

J e g y z ő k ö n y v

Készül: Tokod Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. október 26-án, 16⁰⁰ órakor kezdődő rendes ülésén.

A képviselő-testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme
(2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.)

Jelen vannak: Tóth Tivadar polgármester
Horváth Mihály alpolgármester
Bartl Zoltán György tanácsnok
Aknai Péter képviselő
Bánhidiné Mészáros Edit képviselő
Hársfai Zoltán képviselő
Robotka Dénes Csaba képviselő

dr. Gál Gabriella jegyző

Meghívottak: Juhász Péter tű. alezredes, az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság parancsnoka
Góra Gergő, a Tokod Önkéntes Tűzoltó Egyesület parancsnoka
Földesi Zsuzsanna könyvtáros
Papné Szaló Ilona, a Mesevár Óvoda vezetője
Véztőiné Haris Melinda hatósági ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Vilmosné

Tóth Tivadar polgármester: köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen a 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja a testületi ülés napirendjét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

134/2015. (X. 26.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2015. október 26-ai rendes képviselő-testületi ülés napirendjét:

1. Az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2014. évi beszámolójáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
2. Balázs János területvásárlási kérelméről
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/

3. Sárközi György területvásárlási kérelméről
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
4. A családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálásáról, család-és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
5. A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
6. A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Megállapodásának módosításáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
7. A Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt található vendéglátóegység nyilvános versenytárgyalás útján történő bérbeadásáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
8. A közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
9. Tájékoztatás az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előadó: Tóth Tivadar polgármester
/írásbeli előterjesztés/
10. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: dr. Gál Gabriella jegyző
/írásbeli előterjesztés/
11. Egyebek

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: azonnal

1./ Napirendi pont:

Az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2014. évi beszámolójáról

Tóth Tivadar polgármester: megköszöni a részletes beszámolót a parancsnoknak. Kérdése, hogy milyen a kapcsolat a Tokod Önkéntes Tűzoltó Egyesület és az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság között. Tudja, hogy az egyesület megalakulása óta még nem sok idő telt el, de bizonyára vannak már tapasztalatok a működésükkel kapcsolatban.

Juhász Péter tű. alezredes, parancsnok: röviden bemutatkozik a képviselő-testületnek. A Tokod Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kapcsolatban elmondja, hogy az egyesület alakuló ülésén a felzárkóztatás és a működőképességgé tétel megtörtént.

Kezdetlegesen két fő részére biztosítottak eszközöket, felszereléseket. Az önkéntes tűzoltóparancsnoknak köszönhetően az egyesület rendelkezésére állnak azok a kezdeti technikai eszközök, amelyekkel a tűzoltás bármikor lebonyolítható. Az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság felajánlotta az egyesület részére az önkéntes tűzoltók kiképzésének biztosítását, amely meg is történt. 10 fő önkéntes alapfokú tűzoltó tanfolyami végzettséggel rendelkezik. Az egyesület parancsnoka hivatásos műltra tekint vissza, így tűzoltásvezetői jogosultságokkal is rendelkezik egyben. Az együttműködési megállapodás megkötése – legalacsonyabb, 4-es kategóriás – megtörtént, melynek köszönhetően 300.000 Ft értékben pályázati lehetőség is adódott. A szertárfelújításra a teljes összeg felhasználható. A kezdeti felszerelések beszerzése következtében november hónapban magasabb, 3-as kategóriájú megállapodást kötnek az egyesülettel, ezzel tovább biztosítva a fejlődési lehetőséget. A legfontosabb, hogy az egyesület szállítójárművel rendelkezzen. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Megyei Tűzoltóság, illetve a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság kis műszaki mentőautót biztosít az egyesület részére, azonban az üzemképes gépjármű átalakításra szorul. Elmondja, hogy tárgyi eszköz beszerzés, önkormányzati támogatás szükséges a hatékony munkához. Az önkéntes tűzoltó egyesület 16 beavatkozáson van túl. Véleménye szerint 2-3 éven belül az egyesület az 1-es kategóriát is elérheti.

Tóth Tivadar polgármester: kéri a Tokod Önkéntes Tűzoltó Egyesület parancsnokát, hogy írásban tájékoztassa az önkormányzatot az eddig elért eredményeiről, valamint a szükséges eszközökről a bevetések hatékonyabb tétele érdekében. Véleménye szerint a képviselő-testületnek ezt a kezdeményezést támogatnia, segítenie kell. Az egyesület aktívan működik, hozzáállásuk a feladatokhoz nagyon pozitív. Javasolja, hogy a közeljövőben rendelkezésükre bocsátott gépjármű műszaki átalakításának, felszerelésének költsége is szerepeljen a beadványban.

A 10-es út mentén, Esztergom és Párkány között megnyitandó teherkomp forgalommal kapcsolatban kérdése, hogy a katasztrófavédelmi igazgatóság véleményét kikérték-e a beruházással kapcsolatban. Véleménye szerint a teherkomp megnyitásával megnövekszik majd a keskeny úton a kamionforgalom, mellyel párhuzamosan emelkedni fog a balesetek száma.

Juhász Péter tű. alezredes, parancsnok: a veszélyes anyagot szállító gépjármű kontrollját ellenőrizhetik. Az út és a teherkomp kialakításával kapcsolatban hatósági jogkörrel nem rendelkeznek.

Barl Zoltán György tanácsnok: a teherkomp megnyitásával más élethelyzet jelenik majd meg, mellyel egyidejűleg növekedni fog a beavatkozások száma is. Kérdése, hogy az Esztergomi Tűzoltóság fejlesztésére van-e lehetőség.

Juhász Péter tű. alezredes, parancsnok: 2-3 évenként felülvizsgálatra kerül, hogy milyen eredményeket produkál egy tűzoltóság, hány vonulása van. A jelenlegi állapot szerint üzembiztosak a gépjárművek. A bajnai, nyergesi egységek működnek, továbbá az esztergomi tűzoltóság is problémamentes. Elmondja továbbá, hogy a vonulás száma nem indokolja a tűzoltóság fejlesztését. A műszaki mentési eszközök rendelkezésre állnak.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2014. évi beszámolójáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

135/2015. (X. 26.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságának 2014. évi beszámolóját – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja és megköszöni a Tűzoltóparancsnokság 2014. évben végzett munkáját.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester
Határidő: azonnal

Tóth Tivadar polgármester: megköszöni a részletes beszámolót és további sikeres munkát kíván.

2./ Napirendi pont:

Balázs János területvásárlási kérelméről

Tóth Tivadar polgármester: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Átadja a szót a Balázs János kérelmező részére.

Balázs János kérelmező: a megvásárolni kívánt területekkel szomszédos ingatlan tulajdonosaként egybefüggő területen szeretne a jövőben gazdálkodni, ezért kívánja megvásárolni a földterületeket. Tájékoztatásként elmondja, hogy a megvásárolni kívánt ingatlanok gyommentesítéséről ezidáig is gondoskodott.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Balázs János területvásárlási kérelméről” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

136/2015. (X. 26.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesei Balázs János (lakik: Tokod, Lukácsi Máté u. 8., született: Dorog, 1949.05.04., anyja neve: Bocskai Rozália) részére 300,- Forint/ m² áron, a Tokod 6061 helyrajzi számú, 1910 m² nagyságú,

szőlő művelési ágú zártkerti ingatlant, valamint a Tokod 6062 helyrajzi számú, 2061 m² nagyságú, szőlő és kert művelési ágú területet.

2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: az adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 30 napon belül

3./ Napirendi pont:

Sárközi György területvásárlási kérelméről

Tóth Tivadar polgármester: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A kérelem az összevont bizottsági ülésen megvitatásra került. A bizottságok abban az esetben javasolják az adásvételt a Tokod külterület, 0112 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában, ha Sárközi György vállalja a telekalakítási eljárásokkal járó költségeket. A telekalakítási eljárás lefolytatását követően keletkező új helyrajzi számú terület Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában marad. A bizottság a Tokod, 0110/5 helyrajzi számú ingatlan értékesítését nem javasolja.

A napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: a bizottságok véleményét figyelembe véve ismerteti a határozati javaslatot. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „Sárközi György területvásárlási kérelméről” tárgyú előterjesztésben szereplő – módosított – határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

137/2015. (X. 26.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Tokod külterület, 0112 helyrajzi számú, kivett üzem művelési ágú, jelenleg 1,3463 ha nagyságú terület – telekmegosztást követően fennmaradó részét – értékesíti Sárközi György (a továbbiakban: vevő) 2534 Tát, Rózsa u. 19. szám alatti lakos részére, a következő feltételekkel:

- a vevő vállalja a telekmegosztás minden költségét a külön helyrajzi számon nyilvántartott, a helyi építési szabályzatban a Gksz 3 övezeti besorolásra előírt, legalább 2.000 m² nagyságú terület kialakításának vonatkozásában, amely magában foglalja a Tokod, 0112 helyrajzi számon található lakóingatlant;
- a vevő vállalja a telekmegosztás minden költségét a külön helyrajzi számon nyilvántartott, a helyi építési szabályzatban a Gksz 3 övezeti besorolásra előírt, legalább 2.000 m² nagyságú terület kialakításának vonatkozásában, oly módon, hogy a Tokod külterület, 0111 helyrajzi számon nyilvántartott közút megközelítése biztosítva legyen;

- a telekmegosztás után keletkező, új helyrajzi számon kialakított területek Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában maradnak.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni Sárközi György 2534 Tát, Rózsa u. 19. szám alatti lakos részére az Önkormányzat tulajdonát képező Tokod külterület, 0110/5 helyrajzi számon nyilvántartott, 2,1221 ha nagyságú, legelő művelési ágú ingatlant.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a kérelmező értesítésére a döntést követő 8 napon belül

4./ Napirendi pont:

A családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálásáról, család-és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról

***Tóth Tivadar polgármester:** a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálásáról, család- és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakítása kapcsán elmondja, hogy a végrehajtási rendeletben kerül szabályozásra a részletes szolgáltatástartalom, valamint a feladatellátás tárgyi és személyi feltételei. Mivel a végrehajtási rendelet a mai napig nem jelent meg, döntéshozatal a későbbiek folyamán történhet.*

A napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem volt.

***Tóth Tivadar polgármester:** a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálásáról, család-és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

138/2015. (X. 26.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módja, szervezeti keretei és az e feladatok biztosítására kötött ellátási szerződés vonatkozásában a felülvizsgálatáról szóló döntését, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szakmai végrehajtási rendeletének ismeretében hozza meg.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: azonnal

5./ Napirendi pont:

A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Tóth Tivadar polgármester: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

A napirendi ponthoz további, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

139/2015. (X. 26.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 79/2013. (VI. 24.) számú határozatával fogadta el a Helyi Esélyegyenlőségi Programot. A képviselő-testület az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően, a kétévente előírt áttekintésnek eleget tett. A képviselő-testület megállapítja, hogy a program intézkedési tervében rögzített határidők módosítása vált szükségessé, ezért a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát rendeli el.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a felülvizsgálatra a döntést követő 30 napon belül

6./ Napirendi pont:

A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Megállapodásának módosításáról

Tóth Tivadar polgármester: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

A napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

140/2015. (X. 26.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja – a határozat mellékletét képező tartalommal – a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását és annak egységes szerkezetét.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: DTKT értesítésére: 2015. október 30.

7./ Napirendi pont:

A Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt található vendéglátóegység nyilvános versenytárgyalás útján történő bérbeadásáról

Tóth Tivadar polgármester: a Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt lévő vendéglátóegység bérbeadására, a pályázatban megadott határidőig két pályázat érkezett. Mindkét pályázat hiányosnak bizonyult, ezért érvénytelenné váltak. A Bíráló Bizottság javasolja, hogy a hiányosságokra való tekintettel a képviselő-testület döntsön új pályázat kiírásáról. Az új pályázati kiírás módosításra szorul. Felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet az új pályázati kiírás módosításával kapcsolatban.

dr. Gál Gabriella jegyző: az egyik pályázó a pályázatában benyújtotta a képzettséget igazoló bizonyítvány másolatát, azonban azt nem a nevére állították ki, ezért a pályázatból nem derül ki, hogy a pályázó milyen jogviszonyban áll a képzettséget igazoló okirattal rendelkező személlyel. Nyilatkozattétel szükséges, hogy milyen jogviszonyban kerül alkalmazásban. A pályázati kiírásban a benyújtandó okiratok pontosítása is szükséges. A pályázati kiírásban a pályázatok bontásának határidejére vonatkozóan 2015. november 12. napját javasolja.

Tóth Tivadar polgármester: tudomása szerint a Lukácsi Máté Művelődési Házban működő vendéglátóegység 150.000 Ft+Áfa+rezi/hó összegű bérleti díját magasnak tartják. A vendéglátóegység forgalma mérsékelt, ezáltal fenntartása nem lehetséges.

Aknai Péter képviselő: véleménye szerint rendezvények szervezésével a vendéglátóhely forgalma fellendíthető. A kerthelyiség, a szabadtéri színpad a nagy udvarral, valamint az épület nagyterme alkalmanként igénybe vehető rendezvényekhez, mindez felértékeli a vendéglátóhelyet. Amennyiben egy üzletvezető aktív, forgalom teremthető.

Bánhidiné Mészáros Edit képviselő: 100.000 - 120.000 Ft közötti összegű bérleti díjat javasol meghatározni.

Horváth Mihály alpolgármester: elmondja, hogy a vendéglátóegység bérlője a rendezvény tartása idején az igénybe vett helyre, helyiségre külön bérleti díj megfizetésére köteles.

Aknai Péter képviselő: javasolja, hogy a vendéglátóegység bérlője részére alkalmilag kedvezőbb bérleti díj megállapítását.

Tóth Tivadar polgármester: javasolja, a Lukácsi Máté Művelődési Ház vendéglátóegység bérleti díját - továbbra is - 150.000 Ft+Áfa+rezsi/hó összegben meghatározni.

Bartl Zoltán György tanácsnok: egyetért a 150.000 Ft+Áfa+rezsi/hó összegű bérleti díj megállapításával.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt található vendéglátóegység nyilvános versenytárgyalás útján történő bérbeadásáról” tárgyú előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

141/2015. (X. 26) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete eredménytelennek minősíti a Tokod, 2657 helyrajzi számú, természetben a Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt található vendéglátóegység (Kantin) bérbeadására vonatkozó, Tokod Nagyközség Önkormányzatának, Képviselő-testületének 131/2015. (IX. 28) önkormányzati határozatában foglalt feltételekkel, 2015. szeptember 29-én meghirdetett pályázatát.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a bérlő, valamint a pályázók tájékoztatására a döntést követő 8 napon belül

Tóth Tivadar polgármester: a szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt található vendéglátóegység nyilvános versenytárgyalás útján történő bérbeadásáról” tárgyú előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen, 2 nem szavazattal elfogadta.

142/2015. (X. 26.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tokod, 2657 helyrajzi számú, természetben a Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt található vendéglátóegység bérbeadására – a határozat mellékletét képező pályázati kiírás alapján – nyilvános versenytárgyalást hirdet.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a pályázat kiírására a döntést követő 3 napon belül

8./ Napirendi pont:

A közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról

Tóth Tivadar polgármester: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Bartl Zoltán György tanácsnok: 17:00 órai kezdés helyett 16:00 órai kezdést javasol.

Bánhidiné Mészáros Edit képviselő: egyetért a javaslattal.

A napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: az elhangzottak alapján ismerteti a módosított határozati javaslatot. A szavazás előtt megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja vesz részt a szavazásban, majd szavazásra bocsátja „A közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról” tárgyú előterjesztésben szereplő – módosított – határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

143/2015. (X. 26.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi időpontokban és helyszíneken közmeghallgatást tart:

- 2015. november 9. (hétfő) 16:00 – Tokod, Alkotóház
- 2015. november 10. (kedd) 16:00 – Tokod-Üveggyár, Liszt Ferenc Műv. Ház
- 2015. november 11. (szerda) 16:00 – Tokod-Ebszőnybánya, Községi Ház

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a lakosságot a helyben szokásos módon, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata előírásainak megfelelően értesítse a közmeghallgatásról.

Felelős: dr. Gál Gabriella jegyző

Határidő: a lakosság értesítésére a döntést követő 5 napon belül

9./ Napirendi pont:

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Tóth Tivadar polgármester: az írásos tájékoztatót a következőkkel egészíti ki:

- A településen lévő kis parkokban a virágok beültetésre kerültek, az elkövetkezendő napokban az emlékműveknél az örökzöldek telepítése is megvalósul.
- A pályázaton nyert, fehér színű, Opel Vivaro Combi típusú, kilenc személyes kisbuszt Győrben átvették 2015. október 26-án.
- Robotka Bence, a Tokodi SE elnöke a mai napon tájékoztatta, hogy az egyesületnek 6.000.000 Ft értékű TAO összeg lehívására lesz lehetősége, ha a vállalkozások adójuk százalékával segítséget biztosítanak számukra.

- 78 fő részesült foglalkoztatást helyettesítő támogatásban a településen. Az ügyiratok átadás-átvétele a járási hivatal felé megtörtént. Tájékoztatásként elmondja, hogy támogatásban részesülőknek 30 munkanapot szükséges dolgozniuk egy éven belül, mert ellenkező esetben megszüntetésre kerül az ellátás és kiesnek az ellátási rendszerből, amely komoly problémát jelenthet az önkormányzatnak.

Horváth Mihály alpolgármester: kérdése, hogy felhívható-e a támogatási rendszerben lévők figyelme az évenkénti 30 munkanap teljesítésére.

Tóth Tivadar polgármester: a foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülőknek rendszeresen jelentkezniük kell a Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályán, ahol minden alkalommal tájékoztatást kapnak erről a kötelezettségről.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

10./ Napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tóth Tivadar polgármester: kérdése a jegyző felé, hogy kiegészíti-e az előterjesztésben foglaltakat.

dr. Gál Gabriella jegyző: az írásos előterjesztést nem egészíti ki. Kérdés esetén készségesen válaszol.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

11./ napirendi pont:

Egyebek

Aknai Péter képviselő: a Pánczél Szolgáltató Kft. gyermekétkeztetési szolgáltatásával ezidáig elégedettség mutatkozott, azonban az óvodavezető jelzése szerint az ételadag mennyisége csökkent.

Papné Szaló Ilona óvodavezető: október 15. – 21. közötti időszakban lemérték az étel mennyiségét, amely nem felelt meg a kiszabott adagnak. Az említetteken kívül elégedettek a szolgáltatással.

Aknai Péter képviselő: kérdése, hogy előfordult-e pozitív irányú tévedés.

Papné Szaló Ilona óvodavezető: pozitív irányú tévedésről egy alkalommal tud, amely 1 darab zsemle volt. Elmondja, hogy a teát nem ízesítik. Az ízesítetlen teát azonban nem isszák meg a gyerekek. Tisztában vannak azzal, hogy az új eljárás és a jogszabályok értelmében törekedni kell a cukor- és sómennyiség csökkentésére.

Aknai Péter képviselő: véleménye szerint a törvényhozónak a szabályozás meghozatalakor előírt mennyiség fokozott csökkentésére kellett volna törekednie.

Papné Szaló Ilona óvodavezető: kérdése, hogy mitévő legyen az észrevételek kapcsán.

Tóth Tivadar polgármester: a felmerült problémákról írásban kér tájékoztatást, melyet továbbít a szolgáltató felé.

Papné Szaló Ilona óvodavezető: tájékoztatásként elmondja, hogy a családi sportvetélkedőre 15 db kenyeret kértek a szolgáltatótól, melyet meg is kaptak.

Hársfai Zoltán képviselő: az üveggyári sportpálya kerítése életveszélyes, javításra szorul.

Tóth Tivadar polgármester: a Dorog FC elnökének többször jelezte már a problémát, azonban az egyesület elnökének tájékoztatása szerint a kerítés hibátlan.

Hársfai Zoltán képviselő: a kerítést megtekintette, az oszlopok kinyílt állapotban vannak, könnyen bedőlhetnek.

Aknai Péter képviselő: kérdése, hogy mezőőri hozzájárulás van-e.

Tóth Tivadar polgármester: a mezőőri hozzájárulás eltörlésre került. A mezőőr munkaviszonya is megszűnt.

Horváth Mihály alpolgármester: javasolja, hogy a „Tokodi Kopogtató” helyi lap több alkalommal kerüljön kiadásra. Az újság szerkesztésébe a nyolcadik osztályos tanulók bevonását is javasolja. A lakosság igényli az újságot, mivel abból Tokod életéről információt meríthetnek.

Tóth Tivadar polgármester: a több alkalommal történő megjelentetést ő is szorgalmazza.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem volt.

Tóth Tivadar polgármester: megköszöni a részvételt és a rendes ülést 17 óra 20 perckor bezárja.

K.m.f.


Tóth Tivadar
polgármester




dr. Gál Gabriella
jegyző



**Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség
Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság**

H-2500 Esztergom Baross G. u. 30.

Tel, fax: (06-33) 411-011; 500-205; 500-206;

Web: <http://komarom.katasztrofavedelem.hu>

E-mail: esztergom.ht@katved.gov.hu



503:0076(3)-000(3)

Szám:18-1 /2014/EHT.

**Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság
2014. évi beszámoló**

*Juhász Péter tű. alezredes
parancsnok*

Esztergom, 2014.12.10.

Szervezeti felépítés

Az Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség (továbbiakban: KvK) alárendeltségében működik az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság (továbbiakban: HTP), melyhez szervezetileg két Katasztrófavédelmi Őrs (továbbiakban: KŐ) is tartozik. A Két Őrs Bajnán és Nyergesújfaluban található

Működési terület

Esztergom HTP működési területéhez 33 település tartozik. Kilenc olyan településen végzünk mentő-tűzvédelmi tevékenységet, amely nem az KvK. illetékességi területe.

A napi létszámadatok szervezeti egységenként:

Esztergom HTP 12 fő, Bajna KÖ 4 fő, Nyergesújfalu KÖ 7 fő teljesít szolgálatot. Az Esztergom HTP-n 1 fő híradó-ügyeletési feladatokat lát el, míg Nyergesújfalu KÖ-n és a Bajna KÖ-n nincs ilyen beosztás rendszeresítve.

Szerállomány

<i>Esztergom HTP</i>	<i>Nyergesújfalu KÖ</i>	<i>Bajna KÖ</i>
MB AT 4000 gépjárműfecskendő	Renault Aquadux 2000 gépjárműfecskendő	MB 2000 AT gépjárműfecskendő
Iveco –Magirus DLK37 cs Létra	Renault Aquarius 7000 vízszállító	
Steyr Saurus 4000 vízszállító		
Unimog 500 Erdőszer		
Toyota Runner gyorsbeavatkozó		

A rendelkezésre álló szereink és a rajta rendszeresített létszám:

Esztergom HTP

- Esztergom I-es fecskendő Mercedes Atego A1 4000 I (6 fő)
- Esztergom Víz vízszállító Steyer Saurus 4000 I (2 fő)
- Esztergom Létra magasból mentő Iveco Magirus DLK 37 (2 fő)
- Esztergom Erdő erdőszer Mercedes Unimog U500 (párhuzamosítva GYb-vel)
- Esztergom Gyorsbeavatkozó Toyota (párhuzamosítva 1 fő)

Nyergesújfalu KÖ

- Nyerges I-es fecskendő Renault Aquadux 2000 (6 fő) /2013-as új/
- Nyerges Víz vízszállító Renault Kerax 7000 I

Bajna KÖ

- Bajna I-es fecskendő Mercedes Rosenbauer TLF 2000 AT (4 fő)/teljes felújításon átesett/

A három szervezeti egység nem rendelkezik tartalék szerrel. A nem felújított fecskendők rendszeresen meghibásodnak, hiányosságaik vannak, de működőképesek. A különleges szerek jó állapotúak, kivétel az Esztergom/Víz (20 éves, sok apró hibával). Esztergom/Erdő és Bajna/1 jelenleg javításon van.

Létszámunk alakulása a fent említett időszakban:

- 4 fő közös megegyezéssel leszerelt
- 1 fő GYED-en van
- Kövecs Gergő tű. hdgy. szolgálatteljesítés közben elhalálozott
- 1 fő rajparancsnok érkezett az FKI-tól
- 6 fő új felszerelő érkezett

A HTP-n két szolgálati csoportnál a szolgálatparancsnokot helyettesítő rajparancsnokok kinevezése nem történt meg, a szolgálatparancsnokok helyettesítésére ideiglenesen két fő kapott megbízást. A Nyergesújfalui és Bajnai Katasztrófavédelmi Őrsön a rajparancsnoki és a szerparancsnoki helyettesítés megbízással történik, mivel a szervezeten belül nincs ilyen beosztás. Bajna KÖ.-n az őrsparancsnoki hely nincs betöltve. Nyergesújfalu K.Ő.-n 2013 május 1 óta van őrsparancsnok. A létszámhelyzet egész évben változott a leszerelések és az új felszerelők érkezése miatt. 2013-ban jelen állás szerint Esztergom HTP-n hiányzik 2 fő rajparancsnok, 4 fő gépjárművezető, 2 fő beosztott, Bajna KÖ.-n 2 fő beosztott, Nyergesújfalu KÖ. teljesen feltöltött. Jelenleg alapfokú beiskolázások folyamatban vannak.

Probléma a két katasztrófavédelmi őrs távolsága, ezért a napi egyeztetés telefon és internet segítségével történik. Heti egy-két alkalommal sikerül az őrsöket személyesen ellenőrizni.

A napi váltáson való részvétel csak az HTP-n valósulhat meg, az őrsökön nem megoldható a parancsnok jelenléte a napi váltáskor. Egy adott napon csak egy helyen képes a váltást ellenőrizni. Az ellenőrzések hatékonyságát nagyban növeli a Nyergesújfalu KÖ őrsparancsnokának munkája.

A HTP-n a parancsnoki ügyeletet a parancsnok látja el a hónap minden napján. Távollétében a kirendeltség-vezető, akadályoztatásakor a tűzoltósági felügyelő helyettesíti. Szervezetszerű helyettese ezen feladatok elvégzésére nem jogosult, mivel nem rendelkezik az ehhez szükséges szakmai gyakorlattal.

Három fő lát el polgári védelmi feladatokat a HTP-n, a parancsnok-helyettes, a KVMB-s, és néhány esetben a Nyergesújfalu KÖ őrsparancsnok.

A biztonságos működés tárgyi feltételei rendelkezésre állnak. Az esztergomi laktanya épülete műemlék jellegű, de állapota megfelelő, kisebb felújításokra szükség lenne. Nyergesújfalui KÖ laktanyája bérlemény, állapota megfelelő. Bajna KÖ külső hőszigetelése az előző évben megtörtént, az állapota szintén megfelelő. Az állomány elhelyezési körletei megfelelőek a laktanya szemlék által feltárt hiányosságok megszüntetése folyamatos. A munkavégzés feltételei biztosítottak.

Létesítményi Tűzoltóságok

Működési területünkön 4 db Létesítményi Tűzoltóság található, melyekkel a kapcsolattartás folyamatos. A jelenlegi szabályozók alapján végzik feladatukat. Szerállománnyal a Richter RT, Zoltek RT, Gyermely RT. rendelkezik. A belső szabályzóban meghatározott ellenőrzési tevékenységet elvégeztük minden LTP-n. Az LTP beszámolókat a 2. számú melléklet tartalmazza.

Önkéntes Tűzoltó Egyesületek

A parancsnokság működési területén 7 db Önkéntes Tűzoltó Egyesület lát el mentési feladatokat, melyek közül 6 egyesülettel van hatályos együttműködési megállapodásunk. Az együttműködési megállapodást kötött Önkéntes Tűzoltó Egyesületek közül a 2013-as első pályázaton 3 egyesület (Kesztlőc, Zsámbék, Pilisecsaba) nyert, a második pályázaton 2 egyesület (Kesztlőc, Zsámbék) nyert. A belső szabályzóban meghatározott ellenőrzési tevékenységet elvégeztük náluk.

Tűzoltási és Műszaki Mentési tevékenység

Az alapvető tűzoltási és műszaki mentési tevékenységet a HTP jó színvonalon elvégezte. Komoly kihívás volt a márciusi hóhelyzet és júniusban a dunai árvíz. A műveletirányítás szervezete komoly fejlődésen ment át, a jelzési adatokban a hibák száma nagyságrendekkel esett vissza, a PAJZS-rendszer kisebb-nagyobb hibákkal, de működik, bár néha lefagy.

Új feladat volt a szabadtéri tüzekkel kapcsolatos adatbeszerzés, helymeghatározás, adattovábbítás a hatósági osztály felé.

Adatokat a tűzoltás és műszaki mentésről az 1.sz. melléklet nyújt.

Képzés, sport

Az éves képzési tervnek megfelelően történnek az oktatások az időpontokban a káresetek miatt rendszeres csúszás van; a rendkívüli oktatások az előre meghatározott időpontokban teljesültek. Helyismereti és szituációs begyakorló gyakorlatokat a tervezettnél megfelelően hajtottuk végre egy esetben új időpontot kértünk (Esztergom Szt. Rita Fogytékosok Otthona), továbbá a Magyar Suzuki Zrt.-ben soron kívül kettő helyismeret és begyakorló gyakorlat került megtartásra. Önkéntes Tűzoltó Egyesületekkel hat esetben közös gyakorlatot tartottunk (három műszaki mentés, három szituációs begyakorló gyakorlat). A Megyei KMSZ több esetben részt vett a gyakorlatainkon kiemelkedő rendellenességet nem tapasztalt.

Parancsnoki ellenőrző gyakorlatok a terveknek megfelelően végrehajtásra kerültek, az állomány felkészültsége megfelelő volt, egy esetben került leállításra a gyakorlat súlyos szakmai hiba miatt (Tokod, Kienles Spies). A Megyei KMSZ is részt vett a parancsnoki ellenőrző gyakorlatok mindegyikén, kiemelkedő rendellenességet nem tapasztalt, de építő jellegű észrevételekkel, kritikákkal több esetben éltek. A parancsnoki ellenőrző gyakorlatokat minden esetben felülellenőrizte az Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Tűzoltósági Felügyelője, annak távollétében a Kirendeltségvezető. Megyei ellenőrző gyakorlatra nem került sor.

Két fő az említett időszakban nehézgépkészítői alaptanfolyamon, valamint létrakezelői tanfolyamon vett részt.

Sporteseményeken aktívan részt vettünk a Megyei Igazgatóságtól a kért támogatásokat megkaptuk (nevezési díj, utazás). Részt vettünk két labdarúgó bajnokságon, horgászversenyen, lépcsőfutó bajnokságon.

Polgári Védelemi tevékenység

A belterületi vízelvezető rendszerek

Ellenőrzésünk során 24 községben jártunk, rendkívüli helyzettel nem találkoztunk

Összességében elmondható, hogy kirendeltségünk területén a települések vezető együttesek a felmérésekben. Minden polgármesternek feladatuk szabtuk az általunk gyomrosnak vett szakaszok ismételt tisztítását, ahol beszakadt árokpartot találtunk annak javítását. Minden esetben tájékoztunk a korábbi rendkívüli eseményekről, azok tapasztalatairól és az akkor született fontosabb döntésekről. Tapasztalatunk, hogy a korábbi évek rendkívüli csapadékmennyisége irányította az önkormányzatok figyelmét a csapadékvíz elvezetés fontosságára. Pályázatok elnyerésével több községben felszín alatti zárt csapadékelvezető rendszer épült (pl. Tokod, Dág, Sársáp, Nagysáp). A fontosabb vízgyűjtők rendbetétele részben önerőből, részben a Közmunka-program keretében megtörtént (pl. Csónok, Márahalom). A települések egy részénél ahol a helyi adottságok miatt nincs lehetőség a felszín alatti csapadékvízgyűjtő kiépítésére, ott az utcák padkásításával oldották meg a vízelvezetést (pl. Csónok, Esztergom).

Kiemelkedően rendezett és tisztántartott települést Tát vonatkozásában találtunk, ez köszönhető a 2013-ban az EDUVIZIG és a község által készített belterületi csapadékvíz elvezetését szolgáló csatornák és árkok felülvizsgálatának.

Javasoljuk, hogy azokban a községekben, amelyekben veszélyhelyzettel lehet számolni, a polgár védelmi parancsnokság részére biztosítsunk egy induló homokzsák készletet.

Kiemelt figyelmet fordítunk Dömös községre, mert a Malom-patak medrének rekonstrukciós munkálatai megakadtak, a kivitelező és az önkormányzat közötti per miatt.

Fák, fasorok ellenőrzése

Általánosságban elmondható, hogy az ellenőrzött 24 községben a hivatalok odafigyelnek a területükön lévő fák illetve fasorok állapotára. Gallyazásukról folyamatosan a közmunkaprogram keretében gondoskodnak. Az áramszolgáltató által végzett gallyazási munkálatokkal az önkormányzatok nincsenek megelégedve. Kifejezetten, látványosan rondítják el a községek területén átfutó vezetékek alatti gallyazást. Javaslataink az lenne, hogy ha az áramszolgáltató vagy annak alvállalkozója végez ilyen tevékenységet, keresse fel az illetékes hivatal vezetőjét, kérje a műszaki vagy kertész segítségét. Sajnos a javító intézkedésekre kijelölt települések, kis községek, melyek területén több olyan idős és veszélyes fát is találtunk melyek nagyságánál, elhelyezkedésénél fogva sürgős intézkedést igényelne, azonban a községek önerőből ezeket nem tudják megoldani szakember és anyagi fedezet hiányában. Az ellenőrzéseken a polgármesterek voltak segítségünkre. Sajnos illetékességileg nem, de működésileg a Tűzoltóparancsnoksághoz tartozik Piliscsaba-Klotildiget, ahol rendszeresen a viharkárok, belterületen található nagy mennyiségű elhanyagolt fa miatt.

Lakossági riasztóeszköz (szirénák) ellenőrzése

Az ellenőrzések során 24 községben összesen 63 szirénát vizsgáltunk meg, 58 működő sziréna mellett 16 db olyan szirénát találtunk, mely javítása helyben nem oldható meg, vagy teljes cserére szorul.

MOLARI-rendszer került kiépítésre Dorog-Esztergom kertváros, valamint Nyergetőfalun, ezek mozgatópróbáján minden hó első hétfőjén részt vettünk.

Minden ellenőrzésről jegyzőkönyvet vettünk fel, melynek egy példányát a Polgármesteri Hivatalnak átadtuk.

Veszélyes földtani mozgások felmérése

Illetékességi területünkön ismételt felmértük az összes település veszélyesnek vélt földmozgásait, soron kívüli intézkedésre nem került sor. A bányászati tevékenység következményeként és a talajszerkezet adottságai miatt, előfordulhatnak partfal csuszások, pinceomlások.

Lakosság felkészítések

Az előzetesen elkészített tervnek megfelelően 24 településen végrehajtva összesen 1591 fő

Egyéb elvégzett, napi és folyamatban lévő feladatok

- Települések katasztrófavédelmi besorolásában történi részvétel
- Veszély-elhárítási tervek felülvizsgálata
- Önkormányzati védvonalak, védművek felmérése
- Kirendeltségi Katasztrófavédelmi Ifjúsági verseny megrendezése
- Közbiztonsági referensek havi koordinációs értekezlete
- Az újonnan választott polgármesterek és referensek felkészítése
- Hősegrádióval kapcsolatos teendők elvégzése

- Köteles PV szervezetek létszámadatainak aktualizálása
- Tanulóifjúság közösségi szolgálatteljesítésének lebonyolítása

Ovodai, iskolai csoportoknak lehetőséget adunk, a tűzoltói munka megismerésére látogatásokat szerveztek a tűzoltólaktanyákba nyílt napok keretében

Munkavédelem általános rész

Oktatások

- Előzetes: Új felszerelők esetében tartja a munkavédelmi feladatokat ellátó személy. Az áthelyezések következtében valamint a közfoglalkozottak esetében történt előzetes oktatás. Az oktatások a munkavédelmi oktatási naplóban dokumentálva lettek.
- rendkívüli: BM-OKF MKI intézkedése alapján, valamint helyi intézkedés alapján történik.
- Ismétlődő: a munkavédelmi szabályzat és a képzési terv alapján a vonulós állomány, oktatásra félévente kötelezett, amelyet az előírásnak megfelelően meg lett tartva, dokumentálásuk megfelelő. Oktatók a szolgálatparancsnokok.
- Kisgépek kezelése: a munkavédelmi szabályzat és a képzési terve alapján a vonulós állomány, oktatásra 3 havonta kötelezett, amelyek meg lettek tartva, dokumentálásuk megfelelő (2-2 óra elmélet és gyakorlat). Oktatók: szolgálatparancsnokok.
- Elsősegély nyújtási ismeretek: a munkavédelmi szabályzatban évi 4 óra van előírva. A képzési terv alapján a vonulós állomány oktatása félévente történik, 4 órában (2-2 óra elmélet és gyakorlat). Oktatók: mentő szakápolói végzettséggel rendelkező tűzoltók.

Balesetek:

Az értékelt időszakban szolgálati baleset az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságon egy eset történt, november 1-én-én Kövecz Gergő tű.hdgy. szolgálatteljesítés közben elhalálozott.

Szolgálatl nem összefüggő balesetek:

- 1 fő otthoni munkavégzés közben súlyos gerincsérülést szenvedett, szolgálatba lépése 2014 februárjában várható
- 1 fő szabadnapján sportbalesetet szenvedett, szolgálatba lépése 2013 december hónapban, közel 1 év egészségügyi szabadság után megtörtént

Orvosi vizsgálatok:

Az orvosi vizsgálatokat /előzetes, időszakos képernyő előtti, pszichikai stb./ a KEMKI koordinálja és a megfelelő orvosok, szakorvosok végzik. Egész évben folyamatosan történik az éves orvosi vizsgálat.

Dohányzás:

A dohányzó helyek kijelölése a parancsnokságon és a két őrsön már korábban megtörtént, melyet az állomány, dohányzó tagjai használnak.

Tiltott helyen való dohányzás nem fordult elő.

A tűzoltó készülékeknek az elsősegélynyújtó helynek, a dohányzás tilalmának, illetve a kijelölt dohányzóhelynek jelölése megfelelő táblákkal, piktogramokkal megtörtént.

Műszaki általános rész

Védőeszközökkel való ellátottság:

A készenléti szolgálatot ellátó hivatásos állomány tagjai, az újonnan felszerelt munkatársak is rendelkeznek a szükséges egyéni védőeszközökkel, úgymint:

Tűzoltó védőruhával /Isotemp, Bristol, Vektor, R13/, védősisakkal nyak és arcvédővel /Auer Schubert, Dräger, MSA F1/, tűzoltó kámzsával /PBI, Isothemp/, védőcsizmával /Haix, Fal/, tűzoltó védőkesztyűvel /Holik, Seiz, Rosenbauer/, tűzoltó mászóóvval / Héfal, BS-TM/, légzőálarccal /Dräger, Auer/.

Egyenruházattal való ellátottság:

Az OKF főigazgatójának a katasztrófavédelem hivatásos állományának 2012. évi ruházati utánpótlási ellátmányának felhasználási és elszámolási rendjéről szóló 1/2012. számú főigazgatói intézkedés alapján a ruházati szemlét a tűzoltóság rendben megtartotta. Az állomány az előírt ruházati felszereléssel rendelkezik.

A 10 M bevetési ruházat / kabát, zubbony, nadrág, bakancs, sapka / osztása folyamatosan zajlik.

Laktanyaszemlék:

Az Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez tartozó tűzoltó laktanyákban a teljes körű laktanya szemlék megtartásra kerültek.

A Komárom- Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség és az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság munkabiztonsági-munkavédelmi laktanyaszemle tárgyú ellenőrzés során megállapított hibák, hiányosságok felszámolása megtörtént.

Felülvizsgálatok:

Járműveink hatósági valamint tűzoltó-technikai felülvizsgálata megtörténtek.

A Kirendeltséghez tartozó összes gépjármű állapotfelmérésen esett át, ahol a BM. Heros. részletes értékelést adott, a feltárt hiányosságokat kijavítottuk, folyamatában javítjuk.

Az időszakos felülvizsgálatra kötelezett eszközeink felülvizsgálata megtörtént, illetve folyamatban van.

Üzemanyag elszámolás:

Az üzemanyag elszámolása minden hónap 5-ig megtörténik a KEM KI felé, a MOL szállítóleveleket negyedévente küldjük el a Gazdasági Osztály részére.

Műszaki meghibásodások:

Gépjárműveinken évente 4 alkalommal TMK-t végez a BM. Heros.

Szereink, gépjárműveink az említett időszakba többször meghibásodtak, melyeknek javítása a Dorogi telephelyű Reflex Kft javítóműhelyében történt. Javításokat ezzel kapcsolatos beszerzéseket minden esetben a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság engedélyével végeztük. A feltárt hibákról, hiányosságokról a Műszaki Osztályt folyamatosan tájékoztatjuk, intézkedést kérve. Meglévő problémákról hivatalos dokumentum készült, iktatva, felügyeleti szervnek megküldve.

2013– es évben történt főbb beszerzések

A Nyergesújfalui Katasztrófavédelmi Őrs új gépjárműfecskendőt kapott.

Összefoglalás

Az alapvető tűzoltósági feladatok végrehajtása jó színvonalon történt meg az év folyamán. A rendelkezésre álló szereket, felszereléseket az állomány kreatívan és szakszerűen alkalmazza a beavatkozások során. A HTP és az Őrsök állományának kapcsolata kiváló, szolgálat szervezési okok miatt gyakori az ideiglenes, néhány szolgálatra korlátozódó csere. A Katasztrófavédelem szervezetének más ágaival a kapcsolat jól működik, különösen igaz ez a hatósági és polgárvédelmi területre. Az iparbiztonsági szakterülettel a veszélyes üzemekkel kapcsolatban konzultálunk, a tűzoltó egységek részt vesznek a BVT és KVT gyakorlatokon.

Súlyos problémát jelent a tűzoltóparancsnokságon a fluktuáció mértéke. Az utánpótlás a képzési rendszerből adódóan nehezen érkezik, eddigi tapasztalatok alapján a moduláris képzésből érkező új kollégák felkészítettsége gyenge. A létszámhiány kritikus, már nagy terhet ró az állományra (a szabadságkészletek jelentős része 2014-re átkerült). Az Esztergom/Víz korából adódóan lassan megérett a cserére, Esztergom/I. sok hibával küzd, nem egy közülük konstrukciós hiba.

A laktanyák állagmegóvására több figyelmet és pénzt kellene fordítani. A már meglévő speciális felszerelések, képzettségek minősítésének elmaradása előnytelen a számunkra (Nyerges K.Ö.-n van csónak motorral, búvárruhák és képzett búvárok)

Összességében a tűzoltóparancsnokság az alapfeladatait jó színvonalon látja el, azonban az állomány folyamatos cserélődése, túlzott igénybevétele a jövőre nézve problémákat okozhat. A túlzott leterheltség miatt megnőhet a betegállományban töltött napok száma is.

1. sz. melléklet, a tűzoltói beavatkozásokról

Típus:

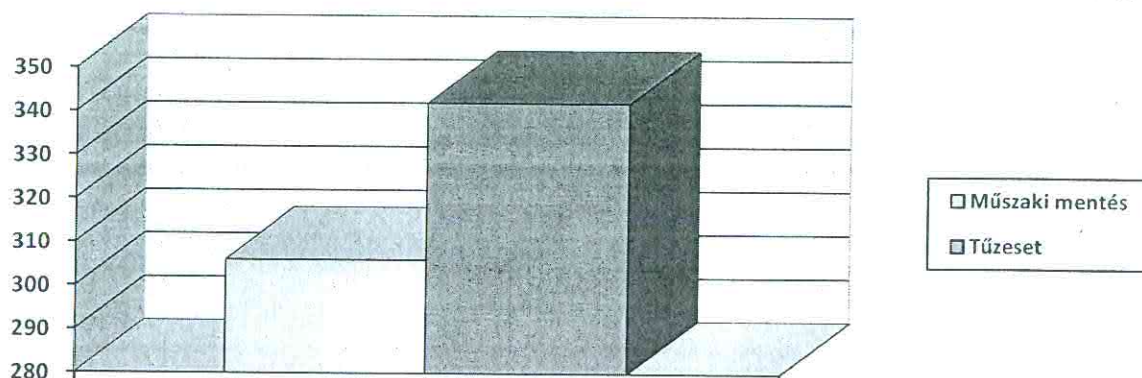
Vizsgált kategória**Kategóriához tartozó érték**

Műszaki mentés

306

Tűzeset

342

**Beavatkozás módja:****Vizsgált kategória****Kategóriához tartozó érték**

Beavatkozást igénylő esemény

507

Kérkezés előtt felszámolt

53

Szándékosan megtevesztő jelzés

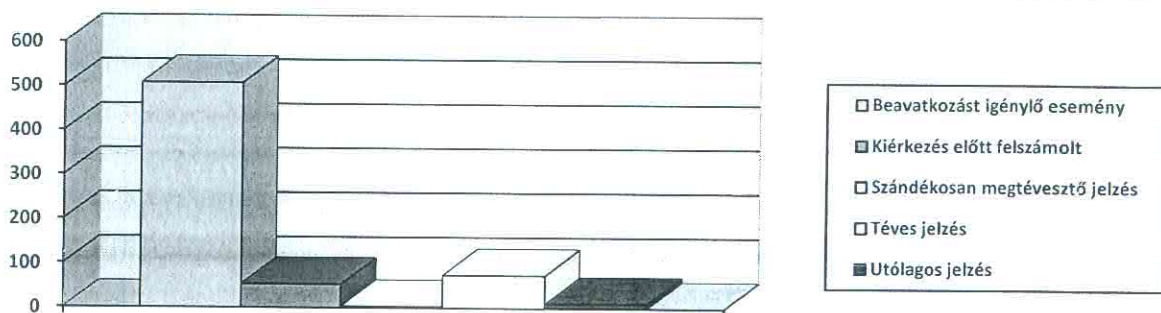
3

Téves jelzés

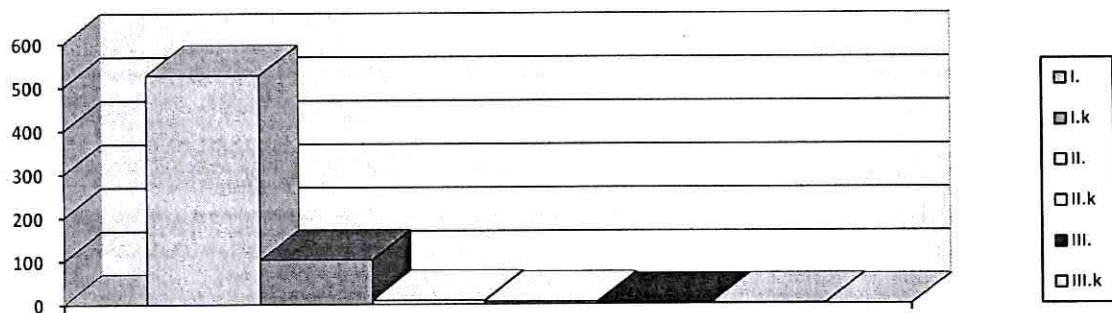
74

Utólagos jelzés

11

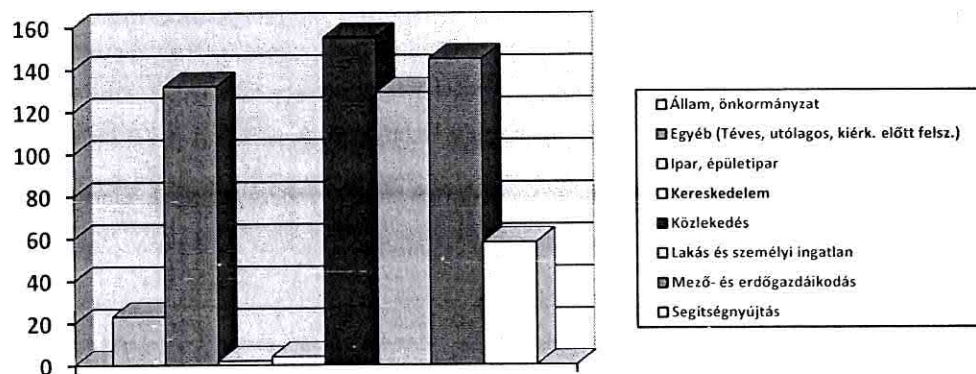
**Tényleges riasztási fokozat:**

Vizsgált kategória	Kategóriához tartozó érték
I.	527
I.k	103
II.	6
II.k	6
III.	2
III.k.	4



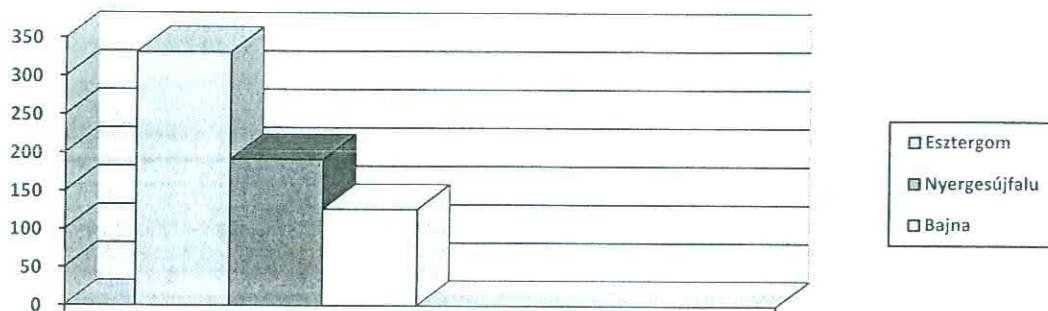
Nemzetgazdasági jelleg:

Vizsgált kategória	Kategóriához tartozó érték
Állam, önkormányzat	23
Egyéb (Téves, utólagos, kiérk. előtt felsz.)	132
Ipar, épületipar	2
Kereskedelem	4
Közlekedés	155
Lakás és személyi ingatlan	129
Mező- és erdőgazdálkodás	145
Segítségnyújtás	58



Vonulások megoszlása a Esztergom-Nyergesújfalu-Bajna vonatkozásában:

Vizsgált kategória	Kategóriához tartozó érték
Esztergom	331
Nyergesújfalu	191
Bajna	126



2 sz. Melléklet

Richter Gedeon Nyrt.

- LTP elhelyezési körülményei:

Laktanyával rendelkeznek. Három Toyota Dina típusú járművel rendelkeznek, melyek alkalmasak tűzoltásra, szakfelszereléseket tárolnak járművön, raktárban egyaránt. Készletezett oltóanyaggal (habanyag) rendelkeznek. Elhelyezési körülményeik kiválóak. Rendelkeznek pihenőhelyiséggel, melegítő konyhával, vizesblokkal. A tűzjelző rendszereiket maguk működtetik, belső rádióhálózattal rendelkeznek.

- LTP parancsnoka Rozmann Róbert.

- LTP EMK-ja,

Kizárólagosan a fenntartó gazdasági társaság területe.

- EMK-n kívüli eső területen történő mentő tűzvédelmi feladatok vállalása,

Nem vállaltak ilyet.

- HTP ellenőrzési tevékenysége (2/2013. számú Főigazgatói Utasítás alapján), és azok megállapításai,

Szituációs begyakorló és ellenőrző gyakorlatot szerveztünk az LTP a működési körzet szerinti HTP egységeinek bevonásával. A gyakorlat megfelelő volt, melynek tényét a gyakorlatterven a HTP Pk. rögzítette. A létesítményben parancsnoki ellenőrző gyakorlat is volt ebben az évben, melyet a KEM KMSZ ellenőrzött.

- a 2/2013. számú Főigazgatói Utasítás 10. pontjában meghatározott tűzvédelmi bírság kiszabására hány esetben került sor, mekkora összeggel, valamint a feltárt hiányosság megszüntetésére tett intézkedések,

Nem történt bírság kiszabása.

- HTP hány alkalommal ellenőrizte az LTP gyakorlatát?

A HTP begyakorló gyakorlatain és a parancsnoki ellenőrző gyakorlatokon minden esetben részt vesz a LTP.

2013-ban 4 alkalom

- A 2/2013. számú Főigazgatói Utasítás 14. pontja alapján a HTP műszaki biztonsági tisztje az LTP parancsnokának bevonásával félévente műszaki szemlét tart az LTP-n.
Mik a szemlék tapasztalatai?
2013. évben volt kettő szemle. Akkor mindent rendben találtunk.

- A HTP részéről az LTP éves beszámoltatása megtörtént-e?
2013. évre vonatkoztatva igen.

Sarpi Dorog KFT.

- LTP elhelyezési körülményei:
Laktanyával nem rendelkeznek. Tűzoltásra alkalmas gépjármű nincs. Készletezett habanyaggal rendelkeznek. A rendelkezésre álló szakfelszereléseket erre a célra elkülönített helyen tárolják. Az elhelyezési körülmények a feladathoz megfelelnek.
- LTP parancsnoka külső megbízással Rozmann Róbert.
- LTP EMK-ja,
Kizárólagosan a fenntartó gazdasági társaság területe.
- EMK-n kívüli eső területen történő mentő tűzvédelmi feladatok vállalása,
Nem vállaltak ilyet.
- HTP ellenőrzési tevékenysége (2/2013. számú Főigazgatói Utasítás alapján), és azok megállapításai,
2013-ban szituációs begyakorló és ellenőrző gyakorlatot szerveztünk az LTP a működési körzet szerinti HTP egységeinek bevonásával. A gyakorlat megfelelő volt, melynek tényét a gyakorlatterven a HTP Pk. rögzítette.
- a 2/2013. számú Főigazgatói Utasítás 10. pontjában meghatározott tűzvédelmi bírság kiszabására hány esetben került sor, mekkora összeggel, valamint a feltárt hiányosság megszüntetésére tett intézkedések,
Nem történt bírság kiszabása.
- HTP hány alkalommal ellenőrizte az LTP gyakorlatát?
A HTP begyakorló gyakorlatain és a parancsnoki ellenőrző gyakorlatokon minden esetben részt vesz a LTP.
2013-ban 3 alkalom
- A 2/2013. számú Főigazgatói Utasítás 14. pontja alapján a HTP műszaki biztonsági tisztje az LTP parancsnokának bevonásával félévente műszaki szemlét tart az LTP-n.
Mik a szemlék tapasztalatai?
2013. évben volt kettő szemle. Akkor mindent rendben találtunk.
- A HTP részéről az LTP éves beszámoltatása megtörtént-e?
2013. évre vonatkoztatva igen.

Zoltek Zrt.

- LTP elhelyezési körülményei:

Laktanyával nem rendelkeznek. Egy darab Tű.4 habbaloltó gépjárművel rendelkeznek, amely felújításra szorul. Szakfelszereléseket a járműben ill. erre a célra kialakított fém konténerekben tárolnak. Egy tanterem jellegű helyiséggel rendelkeznek, külön elhelyezési körletük nincs.

- LTP parancsnoka Hordós István

- LTP EMK-ja,

Kizárólagosan a fenntartó gazdasági társaság területe.

- EMK-n kívüli eső területen történő mentő tűzvédelmi feladatok vállalása,
Nem vállaltak ilyet.

- HTP ellenőrzési tevékenysége (2/2013. számú Főigazgatói Utasítás alapján), és azok megállapításai,

Szituációs begyakorló és ellenőrző gyakorlatot szerveztünk az LTP a működési körzet szerinti HTP egységeinek bevonásával. A gyakorlat megfelelő volt, melynek tényét a gyakorlatterven a HTP Pk. rögzítette.

- a 2/2013. számú Főigazgatói Utasítás 10. pontjában meghatározott tűzvédelmi bírság kiszabására hány esetben került sor, mekkora összeggel, valamint a feltárt hiányosság megszüntetésére tett intézkedések,

Nem történt bírság kiszabása.

- HTP hány alkalommal ellenőrizte az LTP gyakorlatát?

A HTP begyakorló gyakorlatain és a parancsnoki ellenőrző gyakorlatokon minden esetben részt vesz a LTP.

2013-ban 4 alkalom

- A 2/2013. számú Főigazgatói Utasítás 14. pontja alapján a HTP műszaki biztonsági tisztje az LTP parancsnokának bevonásával félévente műszaki szemlét tart az LTP-n.
Mik a szemlék tapasztalatai?

2013. évben volt kettő szemle. Akkor mindent rendben találtunk.

- A HTP részéről az LTP éves beszámoltatása megtörtént-e?

2013. évre vonatkoztatva igen.

Gyermely ZRT.

- LTP elhelyezési körülményei:

Laktanyával nem rendelkeznek. Egy darab IFA W50 TLF 16 gmk típusú tűzoltó gépjárműfecskendővel rendelkeznek, melyet garázsban tárolnak. Szakfelszereléseiket a járműben és körülötte tárolják. Külön helyiséggel nem rendelkeznek.

- LTP parancsnoka Capue Anatolie

- LTP EMK-ja,

Kizárólagosan a fenntartó gazdasági társaság területe.

- EMK-n kívüli eső területen történő mentő tűzvédelmi feladatok vállalása:

Nem vállaltak ilyet.

- HTP ellenőrzési tevékenysége (2/2013. számú Főigazgatói Utasítás alapján), és azok megállapításai,

2013-ban szituációs begyakorló gyakorlatot szerveztünk az LTP és a működési körzet szerinti HTP egységeinek bevonásával. A gyakorlat megfelelő volt, melynek tényét a gyakorlatterven a HTP Pk. rögzítette.

- a 2/2013. számú Főigazgatói Utasítás 10. pontjában meghatározott tűzvédelmi bírság kiszabására hány esetben került sor, mekkora összeggel, valamint a feltárt hiányosság megszüntetésére tett intézkedések,

Nem történt bírság kiszabása.

- HTP hány alkalommal ellenőrizte az LTP gyakorlatát?

2013-ban 3 alkalommal

- A 2/2013. számú Főigazgatói Utasítás 14. pontja alapján a HTP műszaki biztonsági tisztje az LTP parancsnokának bevonásával félévente műszaki szemlét tart az LTP-n. Mik a szemlék tapasztalatai?

2013. évben volt kettő szemle. Akkor a felülvizsgálatok hiányoztak, a gépjárművük felújításra szorul.

- A HTP részéről az LTP éves beszámoltatása megtörtént-e?

2013. évre vonatkoztatva igen.

DOROGI TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

A társult tagok Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) k. pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (Mötv.) 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Mötv 146. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a 2005.május 11. napjától működő önkormányzati társulás társulási megállapodását az alábbiak szerint módosítják, fogadják el.

1. A megállapodás 3. pontjában felsorolt települési önkormányzatok önálló jogi személyiséggel rendelkező kistérségi társulást hoznak létre 2005. május 11-től határozatlan időre.

2. A Társulás neve: Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás.
A Társulás székhelye: 2510 Dorog, Bécsi út 71.

3. A Társulás tagjai, azok székhelye, képviselője:

Annayölgy Község Önkormányzata	2529 Annayölgy, Községháza köz.2.	Bánhidi József
Bajna Község Önkormányzata	2525 Bajna, Kossuth L. u. 1.	Pallagi Tibor
Csolnok Község Önkormányzata	2521 Csolnok, Rákóczi tér 1.	Kolonics Péterné
Dág Község Önkormányzata	2522 Dág, Deák F. u. 28.	Steiner Tamás
Dorog Város Önkormányzata	2510 Dorog, Bécsi u. 71.	Dr. Tittmann János
Epöl Község Önkormányzata	2526 Epöl, Kossuth L. u. 8.	Tácsik Attila
Kesztölc Község Önkormányzata	2517 Kesztölc, Szabadság tér 11	Vöröskői István
Leányvár Község Önkormányzata	2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.	Hanzelik Gábor
Máriahalom Község Önkormányzata	2527 Máriahalom, Széchenyi Ferenc u. 31.	Murczin Kálmán
Nagysáp Község Önkormányzata	2524 Nagysáp, Köztársaság tér 1.	Balogh Miklós
Piliscsév Község Önkormányzata	2519 Piliscsév, Hősök tere 9.	Kosztkáné Rokolya Bernadett
Sárisáp Község Önkormányzata	2523 Sárisáp, Fő u. 123.	Kollár Károly
Tokod Nagyközség Önkormányzata	2531 Tokod, Kossuth L. u. 53	Tóth Tivadar
Tokodaltáró Község Önkormányzata	2532 Tokodaltáró, József A. u. 31.	Petrik József
Úny Község Önkormányzata	2528 Úny, Kossuth L. u. 2.	Pósfai József

4. A Társuláshoz tartozó települések lakosság száma: 2013. január 1-jei állapot.

Bajna	2 019
Csolnok	3 353
Dág	946
Dorog	12 416
Epöl	658
Keszthely	2 701
Leányvár	1 801
Máriahalom	685
Nagysáp	1 599
Piliscsév	2 416
Sárisáp	2 843
Tokod	4 362
Tokodaltáró	3 102
Úny	730
Összesen	40 570

5. A társulás által ellátott feladat- és hatáskörök:

5.1 orvosi ügyeleti szolgálat;

5.2 szociális feladatok;

5.3 gyermekjóléti feladatok;

5.4 hulladékgazdálkodási feladatok;

5.1.1 Orvosi ügyeleti szolgálat:

A társulás a kistérség minden településén szakfeladatként ellátja az egészségügyi alapellátáshoz csatlakozó központi ügyelet feladatait. Az ügyeleti szolgálat során biztosítja a társult önkormányzatok lakossága számára a munkaidőn kívüli, munkanapokon 16 órától másnap reggel 08 óráig, munkaszüneti és ünnepnapokon 08 órától másnap reggel 08 óráig a sürgős orvosi ellátást. A 14 éven aluli gyermeklakosság részére hétvégeken szombat, vasárnap és ünnepnap 08 órától 12 óráig biztosítja a sürgős gyermekorvosi ellátást.

A feladatellátást a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás a Komárom-Esztergom Megyei Egészségbiztosítási Pénztárral kötött szerződés alapján finanszírozza. Az ügyeleti szolgálatban résztvevő vállalkozó háziorvosokkal a társulás elnöke köti meg a feladat ellátására vonatkozó szerződést.

A felnőtt háziorvosi ügyelet, valamint a gyermekorvosi ügyelet a Dorog, Kossuth Lajos u. 6. szám alatt működik. A működést biztosító ingatlanok Dorog Város Önkormányzatának tulajdonát képezik.

5.2.1 Szociális feladatok:

A Társulás közösen biztosítja az alábbi szociális alapszolgáltatásokat:

- családsegítés,

A Társulás által alapított közösen fenntartott Dorog és Térsége Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat a 2510 Dorog, Hantken Miksa u. 8. szám alatti intézmény útján ellátja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64. §-a szerinti családsegítés szociális alapszolgáltatási feladatait.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. §-a szerinti szociális étkeztetés, a 63. §-a szerinti házi segítségnyújtás, valamint a 65/F. §-a szerinti nappali ellátás szociális alapszolgáltatásokat a Társulás által alapított és közösen fenntartott Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat a 2510 Dorog, Schmidt Villa kert 3. szám alatti intézménye útján látja el.

A szociális étkeztetés feladatát Bajna Község Önkormányzata részére nem látja el a társulás.

A Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat által ellátott térségi szociális alapszolgáltatások ellátásának módja, az igénybevételének módja, valamint a fizetendő térítési díjak 2011. április 01-től Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott rendeletében kerülnek megállapításra.

A rendelet megalkotásához a társulásban résztvevő helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hozzájárulása szükséges.

5.3.1 Gyermekjóléti feladatok:

A Társulás által alapított Dorog és Térsége Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat útján biztosítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39-40 §-ai szerinti gyermekjóléti feladatok ellátását.

5.4.1 Hulladékgazdálkodási feladatok:

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény V. fejezetében foglalt települési önkormányzatok kötelező hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokra vonatkozó, a társulást alkotó 15 tagtelepülésre közös közbeszerzési eljárás lefolytatása a társulást alkotó 15 tagtelepülésen.

A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás a hulladékgazdálkodási célok elérése érdekében hulladékkezelési közszolgáltatást szervez a települési szilárd hulladék rendszeres gyűjtésére, elszállítására, ártalmatlanítására és kezelésére és ezen tevékenységek ellátásáról kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

Dorog Város, Annavölgy Község, Bajna Község, Csolnok Község, Dág Község, Epöl Község, Keszölc Község, Leányvár Község, Máriahalom Község, Nagysáp Község, Piliscsév Község, Sárísáp Község, Tokod Nagyközség, Tokodaltáró Község, Úny Község közigazgatási területén a hulladékkezelési közszolgáltatás teljesítésére 2014. január 1. napjától kizárólagosan jogosult hulladékkezelő a VERTIKÁL-JUNK Konzorcium (továbbiakban: közszolgáltató), melynek tagjai a VERTIKÁL Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság és a KOMMUNÁL-JUNK Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság.

A hulladékgazdálkodási feladatok ellátásának módja 2014. március 01-től Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott rendeletében kerülnek megállapításra.

A rendelet megalkotásához a társulásban résztvevő helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hozzájárulása szükséges.

5.5 Alapvető szakágazati besorolási szám: 841105

Megnevezés: Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

5.6 Szakmai alaptevékenységek kormányzati funkció szerinti megjelölése:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége.

6. A társulás szolgáltatásainak igénybevétele az 5.1; 5.2; 5.3; 5.4 pont részletesen szabályozza.

A társulás általános rendjétől eltérő feladatellátás nincs.

7. A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A Tanács tagjai a társult önkormányzatok mindenkor polgármesterei, vagy a képviselő-testületek által meghatalmazott személy.

8. A Társulási Tanács elnököt, alelnököt és Pénzügyi-Ellenőrző Bizottságot választ.

9. A Társulási Tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik. A Társulási Tanács ülése határozatképes, ha ülésén a tagok 50 %-a + 1 fő jelen van.

10. A Társulási Tanács döntése határozat. A Társulási Tanács döntéseit egyszerű többséggel, vagy minősített többséggel hozhatja meg.

10.1 Minősített többséget igényel (8 fő)

- elnök, alelnök, Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság megválasztása,
- a társulás költségvetése, (8 Képviselő-testületi döntés megerősítésével),
- az intézményvezető kinevezése,
- a társulás megszűnése esetén a kötelezettségek kiegyenlítése után megmaradt vagyon felosztása,
- a társulásból való kizárás,
- a társulás megszüntetésére vonatkozó javaslat.

11. A társulás feladatai ellátására közösen alapított és fenntartott intézményei:

- Dorog és Térsége Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat
- Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat Az államháztartásról szóló 2011. vi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 2 § (1) bekezdés ib) alpontja alapján a Társulási Tanács a Szolgálat alapító szerve.

12. A társulás által ellátott feladatok finanszírozásával kapcsolatos az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértékét a Társulási Tanács által elfogadott költségvetési határozat tartalmazza, a társulás által ellátott feladatonkénti bontásban.

A társulás működéséhez egyéb hozzájárulást a tagoknak nem kell fizetniük.

A társulásban részt vevő tagönkormányzatok a hozzájárulásokat minden hónap 15.

Dorog és Térsége Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat OTP Bank Nyrt. dorogi fiókjánál vezetett 11740023-15389242-00000000 számú számlaszámra, valamint a

Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat OTP Bank Nyrt. dorogi fiókjánál vezetett 11740023-15389266-00000000 számú számlaszámra.

13. A társulás tagjai hozzájárulnak ahhoz, hogy amennyiben a feladatok ellátásához szükséges pénzügyi hozzájárulás fizetésével 30 napos késedelembe esnek, és a fizetési kötelezettségüket írásbeli felszólítás ellenére sem teljesítik, úgy a társulás a fennálló követelés kiegyenlítése érdekében azonnali beszédési megbízást nyújthat be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz.

14. A tulajdonosi jogok és a kötelezettségek gyakorlásáról a Társulási Tanács, mint döntéshozó szerv dönt.

15. A Társulás közös vagyonát képezi az általa szerzett ingó és ingatlan vagyon. Az ingó és ingatlan vagyont az éves költségvetési beszámoló tartalmazza, mely a megállapodás 1. sz. mellékletét képezi. A társulás vagyongazdálkodásáról a Társulási Tanács dönt.

16. Intézmény közös alapítása esetén a leendő intézmény céljának, feladatának meghatározásával, a társulási célok módjának szabályai szerint kell eljárni.

A társulásban vállalt feladatok ellátására szolgáló intézmény alapítására, vagy megszüntetésére vonatkozóan a Társulási Megállapodás szabályai szerint jár el a Társulási Tanács.

17. Az elnök a gazdálkodásról és a Társulás működéséről évente két alkalommal beszámol a Tanácsnak.

A társult tagok polgármesterei évente egy alkalommal beszámolnak a képviselő-testületeknek a társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, gazdálkodásáról.

18. A társulás megszűnése, vagy megszüntetése esetén a kötelezettségek kiegyenlítése után megmaradó vagyonról a Társulási Tanács minősített többségű határozattal dönt.

Az elszámolás alapja az elszámoláskor meglévő közös vagyonból az esedékes követelések kielégítése után megmaradó ingó, ingatlan és vagyon értékű jog.

19. A társulási megállapodás módosítását négy tagönkormányzat támogatásával lehet kezdeményezni. A kezdeményezést a Tanács köteles megtárgyalni és arról véleményt kialakítani.

20. Kiválás és kizárás esetén a társulás tagja által a többcélú kistérségi társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni. Annak kiadására a társulás tagja csak akkor tarthat igényt, ha ez nem veszélyezteti a többcélú kistérségi társulás feladatának ellátását. Egyebekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvény szabályai az irányadók.

21. A Társulási Tanács működésének ellenőrzését a Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság végzi. A Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság a Társulási Tanács és a Társulás általános ellenőrző szerve. 3 főből áll, tagjait a Társulási Tanács választja meg tagjai közül, titkos szavazással.

A gazdálkodás jogszerűségét a Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság ellenőrzi. Az ellenőrző bizottság jelentése mellett a Társulás elnöke évente a költségvetési beszámoló keretében beszámol a társulási tanács tagjainak a rendelkezésre álló pénzeszközök felhasználásáról.

Dorog, 2015. október.....

Kmf.

Dr. Tittmann János
elnök

Kecskésné Patos Szilvia
jegyző

141/2015. (X. 26) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete eredménytelennek minősíti a Tokod, 2657 helyrajzi számú, természetben a Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt található vendéglátóegység (Kantin) bérbeadására vonatkozó, Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének 131/2015. (IX. 28) önkormányzati határozatában foglalt feltételekkel, 2015. szeptember 29-én meghirdetett pályázatát.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a bérlő, valamint a pályázók tájékoztatására a döntést követő 8 napon belül

Tokod Nagyközség Önkormányzata

PÁLYÁZATOT

hirdet a tulajdonát képező Tokod, 2657 helyrajzi számú, természetben Tokod, Kossuth Lajos u. 97. szám alatt található vendéglátóegység (Kantin) nyilvános versenytárgyalás útján történő bérbeadására

1. A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Tokod Nagyközség Önkormányzata, 2531 Tokod, Kossuth Lajos utca 53.

2. Pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása

3. A pályázat jellege: nyilvános

4. Az ingatlan adatai:

Cím : Tokod, Kossuth Lajos utca 97.

Helyrajzi szám : 2657 hrsz.

Ingatlan területe : 127 m²

Minimum bérleti díj : 150.000,- Ft+ÁFA/hó + rezsiköltség (áramdíj)

Licítlépcső : nettó 10.000 Ft

5. Pályázati feltételek:

- a vendéglátóegység vonatkozó jogszabályi előírások szerinti üzemeltetése,
- határozatlan idejű bérleti szerződés aláírása, 3 hónap felmondási idő kikötésével,
- minimum 1 havi kaució vállalása,
- tevékenység végzéséhez szükséges okiratok megléte:
 - képesítés (pályázó vagy alkalmazottjának szakmai végzettségét igazoló)
 - amennyiben nem a pályázó rendelkezik a szükséges képesítéssel, annak igazolása, hogy a képesítéssel rendelkező személy milyen jogviszonyban áll a pályázóval
 - vállalkozói igazolvány vagy társasági szerződés
- a versenytárgyaláson kizárólag a képviselőre jogosult személy vagy a Ptk. előírásainak megfelelő meghatalmazással rendelkező meghatalmazott vehet részt,

A pályázathoz csatolni kell:

- a tevékenység végzéséhez szükséges okiratok másolatát, a törvényes képviselő nevét, címét, személyes adatait,
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy lejárt határidejű köztartozása nincs és a vállalkozás nem áll felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt,
- a pályázó szakmai pályafutását, üzemeltetési hátterét, képességeket, felszereltségeket igazoló dokumentumokat,
- a vendéglátó egység működtetésére vonatkozó elképzeléseket, jövőbeni terveket,

- képesítés (pályázó vagy alkalmazottjának szakmai végzettségét igazoló) másolatát
- amennyiben nem a pályázó rendelkezik a szükséges képesítéssel, annak igazolása, hogy a képesítéssel rendelkező személy milyen jogviszonyban áll a pályázóval

6. Az ajánlatok benyújtásának módja: az ajánlatok benyújthatók személyesen (Polgármesteri Hivatal 2531 Tokod, Kossuth Lajos utca 53.) vagy postai úton (Tokod Nagyközség Önkormányzata, 2531 Tokod, Kossuth Lajos utca 53.). Az ajánlatot zárt borítékban kell benyújtani, melynek minden oldalát aláírással kell ellátni. A borítékon fel kell tüntetni: „Vendéglátóegység bérbe vétele”.

7. A pályázatok elbírálásának szempontja: A pályázatok elbírálásánál fő szempont a havi bérleti díj összege, a kaució mértéke.

8. Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2015. november 12. 15.00 óra

A postai úton feladott pályázatoknak ezen időpontig be kell érkezniük.

9. A nyilvános bontás és a versenytárgyalás ideje, helye: 2015. november 12. 15 óra, Tokod Polgármesteri Hivatal Tanácssterme (2531 Tokod, Kossuth Lajos utca 53.)

A versenytárgyalás eredménye kihirdetésének ideje: 2015. november 12-én a képviselő-testületi ülést követően

10. A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ szerezhető: Tokodi Polgármesteri Hivatal műszaki irodáján személyesen vagy telefonon: 06-33-505-110/16-os mellék, 06-30-572-2779

12. Pályázati biztosíték:

A kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

13. Pályázatok elbírálása:

A benyújtott pályázatok tartalmi és formai szempontból ellenőrizzük. A pályázat nyertese a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázó, akivel az Önkormányzat bérleti szerződést köt.

14. Egyéb információ:

- Az ingatlan igény szerint, a kiíróval egyeztetett időpontban megtekinthető.
- Az Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.
- A pályázati eljárásban csak olyan természetes vagy jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság vehet részt pályázóként, aki vállalja, hogy az Önkormányzattal szemben bármilyen jogügyletből kifolyó lejárt tartozását legkésőbb a pályázatok benyújtásának határidejéig teljes egészében kiegyenlíti. Ennek elmaradása esetén a pályázót ki kell zárni a pályázati eljárásból.
- A határidőn túl érkezett pályázatok a kiíró érvénytelennek minősíti.

Tokod, 2015. október 27.

Tóth Tivadar
polgármester