



## **Tokod Nagyközség Polgármestere**

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: [polgarmester@tokod.hu](mailto:polgarmester@tokod.hu)

5. napirendi pont

Előadó: Horváth Gergely

### **ELŐTERJESZTÉS** **a Képviselő-testület 2020. augusztus 6-ai rendkívüli ülésére** **Nagy Erika területvásárlási kérelméről**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Nagy Erika (lakcíme: 2531 Tokod, Munkácsy Mihály utca 20.) 2020. június 8. napján érkezett megkeresésében azzal a kéréssel fordult Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy az 1/1 tulajdoni arányban Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Tokod zártkert, 7433 helyrajzi számú, 461 m<sup>2</sup> területű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű ingatlant számára az Önkormányzat értékesítse. A kérelmező az ingatlant növénytermesztésre, gazdálkodási célra szeretné hasznosítani.

A Képviselő-testület a 2020. június 29. napján tartott ülésén tárgyalta a kérelmet, majd az arról szóló döntést a 76/2020. (VI. 29.) önkormányzati határozatával elnapolta. Tekintettel arra, hogy a földhivatali nyilvántartás szerint az ingatlanon „gazdasági épület” művelési ág is szerepelt, így szükségessé vált annak helyszíni vizsgálata, melynek során megállapításra került, hogy a valóságban az ingatlanon épület nem áll, így az értékesítésnek – amennyiben a testület úgy dönt – akadálya nincs.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadják el a következő határozati javaslatot.

#### **Határozati javaslat**

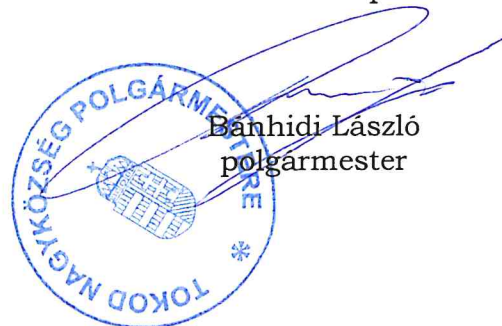
##### **.../2020. (VIII. 6.) önkormányzati határozat**

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Nagy Erika (lakcíme: 2531 Tokod, Munkácsy Mihály utca 20.) részére az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Tokod zártkert, 7433 helyrajzi számú, 461 m<sup>2</sup> területű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű ingatlant 300,- Forint/m<sup>2</sup> vételáron.
2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: az adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

Tokod, 2020. augusztus 3.



Bánhidi László  
polgármester