



Tokod Nagyközség Jegyzője

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 4-ei zárt ülésének jegyzőkönyvéből

- Kihagyva kihagyandók -

56/2019. (IV. 4.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2019. április 4-ei zárt képviselő-testületi ülés napirendjét:

1. Tokod-Üveggyári Óvoda épületének használatáról

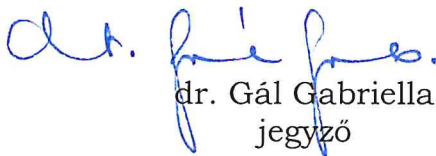
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/

Felelős: Tóth Tivadar polgármester
Határidő: azonnal

Tóth Tivadar sk.
polgármester

dr. Gál Gabriella sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Tokod, 2019. április 5.


dr. Gál Gabriella
jegyző





Tokod Nagyközség Jegyzője

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: jegyzo@tokod.hu

K i v o n a t

Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 4-ei zárt ülésének jegyzőkönyvéből

- Kihagyva kihagyandók -

57/2019. (IV. 4.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és Kellner Jenő között (a továbbiakban együtt: Felek) az Esztergomi Járásbíróságon szerződés bírósági úton történő módosítása iránt 23. P. 21.113/2017. ügyszámon folyamatban lévő perben az alábbi feltételekkel járul hozzá az egyezség megkötéséhez:

- Tokod Nagyközség Önkormányzata és Kellner Jenő között 1997. január 24. napján a Tokod, 536/A helyrajzi számú (jelenleg: 535/3/A hrsz.), 1657 m² alapterületű, óvoda, bölcsőde rendeltetésű, természetben a 2531 Tokod, Hunyadi utca 23. szám alatt lévő ingatlan egy részének használatára – határozatlan időre – létrejött „Ingatlan(hányad) használatának biztosításáról” szóló szerződést a Felek 2019. május 31. napjával megszüntetik;
- Az Önkormányzat vállalja, hogy 2019. május 31. napjával – átadás-átvételi eljárás keretében – átadja Kellner Jenő részére a per tárgyat képező 535/3/A helyrajzi számú ingatlant; Az átadás-átvétel során a Felek jegyzőkönyvben rögzítik a közüzemi mérőórák állását, melyre tekintettel az Önkormányzat vállalja, hogy a 2019. május 31. napjáig felmerült, átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített mérőóra állások szerinti közüzemi díjakat – egyezség esetén – kiegyenlíti, és azzal kapcsolatban Kellner Jenővel szemben semmilyen követelést nem támaszt.
- A szakértői véleményt figyelembe véve az Önkormányzat – 2017. december 1. napjától – 2019. május 31. napjáig terjedő időre mindösszesen 9.810.442,- Forint összegű bérleti díjat fizet meg Kellner Jenő részére az alábbi ütemezésben:
 - o 3.500.000,- Forintot 2019. május 31. napjáig,
 - o 3.500.000,- Forintot 2019. július 31. napjáig,
 - o 2.810.442,- Forintot 2019. szeptember 30. napjáig;

- A felek egymással szemben – egyezség esetére – perköltségigényt nem támasztanak, a perbeli jogvitával összefüggésben egymással szemben semminő követelésük nincs, továbbá – az időmúlásra tekintettel – az Önkormányzat az általa az épületen elvégzett beruházásokat nem kívánja érvényesíteni.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Nagy Gemma ügyvédet, hogy a 23. P. 21.113/2017. ügyszámon folyamatban lévő perben, a 2019. április 10-ei tárgyaláson az egyezséget – jelen határozat 1. pontja szerinti tartalommal – megkösse.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester; dr. Nagy Gemma ügyvéd

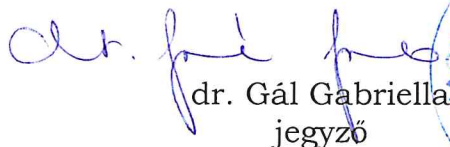
Határidő: az egyezség megkötésére: 2019. április 10.

Tóth Tivadar sk.
polgármester

dr. Gál Gabriella sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Tokod, 2019. április 5.


dr. Gál Gabriella
jegyző

