



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

16. napirendi pont

Előadó: Horváth Gergely

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. szeptember 27-ei rendes ülésére Kálmán János István e.v. területbérleti kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kálmán János István e.v. (székhelye: 2531 Tokod, Rákóczi Ferenc utca 7.) azzal a kérrsel fordult Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a Tokod belterület 3105 helyrajzi számú, természetben a 2531 Tokod, Rákóczi Ferenc utca 4. szám alatt álló tűzoltó szertár mögötti, mellékelt tervrajz szerinti előtér és iroda épületrészeket (összesen 17.3 m²) bérbe kívánja venni. A kérelmező az ingatlant a nyílászárók cseréje után tárolásra kívánja használni.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadják el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat

.../2021. (IX.27.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – 2021. október 1. napjától – bérbe adja Kálmán János István e.v. (székhelye: 2531 Tokod, Rákóczi Ferenc utca 7.) részére Tokod belterület 3105 helyrajzi számú, természetben a 2531 Tokod, Rákóczi Ferenc utca 4. szám alatt álló tűzoltó szertár mögötti, mellékelt tervrajz szerinti előtér és iroda épületrészeket (összesen 17.3 m²) ... Forint/hó áron.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: a kérelmező értesítésére a döntést követő 8 napon belül
a bérleti szerződés aláírására a döntést követő 30 napon belül

Tokod, 2021. szeptember 17.

Bánhidi László
polgármester

0619

Tisztelt Képviselő Testület!

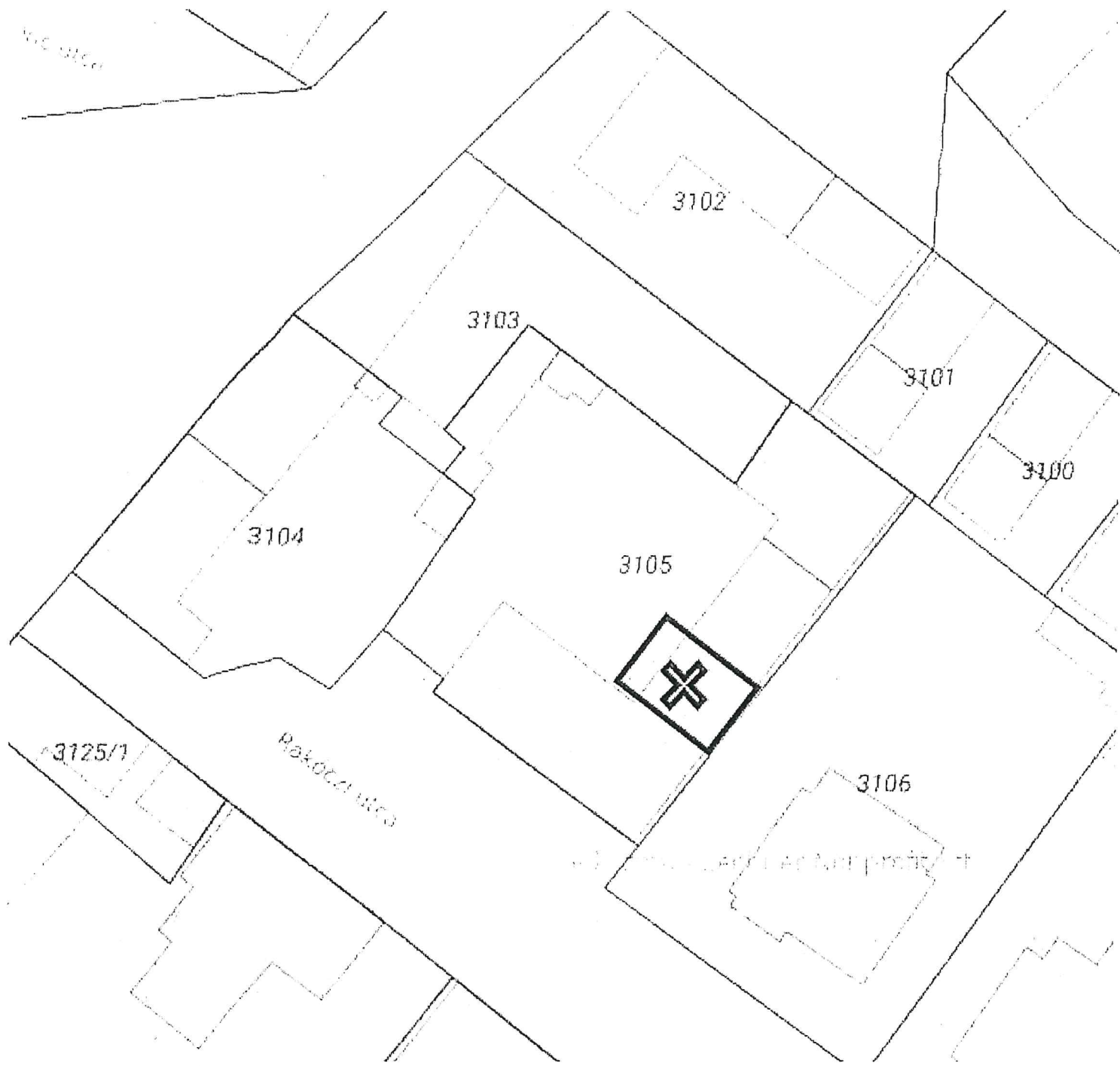
Alulírott Kálmán János István egyéni vállalkozó, azzal a kéréssel fordulok a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a természetben a 2531 Tokod, Rákóczi Ferenc utca 4-es szám alatt található (3105.hrsz.) önkormányzati tulajdonú ingatlan esetében, a mellékelt rajzon jelölt területet, részemre bérbe adni szíveskedjék.

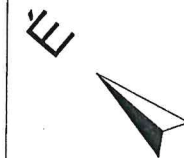
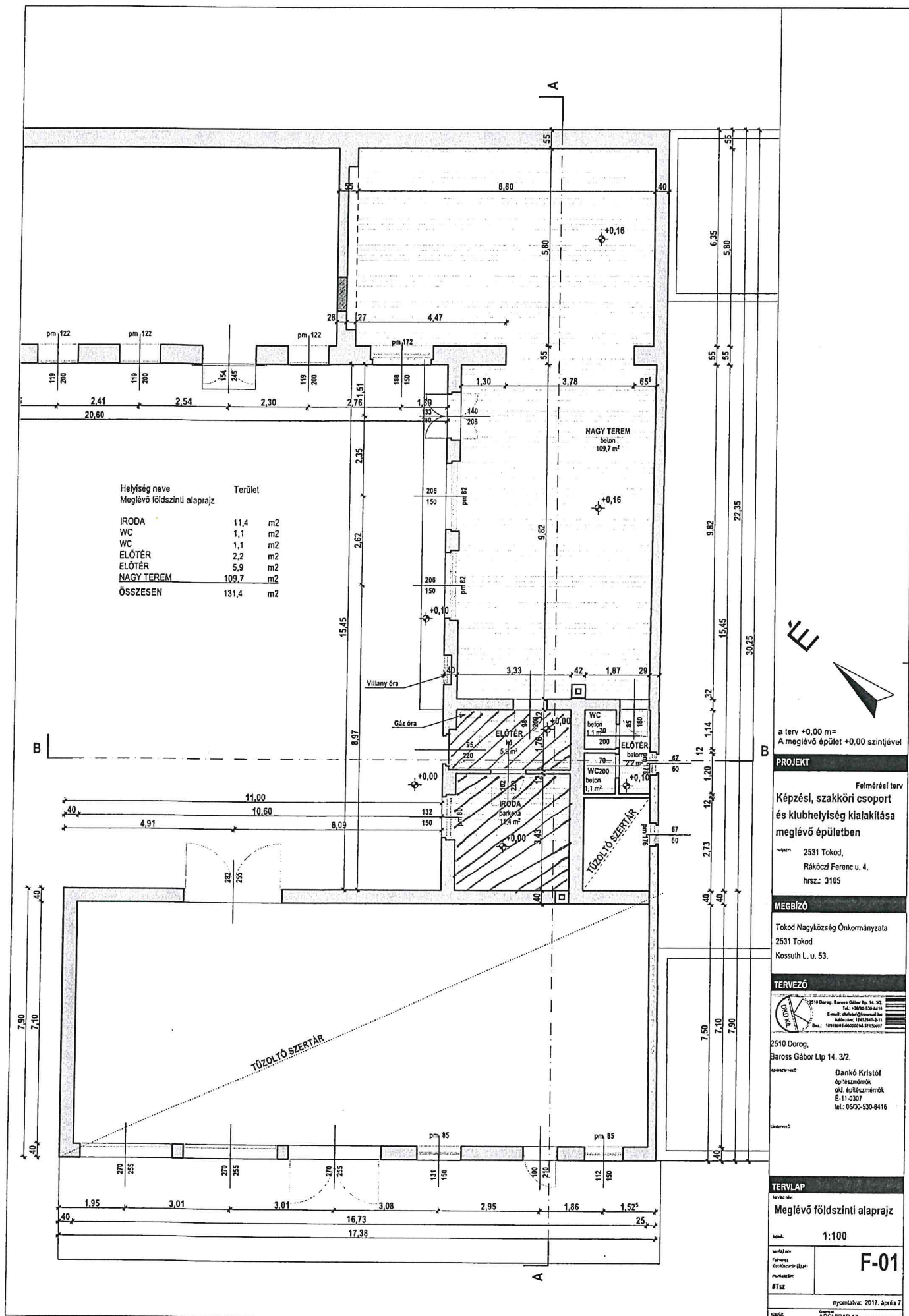
Tokodi Polgármesteri Hivatal	
Érk.sz.: 6030....	Dátum: 2021.SZEPT.17....
Ikt.sz. 2638-1..	Dátum: 2021.SZEPT.17..
Előadó: H.G....	Előszám:

Tokod 2021. 08. 26.

Tisztelettel:
Kálmán János István

Kálmán János István e.v.
Adószám: 56866009-1-31
2531 Tokod, Rákóczi Ferenc u. 7.
Nyilvántartási szám: 55567329
„KISADÓZÓ”





a terv +0,00 m=
A meglévő épület +0,00 szintjével

PROJEKT

Felmérési terv
Képzési, szakköri csoport
és klubhelyiség kialakítása
meglévő épületben

helyszín
2531 Tokod,
Rákóczi Ferenc u. 4.
hrsz.: 3105

MEGBÍZÓ

Tokod Nagyközség Önkormányzata
2531 Tokod
Kossuth L. u. 53.

TERVEZŐ

2510 Dorog,
Baross Gábor Ltp 14. 3/2.

Dankó Kristóf
épitész-mérnök
okl. építészmérnök
E-11-0307
tel.: 0630-530-8416

TERVLAP

Meglévő földszintű alaprajz

skála: 1:100

lapidő: 1

tervező: Dankó Kristóf

ellenőrző: Dankó Kristóf

szám: 1

nyomtatva: 2017. április 7.

ARCHICAD 12

F-01

Nem hiteles tulajdoni lap

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/41855/2021

2021.09.17

TOKOD

Szektor : 53

Belterület 3105 helyrajzi szám

2531 TOKOD Rákóczi Ferenc utca 4. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.Fill.

alosztály adatok

ter kat.jöv

ha m2 k.Fill

. Kivett tűzoltóság

0

652

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 448/1955

jogcím: kiigazítás

jogállás: tulajdonos

név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.

törzsszám: 15729851

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34821/2001.2000.10.10

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területét 644 m2-ről 652 m2-re növeltem
telekhatárrendezés jogcímén a 3104 hrsz. területéből

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik