

**TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Iktatószám:/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készül: Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 26. napján, 16 órakor kezdődő rendes ülésén.

A képviselő-testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácsterme
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Jelen vannak: Bánhidi László polgármester
Czirkelbach Olga képviselő, alpolgármester
Bartl Zoltán képviselő, tanácsnok
Faragó Ferenc képviselő
Horváth Mihály képviselő
Hársfai Zoltán képviselő

Kolbert Mónika jegyzői feladatokat ellátó pénzügyi előadó

Igazoltán hiányzik: Kindáné Győri Márta képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Szatainé Csipke Gyöngyvér

Bánhidi László: *köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen a 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a képviselő-testületi ülés napirendjét.*

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő napirendet elfogadta:

118/2020. (X.26.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2020. október 26-ai rendes ülés napirendjét:

1. Tájékoztató a Nagyközségi Könyvtár működéséről
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/

2. Tájékoztató a Népművészeti Alkotóház működéséről
Előadó: Bánhidi László polgármester
/írásbeli előterjesztés/

3. A 110/2020. (IX.28.) önkormányzati határozat visszavonásáról
Előadó: Bánhidi László polgármester

/írásbeli előterjesztés/

4. Borsos Zoltán terület adásvételi kérelméről

Előadó: Bánhidi László polgármester

/írásbeli előterjesztés/

5. Borsos Zoltán terület bérleti kérelméről

Előadó: Bánhidi László polgármester

/írásbeli előterjesztés/

6. Ferenczi László terület adásvételi kérelméről

Előadó: Bánhidi László polgármester

/írásbeli előterjesztés/

7. Csatlakozás a települési önkormányzatok számára illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatásáról szóló 2020. évi pályázathoz

Előadó: Bánhidi László polgármester

/írásbeli előterjesztés/

8. Döntés a búcsú időpontjában (2020. november 14-15) körhinták, szórakoztató játékok, lakókocsik, szállító eszközök közterület használatáról

9. A 7373/1 hrsz-u zártkerti telek besorolását külterületi besorolássá történő átminősítése

10. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kolbert Mónika, jegyzői feladatokat ellátó pénzügyi ügyintéző

/írásbeli előterjesztés/

11. Egyebek

Bánhidi László sk.
polgármester

Kolbert Mónika sk.
jegyzői feladatokat ellátó
pénzügyi ügyintéző

1.) Napirendi pont

Tájékoztató a Nagyközségi Könyvtár működéséről

Bánhidi László: *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Megköszöni Takács Rita segítő munkáját.*

Bánhidi László: Van-e képviselőtársaimnak kérdése a napirendi ponthoz?

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

2.) Napirendi pont

Tájékoztató a Népművészeti Alkotóház működéséről

Előadó: Bánhidi László polgármester

Bánhidi László *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Megköszöni Ollé Istvánné segítő munkáját.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

3.) Napirendi pont

Zima Ádám területbérleti kérelméről

Előadó: Bánhidi László polgármester

Bánhidi László ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság álláspontját.

Faragó Ferenc: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testület felé.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Bánhidi László: A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a „**Zima Ádám területbérleti kérelméről**” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat.

119/2020. (X.26.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 110/2020. (IX.28.) önkormányzati határozatot.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: azonnal,
a kérelmező értesítése 8 napon belül

4.) Napirendi pont

Borsos Zoltán területvásárlási kérelméről

Előadó: Bánhidi László polgármester

Bánhidi László ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Bánhidi László felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság álláspontját.

Faragó Ferenc: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a földterületeket 500 ft/m² áron javasolja elfogadásra a testület felé.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Bánhidi László: A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a „**Borsos Zoltán**

területvásárlási kérelméről” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat.

120/2020. (X.26.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Borsos Zoltán (lakcíme: 2821 Gyermely, Nefelejcs utca 5.) részére a Tokod bel-terület, 3619/10 helyrajzi számú, 505 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét 500 Forint/ m², azaz 252.500 Forint vételáron.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Borsos Zoltán (lakcíme: 2821 Gyermely, Nefelejcs utca 5.) részére a Tokod bel-terület, 3619/63 helyrajzi számú, 468 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét 500 Forint/ m², azaz 234.000 Forint vételáron.

3. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

4. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

5.) Napirendi pont

Borsos Zoltán területbérleti kérelméről

Előadó: Bánhidi László polgármester

Bánhidi László ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság álláspontját.

Faragó Ferenc: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tárgyalta az előterjesztést és 1000 ft-os évenkénti díjjal javasolja bérbe adni.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Bánhidi László: A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a „**Borsos Zoltán területbérleti kérelméről**” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat.

121/2020. (X.26.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – 2020. november 1. napjától – 1000 Ft/év összegért bérbe adja Borsos Zoltán (lakcíme: 2821 Gyermely, Nefelejcs utca 5.) részére a Tokod, belterület, 3616 helyrajzi számú, 11208 m² területű, erdő megnevezésű ingatlan Vájár utca és a Horgásztó közé eső részét.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: a kérelmező értesítésére a döntést követő 8 napon belül

a bérleti szerződés aláírására a döntést követő 30 napon belül

6.) Napirendi pont

Ferenczi László terület adás-vételi kérelméről

Előadó: Bánhidi László polgármester

Bánhidi László ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság álláspontját.

