



Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: jegyzo@tokod.hu

Előadó: dr. Gál Gabriella

11. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2019. szeptember 30-ai rendes ülésére
Beszámoló a helyi adóhatóság 2018. évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A település jegyzőjének hatáskörébe tartozik az adóhatósági feladatok ellátása. A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (3) bekezdés g) pontja szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást.

E kötelezettségemnek eleget téve számolok be az adóhatóság 2018. évi tevékenységéről, mely beszámoló jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadja el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat
.../2019. (IX. 30.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző beszámolóját a helyi adóhatóság 2018. évi tevékenységéről – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Felelős: dr. Gál Gabriella jegyző
Határidő: azonnal

Tokod, 2019. szeptember 23.


dr. Gál Gabriella
jegyző



Tokod Nagyközség Jegyzője
2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: jegyzo@tokod.hu

Iktatószám: TPH/3780-1/2019.

BESZÁMOLÓ

a helyi adóhatóság

2018. évi tevékenységéről



Bevezetés

Tokod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény felhatalmazása alapján a helyi iparüzési adót, a kommunális jellegű adók közül a magánszemély kommunális adóját vezette be a településen. Az adóhatóság feladata az adózók nyilvántartása, az adónyilvántartás folyamatos karbantartása, az adó kivetése, beszedése, könyvelése, behajtás, az adó felderítése, adatszolgáltatások teljesítése. A helyi adóhatóság az átengedett központi adók közül a gépjárműadó és helyi jövedéki adó, a díjak közül a talajterhelési díj adóztatási feladatait látja el. Településünkön, figyelembe véve a lakosság teherbíró képességét vagyoni típusú és települési adó nincs bevezetve.

Az adóhatósági ügyintéző feladata az adóigazolások, az adó-és értékbizonyítványok kiállítása és más szervek által behajtásra kimutatott köztartozások nyilvántartása és behajtása is.

Az adóhatósági feladatokat egy fő látja el több mint 3345 adózó vonatkozásában. Jelentős az adótárgyak száma is. Kommunális adóban 1580 lakóépület, gépjárműadóban 1453 gépjármű, helyi iparüzési adóban 312 vállalkozó adóztatását végzi számos más ügy mellett. Munkakörébe tartozik az adóhatósági iratok érkeztetése és iktatása is.

Az adóhatósági feladatokon túl feladata volt az e-ügyintézés, az ASP Iratkezelő szakrendszerhez és az ASP adó szakrendszerhez való csatlakozás, ami jelentős többlet feladatot jelentett az adóhatóság részére. Ezek mellett a feladatok mellett adófelderítésre és adóbehajtásra nem nagyon jutott idő.

Munkáját egy fő közmunkás segítette 2018 szeptemberig. Aki 8 órában olyan háttérfeladatokat látott el, amely nélkül az ügyintéző az érdemi, adóhatósági munkára kevesebb időt tudott volna fordítani. Lényegesen kevesebb ideje maradt volna az adóbehajtásra és adófelderítésre, ezáltal kevesebb lett volna az adóbevétel is. Az adóhatósági iratok száma minden évben a legmagasabb a hivatalban. Ezek iktatása, postázása, a tértivevények, iratok utólagos rendezése sok időt vesz igénybe. 2018. október 1-től új adóhatósági ügyintéző felvételére került sor Buzerné Tácsik Livia személyében, Tóth Józsefné 2019. márciusi nyugdíjazása miatt. Az új ügyintéző betanítása innentől folyamatos volt.

Magánszemély kommunális adója

Továbbra is az önkormányzat illetékességi területén lévő, magánszemély tulajdonában lévő lakás/lakóház/külterületi lakás célját szolgáló építmény és a nem magánszemély tulajdonában lévő bérlakás adóköteles.

Az adó mértéke sem változott:

- 5000,- forint/ingatlan/év,
- 1500,- forint/ingatlan/év a 70. életévüket betöltött, egyedülálló lakosok részére,

a betöltést követő év első napjától. 2018-ban 203 adózó, összesen 711 000,- forint mentességben részesült ezen a címen.

A településen körülbelül 1610 lakás, lakóház található. Az adótárgyak száma (adóztatott ingatlan): 2014-ben 1355 db, 2015-ben 1361 db, 2016-ban 1474 db, 2017-ben 1589 db, 2018-ban 1580 db volt. A csökkenés a folyamatban lévő ügyekből adódik. Az adótárgyak számának jelentős növekedése a fokozott adófelderítési tevékenységnek volt köszönhető az előző években. 2017-ben az adófelderítés 100%-osnak volt mondható.

Magánszemély kommunális adója bevétel alakulása 2018-ban

Megnevezés	Összeg/forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	9 120 524 6 723 397
Befolyt adó	
Hátralék	2 397 127

Helyi iparüzési adó

A helyi adórendelettel szabályozott adómérték változások ebben az adónemben sem történtek.

Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2%-a. Ideiglenes jelleggel végzett tevékenység esetén 5000,- forint/nap.

Az adóbevallások száma 2018-ban 312 db volt.

A helyi képviselő-testület továbbra is adómentességet biztosított az 500 ezer forint vállalkozás szintű adóalapot el nem érő adózók számára. 2018-ban ezen a címen a mentes adóalap 1 808 930 forint volt. A házi orvosoknak biztosított adómentesség 16 828 100 forint adóalap után keletkezett.

