

**TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Iktatószám: TPH/648-13/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. november 19. napján 16⁰⁰ órakor kezdődő közmeghallgatásán.

A közmeghallgatás helye: Liszt Ferenc Művelődési Ház
(2532 Tokod, Ady E. u. 612 hrsz.)

Jelen vannak: Tóth Tivadar polgármester
Horváth Mihály alpolgármester
Bartl Zoltán György tanácsnok
Bánhidiné Mészáros Edit képviselő
Hársfai Zoltán képviselő
Robotka Dénes Csaba képviselő

dr. Gál Gabriella jegyző

A közmeghallgatásról igazoltan távol: Aknai Péter képviselő

Meghívottak: helyi lakosok
a Polgármesteri Hivatal munkatársai

Jegyzőkönyvvezető: Halász Lilla

Tóth Tivadar: *köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő jelen van, a Képviselő-testület határozatképes. A lakossági észrevételek, hozzászólások előtt felkéri Pétervári Józsefet, hogy az aktuális Tokod-Üveggyári beruházásokról tájékoztassa a jelenlévőket.*

Pétervári József: Jelenleg két nagy beruházás van folyamatban a településrészen: óvodaépítés és csatornaberuházás. A harmadik beruházás, a szabadtéri sportpark nem saját beruházás, ezt a Nemzeti Sportközpontok kivitelezője csinálja.

Az óvodaépítéssel kapcsolatban elmondja, hogy folyamatosan haladnak a munkálatok az időjárás, munkaerő és anyag függvényében. Az óvoda külső hőszigetelése, tető, belső burkolatok, gépészeti szerelések, fűtés, víz, szennyvíz, napelen rendszer elkészült. Már a festő glettelési munkálatokat végez, utána kezdhetjük a burkolást. Kénytelenek voltunk határidő módosítást csinálni, mert idén tavasszal még jelentős fagyok voltak, vagy a csapadék miatt sár akadályozta a munkát. Az Önkormányzat a póthatáridőt megkapta.

A szennyvízcsatorna projekt a Kodály közí részén viszonylag jól haladt, már a kiszoruló földek elszállítása is megtörtént. A hátsó soron, az Erkel Ferenc utcában, a sorháznál is megépült a csatorna, építik a nyomóvezetékét. Elkezdődött továbbá a Bartók Béla utcában a bekötések kialakítása. A vízmű, az ÉDV Zrt., saját beruházásként kicserélte az Ifjúság utcában a rossz állapotú víznyomó vezetékét. A József Attila úton a Határ Úttól az Ady Endre út felé elkezdődött a vákuumcsövek

lefűrése, az út mellett biztonsági okokból kézi fűréssal. Már működnek a szivattyúk, a talajvízszint csökkenés még nem észrevehető, várhatóan három hetes szivattyúzás után lehet mérni. Ha le tudták süllyeszteni a talajvízszintet 3 méter 60 cm alá tartósan, elkezdődhet a munka. Akkor is csak az Ady Endre úton tudják megcsinálni, mert a Laposi úttól az Ady Endre útig van egy szakasz, ahol az útburkolatot meg kell bontani és a Magyar Közút nem engedi télire felbontatni. Az csak tavasszal fog folytatódni. Jelentős mennyiségű munka, burkolatjavítások át fognak csúszni a jövő év elejére az időjárás miatt. 2019. év június hónapjáig szeretnék elvégezni a tokodi beruházásokat.

Maros Péter: A házak egyedi rákötését ki fogja elvégezni, mikor és hogyan?

Péternári József: A kivitelező a gerincvezetékéről beáll az udvarba és a kerítéstől számított egy méternél egy csatlakozást épít ki megfelelő szintre, megfelelő mélységre, illetve kialakít egy magassági pontot, ahonnan a szennyvíz át tud folyni. A tulajdonos csatlakozási pontja a tisztító idom. A vállalkozók leegyeztetik a tulajdonosokkal, hogy ezt a kiállást hova kérik. Akinek most van csatlakozási pontja, célszerű annak a közelébe kérni. A rákötés után azoknál, akiknek meglévő csatornája van, a régi csatlakozást eltömedékeli.

Maros Péter: Ezt két okból nem tudom elfogadni. A most működő csatornákat öt éve segítség nélkül építettük. Most még egyszer fizessenek?

Péternári József: A vállalkozónak szerződés szerint teljesítenie kell a meghatározott darabszámú bekötést. Ahol közösen kötöttek rá ketten, azt valójában szabálytalan, de akkor a vízmű átvette, üzemeltette. Az új csatorna megépülésével ezt már nem vállalja tovább.

Eberling János: Mire fel? Nincs nekem erre pénzkeretem, hogy átkössek. A régi is működik.

Péternári József: Olyan rossz állapotban van a régi csatorna általánosságban, hogy muszáj volt kicserélni. A jogszabály előírja, hogy meddig építi meg a kivitelező és honnan a tulajdonos felelőssége a kiépítés.

Maros Péter: A családi házaknál a rácsatlakozás közel 100 ezer forintos költség. Miért fizessünk?

Kreivik Adolf: A vízmű annak idején szintbe helyezte be a vezetéket.

Péternári József: Eddig is az utcai aknáig működtette a vízmű. A csatorna kivitelezője előzetesen egyeztetett a tulajdonosokkal, hogy a hova tegye a csatlakozási pontot. Ha önök odarakatták a csatlakozási pontot a mostani kiállítás mellé, akkor csekély költségből rá lehet kötni. Ha messzebbre kérték, akkor valóban nagyobb költség rákötni.

Maros Péter: Egy méter gödör kiásása minimum 3000 forint.

Bolla Lajos: Gondolom, a Liszt Ferenc utcában nem lesz csatornaépítés.

Péternári József: Ott nem lesz, mert ott viszonylag új a csatorna.

Bolla Lajos: Eternit nyomócsövek vannak letéve, a lakók építették meg szakmai segítséggel. Ott akkor nem lesz tűrás?

Pétervári József: Nem.

Kreivich Rudolf: A vizet annak idején úgy csinálták, hogy odarakták a csővezetéket a meglévő vízóra aknáig, ott csak rá kellett csatlakozni. Míg a szennyvíznél lerakták valahova és utána oldd meg magad. Ezért most fizetni kell nekünk.

Kis Istvánné: Lehet még emésztőt használni?

Tóth Tivadar: Ahol kiépítik a szennyvíz csatornát, ott egy évig még lehet használni, de egy év után talajterhelési díjat szabnak ki, ami nem éri meg. ez alatt az egy év alatt mindenkinek a saját érdeke, hogy rákössön az új csatornára.

Kis Istvánné: És aki nem csinálja meg?

Tóth Tivadar: Arra kivetik ezt a díjat.

Bartl Zoltán: Aki pedig nem fizeti ki, annak ráterhelik a vagyonára, örökölheto a tartozás, tehát veszélyes.

Bolla Lajos: Mit jelent a kiírás az óvodaépítés kapcsán, hogy két csoportos? Eddig három csoport volt, kis, közép és nagycsoport. Milyen csoportok lesznek itt?

Bartl Zoltán: Régen valóban így volt, azóta a nevelés megváltozott, vegyes csoportok is lehetnek. Egymástól tanulnak a gyerekek, a csoportokból fokozatosan mennek iskolába akik iskolaérettek. Ez opcionális, nem kötelező, de van, ahol így csinálják. Tokodon is vegyes csoportok vannak a faluban. Ennek is megvan az előnye meg a hátránya.

Bolla Lajos: Akkor minden gyereket be fog tudni fogadni az óvoda?

Tóth Tivadar: Reméljük, hogy megtelik üveggyári gyerekekkel az óvoda, ha nem akkor kérjük majd Tátot, ha tudnak, küldjenek gyerekeket.

Maros Péter: Látom, hogy elindult a vízvezeték csere. Tudhatunk valamit, hogy hol terveznek még ilyen felújítást?

Pétervári József: Nincs betervezve. Az ÉDV Zrt. folyamatosan végzi a karbantartást, de erre az évre elköltötte az erre szánt összeget az Ifjúság utcában. Igyekeznek szakaszonként megcsinálni a felújításokat. A vízvezetékeket a Vízmű építi, a csatorna kivitelezője az OMS Hungária Kft.

Bolla Lajos: A kutakkal kapcsolatban kérünk tájékoztatást a határidőről.

Tóth Tivadar: Még ebben az évben várható a törvénymódosítás elfogadása, ami további két évet ad a bejelentésre, és az illetéseknek a jogszabály észszerűsítésére. Font Sándor országgyűlési képviselő azt mondta, hogy azt tanácsolja mindenkinek, akinek kútja van, hogy maradjon nyugton, szó szerint.

Bolla Lajos: Ki az a hivatalban, akitől tájékoztatást lehet kapni?

Dr. Gál Gabriella: A kolléganőt Halász Lillának hívják.

Kis Istvánné: Akkor is be kell jelenteni, ha nincs használva a kút?

Tóth Tivadar: Egyelőre úgy van a jogszabályban, hogy igen, de érdemes megvárni a módosítást.

Halmai Imre: Nem terveznek itt üvegyárban élelmiszerboltot nyitni? Nem lenne rá igény?

Tóth Tivadar: Igény az lenne rá, de ha a vállalkozókat nem érdekli, nem tudunk mit tenni. Annak idején megkerestem ennek az üzlethelyiségnek a tulajdonosát, de azt nyilatkozta, hogy neki nem éri meg.

Bolla Lajos: Évekkel ezelőtt nagyon örültünk neki, hogy besűrítették a világítótesteket. Az lenne az észrevételem, hogy van egy nagy hézag a kultúrház és az Erkel Ferenc utca között. Egy segédoszlopra szerelt lámpatestre lenne szükség.

Tóth Tivadar: Megtesszük a szükséges intézkedéseket.

Bolla Lajos: A fűnyírással kapcsolatban szeretném elégedetlenségemet kifejezni. A játszótérnél, a kerítések mellett nem megfelelően vágja le a Polgármesteri Hivatallal szerződésben álló vállalkozó.

Tóth Tivadar: Be fogjuk hívni a vállalkozót a hivatalba, beszélek vele.

Naszák Andrásné: Avar égetéssel kapcsolatban érdeklődnék.

Tóth Tivadar: Van rá szabályozás, a honlapon el lehet olvasni.

Bolla Lajos: Az emberek többsége nem tartja be a jobbkéz szabályt. Ki kellene táblázni a főútról a kultúrház felé, mert az egyenesen haladók nem adják meg az elsőbbséget, hiába egyenrangú útkereszteződés. A Liszt Ferenc utcában el kellene gondolkodni forgalomlassító megoldások (fekvőrendőr, útszűkítő, terelő) elhelyezésén.

Tóth Tivadar: Köszönjük az észrevételt.

Pallagi László: Mi lesz az esővízzel, ami eddig a csatornába folyt, ha az el lesz tömve? A Bartók Béla út sarkánál a pályánál van egy aknafedő, ami el van repedve, eddig oda folyt a víz. A Kodály-köz előtt összetörték a járdát, amit jeleztem is, azt a választ kaptam, hogy majd meg lesz csinálva. Öklömnyi kövekkel tömték be, hepehupásan javították.

Pétervári József: Az eredeti állapotot a kivitelezés megkezdése előtt éppen ezért fotózták le, hogy amikor a műszaki átadás lesz, addigra aszerint helyre kell állítaniuk. Most még azért nem végezték el, mert még nem fejezték be, adódhat olyan helyzet, hogy vissza kell bontani, így egyelőre zúzott kővel töltik vissza.

Pallagi László: Meg lehetne szélesíteni az utat az s-kanyarban, ami főnről jön? A kultúrház épülete előtt is meg kellene szélesíteni, hogy elférjenek az autók.

Bolla Lajos: A településnek milyen hosszú távú tervei vannak?

Tóth Tivadar: egyelőre azok a tervek vannak, amit mi, ezzel a testülettel meg tudunk valósítani, az utánunk következő testület is tervez majd.

Bolla Lajos: Ez azt jelenti, hogy nem fog indulni jövőre?

Tóth Tivadar: Nem fogok. Mindig egy ciklusra tervezünk. Öt évre tervez egy testület. Nyilván ebben az is benne van, hogy tudjuk, mik a megoldatlan dolgok, tehát ha megjelenik egy aktuális pályázat ezekre, amilyen lehetőségek adódnak egy adott feladat megoldására, azokat a lehetőségeket megragadjuk. A pénzügyi tervezet elkészítésekor is gondolunk erre.

Naszák Andrásné: Honnan árad a Gyár utcában ez a szörnyű bűz? Nyáron kezdődött, széljárástól függ, de szörnyű.

Péternári József: Sokáig a régi TSZ területén működő csirkefarm bűzét éreztük. Most viszont, a Farkas Lajos-féle komposztáló működése közben, az átforgatott komposzt szagát lehet érezni.

Kis Istvánné: Fekete füst is szokott jönni, az üveggyár területén nyáron láttam kétszer vagy háromszor.

A közmeghallgatáson további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar: *megköszöni a részvételt, a közmeghallgatást 17 óra 3 perckor bezárja.*

K.m.f.


Tóth Tivadar
polgármester




dr. Gál Gabriella
jegyző

