



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

1. napirendi pont

Előadó: Halász Lilla

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2018. október 29-ei rendes ülésére
Somodiné Hegedűs Lívia ingatlan adásvételi kérelméről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Somodiné Hegedűs Lívia 2523 Sárísáp, Fő utca 152. szám alatti lakos 2018. szeptember 26. napján kelt megkeresésében azzal a kéréssel fordult Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a Tokod Nagyközség Önkormányzatának 12/72 arányban tulajdonában álló, Tokod, 3602/6 helyrajzi számú, természetben a 2531 Tokod, Vájár utca 6. szám alatti ingatlant számára az Önkormányzat 300.000,- Forintos vételáron értékesítse.

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan megvásárlásáról a 2012. szeptember 24-ei ülésén, a 77/2012. (IX. 24.) önkormányzati határozatával döntött. Az adásvételi szerződés 2012. október 11. napján került megkötésre. Az ingatlant az Önkormányzat 300.000,- Forintos vételáron vásárolta meg az akkori tulajdonostól. Az ingatlan komfort nélküli, teljes felújítása szükséges.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadják el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat

.../2018. (X. 29) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Somodiné Hegedűs Lívia (lakcím: 2523 Sárísáp, Fő utca 152.) részére 300.000,- Forint vételáron a Tokod Nagyközség Önkormányzatának 12/72 arányban tulajdonában álló, Tokod, 3602/6 helyrajzi számú, természetben a 2531 Tokod, Vájár utca 6. szám alatt található, 40 m² nagyságú lakást.
2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
3. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: adásvételi szerződés aláírására a döntést követő 90 napon belül

Tokod, 2018. október 8.


Tóth Tivadar
polgármester



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés

Vissza a főmenübe

A megrendelés eddigi díja: 0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL

Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 1 / 5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/35743/2018

2018.10.02

TOKOD

Belterület 3602/6 helyrajzi szám

Szektor : 61

2531 TOKOD Vájár utca 6.		I. RÉSZ	
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.
alrészlet adatok	min.o	ha m2	k.fill.
művelési ág/kivett megnevezés/			ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill
. Kivett lakóház, udvar		0	521
		II. RÉSZ	0.00
6. tulajdoni hányad: 6/72			
bejegyző határozat, érkezési idő: 30236/1993.01.13			
jogcím: adásvétel			
jogállás: tulajdonos			
név : Juhász Sándorné			
sz.név: Benedek Ilona			
szül. : 1950			
a.név : Babócsai Erzsébet			
cím : 2531 TOKOD Vájár utca 6. 1. em. 4. ajtó			
9. tulajdoni hányad: 6/72			
bejegyző határozat, érkezési idő: 36330/1993.08.09			
jogcím: adásvétel			
jogállás: tulajdonos			
név : Balogh Ildikó Gizella			
sz.név: Balogh Ildikó Gizella			
szül. : 1974			
a.név : Palánkai Mária			
cím : 2531 TOKOD Vájár utca 6.			
10. tulajdoni hányad: 12/72			
bejegyző határozat, érkezési idő: 36676/1993.08.30			
jogcím: adásvétel			
jogállás: tulajdonos			
gondnokolt			
név : Kiss Ferenc			
sz.név: Kiss Ferenc			
szül. : 1951			
a.név : Vojtek Jolán			
cím : 2531 TOKOD Vájár utca 6.			

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL

Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 2/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/35743/2018

2018.10.02

TOKOD

Szektor : 61

Belterület 3602/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

11. tulajdoni hányad: 6/72

bejegyző határozat, érkezési idő: 39070/1993.12.16

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Balogh Imréné

sz.név: Palánkai Mária

szül. : 1958

a.név : Károlyi Mária

cím : TOKOD Vájár u. 8.

13. tulajdoni hányad: 3/72

bejegyző határozat, érkezési idő: 34865/1997.04.01

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Szomjóné Deli Ilona Mária

sz.név: Deli Ilona Mária

szül. : 1957

a.név : Kinda Ilona

cím : 2534 TÁT Béla király utca 6.

14. tulajdoni hányad: 3/72

bejegyző határozat, érkezési idő: 34865/1997.04.01

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Deli Ferenc

sz.név: Deli Ferenc

szül. : 1965

a.név : Kinda Ilona

cím : 2510 DOROG Schmidt Sándor lakótelep 44. 3/1.

23. tulajdoni hányad: 3/72

bejegyző határozat, érkezési idő: 37906/2007.11.15

jogcím: törvényes öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Szomjóné Deli Ilona Mária

sz.név: Deli Ilona Mária

szül. : 1957

a.név : Kinda Ilona

cím : 2534 TÁT Béla király utca 6.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL
Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 3/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/35743/2018

2018.10.02

TOKOD

Szektor : 61

Belterület 3602/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

24. tulajdoni hányad: 3/72

bejegyző határozat, érkezési idő: 37906/2007.11.15

jogcím: törvényes öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Deli Ferenc

sz.név: Deli Ferenc

szül. : 1965

a.név : Kinda Ilona

cím : 2510 DOROG Schmidt Sándor lakótelep 44. 3/1.

25. tulajdoni hányad: 12/72

bejegyző határozat, érkezési idő: 36246/3/2012.10.17

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.

törzsszám: 15729851

26. tulajdoni hányad: 6/72

bejegyző határozat, érkezési idő: 31143/2/2013.01.23

jogcím: árverési vétel

jogállás: tulajdonos

név : Házenfratz Annamária

sz.név: Házenfratz Annamária

szül. : 1990

a.név : Túróczi Annamária

cím : 2510 DOROG Pataksor utca 99

27. tulajdoni hányad: 6/72

bejegyző határozat, érkezési idő: 31143/2/2013.01.23

jogcím: árverési vétel

jogállás: tulajdonos

név : Krisztián Roland Ferenc

sz.név: Krisztián Roland Ferenc

szül. : 1983

a.név : Schiller Erzsébet

cím : 2510 DOROG Munkás utca 10

28. tulajdoni hányad: 2/72

bejegyző határozat, érkezési idő: 34643/2014.04.18

jogcím: törvényes öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Juhász István

sz.név: Juhász István

szül. : 1984

a.név : Benedek Ilona

cím : 2081 PILISCSABA Végző utca 40.

Folytatás a következő lapon

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL

Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 4/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/35743/2018

2018.10.02

TOKOD

Szektor : 61

Belterület 3602/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

29. tulajdoni hányad: 2/72

bejegyző határozat, érkezési idő: 34643/2014.04.18

jogcím: törvényes öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Nagy Ferencné

sz.név: Juhász Mónika

szül. : 1974

a.név : Bendek Ilona

cím : 2531 TOKOD Alkotmány utca 14.

30. tulajdoni hányad: 2/72

bejegyző határozat, érkezési idő: 34643/2014.04.18

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Juhász Sándorné

sz.név: Benedek Ilona

szül. : 1950

a.név : Babócsai Erzsébet

cím : 2531 TOKOD Vájár utca 6. 1. em. 4. ajtó

III. RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 37680/2008.08.18

Tulajdonjog fenntartással történt eladás

2/24-ed részre.

utalás: II /13-14, II /23-24.

jogosult:

név : Rácz Józsefné

sz.név: Maczkó Rozália

szül. : 1961

a.név : Oláh Mária

cím : 2531 TOKOD Vájár utca 6.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 37680/2008.08.18

Tulajdonjog fenntartással történt eladás

2/24-ed részre.

utalás: II /13-14, II /23-24.

jogosult:

név : Rácz József

sz.név: Rácz József

szül. : 1961

a.név : Banya Mária

cím : 2531 TOKOD Vájár utca 6.

Folytatás a következő lapon

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL

Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

Oldal: 5/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/35743/2018

2018.10.02

TOKOD

Szektor : 61

Belterület 3602/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 38778/2/2013.09.09

Vezetékjog

Tokod elnevezésű 0,4 kV-os légvezetékes és földkábeles közcélú hálózat a területkimutatás és a változási vázrajz szerinti 48 m2 területre.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT törzsszáma: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 34643/2014.04.18

Örvegyi jog

utalás: II /28-29.

jogosult:

név : Juhász Sándorné

sz.név: Benadek Ilona

szül. : 1950

a.név : Babócai Erzsébet

cím : 2531 TOKOD Vájár utca 6. 1. em. 4. ajtó

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 34643/2014.04.18

eredeti határozat: 34970/2009.09.16

Végrehajtási jog 44 365 FT, azaz negyvennégyezer-háromszázhatvanöt FT főkövetelés és járulékai erejéig.

dr. Serecs Miklós ö.b.v. 81.AV.134/2009/9 számú megkeresése alapján. A III/9. sorozat alatti rangsorában.

utalás: II /28-30.

jogosult:

név: TOKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszáma: 15729851

cím : 2531 TOKOD Kossuth Lajos utca 53.

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 44753/2014.10.28

Gondnokság alá helyezés cselekvőképességet korlátozó.

(teljesen korlátozó) Az Esztergomi Járásbíróság 11.P.20.730/2013/15. számú jogerős ítélete alapján.

utalás: II /10.

jogosult:

gondnokolt

név : Kiss Ferenc

sz.név: Kiss Ferenc

szül. : 1951

a.név : Vojtek Jolán

cím : 2531 TOKOD Vájár utca 6.

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE