



## **Tokod Nagyközség Polgármestere**

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: [polgarmester@tokod.hu](mailto:polgarmester@tokod.hu)

21. napirendi pont

Előadó: Horváth Gergely

### **ELŐTERJESZTÉS** **a Képviselő-testület 2020. június 29-ei rendes ülésére** **Szeitl Viktor területvásárlási kérelméről**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Szeitl Viktor (lakcíme: 2531 Tát, József Attila utca 5.) 2020. április 3. napján érkezett megkeresésében azzal a kéréssel fordult Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy az 1/1 tulajdoni arányban Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Tokod belterület, 600/5 helyrajzi számú, 19 m<sup>2</sup> területű, kivett garázs megnevezésű ingatlant számára az Önkormányzat 1000,- Forint/ m<sup>2</sup> vételáron értékesítse.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadják el a következő határozati javaslatot.

#### **Határozati javaslat**

##### **.../2020. (VI. 29.) önkormányzati határozat**

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Szeitl Viktor (lakcíme: 2531 Tát, József Attila utca 5.) részére a Tokod belterület, 600/5 helyrajzi számú, 19 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett garázs megnevezésű ingatlant 1.000,- Forint/m<sup>2</sup>, azaz mindösszesen 19.000,- Forint vételáron.
2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi László polgármester

Határidő: adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

Tokod, 2020. június 5.

Bánhidi László  
polgármester



Dr. Jai J.

**Tokod Nagyközség Önkormányzata**

**Képviselő-testület**

**2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.**

**Tel: +36-33-505-110**

*személyi  
2020. 04. 03.  
d. j. 17.*

**Tárgy: vételi ajánlat**

**Tisztelt Képviselő-testület**

Alulírott az ingatlannyilvántartásban a Tokod Nagyközség Önkormányzata tulajdonaként bejegyzett, általam megjelölt ingatlan/garázs megvásárlására vételi ajánlatot nyújtok be. A 19 nm<sup>2</sup> alapterületű garázs 1000,-Ft/nm<sup>2</sup>, tehát 19 000 Ft vételáron vásárolnám meg.

**Vételi szándékom indoklása**

1/3 részben tulajdonomban van 2532 Tokod, Kodály köz 6. földszint 2. szám alatti ingatlan. A megnövekedett számú gépjárművek miatt, melyek a parkolónak kialakított területen állnak, nincs elegendő hely a gépjárművem biztonságos parkolására. Több esetben nem tudtam az ingatlanom közelében parkolni, valamint egy esetben megsérült a jármű egy másik gépkocsi parkolása közben. Ezért amennyiben lehetőség van rá az általam megjelölt helyrajzi számú garázst megvásárolnám.

**1. Kérelmező természetes személyazonosító adatai:**

Név: Szeidl Viktor

Születési hely: Esztergom

Születési idő: 1987 év február hó 19. nap

Anyja neve: Tóth Erika

Lakcím: Tát, József Attila utca 5.

Levelezési cím: Tát, József Attila utca 5.

Telefonszám: +36-30-400-2058

| Tokodi Polgármesteri Hivatal |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| Érk. sz.: 2145               | Dátum: 2020. APR. 03. |
| Ikt. sz.: 1850-11            | Dátum: 2020. APR. 03. |
| Címadó: H.G.                 | Előszám: .....        |

**2. A megvásárolni kívánt ingatlannal kapcsolatos adatok:**

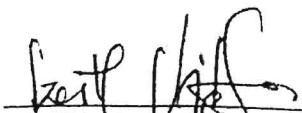
Település neve: Tokod/belterület

Helyrajzi szám: 600/5

Ingatlan megnevezése: kivett garázs

Területe: 19 nm<sup>2</sup>

Kelt: Tokod, 2020. április hó 02. nap

  
Kérelmező aláírása

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/18867/2020

2020.06.05

TOKOD

Szektor : 53

Belterület 600/5 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alrészlet adatok

ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett garázs

II. RÉSZ

## 2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 2745/1986.07.18

jogcím: megosztás

jogállás: tulajdonos

név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.

törzsszám: 15729851

## III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából  
került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



E-közmű

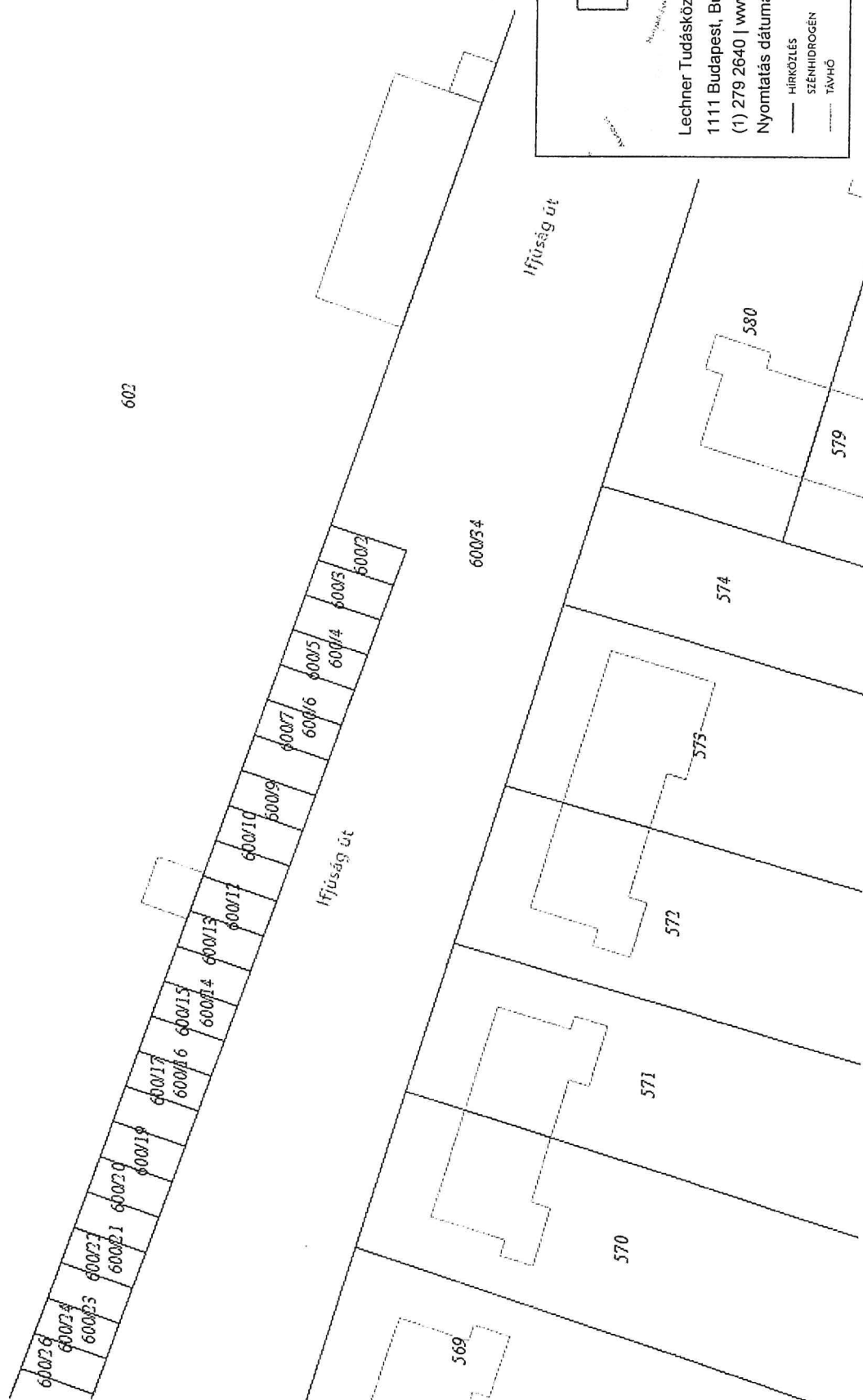
Megjegyzés: Térkép nyomtatás

E-KÖZMŰ



0 5 10 15m

M = 1:500



Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.  
1111 Budapest, Budafoki út 59.  
(1) 279 2640 | [www.lechnerkozpont.hu](http://www.lechnerkozpont.hu)  
Nyomtatás dátuma: 2020.01.20.

— HIRKÖZLÉS — VILLAMOS ENERGIA  
— SZÉNHDROGÉN — VÍZELLÁTÁS  
— TÁVHŐ — VÍZELVEZETÉS