



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: polgarmester@tokod.hu

TOKOD NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK

22/2020. (IV. 13.) számú határozata

*gazdasági programról
/ 2019-2024 /*

Magyarország Kormányának a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) kormányrendelete, valamint az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során teendő intézkedésekről szóló 45/2020. (III. 14.) kormányrendelet 2. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozom:

Tokod Nagyközség Önkormányzata 2019-2024. évekre szóló gazdasági programját – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján – a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyom.

Tokod, 2020. április 13.


Bánnhidi László
polgármester





Tokod Nagyközség Önkormányzata

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: tokod@tokod.hu

22 | 2020. (IV.13.)
PH. HATÁROZAT
MELLÉKLETE

Készítette: Bánhidi László
Iktatószám: TPH/...../2020.

TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK GAZDASÁGI PROGRAMJA 2019-2024

I. BEVEZETÉS

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a az önkormányzatok gazdasági programjával kapcsolatban a következőket írja elő:
„A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős. A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.”

Magyarország önkormányzatai újabb nagy kihívás előtt állnak, hiszen 2019 év végén felütötte fejét egy világjárvány a SARS-CoV-2 a COVID-19 akut légúti fertőzés. 2020 márciusától a kormány különleges jogrendet vezetett be Magyarország területén, mely nagy mértékben befolyásolja az önkormányzatok működését és életét. Jelenleg az államigazgatási rendszer ideiglenes átalakulása, a feladat- és hatáskörök jelentős átrendeződése figyelhető meg. Ennek következtében ez a fajta változás számos előre nem kiszámítható következményt tartogat számunkra. A gazdasági helyzet is jelentős mértékben megváltozik, illetve változni fog, amely az önkormányzatok pénzügyi ellátását, finanszírozását alakítja át. A várható bevételkiesést a helyi források bővítésével lehet kompenzálni, amely az önkormányzatok fejlesztési forrásait fogja beszűkíteni.

II. CÉLOK ÉS ESZKÖZÖK

A gazdasági program a 2019. októberi önkormányzati választásokkal felálló, új 5 éves önkormányzati választási ciklus idejére szól. Készítése során kiemelt szempont volt, hogy az előző képviselő-testület által megkezdett és napjainkban is még időszerű, hasznosnak ítélt és a község működése, közép-és hosszútávú fejlődése érdekében valóban indokolt elképzeléseket a lehetőségek szerint tovább vigye, a fő prioritások folytonosságát megtartva az eddig is felmerült elképzeléseket tovább kibontsa. Ezen

törekvés mellett azonban cél volt az is, hogy a település gazdasági, társadalmi, demográfiai folyamatait és fejlődési lehetőségeit egy-egy jól meghatározható és fenntartható fejlődési pályára állítsa.

Fentiek tükrében Tokod Nagyközség Önkormányzatának legfontosabb célja: a községben olyan gazdasági és társadalmi környezet kialakítása, amely a helyben élők életminőségének javításához, intézményei fenntartásához szükséges feltételeket megteremti.

Ennek főbb elemei:

