

**TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Iktatószám: 2028/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készül: Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. január 25. napján, 16 órakor kezdődő rendes ülésén.

A képviselő-testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme
(2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.)

Jelen vannak: Tóth Tivadar polgármester
Horváth Mihály alpolgármester
Bartl Zoltán György tanácsnok
Aknai Péter képviselő
Bánhidiné Mészáros Edit képviselő
Hársfai Zoltán képviselő
Robotka Dénes Csaba képviselő

dr. Gál Gabriella jegyző

Meghívottak: Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány képviselőjében
Vigh László, a Csodafa Waldorf Alapítvány képviselőjében
Fülöp János, a Tokodi Polgárőr Egyesület Elnöke
Papné Szaló Ilona, a Tokodi Mesevár Óvoda vezetője
Kolbert Mónika pénzügyi ügyintéző
Helyi lakosok

Jegyzőkönyvvezető: Vésztőiné Haris Melinda

Tóth Tivadar polgármester: *köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen a 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. A kiküldött meghívóhoz képest sürgősségi indítványt nem terjeszt elő, azonban javasolja, hogy 1. napirendi pontként a meghívó szerinti 2. napirendi pont, nevezetesen az „Öreg Iskola” épületének hasznosításáról szóló írásbeli előterjesztés kerüljön tárgyalásra, tekintettel a Csodafa Waldorf Alapítvány képviselőinek elfoglaltságára. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a testületi ülés – módosított – napirendjét.*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

1/2016. (I. 25.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2016. január 25-i rendes képviselő-testületi ülés napirendjét:

1. Az „Öreg Iskola” épületének hasznosításáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/

2. Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendeletervezet I. fordulós tárgyalásáról
Előadó: Tóth Tivadar
/szóbeli előterjesztés/
3. TOP-1.4.1-15. kódszámú pályázat keretében a tervező megbízásáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
4. A Tokodi Polgárőr Egyesület támogatásáról
Előadó: Tóth Tivadar
/írásbeli előterjesztés/
5. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előadó: Tóth Tivadar
/írásbeli előterjesztés/
6. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Tóth Tivadar
/írásbeli előterjesztés/
7. Egyebek

Felelős: Tóth Tivadar polgármester
Határidő: azonnal

**1.) Napirendi pont:
Az „Öreg Iskola” épületének hasznosításáról**

Tóth Tivadar polgármester: *tájékoztatóul elmondja, hogy a Csodafa Waldorf Alapítvány pályázatot nyújtott be az „Öreg Iskola” épületének hasznosítására, az önkormányzat honlapján közzétett ötletpályázatra. Az Alapítvány Waldorf iskolát és óvodát szeretne létesíteni, melyre tekintettel 30 évre kívánják bérbe venni az ingatlant. Előző hét szerdán és csütörtökön helyszíni bejárásokat tartottak az épületben az Alapítvány képviselői szakemberekkel. Az Alapítvány képviselői a képviselő-testületi ülés napjára készítették el a műszaki dokumentációt, melyet a képviselőknek is átadtak az ülés előtt. A tervek szerint az épület felújítása három ütemben történne. Az első két ütem célja a 2016. szeptemberében induló oktatás feltételeinek megteremtése, a harmadik ütem pedig bővítést, az épület tetőterének beépítését jelentené.*

Vigh László, a Csodafa Waldorf Alapítvány képviselőjében: *kiegészíti a tájékoztatást azzal, hogy az első ütem célja a szeptemberi kezdés, a második ütem az összes terem birtokba vételét jelentené, a harmadik pedig a bővítést.*

Tóth Tivadar polgármester: *felolvassa az előterjesztést, majd a műszaki dokumentáció áttanulmányozása céljából – tekintettel arra, hogy azt a képviselők az ülést megelőzően kapták meg – olvasási szünetet rendel el 16 óra 10 perckor.*

- Olvasási szünet 16:10 órától 16:20 óráig -

Tóth Tivadar polgármester: *az olvasási szünetet követően megállapítja, hogy az ülésen a 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes.*

Kérdése Tompa Andreához, hogy a II. ütem befejezését mikorra tervezik.

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány elnöke: *minden tanévben egy terem felújítását tervezik.*

Tóth Tivadar polgármester: *tájékoztatásul elmondja, hogy a bérleti szerződés aláírásának napját február 12-ikére tűznék ki, arra tekintettel, hogy szeptemberig használatra alkalmas állapotba kell hozni az épületet. Ez rövid időt jelent. Elmondja továbbá, hogy az épület hasznosítására Tokod Nagyközség Önkormányzata 2013-ban hirdetett ötletpályázatot. Több lehetőség is felmerült az eltelt idő óta, azonban ezek nem valósultak meg. Korábbi képviselő-testület egészségügyi központ létrehozását tervezte, azonban ezt sem sikerült – pályázat és anyagi fedezet hiányában – megvalósítani. Elmondja, hogy az épület állaga folyamatosan romlik. A fenntartási költsége évente 1,2 millió forint veszteséget jelent az önkormányzat számára. Támogatja az épület bérbeadását, megfelelő biztosítékok fennállásának esetén.*

Tájékoztatja a képviselőtársait, hogy a képviselő-testületnek ezen az ülésen szándéknyilatkozat kinyilvánításáról kell döntenie annak érdekében, hogy a szerződés előkészítése elkezdődhessen. A szerződés előkészítését pénzügyi szakember – a polgármesteri hivatal könyvvizsgálója – valamint gyakorlott ügyvéd végezné. A szerződést fontos ügy előkészíteni, hogy megfelelő biztosítékokat tartalmazzon, amely védi a szerződő feleket.

Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék fel esetlegesen felmerülő kérdéseiket.

Horváth Mihály alpolgármester: *elmondja, hogy részt vett ő is az elmúlt héten tartott helyszíni szemlén. Kérdése hogy a Csodafa Waldorf Alapítványnak van-e kellő biztosítéka/fedezete a felújítási munkálatok elvégzéséhez szükséges források előteremtésére.*

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány elnöke: *az Alapítvány költségvetése, költségvetési terve lehetővé teszi a felújítási munkálatok elvégzéséhez szükséges források előteremtését. Ez egy reális fejlesztés számukra.*

Bartl Zoltán György tanácsnok: *elmondja, hogy négy esetet tart lehetségesnek az épület jövőjét illetően:*

- *a jelenlegi helyzetet, hogy az épület továbbra is üresen áll, és az önkormányzat várja a további pályázók jelentkezését,*
- *az önkormányzat értékesíti az ingatlant,*
- *az önkormányzat bérbe adja az ingatlant, továbbá*
- *az önkormányzat maga hasznosítja az ingatlant.*

Véleménye szerint az Alapítvánnyal történő szerződéskötéshez garanciákra van szükség a tekintetben, hogy nem fog félbe maradni a beruházás. Kauciót, és körültekintően megállapított bérleti díjat szeretne. A szerződéskötés tervezett dátumát, 2016. február 12. napját nagyon korainak tartja a megfelelő előkészítéshez. Elmondja, hogy abban az esetben tudja támogatni a bérleti szerződés aláírását, amennyiben az Alapítvány megfelelő garanciákat biztosít.

Tóth Tivadar polgármester: *kérdése Tompa Andreához, hogy milyen összegű bérleti díjat gondolnak reálisnak.*

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: *elmondja, hogy a jelenlegi törvényi szabályozás lehetővé teszi, hogy az önkormányzat közfeladat ellátásának céljára térítésmentesen átadja használatra az ingatlant.*

Bartl Zoltán György tanácsnok: *kérdése, hogy ingyen szeretné-e az Alapítvány használni az ingatlant.*

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: *elmondja, hogy a felújítási munkálatokba fektetne be Alapítványuk.*

Tóth Tivadar polgármester: *elmondja, hogy amennyiben a bérleti szerződésben nem határoznak meg bérleti díjat, akkor szerződés felbontásakor vagy az eredeti állapotot kellene visszaállítani, vagy az ingatlan felújításába befektetett pénzt kellene visszafizetni a bérlő részére. Ebben az esetben az önkormányzatnak kellene az ingatlan felújítását befejezni. Ennek költségeire is megfelelő garanciát kell biztosítani.*

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: *álláspontja szerint a jogászoknak a bérleti szerződést olyan biztosítékokkal kell ellátniuk, hogy mindkét felet megvédje.*

Tóth Tivadar polgármester: *elmondja, hogy bérleti díjat mindenképpen meg kell állapítani a szerződésben, azzal, hogy azt a felújítási költségekbe be lehet számítani. Ezekről a kérdésekről majd a későbbiekben szükséges dönteni. A mai ülésen kizárólag arra vonatkozóan kell szándéknyilatkozatról dönteni, hogy az önkormányzat elvi hozzájárulását adja a bérleti szerződés megkötéséhez.*

Hársfai Zoltán képviselő: *ugyanaz a kérdése lett volna, mint Alpolgármester Úrnak, nevezetesen, hogy a felújítási munkálatokhoz szükséges pénzügyi háttér biztosítva van-e.*

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: *igen, biztosítva van.*

Bánhidiné Mészáros Edit képviselő: *kérdése, hogy hány osztályt szeretnének indítani szeptemberben.*

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: *négyet: az első, második, harmadik és negyedik osztályt. Az iskola teljes kiépülése évről évre, felmenő rendszerben történne.*

Bánhidiné Mészáros Edit képviselő: *kérdése, hogy a felújítási munkálatok elvégzését a szülők bevonásával tervezik-e.*

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: *az engedélyek megszerzéséhez elkerülhetetlen, hogy szakemberek is dolgozzanak, de a szülőket is be szeretnék vonni a felújítási munkákba, például a tantermek festéséhez.*

Bánhidiné Mészáros Edit képviselő: *kérdése, hogy megvan-e az induláshoz szükséges létszám.*

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: *igen.*

Tóth Tivadar polgármester: *kérdése, hogy Tokod versenyhelyzetben van-e Esztergommal az intézmény helyszínét tekintve.*

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: *csak Tokodon szeretnék működtetni az intézményt.*

Bánhidiné Mészáros Edit képviselő: véleménye, hogy ha az intézmény részt venne az ünnepségeken, fellendítené a falu életét. Álláspontja szerint arról kell dönteni, hogy hagyják-e az épület állagát tovább romlani, vagy bérbe adják. Az ingatlan eladását nem támogatja.

Tóth Tivadar polgármester: elmondja, hogy azt a szerződés is tartalmazni fogja, hogy az ingatlan tulajdonjoga nem száll át a bérlőre.

Robotka Dénes Csaba képviselő: elmondja, hogy az épület műemlék jellegű, ezért a külső homlokzatot nem lehet módosítani. Kérdése, hogy milyen módon szeretnék az akadálymentesítést elvégezni.

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: például ideiglenes rámpával, de biztosan vannak erre a helyzetre más megoldások is.

Robotka Dénes Csaba képviselő: kérdése, hogy hogyan tervezik ezt kivitelezni majd az épület bővítésénél.

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: válasza, hogy a bővítés egy távlati dolog, majd akkor fognak ezzel foglalkozni, ha már a gimnázium is működni fog.

Robotka Dénes Csaba képviselő: olvasta, hogy a tervek között szerepel, hogy kertészkedjenek a gyerekek. Kérdése, hogy ezt hol szeretnék megvalósítani.

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: még keresik az ehhez megfelelő területet.

Robotka Dénes Csaba képviselő: javasolja, hogy a „Papkert”-ben valósítsák meg a mintakertet.

Aknai Péter képviselő: elmondja, hogy családi okok miatt ugyan érintett az épületben jelenleg is működő kiállítás miatt, de képviselői esküjére hivatkozva kijelenti, hogy ez a tény nem fogja befolyásolni döntésében. Kérdése, hogy az alapítvány megszűnése esetén ki ad garanciát, biztosítékot az önkormányzat számára.

Vigh László a Csodafa Waldorf Alapítvány képviselőjében: kérése, hogy gondolják végig a képviselők, hogy a jelenlegi állapothoz képest a felújítási munkálatok csak javítani fogják az épület állagát. Az első két ütem munkálatai nem okoznak a műemlék jelleg miatt sem problémát.

Tóth Tivadar polgármester: elmondja, hogy ezekre a kérdésekre vonatkozóan kell a szerződésben megfelelő biztosítékot rögzíteni.

Vigh László a Csodafa Waldorf Alapítvány képviselőjében: elmondja, hogy az OTÉK-ban foglalt szabályok változtak, ezeknek a felújítást követően az épület jobban eleget fog tenni. A Waldorf Alapítvány közösséget is épít, ami a településnek is hasznára válna.

Aknai Péter képviselő: tudomása szerint Esztergomban az eseti bizottság 30 napon belül dönt az Arany János Általános Iskola egykori épületével kapcsolatban.

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: elmondja, hogy hivatalosan nem kap tájékoztatást az ügyel kapcsolatban.

Tóth Tivadar polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy Tokod Nagyközség Önkormányzata minden érintettet értesít döntéseiről, még abban az esetben is, ha az érintettek részt vesznek az ülésen.

Aknai Péter képviselő: kérdése, hogy a szülői szándéknyilatkozaton mi szerepel helyszíneként.

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: elmondja, hogy nincs még szülői szándéknyilatkozat, mivel felvételi sem volt még, de az érdeklődő szülőket arról tájékoztatták, hogy várják Tokod Nagyközség Önkormányzatának választását.

Aknai Péter képviselő: kérdése, hogy ez azt jelenti-e, hogy a szülőket nem tántorítja el a vidéki helyszín.

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: válasza, hogy a körülbelül 190 érdeklődőből 1 család jelezte, hogy emiatt elgondolkodik azon, hogy beírassa a gyermekét, viszont 4-5 család kifejezetten azért jelentkezne, mert Tokodon lenne az intézmény.

Aknai Péter képviselő: kérdése, hogyan ünneplik az ünnepeket, és a Waldorf vallássemlegessége, hogyan kapcsolódna a tokodi hagyományokban fontos katolikus ünnepekhez.

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: minden ünnepet megtartanak és előadásokkal készülnek rá.

Horváth Mihály alpolgármester: kérdése, hogy a Képviselő-testület pozitív döntése esetén az esztergomi igényüket azonnal visszavonnák-e.

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: igen, azonnal visszavonnák az esztergomi kérelmüket, és ennek megfelelően alakítanak át az arculatukat, logójukat.

Tóth Tivadar polgármester: felkéri a képviselő-testületi ülésen megjelent helyi lakosokat, hogy tegyék fel az ügygel kapcsolatban felmerült kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Szűcs Ferenc helyi lakos: elmondja, hogy örülne az épület felújításának.

Ollé Istvánné helyi lakos: ő is örülne neki.

Varga Gábor helyi lakos: kérdése, hogy helyben is meghirdették-e az iskola indulását.

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: elmondja, hogy vannak tokodi jelentkezők is.

Varga Gábor helyi lakos: kérdése, hogy hány fővel indulnának az osztályok.

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: válasza, hogy első osztályban túljelentkezés van, felsőbb évfolyamokon 8-10 fővel tervezik elindítani az osztályokat. Sok család arra várt a jelentkezéssel, hogy kiderüljön hol fog működni az intézmény.

Horváth Mihály alpolgármester: *kérdése, hogy hány fővel indulna az első osztály.*

Tompa Andrea, a Csodafa Waldorf Alapítvány kuratóriumának elnöke: *22 fővel szeretnék indítani.*

Fülöp János a Tokodi Polgárőr Egyesület elnöke: *véleménye szerint a település csak nyerne a szándéknyilatkozattal.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: *a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Az „Öreg Iskola” épületének hasznosításáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

2/2016. (I. 25.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Csodafa Waldorf Alapítvány (székhelye: 2500 Esztergom, Telegdy Csanád utca 12/a.), valamint Tokod Nagyközség Önkormányzata között – a benyújtott ötletpályázat és műszaki ismertető alapján – a 2531 Tokod, Kossuth Lajos utca 1. szám alatt található „Öreg Iskola” épületének 30 éves hasznosítására bérleti szerződés jöjjön létre.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a bérleti szerződés megkötésére: 2016. február 12.

2./ Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendeletervezet I. fordulás tárgyalásáról

Tóth Tivadar polgármester: *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy a Pénzügyi Ellenőrző, valamint a Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolta azt. Tájékoztatásként elmondja, hogy az Alpolgármester Úr megküldte e-mailben részére a költségvetéssel kapcsolatos álláspontját, melyből azt tünt ki számára, hogy az Alpolgármester Úr azt vélelmezi, hogy a költségvetésben szereplő fejlesztési tervek véglegesnek tekinthetők. Ezzel kapcsolatosan tájékoztatásként elmondja, hogy az előterjesztés és a rendeletervezet egy javaslatot tartalmaz a fejlesztési elképzelések, valamint a rendelkezésre álló anyagi forrás ismeretében, mely javaslat végleges lista alapja lehet, de természetesen módosításra is van lehetőség. A javaslat tulajdonképpen egy vita alapját képezheti. Tájékoztatásként elmondja, hogy például az egykori „mozi udvar” felújítását azért javasolta, mert az „Öreg Iskola” épületének esetleges bérbe adásával megszűnik egy kiállítások tartására alkalmas tér, amit pótolni szeretett volna. Az Alpolgármester Úr véleménye szerint az erre szánt forrást az ipari út rendbetételére lehetne fordítani. Ez valóban fontos, de csak pályázati források bevonásával lehetne megvalósítani, olyan nagy költséget jelentene az önkormányzat számára.*

Horváth Mihály alpolgármester: az ipari úttal kapcsolatban elmondja, hogy kizárólag az út vízelvezetését szeretné, ha megcsináltatni az önkormányzat, ezzel az utat mentené meg, és a munka is néhány száz ezer forintos tételt jelentene. Nagyon örül annak, hogy tételesen felsorolásra kerültek a fejlesztési célok. Kizárólag a Rákóczi u. 4. szám alatti ingatlan felújításával nem ért egyet, tekintettel arra, hogy vannak olyan közintézmények, amelyek felújítására nagyobb szükség lenne, ilyen például a védőnői szolgálat. E mellett az összes közintézmény akadálymentesítését is fontosnak tartja.

Tóth Tivadar polgármester: javaslat alapján a Rákóczi u. 4. szám alatti ingatlan felújítását leveszik a listáról, és tájékoztatják erről a műszaki ügyintézőt is. Tájékoztatásként elmondja, hogy a „Kantin” konyháját is fel szeretné szerelni minimális berendezéssel, mint például mosogató, annak érdekében, hogy használatra alkalmas legyen rendezvények, lakodalmak lebonyolítása során.

Aknai Péter képviselő: véleménye szerint a fejlesztési célok listáját tovább lehet bővíteni. A Településfejlesztési Bizottság ülésén felmerült, hogy Bacsányi utca felújításánál a lakóktól hozzájáruló nyilatkozatot is kell kérni, mert az utca részben magánterület. Fontosnak tartja építési telkek kialakítását is.

Tóth Tivadar polgármester: válasza, hogy az a kérdés, hogy ezt hol lehetne megvalósítani. A költségek miatt nem történt még meg az építési telkek kialakítása, befektetők jelentkezését várják. Az is lehetséges, hogy a rendezési tervet is módosítani kell.

Bartl Zoltán György tanácsnok: kérdése, hogy a 80 millió Forint maradvány az egész évre vonatkozik-e?

Kolbert Mónika pénzügyi előadó: válasza, hogy igen.

Bartl Zoltán György tanácsnok: véleménye, hogy a fejlesztési célok listáját bővíteni kell a lehetőségek és a fontossági sorrend figyelembe vételével.

Szűcs Ferenc helyi lakos: javaslata, hogy a pincék felé vezető utat is kátyúzni kellene, esetleg mart aszfalttal.

Tóth Tivadar polgármester: elmondja, hogy először a csapadékvíz elvezetést kell megoldani az útjavítások előtt. Az ipari útnál is az a probléma, hogy van olyan része, amely magánkézből van. A telekhatárok rendezése is szükséges a munkálatok előtt. A mart aszfalttal vannak jó és rossz tapasztalatok is. A most elhangzottak, valamint Alpolgármester Úr javaslatait figyelembe véve módosítják a 7. számú mellékletet.

A napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet I. forduló tárgyalása” tárgyában – javaslatok figyelembevételével – tett szóbeli határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

3/2016. (I. 25.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete első olvasatban megtárgyalta a Tokod Nagyközség Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló előterjesztést és a 2016. évi költségvetésről szóló rendelettervezet 7. sz. mellékletét az alábbiak szerint módosítja:

2016. évi beruházási kiadások feladatonként (ÁFA-val) E Ft-ban

Megnevezés	Eredeti
Önkormányzat	
Kossuth L. u. járda építési munkái 500 m	10 700
Batsányi u. burkolási és csapadékvíz elvezetési munk.	7 951
Tokod ravatalozó előtető építési munkái	2 130
Tokod ravatalozó felúj.munkái+Wc építés	1 650
Liszt F. Műv.Ház szigetelési és vakolatjavítási munkálatai	950
Rákóczi u. 2. viziközmű bekötés (Liga víz)	150
Rákóczi u. 2. viziközmű bekötés (Liga szennyvízcsatorna)	657
Tokod Nagyközségi könyvtár akadálymentesítés	320
Tokod Mesevár Óv. Csapadékvíz csat. Csere és tetőpárkány felújítás	829
Tokodi Mesevár Óv. Szennyvízcsat. Bekötés	572
Lukácsi M.Műv.H. WC kialak és a meglévő bontása	3 784
Lukácsi M.Műv.H. WC Kantin kialak	780
Lukácsi M.Műv.H. SC bíró öltöző, fürdő kialak	360
Lukácsi M.Műv.H. konyha kialak.előtér,raktár burkolás és festési munkái	1 560
Tokod-Üveggyári Óv. Kiviteli és engedélyezési terveinek elkészítése	8 293
Tokod Hegyeskő Ált. Isk. fűtési rendszer felülvizsgálat	195
Tokod Hegyeskő Ált. Isk. fűtési rendszer felújítás	2 000
Tokod bölcsőde engedélyezési és kiviteli terv készítési munkái	6 580
Tokod Üveggyár Hegyeskő isk. komplex energetikai korszerűsítési munkáinak megvalósíthatósági tanulmány és épületenergetikai audit készítése	706

Tokod Üvegyár Hegyeskö isk. komplex energetikai korszerűsítési munkáinak engedélyezési és kiviteli terv készítése	3 500
Tokod Üvegyár Háziorvosi rendelő és liga elektromos hálózat felújítás	928
hallásvizsgáló készülék 2 db védőnők	724
látásélességet vizsgáló tábla (3-6 éveseknek) 2 db védőnők	78
hűtőszekrény veszélyes hulladék tárolásra védőnő 1 db	29
EGT alap beruházásai	41 290
Laposi út és a 10. sz. főút közötti szakasz járdaépítés	
Rákóczi u. 2. épület (Liga) felújítása, korszerűsítése	
Tokod-Üvegyár Háziorvosi rendelő és liga felújítása, korszerűsítése	
Ipari út - vízvezető, szikkasztó árok elkészítése	
Közintézmények - érintésvédelmi felülvizsgálat elvégzése	
Közintézmények - teljes körű akadálymentesítése	
Tokodi Mesevár Óvoda tetőtér szigetelés	
Tokod-Ebszönybánya Községi Ház nyílászárók cseréje	
Liszt Ferenc Műv. Ház terasz feltető	
Önkormányzat összesen:	
Polgármesteri Hivatal	
adószámfigyelő program	150
Vírusirtó licence újítás	140
Microsoft Office 3 gépre	180
költségvetés készítő program (műszak) és frissítés	112
biztonsági NAS	70
Összesen:	652
Mindösszesen:	98 218

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi költségvetési tételek általános tartalékba történő átcsoportosításáról határoz:
- Rákóczi u. 4. belső épületrész felújítás -5698eFt
 - Rákóczi u. 4. belső udvar felújítás parkosítás és kerítésépítés -2139eFt
 - Tokod-Üvegyári játszótér kerítés építés - 850eFt
- Összesen: -8687eFt**
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a második forduló tárgyalásig az elfogadott módosítások rendelettervezetben történő átvezetése iránt intézkedni szíveskedjen.

Határidő: a rendelettervezet második forduló tárgyalásáig

Felelős: dr. Gál Gabriella jegyző

3./ Napirendi pont:

TOP- 1.4.1-15. kódszámú pályázat keretében a tervező megbízásáról

Tóth Tivadar polgármester: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

dr. Gál Gabriella jegyző: tájékoztatásul elmondja, hogy a borítékbontó bizottság január 22-én, pénteki napon nyitotta ki a pályázatra beérkezett ajánlatokat. Három ajánlat érkezett a megadott határidőig, mindhárom ajánlat érvényes volt. A bírálati szempont a legkedvezőbb ajánlati ár volt. A Nartex 2005 Kft. 7.140.000 Forint+Áfa díjért, a DKD Kft. 6.530.000 Forint+ÁFA díjért, a De-Ma Projekt Kft. 7.190.000 Forint+Áfa díjért vállalta a feladat elvégzését.

A legkedvezőbb ajánlatot a DKD Kft. nyújtotta be, ezért a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a DKD Kft-vel kösse meg a szerződést.

Tóth Tivadar polgármester: elmondja, hogy a pályázat segítségével új óvoda épülne Tokod-Üveggyárban az általános iskola udvarán. A jelenleg használt épület, amellyel sok probléma van – például a mai napon is meghibásodott a fűtés, és a gyerekeket át kellett szállítani a Köztársaság utcai óvodába – kiürítésre kerülne.

A napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a „TOP- 1.4.1-15. kódszámú pályázat keretében a tervező megbízásáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

4/2016. (I. 25.) önkormányzati határozat

1. A TOP-1.4.1- 15 kódszámú, „ A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” megnevezésű pályázat keretén belül, a Tokod-Üveggyári óvoda engedélyezési és kiviteli tervének elkészítésével, Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a DKD Mérnöki, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.- t (Székhely: 2510 Dorog, Baross G. Ltp. 14. 3/2.) bízta meg 6.530.000,- Ft + ÁFA megbízási díjért.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Tivadar Polgármester

Határidő: a megbízási szerződés aláírására a döntést követő 15 napon belül.

4./ Napirendi pont:

A Tokodi Polgárőr Egyesület támogatásáról

Tóth Tivadar polgármester: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy az egyesület 500.000,- Forint összegű támogatást kért az önkormányzattól működési költségeinek fedezésére.

Horváth Mihály alpolgármester: *kérdése, hogy ez az összeg egész évre vonatkozik-e.*

Fülöp János a Tokodi Polgárőr Egyesület elnöke: *igen, egész évre vonatkozik. Megköszöni, hogy az önkormányzat az egyesület rendelkezésére bocsátott egy raktárhelyiséget, melyet bérleti díj helyett az egyesület rendbe rakott, kifestetett. Tájékoztatásként elmondja, hogy az egyesület tagjai 1250 óra szolgálatot teljesítettek az elmúlt egy évben.*

Bánhidiné Mészáros Edit képviselő: *kérdése, hogy vannak-e pályázati lehetőségek, amelyekben az egyesület részt tud venni.*

Fülöp János a Tokodi Polgárőr Egyesület elnöke: *elmondja, hogy folyamatosan figyelik a pályázati lehetőségeket, jelenleg nincs olyan, amelyre tudnának pályázni.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: *a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A Tokodi Polgárőr Egyesület” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

5/2016. (I. 25.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tokodi Polgárőr Egyesületet 2016. évben 500.000,- Forint összeggel támogatja.
2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a támogatási szerződés aláírására a döntést követő 30 napon belül

5./ Napirendi pont:

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Tóth Tivadar polgármester: *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.*

Bartl Zoltán György tanácsnok: *kérdése, hogy a birkózók fizetnek-e bérleti díjat a rendezvények alkalmával.*

Tóth Tivadar polgármester: *elmondja, hogy ritkán van ilyen rendezvény, jelenleg tartozásuk is van, most nem kell fizetnie az egyesületnek bérleti díjat, csak azt az összeget, amitől az önkormányzat elesne a tornacsarnok bérbeadása esetén, illetve a gondnok díját. A tartozás rendezésétől teszi függővé a jövőbeli együttműködést. A országos bajnokság a település érdekét is szolgálja, viszi a jó hírünket.*

Aknai Péter képviselő: kérdése, hogy milyen jogszabály módosítással kapcsolatban kereste meg a polgármester úr Tállai András államtitkár urat.

Tóth Tivadar polgármester: elmondja, hogy Dr. Végh Róbert, a település fogorvosának praxisával kapcsolatban írta a megkeresést. Megkeresés érkezett az adóhatóságtól arra vonatkozóan, hogy a fogorvosunk nyilatkozzon arról, hogy milyen értéket képvisel a praxisjog, melyet az önkormányzat ingyen átadott neki, mert ez után vagyonszerzési illetéket kell fizetnie. Az illeték pontos mértéke egyelőre nem ismert. Igazságtalannak érzi a követelést, mivel egy fiatal, egyetemről nemrég kikerült szakemberről van szó, aki nem külföldön vállalt munkát, hanem itthon szeretett volna maradni, és nem szerzett vagyont a praxisjog megszerzésével.

Bartl Zoltán György tanácsnok: kérdése, hogy mi az ügy folytatása.

Tóth Tivadar polgármester: ügyvédi segítséggel írt levelet küldtek az adóhatóságnak az ügyel kapcsolatban, függőben van, hogy ki kell-e fizetni az illetéket.

Bartl Zoltán György tanácsnok: véleménye, hogy abban az esetben, ha az adóhatóság nem tekint el az illeték megfizetésétől, az önkormányzat átvállalhatná azt.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

6./ Napirendi pont:

Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

dr. Gál Gabriella jegyző: nem kívánja kiegészíteni az írásbeli előterjesztésben foglaltakat.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

7./ Napirendi pont:

Egyebek

Bartl Zoltán György tanácsnok: örömét fejezi ki az új utcanév táblák kihelyezésével kapcsolatban.

Hársfai Zoltán képviselő: kérése, hogy intézkedés történjen arra vonatkozóan, hogy a Bajnai úton, a sárisápi elágazásnál korábban meglévő buszmegállókat helyezték vissza, mivel az út felújítását követően ez nem történt meg.

Kindáné Győri Márta településrészi megbízott: kérése, hogy amennyiben van rá lehetőség, a Tokod-Ebszönybányán található Közösségi Házban nyílászárók cseréjéről, egy vizes kandalló, valamint meleg vizes kézmosó elhelyezéséről gondoskodjon az önkormányzat.

Horváth Mihály alpolgármester: javasolja Tokod-Ebszönybánya területén, a főútra vonatkozó sebességkorlátozó tábla kihelyezésének kezdeményezését.

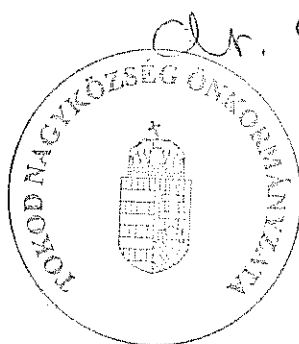
Tóth Tivadar polgármester: elmondja, hogy intézkedni fognak az elmondottakkal kapcsolatban.

Fülöp János a Tokodi Polgárőr Egyesület elnöke: véleménye, hogy fekvőrendőr kihelyezése is megoldást jelenthet a problémára, utána kell nézni a lehetőségeknek.

Tóth Tivadar polgármester: megköszöni a részvételt, a rendes ülést 18 óra 07 perckor bezárja.

K.m.f.


Tóth Tivadar
polgármester




dr. Gál Gabriella
jegyző