

**TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Iktatószám: 2028-8/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készül: Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. április 25. napján, 16 órakor kezdődő rendes ülésén.

A képviselő-testületi ülés helye: Liszt Ferenc Művelődési Ház
(2532 Tokod, Ady Endre u. 612 hrsz.)

Jelen vannak: Tóth Tivadar polgármester
Horváth Mihály alpolgármester
Bartl Zoltán György tanácsnok
Aknai Péter képviselő
Bánhidiné Mészáros Edit képviselő
Hársfai Zoltán képviselő
Robotka Dénes Csaba képviselő

dr. Gál Gabriella jegyző

Meghívottak: Botos Tamás, az ÉDV Zrt. képviselőjében
Kornokovics Attiláné intézményvezető
Bacsa Györgyné belső ellenőr
Kristóf Jánosné könyvvizsgáló
Kindáné Győri Márta településrészi megbízott
Borsos Zoltán kérelmező
Oláh Tünde kérelmező
Oláh János kérelmező
Naár Norbert kérelmező
Czirkelbach Olga kérelmező
Kolbert Mónika pénzügyi ügyintéző
Tóth Józsefné adóhatósági ügyintéző
Helyi lakosok

Jegyzőkönyvvezető: Vésztőiné Haris Melinda

Tóth Tivadar: köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen a 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. A kiküldött meghívóhoz képest pótnapirendként indítványozza felvenni a „A szabályozási tervekkel kapcsolatos döntésről” szóló sürgősségi indítványt. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a testületi ülés – módosított – napirendjét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2016. április 25-ei rendes képviselő-testületi ülés napirendjét:

1. Az Északdunántúli Vízmű Zrt. műszaki és pénzügyi beszámolójáról
Előadó: ÉDV Zrt. képviselője
/írásbeli előterjesztés/
2. A Tokodi Hegyeskő Általános Iskola intézményvezetői beosztás ellátására benyújtott pályázat véleményezéséről
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
3. A 2015. évi belső ellenőrzésről szóló jelentés elfogadásáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
4. Borsos Zoltán területvásárlási kérelméről
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
5. A 2531 Tokod, Vájár u. 4. szám alatti ingatlanban található, Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő lakás értékesítéséről
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
6. Czirkelbach Olga területvásárlási kérelméről
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
7. Az önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotásáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
8. A szociális ellátásokról, valamint a gyermekek védelméről szóló 3/2015. (II. 25.) rendelet módosításáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
9. Az Egészségügyi Alapellátáshoz kapcsolódó fogászati ügyeleti ellátásról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
10. A Bacsányi János utca burkolási és csapadékvíz elvezető munkáinak kivitelezése vonatkozásában a vállalkozó kiválasztásáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
11. Beszámoló a helyi adóhatóság 2015. évi tevékenységéről
Előadó: dr. Gál Gabriella jegyző
/írásbeli előterjesztés/

12. Beszámoló a 2015. évi belső és külső ellenőrzésekről, valamint a jelentésekben foglaltakra tett intézkedésekről
Előadó: dr. Gál Gabriella jegyző
/írásbeli előterjesztés/
13. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról
Előadó: dr. Gál Gabriella jegyző
/írásbeli előterjesztés/
14. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
15. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: dr. Gál Gabriella jegyző
/írásbeli előterjesztés/
16. A szabályozási tervvel kapcsolatos döntésről
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
(sürgősségi indítvány/
17. Egyebek

Felelős: Tóth Tivadar polgármester
Határidő: azonnal

1./ Napirendi pont

Az Északdunántúli Vízmű Zrt. műszaki és pénzügyi beszámolójáról

Tóth Tivadar: köszönti az ÉDV Zrt. képviselőit. Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy a Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottságok tárgyalták az Északdunántúli Vízmű Zrt. műszaki és pénzügyi beszámolóját. Felkéri a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok álláspontját.

Bánhidiné Mészáros Edit: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Aknaai Péter: a Településfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.

Tóth Tivadar: a beszámoló szerint évente 2 alkalommal a teljes vízellátó hálózatot fertőtlenítik. Kérdése, hogy az ebben az időszakban jelentkező magasabb klórtartalomnak van-e hatása a fogyasztókra.

Botos Tamás: a fogyasztókra nincs hatással. Nincs megemelt klórtartalom a vízben. Vízzavarosodást lehet tapasztalni. A fertőtlenítés célja a csövek belső falán lévő mikro lerakódások eltávolítása, megfordított víziránnyal, a későbbi csőtörések megelőzése érdekében. Elmondja, hogy a csőtörések esetében sem sár kerül az ivóvízbe, mint ahogy azt a lakosok gondolják, hanem a csövek mikro szennyeződései, ez okozza az elszíneződést, valamint a magasabb vastartalom.

Tóth Tivadar: megköszöni az ÉDV Zrt. képviselőinek, hogy nemrégiben írásban jelezték, hogy az egyik önkormányzati intézménynél túl magas vízfogyasztást mértek. A probléma a bérlő figyelmetlenségéből adódott. A jelzést követően a falugondnok elhárította a hibát. A 200.000 Ft összegű többletkiadást a bérlőre terhelik.

Botos Tamás: magánszemélyek felé is szokták jelezni a szokásosnál magasabb vízfogyasztást, mely például építkezés esetén is előfordulhat.

Bánhidiné Mészáros Edit: kérdése, hogy a nyári időszakban, a locsolás idején, a lakosság locsolási kedvezményt kaphat-e a csatornadíjból. Ha igen, ezt külön kell igényelni vagy automatikusan jár.

Botos Tamás: kétféle módon lehet megkapni a kedvezményt. Egyrészt a fogyasztás valamennyi százalékát kapja meg a fogyasztó, amennyiben a kertjét műveli. Ilyenkor szűrőpróbaszerű ellenőrzést végeznek. A másik megoldás a mellékmérő felszerelése, mely esetben a főmérőből levonják a mellékmérő fogyasztását és arra nem számláznak csatornadíjat, csak vízdíjat. Aki egyszer megkérte és megkapta a locsolási kedvezményt, az a következő években is automatikusan megkapja. Amennyiben változás következik be, például a kertenagyságban, azt jelezniük kell a fogyasztóknak a szolgáltató felé, tekintettel arra, hogy ez esetben módosítani szükséges a fogyasztási paramétereket.

Horváth Mihály: kérdése, hogy a locsolási kedvezményt formanyomtatványon lehet igényelni vagy levélben is lehet kérni.

Botos Tamás: a formanyomtatvány megtalálható a honlapon. Be lehet küldeni elektronikusan is az igényt, azonban az eredeti kérelmet mindenképp el kell juttatni a szolgáltató részére.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Az Északdunántúli Vízmű Zrt. műszaki és pénzügyi beszámolójáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

59/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja az ÉDV Zrt. 2015. évre vonatkozó műszaki és pénzügyi beszámolóját.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: az Északdunántúli Vízmű Zrt. értesítésére a döntést követő 8 napon belül.

2./ Napirendi pont

A Tokodi Hegyeskő Általános Iskola intézményvezetői beosztás ellátására benyújtott pályázat véleményezéséről

Tóth Tivadar: *elmondja, hogy 1 pályázó adta be a pályázatát, a jelenlegi intézményvezető, Kornokovics Attiláné. Az Önkormányzatnak, mint működtetőnek megmaradt az a feladata, hogy véleményezze a pályázókat. A Népjóléti Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság álláspontját.*

Robotka Dénes Csaba: *a Népjóléti Bizottság elolvasta a pályázatot. Évek óta meg vannak elégedve az igazgató asszony munkájával. Örülnek, hogy újra pályázott.*

Aknai Péter: *Észrevételt tett, hogy a pályázat 7., 10. és 11. oldala hiányzott a kiküldött anyagból.*

Kornokovics Attiláné: *sajnálattal hallott az esetről. Informatikai probléma történhetett. Felajánlotta, hogy amennyiben szükséges, a nála lévő adathordozót a képviselők részére, a hiányzó oldalak megtekintése céljából átadja.*

dr. Gál Gabriella: *a pályázati anyagot a Tankerülettől kapták meg postai úton, fénymásolatban.*

Aknai Péter: *kérdése, hogy milyenek az ebédlővel kapcsolatos tapasztalatok.*

Kornokovics Attiláné: *színvonalban és közegészségügyi szempontból előrelépés történt. Az ételek minőségében saját tapasztalata szerint azonban nem történt előrelépés. Bizonyos estekben még a választék is szűkebb az előző szolgáltatóhoz képest. Az ételek nem rosszak, a gyerekek megeszik, de minőségi változás nem történt. A konyha megfelel a 21. század követelményeinek. A vállalkozó alkalmazkodó és segítőkész.*

Aknai Péter: *kérdése, hogy a szabadidő eltöltéséhez milyen eszközökre, játékokra lenne szükség.*

Kornokovics Attiláné: *elsősorban az Üveggyári iskolába lenne szükség játékokra, sporteszközökre, például labdákra, karikákra, ugrókötelekre. A napköziszek délután nem ugyanazokat az eszközöket használják, amit a délelőtti testnevelésórákon.*

Aknai Péter: *olvasott a pályázati anyagban a néptánc szakköréről, mint hagyományápolásról. A Csizmahíja Néptánc Együttes nevében szeretettel várja a fiatalokat akár közös próbákra, akár fellépésekre.*

Kornokovics Attiláné: *megköszöni a lehetőséget, melyet tolmácsolni fog a néptáncsal foglalkozó kollégájának. Elmondja, hogy a gyerekek 5. osztály felett sajnos már nem szívesen szerepelnek.*

Aknai Péter: *kérdése, hogy a kert fejlesztése merre történne.*

Kornokovics Attiláné: *a falusi iskolában, az udvar azon részén, amely jelenleg füvesített terület. Jelenleg is van egy részén kiskert. Az elmúlt évekhez hasonlóan továbbra is tanösvény létesítését szorgalmazza, akár pályázat útján, akár szülői segítséggel. Szeretne néhány magyar őshonos fát telepíteni, melyek a gyerekek oktatását segítenék és szépítenék a környezetet is.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: *felolvassa a határozati javaslatot. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A Tokodi Hegyeskő Általános Iskola intézményvezetői beosztás ellátására benyújtott pályázat véleményezéséről” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tokodi Hegyeskő Általános Iskola (székhely: 2531 Tokod, Béke u. 26.) intézményvezetői álláshelyére Kornokovics Attiláné kinevezését támogatja.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Esztergomi Tankerületének értesítésére a döntést követő 8 napon belül

Kornokovics Attiláné: *megköszöni az önkormányzat támogatását, együttműködését, továbbá azt, hogy az iskola – a 2013-ban bekövetkező átalakítások ellenére is – zökkenőmentesen működött.*

3./ Napirendi pont

A 2015. évi belső ellenőrzésről szóló jelentés elfogadásáról

Tóth Tivadar: *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság álláspontját.*

Bánhidiné Mészáros Edit: *a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: *a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A 2015. évi belső ellenőrzésről szóló jelentés elfogadásáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

61/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja Tokod Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2015. évi belső ellenőrzéséről szóló éves jelentést.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a belső ellenőr értesítésére a döntést követő 8 napon belül

Tóth Tivadar: *megköszöni a belső ellenőr alapos, precíz munkáját.*

4./ Napirendi pont

Borsos Zoltán területvásárlási kérelméről

Tóth Tivadar: *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy a Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottságok tárgyalták az előterjesztést. Felkéri a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok álláspontját.*

Bánhidiné Mészáros Edit: *A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A vételárat 300,- Ft/m² összegben javasolják meghatározni.*

Aknai Péter: *a Településfejlesztési Bizottság szintén 300,- Ft/m² vételáron javasolja az eladást.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: *ismerteti a határozati javaslatot. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Borsos Zoltán területvásárlási kérelméről” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

62/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesei Borsos Zoltán (lakcím: 2821 Gyermely Nefelejcs u. 5.; született: Gyergyószentmiklós, 1977.10.26.; anyja neve: Pap Sarolta) részére 300,- Forint/ m² áron, a Tokod belterület, 3619/79 helyrajzi számon nyilvántartott, 519 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant.
2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: az adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

Borsos Zoltán: *kérdése, hogy a továbbiakat miképp tudja intézni.*

Tóth Tivadar: *ügyvédet kell fogadnia a vevőnek az adásvételi szerződés elkészítése végett.*

Borsos Zoltán: *nincsen kimérve a terület. Kérdése, hogy a kimérés költsége kit terhel.*

Tóth Tivadar: mindig a vevőt terheli.

5./ Napirendi pont

A 2531 Tokod, Vájár u. 4. szám alatti ingatlanban található, Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő lakás értékesítéséről

Tóth Tivadar: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy a Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottságok tárgyalták az előterjesztést. Felkéri a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok álláspontját.

Bánhidiné Mészáros Edit: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, de döntést nem hozott.

Aknai Péter: a Településfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, de döntést nem hozott. Nincs információjuk az áramdíjtarozásról, továbbá vételár javaslatot szeretnének kérni a vevőktől.

Tóth Tivadar: az áramdíj hátralék 71.000,- Forint.

Bánhidiné Mészáros Edit: véleménye szerint a képviselő-testületnek kellene a vételár összegét meghatározni.

Tóth Tivadar: a lakásra eddig 1.000.000,- Forintot költött az Önkormányzat. A helyi adottságokat, valamint árakat ismerve, a vételárat 1.500.000,- Forintban javasolja meghatározni. Az ingatlant olyan valaki részére javasolja eladni, aki a teljes vételárat kifizeti. Részletfizetési lehetőséget nem javasol.

Bartl Zoltán György: egyetért a javaslattal.

Bánhidiné Mészáros Edit: Támogatja a javaslatot.

Aknai Péter: Támogatja a javaslatot.

dr. Gál Gabriella: jelzi, hogy az egyik vevőjelölt, Oláh János, visszalépett a vásárlástól.

Tóth Tivadar: javaslata egy olyan határozat elfogadása, melyben az ingatlan kikiáltási árát 1.500.000,- Forintban határozza meg a testület azzal, hogy ez az összeg licit alapja legyen.

Bartl Zoltán György: javasolja, hogy több jelentkező esetén a licit lépcső 50.000,- Forintban legyen meghatározva.

Tóth Tivadar: amennyiben a javaslatok szerint dönt a testület, kéri, hogy a döntésről hirdetmény kerüljön kihelyezésre a településrészen. Kindáné Győri Márta településrészi megbízottat megkéri, hogy tájékoztassa az ebszőnybányai lakosokat, valamint az ingatlan adásvétele felől érdeklődőket.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A 2531 Tokod, Vájár u. 4. szám

alatti ingatlanban található, Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő lakás értékesítéséről” szóló módosított, szóbeli határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

63/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tokod belterület, 3602/4 helyrajzi számú, természetben a 2531 Tokod, Vájár utca 4. szám alatt található ingatlan önkormányzati tulajdonban lévő, 4/24-ed tulajdoni hányadát 1.500.000,- Forint kikiáltási áron szándékozik értékesíteni azzal, hogy a licitlépcsőt 50.000,- Forintban határozza meg.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: értesítésre a döntést követő 8 napon belül

