



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

5. napirendi pont

Előadó: Berky Mónika

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2018. január 29-ei rendes ülésére Borsos Zoltán területbérleti kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Borsos Zoltán 2821 Gyermely, Nefelejcs u. 5. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a Tokod belterület, 3616 helyrajzi számú, 1 ha 1208 m² nagyságú, erdő művelési ágú, a Tokod belterület, 3619/10 helyrajzi számú, 505 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, a Tokod belterület, 3619/63 helyrajzi számú, 468 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú és a Tokod belterület, 3617/5 helyrajzi számú, 1 ha 5760 m² nagyságú, legelő művelési ágú Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat bérbe kívánja venni.

Megvizsgálva a kérelmet, a Tokod belterület, 3616 helyrajzi számú, 1 ha 1208 m² nagyságú, erdő művelési ágú és a Tokod belterület, 3617/5 helyrajzi számú, 1 ha 5760 m² nagyságú, legelő művelési ágú területeket nem javaslom bérbe adni, tekintettel arra, hogy a két terület jelenti a közvetlen kapcsolatot az ingatlanok és a közút között, valamint ezen a területen helyezkedik el a Gábor Áron utcában lévő ingatlanok szennyvíztárolója is.

A Tokod belterület, 3619/10 helyrajzi számú, 505 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú és a Tokod belterület, 3619/63 helyrajzi számú, 468 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanok bérbe adása nem ütközik akadályba.

Hasonló adottságokkal rendelkező területet az önkormányzat 1000 Forint + ÁFA/hó bérleti díjon adott bérbe.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadják el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat

.../2018. (I. 29.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – 2018. március 1. napjától – bérbe adja Borsos Zoltán (született: Gyergyószentmiklós, 1977. 10. 26.; an.: Papp Sarolta; lakcíme: 2821 Gyermely, Nefelejcs u. 5.) részére 1.000,- Forint + ÁFA/hó/terület áron, azaz Ezer Forint + ÁFA/hó/terület áron a Tokod belterület, 3619/10 helyrajzi számú, 505 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú és a Tokod belterület, 3619/63 helyrajzi számú, 468 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokat.

2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a kérelmező értesítésére a döntést követő 8 napon belül
a bérleti szerződés aláírására a döntést követő 30 napon belül

Tokod, 2018. január 17.




Tóth Tivadar
polgármester



Az előterjesztés mellékletei:

- Borsos Zoltán kérelme
- Térképmásolat és tulajdoni lap az érintett területekről

2018 JAN 10.

Kentőm

Barry Aldrich
László
dij.

Tisztelt Tolódi Önkormányzat!

Alulírott, Borsos László (szül.: 1977. 10. 26. egyetemi
személykártya, anyja név: Papp Sándor) az alábbi kérelmet
fordulok Önökhöz, hogy Tolódi önkormányzatán a 3616 hrsz.,
3619/10, 3619/63 és a 3617/15 hrsz. földterületeket
szerezni látnék. Összesen 4 földterületet szeretnék
váltani. Amennyiben lehetőség van ezek kifizetésére
belföldi, esetleg más postafizetésekkel is lehetne
fizetni a földterületi felvásárlást és a díjat.
2021. GYERMEK VITELÉSEK miatt.

Tisztelettel: Borsos László

2018. 01. 03.

Tolódi Önkormányzat	
Közigazgatási és Polgármesteri Hivatal	
2018. 01. 03.	Beérkezett
2018. 01. 03.	Előzetes
2018. 01. 03.	Előzetes
2018. 01. 03.	Előzetes

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tu

Nem hiteles tulajdoni lap

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL
Esztergom Rudray Sándor tér 2.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/1985/2018
2018.01.17

Szektor : 53

TOKOD
Belterület 3619/10 helyrajzi szám.

I RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok	min.c	ha m2	k.fall.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/				ha m2	k.fall
Kivett beépítetlen terület		0	505	0.00	

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32940/4/1996.1993.12.13
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.
törzsszám: 15729851

III. RÉSZ
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35943/1996.04.29
Önálló szöveges bejegyzés áthozva a tokodi 3619 hrsz. megosztásából.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

iteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tu

Nem hiteles tulajdoni lap

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL

Esztergom Rudray Sándor tér 2.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1988/2018

2018.01.17

TOKOD

Szektor : 53

Belterület 3619/63 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.é.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.f.ell.

ter. kat.jöv

ha m2 k.f.ell

Kivett beépítetlen terület

0

460

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2531 TOKOD Rössuth Lajos utca 53.

törzsszám: 15729851

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35943/1996.04.25

Önálló szöveges bejegyzés áthozva a tokodi 3619 hrsz. megosztásából.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