Helyi iparüzési adó bevétel alakulása 2018-ban

Megnevezés	Összeg/forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	291 613 104
Befolyt adó	270 463 973
Hátralék	21 149 131

Gépjárműadó

Magyarország központi költségvetéséről szóló törvény szerint a beszedett gépjárműadó 60 %-a a központi költségvetést illeti. 2018-ban a beszedett 38 926 649,- forint gépjárműadóból 15 570 660,- forint volt az önkormányzat bevétele. Az adótárgyak száma 2018-ban 1453 db volt.

Gépjárműadó bevétel alakulása 2018-ban

Megnevezés	Összeg/forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	45 329 840
Befolyt adó	38 926 649
Hátralék	6 403 191
A hátralékból az önkormányzatra eső hátralék 40%	2 561 276

Talajterhelési díj

A befolyt talajterhelési díj összege az önkormányzatot illeti meg. A beszedett talajterhelési díjat a környezetvédelmi alap részére kell átutalni. A környezetvédelmi alap számlán lévő pénz felhasználásáról a helyi Képviselő-testület dönthet. Az összeget kizárólag környezetvédelmi és természetvédelmi célokra lehet felhasználni. A település környezetvédelmi alap számláján jelenleg 9 483 956,- forint e célokra felhasználható összeg van.

Tekintettel a 2018. évi csatorna beruházásra a talajterhelési díjról szóló rendelettel a képviselőtestület újabb kedvezményeket vezetett be a rászorulóknak részére.

Talajterhelési díj bevétel alakulása 2017-ben

Megnevezés	összeg/forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	4 965 981
Befolyt díj	1 123 885
Hátralék	3 842 096

Helyi jövedéki adó

2016-tól a párlat adójegy bevezetésével a helyi adóhatóságok csak a bejelentkezésekkel, adatszolgáltatással, és ellenőrzéssel kapcsolatos feladatokat látják el, a magánfőző a párlat adójegy megvásárlásával az állami adóhatósághoz teljesíti a befizetéseket.

Termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó

Termőföld bérbeadásából származó bevétel az előző évekhez hasonlóan 2018-ban sem volt.

Bírságok

A bírság számlán tartjuk nyilván a mulasztási bírságot, adóbírságot, a végrehajtási költségátalányt, és az önellenőrzési pótlékot. A bírság számlára beszedett bevétel teljes egészében az önkormányzatot illeti meg.

A bírság bevétel alakulása 2017-ben

Megnevezés	összeg/forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	9 645 915
Befolyt bírság	3 599 353
Hátralék	6 046 562

A megállapított bírságból 185 000,- forint végrehajtási költségátalány. Az adóhatóságnak minden végrehajtási cselekmény alkalmával 5 000,- forint költségátalányt kell megállapítani.

Késedelmi pótlék

A késedelmi pótlék mértéke naptári naponként a jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékból származó bevétel szintén teljes egészében az önkormányzat bevétele.

Késedelmi pótlékbevételek alakulása 2018-ban

Megnevezés	összeg/forint
Összes előírás múlt évek hátraléka + tárgy év	4 089 474
Befolyt pótlék	1 078 720
Hátralék	3 010 754

Adók módjára behajtandó köztartozások (Idegen bevétel)

Más szerv által az önkormányzathoz behajtásra kimutatott köztartozások, melyek sikeres behajtás esetén 100 vagy 60 %-ban a kimutató szervet illetik meg, csupán néhány esetben a behajtott köztartozás 40 %-a képezi az önkormányzat bevételeit.

A 2018-ban nyilvántartott 1 606 374,- forint köztartozásból 130 280,- forint behajtása járt sikerrel.

Összes hátralék alakulása 2018-ban: 42 848 861,- forint.

Az önkormányzat adóbevétele 2015-ről 2016-ra 45,4 millió forinttal, 2017-ben 24,7 millió forinttal, 2018-ra újabb 11,2 millió forinttal nőtt.

Egyéb adóhatósági tevékenységek

Önkormányzatunk 2018. március 8-án csatlakozott az ASP (Application Service Provider) központosított informatikai adószakrendszerhez, ami az ÖNKADÓ programot váltotta fel.

Emiatt az adóhatósági ügyintéző 2017-ben és 2018-ban több alkalommal vett részt az új program használatát bemutató oktatáson. El kellett végezni a régi adórendszer „adattisztítását”. Ez a feladat a régi adórendszerben fellelhető hiányosságok, hibák javítását, pótlását jelentették (adózók természetes azonosító adatai, adóazonosító számok, adózási, vállalkozási adatok teljes köre). Az ÖNKADO rendszerből csak hibátlan adatbázis lehetett „átmigrálni” az ASP adó szakrendszerbe, ami időigényes feladat volt.

Adóhatósági ügyiratok statisztikája

2018-ban kérelemre vagy hivatalból 4401 eljárás indult. Hátralékos vagy késve intézett ügy nem volt.

Összegzés

A beszámolóból megállapítható, hogy a fokozott adóhatósági jelenlét (adóbehajtás, következetesség) jó hatással van az adózási morálra. Az adóbevételek nőnek. Évről évre javul az önkéntes adóbefizetés és adóbevallások aránya. Elévülés és méltányosság címén jelentéktelennek mondható összeget töröltünk el.

A nagy iratmennyiség ellenére minden ügy határidőben volt intézve. Az ügyfelek tájékoztatására is nagy hangsúlyt fektettünk. Az önkormányzat honlapján, a Tokodi Kopogtatóban, tájékoztató levelek formájában, személyesen vagy telefonon adóügyeik intézéséhez minden segítséget igyekeztünk megadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámolóom elfogadására.

Tokod, 2019. szeptember 23.


dr. Gál Gabriella
jegyző

