



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

3. napirendi pont

Előadó: Vésztőiné Haris Melinda

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2016. február 29-ei rendes ülésére Csontos Elemér területvásárlási kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Csontos Elemér, 2534 Tát, Zrínyi Miklós u. 20. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a Tokod zártkert, 7425 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan – melyben a kérelmező maga is rendelkezik tulajdoni hányaddal – Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában álló részét meg kívánja vásárolni. Az ingatlan további tulajdonosai a kérelmező testvérei.

A terület mindösszesen 2367 m², ebből 947 m² besorolása kert és gazdasági épület, továbbá 1420 m² besorolása szőlő.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának az ingatlanra vonatkozó tulajdoni hányada 521 m² nagyságú területnek felel meg.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadják el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat

.../2016. (II. 29.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Csontos Elemér (lakik: 2534 Tát, Zrínyi Miklós u. 20., született: Szigetvár, 1954.04.10, anyja neve: Balha Alojzia) részére Forint/ m² áron, a Tokod, 7425 helyrajzi számú, mindösszesen 2367 m² nagyságú, szőlő, valamint kert és gazdasági épület művelési ágú zártkerti ingatlan Tokod Nagyközség tulajdonában álló 150/681 tulajdoni hányadát.

2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: az adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

Tokod, 2016. február 12.


Tóth Tivadar
polgármester

Az előterjesztése mellékletei:

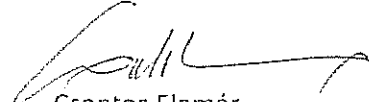
- Csontos Elemér kérelme
- Térképmásolat és tulajdoni lap az érintett területről

Kelelőné H. Melinda
2016.02.10.
a. g. g.

Kérelem


Alulírott Csontos Elemér (lakik: Tát, Zrínyi Miklós u. 20. született: Szigetvár, 1954.04.10, édesanyja neve: Balha Alojzia) azzal a kéréssel fordulok Tokod Nagyközség Önkormányzatához, hogy a közös tulajdonunkban álló Tokod zártkert 7425 helyrajzi számú ingatlanból a Tokod Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában álló tulajdonrészt meg kívánom vásárolni.

Tisztelettel:



Csontos Elemér
06-30-834-1256

Tokod, 2016. február 8.

Tokodi Polgármesteri Hivatal	
Érk.sz.: ...11711...	Dátum: ...2016. 02. 10...
Ikt.sz.: ...3812...	Dátum: ...2016. FEBRU 10...
Előadó: H. Melinda	Előszám: ... 



7352 S
7353 S
7354 K
7355 S

7422 SZ
7426 K
7427 S
7428 S
7429 S
7434 S
7435 S
7438 S
7439 S
7441 S
7443 S
7444 S
7446 S
7447 S
7448 S
7449 S
7452 S
7453 S
7454 S
7456 S
7460 S
7458 L
7455 K
7451 K
7450 K
7445 L
7442 D L
7437 L
7436 K
7433 K
7432 K
7431 S
7430 S
7425 D S
7424 D
7423 GY
5666 S
5667 S
5668 S

4039/1
2616/1
2619
2620
2623
2625
2629/
2626
2631
2630
2627
2624
2622
2621
2616/3
2616/2
4039/2
2650/1
2650/2
2650/3
2650/4 SZ
2650/5 SZ
2650/6 SZ
2650/7 SZ
2650/8 SZ
2650/9 SZ
2650/10 SZ
2650/11 SZ
2650/12 SZ
2650/13 SZ
2650/14 SZ
2650/15 SZ
2650/16 SZ
2650/17 SZ
2650/18 SZ
2650/19 SZ
2650/20 SZ
2650/21 SZ
2650/22 SZ
2650/23 SZ
2650/24 SZ
2650/25 SZ
2650/26 SZ
2650/27 SZ
2650/28 SZ
2650/29 SZ
2650/30 SZ
2650/31 SZ
2650/32 SZ
2650/33 SZ
2650/34 SZ
2650/35 SZ
2650/36 SZ
2650/37 SZ
2650/38 SZ
2650/39 SZ
2650/40 SZ
2650/41 SZ
2650/42 SZ
2650/43 SZ
2650/44 SZ
2650/45 SZ
2650/46 SZ
2650/47 SZ
2650/48 SZ
2650/49 SZ
2650/50 SZ

2650/30 sporttelep
2650/31
2650/32
2650/33
2650/34
2650/35
2650/36
2650/37
2650/38
2650/39
2650/40
2650/41
2650/42
2650/43
2650/44
2650/45
2650/46
2650/47
2650/48
2650/49
2650/50

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ESETERGOMI JÁRÁSI HIVATAL
Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle utasolat

Megrendelés szám: 20005/6926/2016

2016.02.11

TOROK

Sektor : 61

Zártkert 7425 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrézszer adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min. o	terület ha m2	kat. t. jöv. k. fill.	alországi adatok terület ha m2	kat. jöv. k. fill.
--------------------------------	--------	------------------	--------------------------	--------------------------------------	-----------------------

a kert és gazdasági épület	5	947	1065		
b szőlő	5	1420	3167		
A Földrészlet összes területe:		2367	6139		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 150/681
bejegyző határozat, érkezési idő: 21/1968
jogcím: csere
jogállás: tulajdonos
név: TOKOD MAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYATA
cím: 2531 TOKOD Főszabth Lajos utca 51.
törzsszám: 15729851

3. tulajdoni hányad: 177/681
bejegyző határozat, érkezési idő: 765/1974
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Csontos Gyula
szül. : 1945
a.név : Balha Lajos
cím : 2534 TÁJ Vár Bogyán utca 16

4. tulajdoni hányad: 177/681
bejegyző határozat, érkezési idő: 765/1974
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Csontos Elemér
szül. : 1954
a.név : Balha Lajos
cím : 2534 TÁJ Erinyi Miklós utca 20

5. tulajdoni hányad: 177/681
bejegyző határozat, érkezési idő: 765/1974
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Csontos László
szül. : 1950
a.név : Balha Lajos
cím : 2533 BALÓT Tancsics Mihály utca 25

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL
Esztergom Rudnay Sándor tér 2

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szentle utcaolt
Megrendelés szám:30005/6020/2016
2016.02.11

TOKOD
Zártkert 7425 helyrajzi szám

Sektor : 61

Folytatás az előző lapról
H I R E S Z

3. bejegyző határozat, értékesítési idő: 2026/1991
Építési tilalom
jogosult:
név: TOKOD NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATAL törzesszám: 15396918
cím : 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 51.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik