



## **Tokod Nagyközség Polgármestere**

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.  
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120  
e-mail: [polgarmester@tokod.hu](mailto:polgarmester@tokod.hu)

7. napirendi pont

Előadó: Halász Lilla

### **ELŐTERJESZTÉS** **a Képviselő-testület 2019. szeptember 30-ai rendes ülésére** **Robotka Ferenc területvásárlási kérelméről**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Robotka Ferenc (lakcíme: 2500 Esztergom Aradi vértanúk tere 2/c. 2/4) 2019. szeptember 10. napján érkezett megkeresésében azzal a kéréssel fordult Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy az 1/6 tulajdoni arányban Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő Tokod belterület, 3479 helyrajzi számú, 151 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 1/6 arányú, osztatlan közös tulajdonrészét számára az Önkormányzat értékesítse.

A Képviselő-testület legutóbb 2019 márciusában döntött egy hasonló adottságokkal rendelkező terület értékesítéséről. Akkor egy 927 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant értékesített 300,- Forint/ m<sup>2</sup> vételáron.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadják el a következő határozati javaslatot.

#### **Határozati javaslat**

##### **.../2019. (IX.30.) önkormányzati határozat**

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Robotka Ferenc (2500 Esztergom Aradi vértanúk tere 2/c. 2/4) részére a Tokod belterület, 3479 helyrajzi számú 151 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan 1/6 tulajdonrészét (kb 25,2 m<sup>2</sup>) 300,- Forint/ m<sup>2</sup>, azaz 7.560,- Forint vételáron.
2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

Tokod, 2019. szeptember 30.

Tóth Tivadar  
polgármester



| Tokodi Polgármesteri Hivatal |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Érk.sz.: 6190                | Dátum: 2019. SZEPTEMBER 10. |
| Ikt.sz.: 3889-1              | Dátum: 2019. SZEPTEMBER 11. |
| Előadó: H.L.                 | Előszám: .....              |

## Kérvény

Alalak L. Ua  
2019.09.10.  
def. f.

Tokod Nagyközség Önkormányzata

Jegyző asszony részére

2531 Tokod Kossuth Lajos út 53.

Alulírott Robotka Ferenc volt /Tokod Malom út 9 szám alatti lakos/azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy az 1990-s években megvásárolt és a tulajdonomban lévő föld területekhez megvegyem az Önkormányzat tulajdonában lévő 3479 hrsz-ú földrész 1/6 részét ami az Önök tulajdonában van

Önökhöz egy felajánlás révén jutott tulajdonjogba 1985. 07.25 –én amit az ügyvédünk által kikért tulajdonlap alapján állapítottunk meg. Ezt a területet szeretném megvásárolni telek egyesítés végett és ebben kérném a segítségüket.

Esztergom 2019. 09. 07.

Tisztelettel Robotka Ferenc

*Robotka Ferenc*

2500 Esztergom

Aradi tér 2/c 2/4

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL

Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/37066/2019

2019.09.17

TOKOD

Szektor : 61

Belterület 3479 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály adatok

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

151

0.00

## II. RÉSZ

## 3. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 4159/1974

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Keil Pálné

sz.név: Szűcs Katalin

szül. : 1925

a.név : Szabó Katalin

cím : 2534 TÁT (KERTVÁROS) Lukácsi Máté utca 2

## 4. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 4159/1974

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kecsmár Mátyásné

sz.név: Szűcs Julianna

szül. : 1928

a.név : Szabó Katalin

cím : 2120 DUNAKESZI Egresi utca 22

## 5. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 4159/1974

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Brumár Jánosné

sz.név: Szűcs Margit

szül. : 1931

a.név : Szabó Katalin

cím : 1098 BUDAPEST IX.KER. Táncsics utca 25

## 6. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 4159/1974

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Szűcs János

sz.név: Szűcs János

szül. : 1933

a.név : Szabó Katalin

cím : 2534 TÁT Felszabadulás utca 128

Folytatás a következő lapon

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL

Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/37066/2019

2019.09.17

TOKOD

Szektor : 61

Belterület 3479 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

8. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 2517/1985.07.25

jogcím: felajánlás

jogállás: tulajdonos

név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.

törzsszám: 15729851

9. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 30894/2019/2018.11.23

jogcím: törvényes öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Pánczél Ferenc

sz.név: Pánczél Ferenc

szül. : 1951

a.név : Szűcs Mária

cím : 2531 TOKOD Szabadság utca 43

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap





E-közmű

Megjegyzés: Térkép nyomtatás



0 5 10 15m

M = 1:500