Faragó Ferenc: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tárgyalta a határozati javaslatot és 300ft/m²-enkénti áron elfogadásra javasolja a testület felé.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Bánhidi László: *A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a „**Ferenczi László terület adás-vételi kérelméről**” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat.

122/2020. (X.26.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Ferenczi László (lakcíme: 2531 Tokod, Tanya utca 7.) részére a Tokod belterület, 3614/1 helyrajzi számú 4406 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdonrészét 300 Forint/ m², azaz 1.321.800 Forint vételáron.

2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

7.) Napirendi pont

Az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására kiírt pályázat benyújtásáról

Előadó: Bánhidi László polgármester

Bánhidi László ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Bánhidi László felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság álláspontját.

Faragó Ferenc: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tárgyalta a határozati javaslatot és elfogadásra javasolja a testület felé.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Bánhidi László: *A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a „Az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására kiírt pályázat benyújtásáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat.

123/2020. (X.26.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Belügy-minisztérium által az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX. 21.) Korm. határozat 6. pontjában foglaltak alapján meghirdetett, „Települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására 2020.” pályázati kiírásra támogatási kérelmet nyújt be bruttó 3.000.000, - Forint támogatásra.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására: 2020. november 5.

8.) Napirendi pont

Döntés a búcsú időpontjáról

Előadó: Bánhidi László polgármester

Bánhidi László ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Czirkelbach Olga: A környéken hol lesz búcsú?

Bánhidi László: A környéken elmarad a táti, sárisápi.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Bánhidi László: *A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a „Döntés a búcsú időpontjáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat.

124/2020. (X.26.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tokodi búcsú idején körhinták, szórakoztató játékok, lakókocsik, szállítóeszközök közterületen történő elhelyezését nem engedélyezi.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: azonnal

9.) Napirendi pont

73-73/1-es helyrajzi számú zártkert besorolásának külterületi besorolássá történő átminősítéséről

Előadó: Bánhidi László polgármester

Bánhidi László ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a határozati javaslatot.

Czirkelbach Olga: Szeretném kérni kizárásomat a szavazásból.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta Czirkelbach Olga kizárását a szavazásból.

Bánhidi László: *A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a „73-73/1-es helyrajzi számú zártkert besorolásának külterületi besorolássá történő átminősítéséről” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat.

125/2020. (X.26.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Czirkelbach Olga alpolgármester asszonyt „A 7373/1 hrsz-u zártkerti telek besorolását külterületi besorolássá történő átminősítése” tárgyú napirendi pont tekintetében a döntéshozatalból – személyes érintettség miatt – kizárja.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: azonnal

126/2020. (X.26.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Olga Fa-Ker Kft részére (képviseli: Czirkelbach Olga) a 7373/1 hrsz-u terület zártkerti besorolásának, külterületi besorolássá történő átminősítését (033/21) fekvéshatár módosítással,
2. Az ingatlan átminősítésével kapcsolatos költségek a kérelmezőt terhelik.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az átsorolással kapcsolatos ügyek intézésére.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: A kérelmező által történt átminősítési intézkedések lezárása.

10.) Napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kolbert Mónika jegyzői feladatokat ellátó pénzügyi előadó

Bánhidi László: Szeretne Mónika hozzáfűzni valamit?

Kolbert Mónika: Köszönöm szépen, nem kívánom kiegészíteni.

11.) Napirendi pont

Egyebek

Előadó: Bánhidi László polgármester

Bánhidi László: Pár dolgot elmondanék az elmúlt időszakról. 2020. október 12-én köszöntöttük településünk vasdiplomásait.

Október 16-án Tokodaltáróra voltam hivatalos, ahol térségünkben először kezdte meg ügyfelek fogadását a kormányablak busz. Október 22-én megtörtént a Laposi utca aszfaltozása. Ezzel párhuzamosan folyik az Erkel u. térkövezése.

November 1-jétől érkezik jegyző kolléga, Garaguly Tibor.

Szeretnék beszélni a Mikulásról és Adventi vásárról, hogy mi a véleményetek a megtartásával kapcsolatban.

Horváth Mihály: 5-én lesz Mikulás most nálunk. Korábban indulna a szán és menne végig az utcákon. Sehol nem állna meg, maximum szaloncukrot osztogatnak a szánon. Mennénk több utcába, ahol nagyobb a népesség. Nagyon tudna menni a szán Üveggyárban is. Ezzel nem fogunk véteni a rendelkezések ellen. Én ezt tudom javasolni.

Bánhidi László: Adventi vásár azt gondolom, hogy ne legyen megtartva, se a falukarácsony.

Horváth Mihály: Szerintem mindenki megérti ebben a helyzetben. Bízom benne. Ez az ő érdekük.