- A szennyvízhálózat fejlesztése és ehhez kapcsolódva az érintett területek közútjainak szilárd burkolattal történő ellátása. Miután az Egyházvölgyben megvalósult a teljes beruházás, így Üveggyárban és a „Kolóniában” is ez a cél. Tokod-Ebszönybányán pedig még ki kell építeni a teljes szennyvízhálózatot.
- Az önkormányzat gazdasági- és pénzügyi helyzetének folyamatos javítása a helyi bevételek növekedésével. A cél egyrészt a vállalkozások számának bővítése, új vállalkozások bevonása, valamint a meglévő vállalkozások tevékenységét támogató intézkedések. Fontos a pályázati források kihasználása, amelyből lehetőség szerint ki kell alakítani az önkormányzatnak egy saját ipari parkot.
- Kiemelten fontos a település úthálózatának fejlesztése. Nélkülözhetetlen az Erkel Ferenc utca, a Diófa utca és az abból nyíló Szőlő köz és Nyírfa utca, Mikszáth Kálmán utca és az abból nyíló Géza utca, Pataksor út és az abból nyíló utcák, a Temesvári utca és az abból nyíló utcák rendbetétele, esetlegesen szilárd burkolattal történő ellátása. A Táti utcából nyíló, a régi TSZ területe mellett vezető földút (ipari út) burkolása is kulcsfontosságú, így eleget téve helyi vállalkozóink jogos igényének, mely szerint szilárd útburkolaton szeretnének közlekedni telephelyükre. Tokod Ebszönybánya területén a felső Vájár út, Csobán tanya területén található utak rendbetétele is szükséges. A település számos területén kell korszerűsíteni a járdahálózatot, illetve ahol még nincs, ott ki kell építeni. Hasznos lenne egy kerékpárút kialakítása településünkön, pl. az üveggyári településrészről kivezetve a pincevölgybe, illetve lehetőség szerint ugyanezt Ebszönybánya irányából is kivitelezve.
- Az úthálózat fejlesztésével szorosan összefügg a felszíni csapadék- és belvíz elvezetése. A meglévő árkok, kanálisok tisztítása, betemetett árokrendszer újraépítése is jelentős feladat.
- Településünk egészségügyi intézményeit is felújítani szükséges, az elkövetkezendő években fejleszteni kell a faluban és az üveggyári településrészen található háziorvosi és védőnői rendelőhelyek helyszínénél szolgáló ingatlanokat. Jelenleg a fogorvosi rendelő épülete felújítás alatt áll, ennek keretében új cserepes lemez fedést kapott a tető, 3 rétegű üveggel ellátott szigetelt nyílászárók kerülnek beépítésre, valamint a homlokzat 15 cm-es hőszigetelést kap. Amennyiben lehetőségeink engedik, beltéri ajtók cseréjét is végre fogjuk hajtani. A korábbi parkolási probléma megoldására, kiépítésre került egy több mint 400 négyzetméteres parkoló.
- Pályázati forrás segítségével és saját forrásból megújult a temetői út jelentősebb része, több mint 900 négyzetméteren, és több mint 200 méter hosszan. Amennyiben lehetőségeink engedik, tovább kell fejleszteni a fennmaradó útszakaszokat is, a ravatalozó épületétől lefele, a Temető utca irányába.
- A Hősök terén is jelentősebb fejlesztések sora várakozik a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel egyeztetve és közreműködve. Új aszfaltréteg kerülne a régi töredezett burkolat helyére, a téren található szigeteket is újra kell szegélyezni, illetve ki kell alakítani parkolási lehetőségeket a bolt és a templom épülete előtt. Szintén a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közreműködésével szükséges a

Malom utca és Kossuth Lajos utca kereszteződésében található tér rendbetétele, burkolása. A Kossuth Lajos és Dózsa György utca sarkánál található, a temetőbe érkező autósok parkolására használt terület térkövel való burkolása, illetve egy járda sáv kialakítása.

- Amennyiben anyagi fedezet rendelkezésre áll és az illetékes hatóságok támogatásukat adják, gyalogátkelőhelyek létesítése a Kossuth Lajos utca több szakaszán.
- Tokod-Ebszönybányán található Községi Ház külső homlokzatának rendbetétele, illetve belső felújítások kivitelezése, eszközök vásárlása az ott tartózkodó gyermekek részére, amennyiben anyagi lehetőségeink megengedik.
- A Lukácsi Máté és Liszt Ferenc Művelődési Házak állagmegóvása is fontos, illetve az aktuális problémák orvoslása és a már meglévő hibák kijavítása az anyagi helyzetünkhöz mérten.
- A településrendezési terv újragondolása, amelynek átalakítása során törekedni kell a helyi lakosság által alátámasztott igények kielégítésére. A fiatalok számára a településen belül építési telkeket kell kialakítani.
- Tokod-Ebszönybánya rehabilitációja, továbbá egy játszótér építése az ott élő gyermekek részére, melynek részét képezné egy bányász emlékmű kialakítása is.
- Az üveggyári iskola várható bezárásával két nagy méretű és több kisebb méretű (pl: Üveggyári Tűzoltó szertár épülete) kihasználatlan ingatlan lesz az önkormányzatnak, ezek hasznosításának érdekében szüksége van az önkormányzatnak reális, megvalósítható ötletekre. Azonban azt is látni kell, hogy csak pályázati forrás bevonásával lesz lehetőség az ingatlanok felújítására.
- A kapcsolattartás érdekében az önkormányzat facebook profilját aktívabban kell használni, illetve jelentősen fejleszteni kell a település weblapját, hogy mindig naprakész legyen, átlátható és felhasználóbarát. A Tokodi Kopogtató korszerűsítése is fontos, hiszen a lakosság jelentős részéhez így jutnak el a közérdekű információk és tájékoztatók.
- A már évek óta üzemelő vállalkozók fóruma, civil szervezetek fóruma mellett dolgozni kell további lehetőségeken, amelyek alkalmasak további vélemény-cserékre.
- A tokodi népművészek, népi mesterségek gyakorlói eddig is nagyban öregbítették községünk hírnevét. Községünk rangja megköveteli, hogy Tokod megbecsülje tehetséges alkotóit kiállítások szervezésével, kiadványok megjelentetésének támogatásával és ha lehet megrendelésekkel. Éppen ezért feladatunk – a már korábban megrendezett – mesterségek bemutatójának pár évenkénti újra rendezése, ahol a gyűjtemények megvásárlásával támogatható a régi mesterségek tovább élése.
- A korábban kialakult hagyományokat meg kell tartani és törekedni kell arra, hogy Tokodhoz további jelentősebb hazai vagy nemzetközi események, versenyek kötődjenek. A tokodi sportegyesületeket és civilszervezeteket a jövőben is támogatni kell.
- Kulturális életet is fel kell pezsdíteni a településen, irodalmi estekkel, akár humoristák vagy mozgó színházak előadásával.
- Tokod Nagyközség teljes területén fejleszteni kell a kamerarendszert, ezzel is elősegítve a jobb közbiztonságot, célszerű lenne Üveggyár településrészen is a polgárőrség megszervezése a településrészen élő lakosokból.

Településünket érintő turisztikai fejlesztési irányai:

Hatalmas lehetőségek rejlenek a tokodi pincevölgyben, éppen ezért a megfelelő infrastruktúra kiépítése és fejlesztése alapja a továbblépésnek. Több gazda áldozatos munkájának köszönhetően a közeljövőben már borászati bemutatóhelyként fog üzemelni több pince a völgy területén. A szálláshelyeinket népszerűsíteni szükséges és jobban ki kell használni a községünkön áthaladó kéktúra útvonal kínálat lehetőségeket. Tokodon látható az egyik legszebb és legértékesebb, magyarországi római erőd, éppen ezért el kell gondolkodni a turisztikai célú hasznosítás lehetőségén, esetlegesen a Római Napok újra indításán, amennyiben erre igény mutatkozik. El kell érni, hogy mindhárom településrészen legyenek rendezvények, melyek összekovácsolják a település lakóit.

Problémát jelent a lakosság elszegényedése és az ebből adódó települési támogatás iránti kérelmek megnövekedése. Szükségessé válik az önkormányzat szociális rendeletének az újragondolása, átalakítása.

Közterületeink karbantartására nagyobb gondot szeretnék fordítani a jövőben, ennek érdekében az alábbi intézkedések szükségesek:

- fokozott figyelmet fordítani a közterületek gondozására, tisztántartására
- virágosítási- és fásítási programok
- településszépítési programok szervezése
- gondoskodni az elöregedett fák kivágásáról és pótlásáról
- figyelmet fordítani a köztéri építmények állagának megóvására, külterületi utak, zöldövezet karbantartására
- újszülöttek parkját létrehozni, ezzel is elősegítve a legfiatalabb generációk kötődését a természethez

Közösségi rendezvényhelyszínek kiépítése Tokod területén:

- Települési központhoz közel található jelenleg egy szabadtéri telek (2824/2 hrsz.), amelyet eddig a település nem használt. Egy szabadidőpark létesítése, lehetőségeink szerint a régebbi forrásokat kihasználva pedig egy csónakázó tó kialakítása előnyös lenne a falu számára. A projekt részét képezi természetesen padok, szalonnasütő helyek megépítése. Tervek szerint kisebb rendezvények lebonyolítására is alkalmas lehetne a terület. Az újszülöttek parkját is ezen a területen célszerű megalkotni.
- Másik terület, ahol komolyabb fejlesztéseket célszerű eszközölni, az a tokodi pincevölgy és környéke. A jelenlegi központi övezet az önkormányzat tulajdonát képezi, éppen ezért egy épített színpad kialakítása szükséges, egy nagyobb méretű kemence létesítésével egyetemben, amelyet bárki használhat, aki oda látogat. Későbbiekben kialakításra kerülhet egy rendezvényház (épület), amely a jelenlegi önkormányzati pincét váltaná ki, hiszen annak elrendezése és mérete nem teszi lehetővé, hogy 8-10 főnél több főt lásson vendégül önkormányzatunk. A később megépítésre kerülő ingatlan – művelődési házainkhoz hasonlóan – bérbeadható civil csoportok rendezvényeire, így az épület fenntartása nem vonz kiadásokat.

„Települemárka”:

- Tokod a jövőben láthatóbbá válhat a megye, de akár az ország térképén, amennyiben egy progresszív, jól felépített településmarketing segítségével új tartalommal töltjük fel. Az elmúlt 3 évben elindult valami községünkben, sikerül az itt élő embereket közelebb hozni egymáshoz, vissza tudjuk hozni a személyes találkozások és beszélgetések élményét rendezvényeink segítségével a mindennapokba. Tokod, mint márka, „brand” megjelenéséhez szükséges az egységes települési arculat, a minőségibb szolgáltatások, a gyarapodó

gazdasági teljesítmény és bizonyos idegenforgalmi jelentőségű rekreációs szolgáltatások telepítése. A pozitív településmárka mindemellett a hosszú távú demográfiai stabilitásban is szerepet játszhat a letelepedni vágyó fiatalabb korosztályok Tokodra vonzásán keresztül. A vállalkozások száma szintén növekedhet, mert egy jól csengő települési márkánév jó hívószó ebben az esetben.

Fent leírt és felsorolt beruházások, fejlesztések és elképzelések esetében fontos a prioritás kialakítása, azonban ezt a fontossági sorrendet nagy mértékben befolyásolja, hogy milyen pályázati lehetőségeink lesznek, illetve az önkormányzat anyagi helyzete. A nyertes pályázatok és saját anyagi forrásaink együttesen határozhatják meg a végleges fontossági sorrendet.

A járványügyi helyzet kialakulásából adódóan a kormány elvonja a gépjárműadóból keletkezett bevételünket. A munkanélküliség okán kialakult „segélyezések” miatt kiadásaink nőnek, így az önkormányzatnak egyre több forrásra van szüksége. Nyilván pályázati támogatásokból próbáljuk biztosítani a betervezett fejlesztéseket, éppen ezért a 2019-2024 közötti programozási időszakában községünk elsősorban a Magyar Falu Program keretében lefektetésre kerülő fejlesztési és támogatási rendszerben elnyerhető forrásokra kell, hogy koncentráljon, továbbá a Komárom-Esztergom megye számára rendelkezésre álló megyei-területi forrásokra (TOP –Területi Operatív Program) és GINOP Gazdaságfejlesztési és Innovatív Operatív Program, valamint a KEHOP Környezet- és Energetikai Hatékonysági Operatív Program keretében tervezhetőek reálisan a fejlesztési források megszerzése.

Az adópolitika terén csak azokkal az elemekkel lehet számolni, amelyek a jelenlegi szabályokból realizálhatók. Az állami szerepvállalás folyamatos csökkenése és az önkormányzati feladatok növekedése miatt egyre nagyobb arányban kell támaszkodni a helyi erőforrásokra, így a helyi adóbevételekre. A jövőben az eddig kialakult gyakorlaton, az adópolitikán lényeges változtatást nem kell végrehajtani, azonban a végrehajtásra sokkal nagyobb hangsúlyt kell fektetni.

III. ZÁRSZÓ

Az önkormányzat alapvető célja az, hogy az infrastruktúra fejlesztésével, a közszolgáltatások színvonalának emelésével javítsa Tokod polgárainak életminőségét. Ebben a törekvésében az önkormányzat számít a falu polgárainak, az itt működő vállalkozásoknak, a civil szervezeteknek és az itt érdekelt közszolgáltatóknak, az állami és önkormányzati intézmények minden munkatársának aktív részvételére és konstruktív együttműködésére. Az önkormányzat törekszik arra, hogy a különböző erőket és tevékenységeket a lehető legnagyobb mértékben összehangolja, közös mederbe terelje, minden itt élő, itt dolgozó vagy ide látogató ember közös java érdekében.

Tokod, 2020. április 13.



Bánhidi László
polgármester