



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120
e-mail: polgarmester@tokod.hu

Előadó: Pétervári József

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. november 9-ei rendkívüli ülésére az új óvoda közbeszerzési eljárásával kapcsolatos feladatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-1.4.1-15-KO1-2016-00019 azonosító számú, „2 csoportos Óvoda építési munkái” című projekt megvalósításához a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik rész 115. § (1) bekezdése alapján a nemzeti értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk, melyhez meg kell határoznunk a tervezői költségbecslés alapján a beruházásra fordítható, rendelkezésre álló kivitelezési költséget.

A mellékelt Tervezői költségbecslés szerint rendelkezésre álló pénzügyi fedezet:
Nettó 138.084.284,- Ft, azaz Bruttó 175.367.041,- Ft

A közbeszerzési eljárás lefolytatásához, az eljárás során egy 3 tagú bíráló bizottságot szükséges felállítani, akiknek az alábbi szakértelemmel kell rendelkezniük: műszaki (közbeszerzés tárgya szerinti), pénzügyi, jogi, közbeszerzési. A közbeszerzési szabályzatunk IV.10 pontja alapján a Képviselő-testület döntése szükséges a tagok kinevezéséhez. A bíráló bizottság javasolt tagjai az alábbiak:

- közbeszerzési szakértelem: *dr. Koppándi Dániel ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó.*
- jogi szakértelem: *dr. Gál Gabriella jegyző*
- műszaki szakértelem (közbeszerzés tárgya szerinti): *Pétervári József műszaki ügyintéző*
- pénzügyi szakértelem: *Kolbert Mónika pénzügyi ügyintéző*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében, fogadja el a következő határozati javaslatokat.

I. Határozati javaslat

.../2017. (XI. 9.) önkormányzati határozat

1. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a TOP-1.4.1-15-KO1-2016-00019 azonosító számú, „2 csoportos Óvoda építési munkái” című projekt finanszírozására rendelkezésre álló pénzügyi fedezet, nettó 138.084.284,- Ft, azaz: bruttó 175.367.041,- Ft.
2. Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pénzügyi fedezet felhasználásával kapcsolatos intézkedésekre.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a döntést követően azonnal

II. Határozati javaslat

.../2017. (XI. 9.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja és jóváhagyja a javasolt Bíráló Bizottsági tagok kinevezését.

A Bíráló Bizottságba delegálandó személyek:

- közbeszerzési szakértelem: *dr. Koppándi Dániel ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó.*
- jogi szakértelem: *dr. Gál Gabriella jegyző*
- műszaki szakértelem (közbeszerzés tárgya szerinti): *Pétervári József műszaki ügyintéző*
- pénzügyi szakértelem: *Kolbert Mónika pénzügyi ügyintéző*

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a döntést követően azonnal

Tokod, 2017. november 8.


Tóth Tivadar
polgármester



dr. Gygy.

Az előterjesztés melléklete:

- Tervezői költségbecslés

TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS

TOP-1.4.1-15-KO1-2016-00019 2 csoportos Óvoda építése

Az árbebecslés nem tételes anyagkiírás, hanem fajlagos, építőipari árak alapján, becslés jelleggel készült, előzetes tájékoztatási céllal. Nem minősül ajánlattételnek!

Munkanemek	Költség (nettó)	Költség (bruttó)
ÉPÍTÉSZET		
Földmunka	1 570 000 Ft	
Alapozás	3 813 000 Ft	
Helyszíni betonszerkezetek	8 027 500 Ft	
Előre gyártott szerkezetek	624 000 Ft	
Falazatok	9 237 500 Ft	
Szerelt válaszfalak	337 500 Ft	
Aljzatbeton	6 377 000 Ft	
Ácsszerkezetek	8 683 000 Ft	
Vakolatok, homlokzatbevonatok	10 588 000 Ft	
Tetőfedés	4 757 000 Ft	
Burkolatok	6 795 500 Ft	
Bádogozás	1 754 000 Ft	
Asztalosszerkezetek	4 508 000 Ft	
Lakatos szerkezetek	350 000 Ft	
Felületképzés	1 410 000 Ft	
Szigetelés	9 823 500 Ft	
Akadálymentesítés	2 000 000 Ft	
Melegítőkonyha	3 000 000 Ft	
Csoportszobák berendezése	3 000 000 Ft	
Játékok	3 000 000 Ft	
Tornaterem	1 000 000 Ft	
Irodák, logopédia	1 000 000 Ft	
Öltözők, mosdók	1 200 000 Ft	
Egyéb eszközök (mosó, vasaló stb)	400 000 Ft	
Játszóudvar	3 000 000 Ft	
Kerítés, kapu	4 464 000 Ft	
Összesen	100 719 500 Ft	127 913 765 Ft
KERTÉSZET		
Kertépítés	1 070 139 Ft	
Összesen	1 070 139 Ft	1 359 077 Ft
GÉPÉSZET		
Vízellátás csatornázás:	3 670 000 Ft	

Fűtés:	9 165 000 Ft	
Szellőzés:	650 000 Ft	
Gázellátás:	1 270 000 Ft	
Összesen	14 755 000 Ft	18 738 850 Ft
ELEKTROMOS		
Villamos szerelés	5 623 795 Ft	
Napelemes rendszer	2 881 920 Ft	
Tűzjelző rendszer	1 432 130 Ft	
Összesen:	9 937 845 Ft	12 621 063 Ft
KÜLSŐ KÖZMŰ		
Útépítési munkák, belső parkoló és járdafelületek, valamint a közterületen létesítendő parkolók és járda kialakítása, díszkőburkolattal, szegélyekkel. Kresz táblákkal	5 701 800 Ft	7 241 286 Ft
Telken belüli és közterületen lévő létesítmények csapadékvíz elvezetése, részben szikkasztással, részben a meglévő közterületi csapadékvíz elvezető rendszerbe való bekötéssel	2 640 000 Ft	3 352 800 Ft
Szennyvízbekötés, és telken belüli szennyvízhálózat, tisztítóaknákkal	1 100 000 Ft	1 397 000 Ft
Ivóvízbekötés, aknával, telken belüli elosztóhálózat, és külterületen elhelyezett 2db tűzcsappal	2 160 000 Ft	2 743 200 Ft
Költség (munkadíj+anyag) összesen	138 084 284 Ft	175 367 041 Ft
A költségbecslés építészeti munkarésze az építész műszaki leírásban megadott épületszerkezetekre és berendezésekre készült. A költségbecslés gépészeti munkarésze Vízellátás csatormázás: Ebben kategóriában a szerepelnek a szaniterek, vizes berendezési tárgyak, vízellátó és csatorna vezetékek. Fűtés: Itt szerepeltettük a radiátor hőleadókat, 160 m2 padlófűtést, kazánt, kazánházi berendezéseket, szerelvényeket, csővezetéki hálózatot, napkollektort csővezetéssel és szerelvényeit, kéményt valamint 1db split klímát. Szellőzés Itt szerepel a belső terű vizesblokki helyiségek elszívó hálózata ventilátorok, tető kidobó elemek. Gázellátás		

Gázellátás tételben csak a gázfogadó, mérőhely, telken és épületen belüli gázvezeték és szerelvényei.



Tervező aláírása

Tervező neve: *Danubius Képző*

Engedély száma: *E-11-2007*

