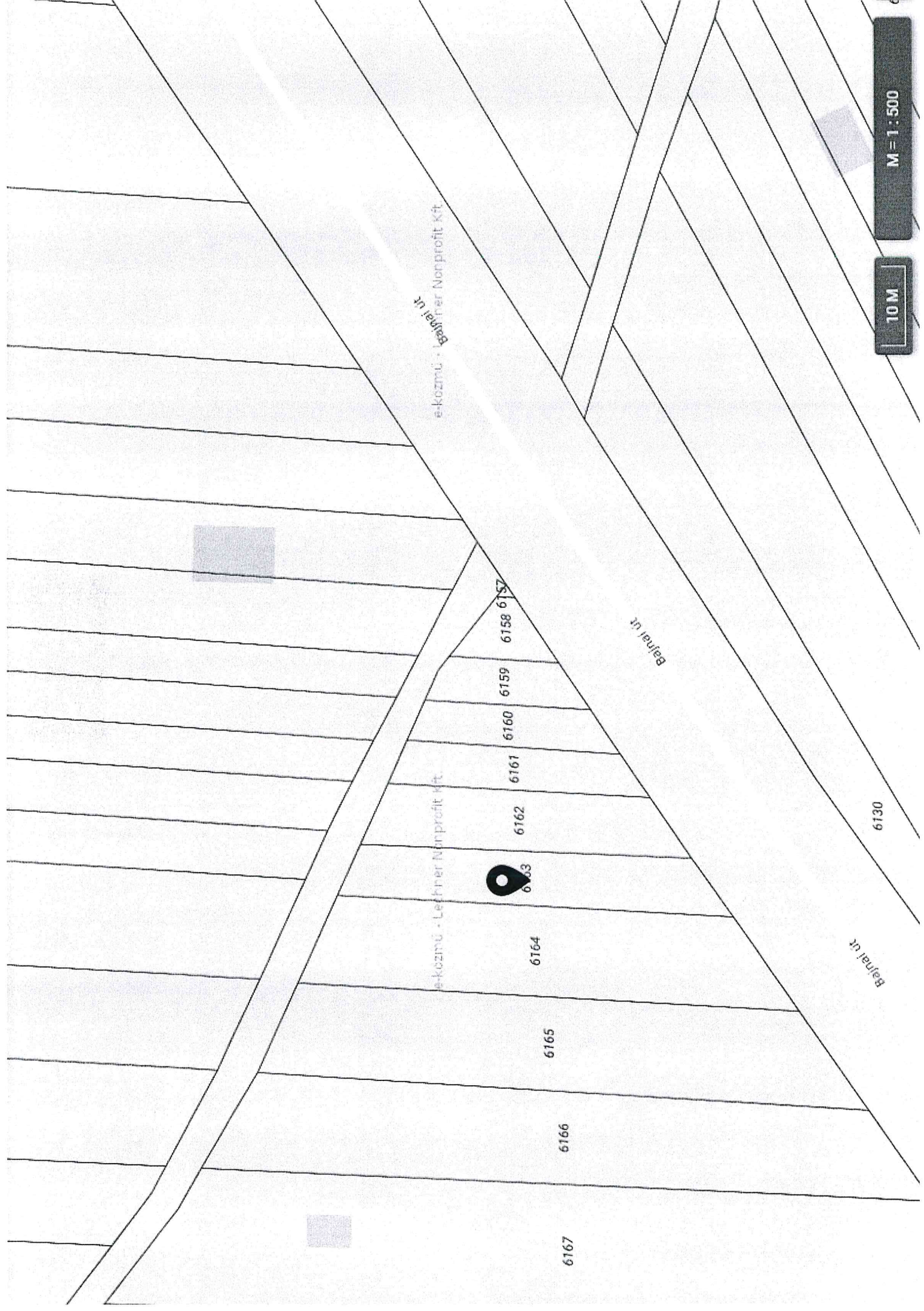
 III. RÉSZ
 NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST
 TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

vel nem rendelkezik

Tokodi Polgármesteri Hivatal	
Érk.sz.: 5003	Dátum: 2021. 08. 02.
Írt.sz.: 1957-1	Dátum: 2021. 08. 02.
Előadó: HG	Előszám:



Leifner Nonprofit Kft.

Bajnai ut

Bajnai ut

6130

6158

6159

6160

6161

6162

6163

6164

6165

6166

6167

Leifner Nonprofit Kft.



10 M

M = 1 : 500

Nem hiteles tulajdoni lap

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/34297/2021
2021.08.05

TOKOD
Zártkert 6163 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai:			
alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alóérték
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill	ter. kat.jöv
	min.o		ha m2 k.fill

. Kivett zártkert művelés alól kivett terület	0	338	0.00

II. RÉSZ
1. tulajdoni hányad: 1/1
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.
törzsszám: 15729851

III. RÉSZ	
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST	

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.	
TULAJDONI LAP VÉGE	

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap