



Tokod Nagyközség Jegyzője

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: jegyzo@tokod.hu

Előadó: dr. Gál Gabriella

16. napirendi pont

E L Ő T E R J E S Z T É S

**a Képviselő-testület 2020. június 27-ei rendes ülésére
Beszámoló a helyi adóhatóság 2019. évi tevékenységéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A település jegyzőjének hatáskörébe tartozik az adóhatósági feladatok ellátása. A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (3) bekezdés g) pontja szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást.

E kötelezettségemnek eleget téve számolok be az adóhatóság 2019. évi tevékenységéről, mely beszámoló jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadja el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat

.../2020. (VI. 29.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző beszámolóját a helyi adóhatóság 2019. évi tevékenységéről – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Felelős: dr. Gál Gabriella jegyző

Határidő: azonnal

Tokod, 2020. június 18.


dr. Gál Gabriella
jegyző



Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: jegyzo@tokod.hu

Iktatószám: TPH/3780-1/2020.

BESZÁMOLÓ

a helyi adóhatóság

2019. évi tevékenységéről



Bevezetés

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény felhatalmazása alapján a helyi iparüzési adót, a kommunális jellegű adók közül a magánszemély kommunális adóját vezette be a településen. Az adóhatóság feladata az adózók nyilvántartása, az adónyilvántartás folyamatos karbantartása, az adó kivetése, beszedése, könyvelése, behajtás, az adó felderítése, adatszolgáltatások teljesítése. A helyi adóhatóság az átengedett központi adók közül a gépjárműadó és helyi jövedéki adó, a díjak közül a talajterhelési díj adóztatási feladatait látja el. Településünkön, figyelembe véve a lakosság teherbíró képességét vagyoni típusú és települési adó nincs bevezetve.

Az adóhatósági ügyintéző feladata az adóigazolások, az adó-és értékbizonyítványok kiállítása és más szervek által behajtásra kimutatott köztartozások nyilvántartása és behajtása is.

Az adóhatósági feladatokat egy fő látja el több mint 2745 adózó vonatkozásában. Jelentős az adótárgyak száma is. Kommunális adóban 1583 lakóépület, gépjárműadóban 1536 gépjármű, helyi iparüzési adóban 339 vállalkozó adóztatását végzi számos más ügy mellett. Munkakörébe tartozik az adóhatósági iratok érkeztetése és iktatása is.

Az adóügyi ügyintéző munkáját 2019 novemberétől egy fő megbízási szerződéssel segítette, aki olyan háttérfeladatokat látott el, amely nélkül az ügyintéző az érdemi, adóhatósági munkára kevesebb időt tudott volna fordítani. Az adóhatósági iratok száma minden évben a legmagasabb a hivatalban. Ezek iktatása, postázása, a tértivevények, iratok utólagos rendezése sok időt vesz igénybe.

Magánszemély kommunális adója

Továbbra is az önkormányzat illetékességi területén lévő, magánszemély tulajdonában lévő lakás/lakóház/külterületi lakás célját szolgáló építmény és a nem magánszemély tulajdonában lévő bérlakás adóköteles.

Az adó mértéke sem változott:

- 5000,- forint/ingatlan/év,
- 1500,- forint/ingatlan/év a 70. életévüket betöltött, egyedülálló lakosok részére, a betöltést követő év első napjától. 2019-ben 203 adózó, összesen 710 500,- forint mentességben részesült ezen a címen.

A településen körülbelül 1610 lakás, lakóház található. Az adótárgyak száma (adóztatott ingatlan): 2014-ben 1355 db, 2015-ben 1361 db, 2016-ban 1474 db, 2017-ben 1589 db, 2018-ban 1580 db 2019-ben 1583 db volt.

Magánszemély kommunális adója bevétel alakulása 2019-ben

Megnevezés	Összeg/ forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	8 865 657
Befolyt adó	6 448 694
Hátralék	2 416 963

Helyi iparüzési adó

A helyi adórendelettel szabályozott adómérték változások ebben az adónemben sem történtek.

Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2%-a. Ideiglenes jelleggel végzett tevékenység esetén 5000,- forint/nap.

Az adóbevallások száma 2019-ban 269 db volt.

A helyi képviselő-testület továbbra is adómentességet biztosított az 500 ezer forint vállalkozás szintű adóalapot el nem érő adózók számára. 2019-ban ezen a címen a mentes adóalap 494 202 forint volt. A házi orvosoknak biztosított adómentes adóalapjáról jelenleg nincs információnk, mert a gazdaságvédelmi akcióterv keretében a koronavírus járvány gazdasági hatásainak mérséklése érdekében, az adózási könnyítésekről szóló 140/2020. (IV.21) Korm. rendelet a 2019. évi helyi iparüzési adó bevallásának határidejét 2020. szeptember 30-ig meghosszabbította.