Beszélggettünk arról, hogy csütörtöktől kezdődően jönnek és állítanak helyre dolgokat. Ady, járda.

Bánhidi László: Elvileg már csinálják a Feriék.

Horváth Mihály: Ezek a helyreállítások hogyan fognak történni? Fák ültetése? Amiket kivágtak a csatornások.

16. szám előtt a parkolót is széttúrták, akkor az is meg lesz csinálva? Készült egy videó, az vissza lesz nézve, hogy amit ők széttúrtak, az vissza lesz nézve és helyreállítják?

Bánhidi László: Visszanézzük, megvannak a felvételek. Nehéz igazat adni bárkinek ezekben a dolgokban

Horváth Mihály: Szóltam már egyszer Stuller János ügyében. Arról volt szó, hogy a vállalkozó rendezi a számlákat. Ez a mai napig nem történt meg. Ebből lesz valami?

Bánhidi László: Józsi intézi az ügyet.

Horváth Mihály: Vízelvezetés a Diófában. Most áznak a falak. A háznak a fala. Nem egy egészséges dolog. A járdára folyik a víz. Az sem egy egészséges dolog. A páros oldalon is végig megáll a víz. Ha felázik a ház fala, az nagy gond lesz és valaki pereskedni fog valakivel.

Bánhidi László: Szikkasztóárok van betervezve a Diófába. Valószínűleg a sövények helyére szikkasztóárkot szeretnénk ásni.

Horváth Mihály: Szólt valaki, hogy az Ady utcától nincs világítás? József A., Hunyadi és a közökben nincs világítás.

Horváth Gergely: Fogom jelezni, ezeket az utcákat még nem jelentették be.

Horváth Mihály: Legutóbb volt egy kis összezőrrenésem a Józsival. Engem nagyon bánt ez a dolog, ennek nem ez a módja. Megmondom őszintén, hogy amikor eltelik egy választás. És ezután még mindig az a rágalom jön elő, amivel a Józsi próbált meg lejáratni engem és a Zoli. Én amit most kaptam, hogy én leszavaztam a József A. úti járda építését, mit akarnak velem? Fel szeretném olvasni most, hogy mi áll a jegyzőkönyvben: Horváth Mihály kérdése, hogy a József A. úti járda felújítására szánt összeg tartalékba kerül-e mindaddig, amíg a szennyvízcsatorna el nem készül. Ez volt 2017. februári jegyzőkönyv. Tóth Tivadar mondta, hogy az összeget tartalékba helyezték. Elmondja az ember a véleményét. Amikor a József A. úti járda felújítás szóba került, megkérdeztem, hogy melyik járdaszakaszra vonatkozik. Azt mondtam, hogy véleményem szerint ott kellene járdát építeni, ahol még nincs. Aztán az lett megszavazva, hogy a pénzt tartalékba tesszük. Ez lett megszavazva. Ha valaki azt mondja, hogy én leszavaztam a járdafelújítást, azt hazudik. Mert ugyanis mi volt az oka annak, hogy kértük az összeg tartalékba helyezését? Az volt az oka, hogy akkor kezdték el építeni a csatornát. A csatorna nyomvonala a főúton lett felrajzolva, de nem ott csinálták meg, hanem a járda és a főút közötti részen. Az összes föld felkerült a járdára, összetörött a járda és ezt megelőzően akartak ott járdát építeni. Ezért mondtuk azt, hogy várjuk meg amíg a csatornázási munkálatok elkészülnek, tegyük a pénzt az alapba és az van itt megszavazva, hogy elsőbbséget élvez majd ennek a járdának a

felújítása, ha a csatornázás befejeződött. Akkor most egyszer és mindenkorra. Én nem szavaztam le, én azt szavaztam meg, hogy ez kerüljön tartalékba és ha ez befejeződött, akkor tegyük ezt elsőbbséges helyzetbe, hogy ez a járdaszakasz legyen felújítva. megszavazta ezt az összes képviselő a polgármester úrral együtt. Egyes emberek nem tudom miért rágódnak ezen a mai napig és ezzel a Pétervári úr által kreált lejárató dologgal még mindig csesztetni az idegeimet. nem értem. Köszönöm szépen ennyit szerettem volna mondani.

Hársfai Zoltán: Arról volt szó, hogy kijön egy szakember és megnézi, hogy lehet az útpadkát lesüllyeszteni.

Bánhidi László: Diófában megnézték a szakemberek, azt mondták, hogy nem lehet mélyebben kiszedni az utat mert nincs alapja. A Mikszáthban felmarták végig, külön kőmaróval, ott kapott dölést is az út, meg tudták profilozni, mert volt 50 centi kőalap. A diófában nem volt sajnos kőalap szinte semmi.

Hársfai Zoltán: Aki rákötött a csatornára és betemették, azokkal ki fogják ásatni újra?

Bánhidi László: Nem.

Bánhidi László: Megköszöni a részvételt, az ülést **16:33** perckor bezárja.



Bánhidi László
polgármester



Kolbert Mónika
jegyző feladatokat ellátó
pénzügyi előadó