6./ Napirendi pont

Czirkelbach Olga területvásárlási kérelméről

Tóth Tivadar: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Tájékoztatásul elmondja, hogy az ingatlanok a Dózsa György utca végén, az utolsó házas ingatlant követően találhatóak. Összesen kb. 5000 m² nagyságot tesz ki a területük. Elmondja, hogy elég sok tennivaló van velük ahhoz, hogy – a kérelmező szándéka szerint – azokon lakóházat lehessen építeni. Ehhez ugyanis telekalakításra, telekösszevonásra, belterületbe vonásra, valamint átminősítésre is szükség van. Elmondja továbbá, hogy túl nagy tapasztalat nincsen eladások terén, ugyanis lakóingatlan építésére alkalmas telket nem az utóbbi években adott el az önkormányzat. Telekárakról csak a szomszédos települések esetében van információja. Például Tát Városban az összközműves ingatlanok eladási ára 5.000,- Forint/m². Ezek, a kérelmező által megvásárolni kívánt ingatlanok semmiféle közművel nem rendelkeznek, szilárd burkolatú út sem megy ki odáig. Az utolsó lakóházig történt meg a közművesítés. Mai napon kapta meg az önkormányzat a területekről készült értékbecslést a NOVUM Kft.-től, melyet elektronikus úton megküldtek a képviselők részére is. Ismerteti az értékbecslésben foglaltakat, miszerint a méretük miatt nem beépíthető, tokodi, zártkerti ingatlanok fajlagos becsült értéke 600,- Forint/m². Ismerteti az értékbecslés 7. pontját, miszerint a telkek várható forgalmi értéke a beépíthető méretű telkek kialakítása után 1.000,- Forint/m². Felolvassa az értékbecslés 5. pontját. Elmondja, hogy a Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottságok tárgyalták az előterjesztést. Felkéri a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok álláspontját.

Bánhidiné Mészáros Edit: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Értékbecslés hiányában döntés nem született.

Aknai Péter: a Településfejlesztési Bizottság értékbecslés hiányában döntést nem hozott.

Tóth Tivadar: megadja a szót Czirkelbach Olga kérelmezőnek.

Czirkelbach Olga: tájékoztatja a képviselő-testületet a terület adottságairól, a beépíthetőség lehetőségeiről. Ezzel összefüggésben elmondja, hogy a 7458 helyrajzi számú ingatlan szélessége nem éri el a 18 métert, emiatt nem lehet rá építeni. Csak

abban az esetben áll szándékában a területek megvásárlása, ha a 7451 és a 7450 helyrajzi számú területek összevonásra kerülnek. Ebben az esetben éri el ugyanis a szélesség a rendezési terv szerinti 18 métert. A másik két telket azért szükséges megvásárolnia, hogy belterületbe lehessen vonatni a területeket, ugyanis erre akkor van lehetőség, ha szomszédos a telek a legutolsó belterületi ingatlannal. Ehhez azonban meg kell vásárolnia magánszemélyektől a 7456 és a 7455 helyrajzi számú ingatlanokat is. Ezt követően kerülhet csak sor a belterületbe vonásra. Ellenkező esetben nem érdemes vele foglalkoznia, mert túl nagy feladatot jelent.

Tóth Tivadar: várja a kérdéseket, észrevételeket a képviselőtársaitól.

Czirkelbach Olga: tájékoztatásként elmondja, hogy a nem önkormányzati tulajdonban lévő területek bányatelkek. Nem lehet összevonatni a bányatelket a nem bányatelekkel.

Tóth Tivadar: a bányatelkeket át lehet minősíteni.

Bartl Zoltán György: a bányatelekre nem lehet építeni.

Bánhidiné Mészáros Edit: kérdése, hogy az átminősítést követően lesz-e lehetőség a területekre építeni.

Bartl Zoltán György: utána sem lesz erre lehetőség, mivel építési tilalom van ezeken a területeken.

Tóth Tivadar: továbbra is várja a képviselőtársai véleményét, javaslatait. Kérdéses az ingatlanok eladási ára, amennyiben a képviselő-testület szándékozik eladni azokat.

Hársfai Zoltán: kérdése, hogy jól érti-e, hogy először meg kell vásárolni a magánszemélyektől a területeket, mielőtt a testület bármilyen döntést hozna.

Czirkelbach Olga: a nem önkormányzati területek tulajdonosaival már megállapodott az ingatlanok értékesítéséről. A képviselő-testület döntésétől függ az adásvétel.

Bartl Zoltán György: elmondja, hogy egyetért a NOVUM Kft. értékebecslésében megjelölt azon eladási árral, melyet a beépíthető telekkel kapcsolatban adtak.

Tóth Tivadar: tájékoztatja a képviselőtársait, hogy a 7451 és a 7450 helyrajzi számú területeket lehet összevonni és arra lehet építeni, mert ebben az esetben van meg a rendezési terv szerinti szélesség. A 7458 és a 7457 helyrajzi számú területek szélessége nem éri el a 18 métert, így azokra nem lehet építeni. Ami e területek mellett van, azok magánszemélyek tulajdonában vannak és bányateleknek minősülnek.

Czirkelbach Olga: elmondja, hogy a 7458 és a 7457 helyrajzi számú területek szélesség 14,67 méter.

Tóth Tivadar: megadja a szót Kristóf Jánosné könyvvizsgáló részére.

Kristóf Jánosné: véleménye szerint a bányatelkek átminősítése megoldható. Mindkét félnek érdeke, hogy ne bányateleként funkcionáljanak tovább.

Tóth Tivadar: véleménye szerint is megoldható az átminősítés, ugyanis a bányaművelés már évtizedekkel ezelőtt befejeződött. Először is azt kellene tisztázni,

hogyan eladási szándék esetén milyen összegű vételárat határozzon meg a testület ismerve az értékbecslő által megadott árakat és a szomszédos települések árait. Felelős a képviselő-testület azért, hogy milyen áron értékesít önkormányzati ingatlanokat. Álláspontja szerint nem lenne szerencsés az áron aluli értékesítés. A képviselőtársai javaslatait várja a vételárral kapcsolatban.

Bánhidiné Mészáros Edit: a területek értékesítésére 2.500 Ft/m² vételárat javasol.

Bartl Zoltán György: támogatja az eladást, azonban a 2.500 Ft/m² árat túlzónak tartja, tekintettel arra, hogy a területek külterületen helyezkednek el és nincsenek közművesítve. A területek értékesítésére 1.000 Ft/m² vételárat javasol.

Tóth Tivadar: ismerteti az eddig elhangzott két javaslatot. Tájékoztatásul elmondja, hogy amennyiben nem lesz 4 igen egybehangzó szavazat, akkor nincs határozat, mely annyit jelent, hogy a képviselő-testület nem adja el az ingatlanokat.

Bartl Zoltán György: véleménye szerint azt kellene tisztázni, hogy ki az, aki a képviselők közül az ingatlanokat el kívánja adni.

Tóth Tivadar: egyetért a javaslattal. Kéri, hogy a képviselő-testület egy részsavazás keretében nyilvánítson véleményt arról, hogy akarja-e egyáltalán értékesíteni az ingatlanokat függetlenül a vevő személyétől és a vételártól.

4 képviselő jelezte az értékesítés melletti szándékát.

Tóth Tivadar: javasolja, hogy az 1.000 Ft/m² vételáron való értékesítésről – részsavazás keretében – nyilvánítson véleményt a testület. Tájékoztatásként elmondja, hogy a határozati javaslatról lesz egy végsavazás.

Robotka Dénes Csaba: a beépíthető telkekre vonatkozóan jogosnak tartja az 1.000 Ft/m² árat, azokra a területekre viszont, melyekre nem lehet építeni, sokallja ezt az összeget.

Tóth Tivadar: kérdése, hogy ki ért egyet a különböző árakon történő értékesítéssel, és ki az, aki az 1.000 Ft/m² vételáron való értékesítést támogatná.

1 képviselő támogatná a különböző árakon történő értékesítést.

3 képviselő támogatná az 1.000 Ft/m² vételáron történő értékesítést.

Tóth Tivadar: tekintettel az elhangzottakra, név szerinti szavazást javasol, melyet szavazásra bocsát. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

64/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazást rendel el a „Czirkelbach Olga területvásárlási kérelméről” tárgykörű napirendre vonatkozóan.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: azonnal

Bartl Zoltán György: *egyetért a név szerinti szavazással, bár véleménye szerint ennél voltak már sokkal komolyabb, nagyobb volumenű ügyek is, amikor kellett volna tartani.*

Tóth Tivadar: *felkéri a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására. Ismerteti a képviselő-testülettel, hogy név szerinti szavazáskor a jegyző ABC sorrendben felolvassa a képviselők névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavazhatnak.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: *a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: „Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Czirkelbach Olga részére 1.000 Ft/m² vételáron értékesíti a Tokod 7458, 7457, 7451, valamint a 7450 helyrajzi számú ingatlanokat.”*

dr. Gál Gabriella: *tájékoztatja a polgármestert a szavazás eredményéről.*

Tóth Tivadar: *megállapítja a név szerinti szavazás eredményét, melyet ismertet a jelenlévőkkel:*

A Képviselő-testület 3 igen, 2 nem arányban, 2 tartózkodás mellett elutasította a határozati javaslatot.

(A név szerinti szavazás jegyzőkönyve jelen jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva).

7./ Napirendi pont

Az önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotásáról

Tóth Tivadar: *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A mai napon megérkezett a könyvvizsgálói jelentés is. Megadja a szót Kristóf Jánosné könyvvizsgáló részére.*

Kristóf Jánosné: *a beszámolóról megállapították, hogy az éves gazdálkodás jogszerűen történt, takarékos gazdálkodás folyt a feladatellátás zavartalan biztosítása mellett. Észrevételezte, hogy sok a 2015. évi pénzmaradvány, azonban a kapott információkból tudomására jutott, hogy a tárgy évi fejlesztések miatt hozott az*

Önkormányzat takarékos döntéseket. Megítélésük szerint a vagyonnövekedés bekövetkezett. Elmondja, hogy jó kezekben van a gazdálkodás és az irányítás is jogszerű. A vagyonszervezés vezetésével kapcsolatosan javasolja a szerződés módosítását az adatállomány biztonsága érdekében. Elfogadásra javasolja a beszámolót.