Helyi iparüzési adó bevétel alakulása 2019-ben

Megnevezés	Összeg/forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	274 709 570
Befolyt adó	257 701 706
Hátralék	17 007 864

Gépjárműadó

Magyarország központi költségvetéséről szóló törvény szerint a beszedett gépjárműadó 60 %-a a központi költségvetést illeti. 2019-ben a beszedett 39 350 761,- forint gépjárműadóból 15 740 304,- forint volt az önkormányzat bevétele. Az adótárgyak száma 2019-ban 1536 db volt.

Gépjárműadó bevétel alakulása 2019-ben

Megnevezés	Összeg/forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	43 798 333
Befolyt adó	39 350 761
Hátralék	4 447 572
A hátralékból az önkormányzatra eső hátralék 40%	1 779 029

Talajterhelési díj

A befolyt talajterhelési díj összege az önkormányzatot illeti meg. A beszedett talajterhelési díjat a környezetvédelmi alap részére kell átutalni. A környezetvédelmi alap számlán lévő pénz felhasználásáról a helyi Képviselő-testület dönthet. Az összeget kizárólag környezetvédelmi és természetvédelmi célokra lehet felhasználni. A település környezetvédelmi alap számláján jelenleg 9 484 970,- forint e célokra felhasználható összeg van.

Tekintettel a 2019. évi csatorna beruházásra a talajterhelési díjról szóló rendelettel a képviselő-testület újabb kedvezményeket vezetett be a rászorulóknak részére.

Talajterhelési díj bevétel alakulása 2019-ben

Megnevezés	összeg/forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	4 529 255
Befolyt díj	732 851
Hátralék	3 796 404

Helyi jövedéki adó

2016-tól a párlat adójegy bevezetésével a helyi adóhatóságok csak a bejelentkezésekkel, adatszolgáltatással és ellenőrzéssel kapcsolatos feladatokat látják el, a magánfőző a párlat adójegy megvásárlásával az állami adóhatósághoz teljesíti a befizetéseket.

Termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó

Termőföld bérbeadásából származó bevétel az előző évekhez hasonlóan 2019-ben sem volt.

Bírságok

A bírság számlán tartjuk nyilván a mulasztási bírságot, adóbírságot, a végrehajtási költségátalányt, és az önellenőrzési pótléket. A bírság számlára beszédett bevétel teljes egészében az önkormányzatot illeti meg.

A bírság bevétel alakulása 2019-ben

Megnevezés	összeg/forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	6 161 715
Befolyt bírság	382 715
Hátralék	5 779 000

A megállapított bírságból 125 000,- forint végrehajtási költségátalány. Az adóhatóságnak minden végrehajtási cselekmény alkalmával 5 000,- forint költségátalányt kell megállapítani.

Késedelmi pótlék

A késedelmi pótlék mértéke naptári naponként a jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékból származó bevétel szintén teljes egészében az önkormányzat bevétele.

Késedelmi pótlékbevétel alakulása 2019-ben

Megnevezés	összeg/forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	3 383 176
Befolyt pótlék	376 345
Hátralék	3 006 931

Adók módjára behajtandó köztartozások (Idegen bevétel)

Más szerv által az önkormányzathoz behajtásra kimutatott köztartozások, melyek sikeres behajtás esetén 100 vagy 60 %-ban a kimutató szervet illetik meg, csupán néhány esetben a behajtott köztartozás 40 %-a képezi az önkormányzat bevételét.

A 2019-ben nyilvántartott 1 835 355,- forint köztartozásból 78 000,- forint behajtása járt sikerrel.

Összes hátralék alakulása 2019-ben: 36 454 734,- forint.

Az önkormányzat adóbevétele 2015-ről 2016-ra 45,4 millió forinttal, 2017-ben 24,7 millió forinttal, 2018-ra újabb 11,2 millió forinttal nőtt, 2019-ben azonban – az elmaradó adóvégrehajtások miatt – 6,4 millió forinttal csökkent.

Adóhatósági ügyiratok statisztikája

2019-ban kérelemre vagy hivatalból 3104 eljárás indult. Hátralékos vagy késve intézett ügy nem volt.

Összegzés

A beszámolóból megállapítható, hogy a fokozott adóhatósági jelenlét (adóbehajtás, következetesség) jó hatással van az adózási morálra. Évről évre javul az önkéntes adóbefizetés és adóbevallások aránya. Elévülés és méltányosság címen jelentéktelennek mondható összeget töröltünk el.

Az ügyfelek tájékoztatására is nagy hangsúlyt fektetünk. Az önkormányzat honlapján, a Tokodi Kopogtatóban, tájékoztató levelek formájában, személyesen vagy telefonon adóügyeik intézéséhez minden segítséget igyekszünk megadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámolóom elfogadására.

Tokod, 2020. június 19.


dr. Gál Gabriella
jegyző

