

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készül: Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. november 12. napján, 15 óra 15 perckor kezdődő rendkívüli ülésén.

A képviselő-testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme
(2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.)

Jelen vannak: Tóth Tivadar polgármester
Horváth Mihály alpolgármester
Bartl Zoltán György tanácsnok
Bánhidiné Mészáros Edit képviselő
Robotka Dénes Csaba képviselő

dr. Gál Gabriella jegyző

A képviselő-testületi ülésről igazoltan távol: Aknai Péter képviselő
Hársfai Zoltán képviselő

Meghívottak: Perger Anett egyéni vállalkozó, pályázó
Selmeci János egyéni vállalkozó, pályázó
Vésztőiné Haris Melinda műszaki ügyintéző
Kolbert Mónika pénzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Vilmosné

Tóth Tivadar polgármester: *köszönti a rendkívüli ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, határozatképes. Az ülést megnyitja. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a rendkívüli ülés napirendjét.*

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

144/2015. (XI. 12.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2015. november 12-ei rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét:

1. A Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt található vendéglátóegység bérbeadásáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/

Felelős: Tóth Tivadar polgármester
Határidő: azonnal

1./ Napirendi pont

A Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt található vendéglátóegység bérbeadásáról

Tóth Tivadar polgármester: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A pályázati kiírásban megadott határidőig két pályázat érkezett. Mindkettő megfelelt a pályázati kiírásban foglaltaknak. Felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse a bíráló bizottság álláspontját.

dr. Gál Gabriella jegyző: mindkét pályázat érvényes. A nyilvános versenytárgyalást lefolytatták, melynek következtében Selmeci János pályázó tette a magasabb összegű ajánlatot. Selmeci Úr 160.000 Ft + Áfa + rezsiköltség (áramdíj)/hó összegért vállalni tudja a Lukácsi Máté Művelődési Ház vendéglátóegységének bérbevételét. Perger Anett pályázó a pályázati kiírásban meghatározott összegnél magasabb bérleti díjat vállalni nem tud. A bíráló bizottság javasolja, hogy Selmeci János egyéni vállalkozóval kössön bérleti szerződést az önkormányzat a vendéglátóegység bérbeadására.

Tóth Tivadar polgármester: javasolja, hogy 2015. december 1. napja legyen a bérleti jogviszony kezdete. Eddig az időpontig el kell készíteni a bérleti szerződést, továbbá az átadás-átvételnél is meg kell történnie. Javasolja a bérleti szerződés megkötését Selmeci Úrral.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt található vendéglátóegység nyilvános versenytárgyalás útján történő bérbeadásáról” tárgyú – kiegészített – határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

145/2015. (XI. 12.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. december 1. napjától, határozatlan időre bérbe adja Selmeci János (2510 Dorog, Bécsi út 52.) egyéni vállalkozó részére a Tokod, Kossuth Lajos u. 97. sz. alatti épületben található, 127 m² nagyságú, nem lakás céljára szolgáló helyiséget vendéglátóegységként történő hasznosítására, 160.000 Ft + Áfa + rezsiköltség(áramdíj)/hó bérleti díj ellenében.
2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester, dr. Gál Gabriella jegyző

Határidő:

- a bérleti és a pályázók tájékoztatására a döntést követő 8 napon belül;
- a bérleti szerződés elkészítésére a döntést követő 8 napon belül;
- a bérleti szerződés aláírására: 2015. november 30.

Tóth Tivadar polgármester: kihirdeti a pályázat eredményét. Elmondja, hogy a szerződés a pályázati kiírás és a versenytárgyalás alapján fog elkészülni. Megköszöni a pályázók részvételét. A nyertes pályázónak sikeres munkát kíván. Végül megköszöni a részvételt és a rendkívüli ülést 15 óra 25 perckor bezárja.

K.m.f.


Tóth Tivadar
polgármester




dr. Gál Gabriella
jegyző