Tóth Tivadar: *megadja a szót a jegyzőnek.*

dr. Gál Gabriella: *a belső ellenőri jelentést követően, a belső ellenőr asszony javaslatára vette fel a kapcsolatot az Első Lépés 2007 Kft. képviselőjével. A hivatal elektronikus adatállománnyal rendelkezik. A programot megvásárolták. A Kft. lényegében adatregisztrációt végez. Az adatokat negyedévente szolgáltatja a hivatal részükre. Elmondja, hogy a környékbeli önkormányzatok is hasonló módon vezetnek a vagyonszervezést. A problémája, hogy még a belső ellenőrzés szempontjából megfelelő a jelenlegi megoldás, addig könyvvizsgálói szempontból nem. Kéri a probléma megoldásában a segítséget.*

Kristóf Jánosné: *Az adatregisztrációnak az önkormányzatnál kellene történnie, a statisztikai feladatoknak szintén. Az adatállomány nem kerülhet kiszervezésre. A kifogását a Kft. részére is jelezte. Szerződésmódosítást javasol.*

dr. Gál Gabriella: *kérése, hogy a belső ellenőrrel közösen – hárman – egyeztessenek a probléma mihamarabbi megoldása érdekében.*

Kristóf Jánosné: *egyetért ért a kéréssel.*

Tóth Tivadar: *a Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottságok tárgyalták az önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotásáról szóló előterjesztést. Felkéri a Bizottságok elnökeit, ismertessék a Bizottságok álláspontját.*

Bánhidiné Mészáros Edit: *A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendeletalkotási javaslatot elfogadásra javasolja.*

Aknai Péter: *A Településfejlesztési Bizottság a Pénzügyi Bizottsággal együtt elfogadásra javasolja a rendeletalkotási javaslatot.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: *a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Az önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotásáról” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.*

A képviselő-testület a rendeletalkotási javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról.

Tóth Tivadar: ismerteti a határozati javaslatot. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Az önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotásáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

65/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tokodi Polgármesteri Hivatal dologi kiadásait a 2015. évi maradványa összegével, 126 eFt-tal megemeli.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Tokod Nagyközség Önkormányzata előirányzatait a 2015. évi maradványa alapján az alábbi összeggel megemeli:

- dologi kiadások: 27055 eFt
- ellátottak pénzbeli juttatásai: 152 eFt
- beruházások: 2158 eFt
- felújítások: 2795 eFt
- finanszírozási kiadások: 5766 eFt
- általános tartalék: 17.502 eFt

3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Tokodi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a 2016. évi költségvetési rendelet módosításakor a fenti változásokat átvezettetni szíveskedjen.

Felelős: dr. Gál Gabriella jegyző

Határidő: a soron következő költségvetési rendelet módosításáig

8./ Napirendi pont

A szociális ellátásokról, valamint a gyermekek védelméről szóló 3/2015. (II. 25.) rendelet módosításáról

Tóth Tivadar: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A Népjóléti Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság álláspontját.

Robotka Dénes Csaba: a Népjóléti Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A rendeletmódosítási javaslat elfogadását javasolják a Képviselő-testület felé.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A szociális ellátásokról, valamint a gyermekek védelméről szóló 3/2015. (II. 25.) rendelet módosításáról” tárgyú előterjesztésben szereplő rendeletmódosítási javaslatot.

A képviselő-testület a rendeletmódosítási javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendeletét a szociális ellátásokról, valamint a gyermekek védelméről szóló 3/2015. (II. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

9./ Napirendi pont

Az Egészségügyi Alapellátáshoz kapcsolódó fogászati ügyeleti ellátásról

Tóth Tivadar: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy a Pénzügyi és a Népjóléti Bizottságok tárgyalták az előterjesztést. Felkéri a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok álláspontját.

Bánhidiné Mészáros Edit: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Robotka Dénes Csaba: a Népjóléti Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Az Egészségügyi Alapellátáshoz kapcsolódó fogászati ügyeleti ellátásról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

66/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés, valamint az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V. 11.) ESZCSM rendelet 6. § (4) és 13. § (6) bekezdései alapján a fogorvosi ügyeleti ellátást a továbbiakban is Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatával partnerségben kívánja biztosítani a településen.
2. Tokod Nagyközség Önkormányzata vállalja a 26,- Ft/fő/év hozzájárulás megfizetését a 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatának jelen döntésről szóló értesítéséről, valamint az önkormányzati hozzájárulás összegének megfizetéséről intézkedni szíveskedjék.

Felelős: dr. Gál Gabriella jegyző

Határidő: a hozzájárulás összegének megfizetésére 2016. május 31.

Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata értesítésére: 2016. április 30.

10./ Napirendi pont

A Bacsányi János utca burkolási és csapadékvíz elvezető munkáinak kivitelezése vonatkozásában a vállalkozó kiválasztásáról

Tóth Tivadar: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy 3 vállalkozótól kértek be a beszerzési szabályzat alapján a kivitelezési munkák elvégzésére árajánlatot. Mindhárom vállalkozótól megérkezett az ajánlat, melyeket ismertet. Tájékoztatja a képviselőtársait, hogy a jegyző a műszaki ügyintézővel végig járta az érintett területet, mely során a tulajdonosoktól és a bérlőktől – a rendezetlen tulajdoni viszonyok miatt – nyilatkozatot kértek arra vonatkozóan, hogy a kivitelezést követően semminemű követelést nem támasztanak az Önkormányzattal szemben. A legkedvezőbb árajánlatot a Bridgework Kft. adta. Javasolja a vállalkozási szerződés megkötését ezzel a céggel. A Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottságok tárgyalták az előterjesztést. Felkéri a Bizottságok elnökeit a bizottsági álláspontok ismertetésére.

Bánhidiné Mészáros Edit: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a Bridgework Kft. árajánlatát javasolják elfogadásra. Javasolják továbbá, hogy a kivitelezésre vonatkozó megvalósítási határidő legyen benne a vállalkozási szerződésben.

Tóth Tivadar: A megvalósítási határidő mellett fontosnak tartja a lakosok értesítését a munkálatok megkezdéséről.

Aknai Péter: a Településfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a Bridgework Kft. árajánlatát javasolja elfogadásra.

Bartl Zoltán György: véleménye szerint is fontos, hogy a vállalkozói szerződés foglalja magában a megvalósítási határidőt, melyre 2 hónapot javasol. Kérdése, hogy a kiírásnál volt-e feltétel a megvalósítási határidő.

dr. Gál Gabriella: nem volt ilyen feltétel a kiírásban.

Tóth Tivadar: az elhangzottakra tekintettel a kivitelezési határidőt a szerződés aláírásától számított 60 napban javasolja meghatározni.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: ismerteti a módosított határozati javaslatot. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A Bacsányi János utca burkolási és csapadékvíz elvezető munkáinak kivitelezése vonatkozásában a vállalkozó kiválasztásáról” szülő módosított határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

67/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bacsányi János utca burkolási és csapadékvíz elvezető munkáinak kivitelezésével a Bridgework Kft. - t (székhely: 2531 Tokod, Széchenyi út 37.) bízta meg bruttó 7.951.089,- Ft vállalkozási díjért, melynek fedezetét a 2016. évi önkormányzati költségvetésről szóló 2/2016. (III. 1.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletében biztosítja.
2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására azzal, hogy az 1. pontban szereplő munka kivitelezésének határidejét a szerződés aláírásától számított 60 napban határozza meg.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a vállalkozási szerződés aláírására a döntést követő 15 napon belül.

11./ Napirendi pont

Beszámoló a helyi adóhatóság 2015. évi tevékenységéről

Tóth Tivadar: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkéri a Bizottság elnökét a bizottsági álláspontra ismertetésére.

Bánhidiné Mészáros Edit: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja. A talajterhelési díj elmaradt bevételeinek ellenőrzéséről érdeklődik.

dr. Gál Gabriella: tájékoztatásul elmondja, hogy a talajterhelési díj elmaradt bevételeinek ellenőrzése már megkezdődött.

Tóth Tivadar: kérdése, hogy melyek azok az adófajták, melyből nincs bevétele az Önkormányzatnak.

Tóth Józsefné: termőföld bérbeadásából származó adóbevétele nincs az Önkormányzat, melynek oka, hogy a településen senki nem jelentette be/vallotta be termőföldjének bérbeadását. A termőföld bérbeadójának az Önkormányzat felé a bérleti díj 15%-át kellene befizetnie.

Bartl Zoltán György: kérdése, hogy mi van abban az esetben, ha a bérleti díj például aranykoronában vagy gabonában van meghatározva.

Tóth Józsefné: ez esetben nincs adófizetési kötelezettség.

Tóth Tivadar: tájékoztatásul elmondja, hogy a kolléganő 2015.07.01-én lépett be a hivatalba és 2016. február hónap végéig 20.000.000,- Forintot sikerült behajtania. Ezúton is köszönetet mond az elvégzett munkájáért.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: *a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Beszámoló a helyi adóhatóság 2015. évi tevékenységéről” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

68/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző beszámolóját a helyi adóhatóság 2015. évi tevékenységéről – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Felelős: dr. Gál Gabriella jegyző
Határidő: azonnal

12./ Napirendi pont

Beszámoló a 2015. évi belső és külső ellenőrzésekről, valamint a jelentésekben foglaltakra tett intézkedésekről

Tóth Tivadar: *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottságok tárgyalták az előterjesztést. Felkéri a Bizottságok elnökeit a bizottsági álláspontok ismertetésére.*

Bánhidiné Mészáros Edit: *A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.*

Aknai Péter: *A Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt. Megköszöni a Jegyző asszonynak, hogy a feltárt hiányosságok megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtette.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: *a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a „Beszámoló a 2015. évi belső és külső ellenőrzésekről, valamint a jelentésekben foglaltakra tett intézkedésekről” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

69/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző beszámolóját a 2015. évi belső és külső ellenőrzésekről, valamint a jelentésekben foglaltakra tett intézkedésekről – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Felelős: dr. Gál Gabriella jegyző
Határidő: azonnal

13./ Napirendi pont

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról

Tóth Tivadar: *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy nagyon szépen össze van foglalva a hivatalban folyó munka. Megköszöni a jegyzőnek a beszámoló elkészítését. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkéri a Bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.*

Bánhidiné Mészáros Edit: *a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja. Megköszöni a Jegyzőnek a beszámolót, mely mindenre kiterjedő, széles körű tájékoztatást ad a hivatal tevékenységéről. A Képviselő-testület nevében ezúton megköszöni a jegyző és a hivatali dolgozók munkáját és segítségét.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: *a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a „Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

70/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző beszámolóját a Tokodi Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Felelős: dr. Gál Gabriella jegyző

Határidő: azonnal

14./ Napirendi pont

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Tóth Tivadar: *ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

15./ Napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tóth Tivadar: *kérdése a jegyző felé, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.*

dr. Gál Gabriella: *nem kívánja kiegészíteni az írásbeli előterjesztésben foglaltakat. Kérdés esetén készséggel válaszol.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

16./ Napirendi pont

A szabályozási tervvel kapcsolatos döntésről

Tóth Tivadar: *Ismerteti a szabályozási tervvel kapcsolatos döntésről szóló sürgősségi indítványban foglaltakat. Elmondja, hogy a településrendezési eszközök módosítására legutoljára 4 éve került sor. A munkát akkor a VÁTI Kft. végezte az önkormányzat nagy meglegedésére. A jelenlegi módosítási javaslat előzménye, hogy a Kienle-Spiess Kft. megkereste az önkormányzatot azzal, hogy bővíteni szeretnék a kapacitásukat, mellyel összefüggésben további területet szeretnének vásárolni az üzem és a meddőhányó melletti részen, melyek jórészt magánszemélyek tulajdonában állnak. Ahhoz, hogy erre sor kerüljön a területek átminősítése szükséges kertvárosias övezetből ipari területre. A szabályozási terv módosításával kapcsolatban előzetesen egyeztetett a VÁTI Kft-vel, akiktől előzetes árajánlatot is kapott, melyet ismertet a képviselőtársaival. Véleménye szerint a Kienle-Spiess kft. kérése mellett a módosítás során a vállalkozóktól és lakosoktól érkező további igényeket is figyelembe kellene venni, melyek közül néhányat ismertet. Felolvassa a határozati javaslatot, majd azt követően elmondja, hogy a település érdeke is, hogy a cég fejlődjön, egyrészt a munkahelyteremtés, másrészt a helyi iparüzési adóbevétele miatt. Ismerteti a vállalat igazgatójának felajánlását, miszerint – amennyiben sor kerül a bővítésre – ha a környéken élők vagy az Önkormányzat szeretné zajvédő töltést építenek. Az egyeztetés során tájékoztatta az Igazgató Urat, hogy a terület mellett húzódó út pormentesítése, szilárd burkolattal való ellátása az ott élők számára kedvezően befolyásolná a folyamatot.*

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: *a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a „A szabályozási tervvel kapcsolatos döntésről” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

71/2016. (IV. 25.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Tokod Nagyközség településrendezési eszközeinek részleges felülvizsgálatáról és módosításáról, valamint annak egységes szerkezetben való megjelenítéséről dönt.
2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladat elvégzésére, három árajánlat beszerzését rendeli el.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: azonnal

17./ Napirendi pont
Egyebek

Aknai Péter: elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság ülésén is felmerült a patak melletti védterület kérdése. Jelzi, hogy a Kossuth Lajos utca templom és nagy kanyar közötti szakaszán nincs közvilágítás.

Bánhidiné Mészáros Edit: már jelezte a problémát az ezzel foglalkozó ügyintézőnek a hivatalban.

Aknai Péter: LED világítással kapcsolatban kapott ajánlatot, melyet ismertet.

Tóth Tivadar: számtalan esetben érkezik ebben a témában ajánlat az önkormányzathoz. Több alkalommal végiggondolták a lehetőséget, azonban véleménye szerint nem éri meg, mert a befektetés sokba kerül, és mire megtérülne az ára, addigra a rendszer cserére szorulna.

Bánhidiné Mészáros Edit: jelzi, hogy a Szabadság utcai játszótéren az egyik játékról le van szakadva a lánc.

Tóth Tivadar: tájékoztatja a problémáról a falugondnokot.

Hársfai Zoltán: jelzi, hogy az Üveggyári településrészén a Diófa utcában sincs közvilágítás.

Tóth Tivadar: jelezni kell a szolgáltató felé.

Horváth Mihály: tájékoztatásul elmondja, hogy összesen 33 darab fát ültettek az üveggyári településrészén.

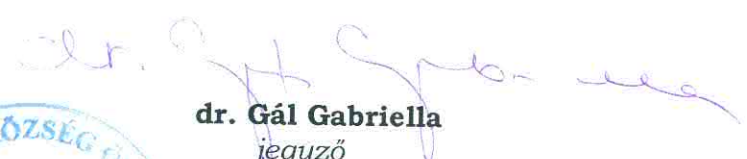
A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: megköszöni a részvételt, az ülést 17 óra 55 perckor bezárja.

K.m.f.


Tóth Tivadar
polgármester




dr. Gál Gabriella
jegyző

JEGYZŐKÖNYV NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Készül: Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. év aprilis hó 25 napján tartott üléséről.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a(z) Orbánbach Olga tiszteletvallásán kérelmére napirendi pont tárgyában a határozati javaslat elfogadásáról név szerinti szavazást rendelt el.

dr. Gál Gabriella jegyző ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét, akik szavazatukat „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” kijelentéssel adják le.

Képviselő neve	Igen	Nem	Tartózkodás
Aknai Péter	X		
Bánhidiné Mészáros Edit		X	
Bartl Zoltán György	X		
Hársfai Zoltán	X		
Horváth Mihály			X
Robotka Dénes Csaba			X
Tóth Tivadar		X	

A név szerinti szavazás jegyzőkönyve a Képviselő-testület 2016. aprilis 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

K.m.f.


Tóth Tivadar
polgármester




dr. Gál Gabriella
jegyző

