



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: polgarmester@tokod.hu

2. napirendi pont

Előadó: Halász Ibolya Lilla

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. április 23-ai rendes ülésére Nagy Renáta területvásárlási kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2017. június 26-ai ülésén – a 77/2017. (VI. 26.) önkormányzati határozatával döntött arról, hogy Zicsi János részére 1.000,- Forint/ m² vételáron értékesíti a Tokod, 2818 helyrajzi számú, 35 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant. Az adásvételi szerződés nem jött létre.

Fent hivatkozott ingatlan értékesítése tekintetében Nagy Renáta, 2081 Piliscsaba, Hegy utca 52. szám alatti lakos (Zicsi Jánosék rokona) nyújtott be területvásárlási kérelmet 2017. április 5. napján a hivatalhoz.

A kérelem és az érintett ingatlan tulajdoni lapja, valamint a térképmásolat jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadja el a következő határozati javaslatokat.

I. Határozati javaslat

.../2018. (IV. 23.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. június 26-ai rendes ülésén hozott, a Tokod, 2818 helyrajzi számú, 35 m² nagyságú, kivett beépítetlen művelési ágú ingatlan értékesítéséről szóló 77/2017. (VI. 26.) önkormányzati határozatát visszavonja.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: azonnal

II. Határozati javaslat

.../2018. (IV. 23.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesít Nagy Renáta (lakcím: 2081 Piliscsaba, Hegy utca 52.) részére 1000 Forint/ m² vételárón, a Tokod 2818 helyrajzi számú, 35 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant.

2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: az adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 120 napon belül

Tokod, 2018. április 16.




Tóth Tivadar
polgármester



Az előterjesztés mellékletei:

- Nagy Renáta kérelme
- Tulajdoni lap és térképmásolat az érintett ingatlanról



Mechler Ügyvédi Iroda
Dr. Mechler Márk ügyvéd

Sealán h-ua
2018.04.11.
dip

Tokod Nagyközség Jegyzője
dr. Gál Gabriella jegyző asszony
részére

Tokodi Polgármesteri Hivatal	
Érk.sz.: 2164	Dátum: 2018. APR. 11.
Ikt.sz.: 184/3275	Dátum: 2018. APR. 11.
Előadó: H. L.	Előszám: 2731/2017.

4619

Tokod,

Kossuth Lajos u. 53.
2531

LT elv. ter. csatol.

Tisztelt dr. Gál Gabriella!

Alulírott **Mechler Ügyvédi Iroda** (1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 53., eljár: dr. Mechler Márk ügyvéd) **Nagy Renáta** (2081 Piliscsaba Hegy utca 52.) képviselőjében eljárva az alábbiakkal fordulok Önhöz.

Megbízóm szándékában áll megvásárolni a Tokod Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező, Tokod belterület 2818 helyrajzi szám alatt felvett, 35 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant.

Fentiek alapján kérem, hogy a t. Önkormányzat képviselő-testülete a Tokod belterület 2818 hrsz-ú ingatlan Nagy Renáta részére történő értékesítéséről határozni szíveskedjen.

Ügyvédi meghatalmazásomat jelen levelemhez csatolva mellékelem.

Budapest, 2018. április 05.

Tisztelettel:

dr. Mechler Márk
ügyvéd

Mechler Ügyvédi Iroda
Dr. Mechler Márk ügyvéd
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 53. II. em. 1.
Adószám: 18653287-2-42

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles

Nem hiteles tulajdoni lap

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL
Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 30005/14282/2018
2018.04.17

TOKOD
Belterület 2818 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok		ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			ha m2	k.fill
. Kivett beépítetlen terület		0	35	0.00	
2. bejegyző határozat: 35851/1996.04.22 törlő határozat: 33977/1/1997.07.24					
Bányatelek					

Nem hiteles tulajdoni lap

II. RÉSZ	
2. tulajdoni hányad: 1/1	
bejegyző határozat, érkezési idő: 6035/1972.12.22	
jogcím: állami tulajdonba vétel	
jogállás: tulajdonos	
név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.	
törzsszám: 15729851	
III. RÉSZ	
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST	
TULAJDONI LAP VÉGE	

teles tulajdoni lap

