



Tokod Nagyközség Polgármestere

2531 Tokod, Kossuth Lajos u. 53.

Tel.: +36/33-505-110; Fax: +36/33-505-120

e-mail: polgarmester@tokod.hu

3. napirendi pont

Előadó: Berky Mónika

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. június 27-ei rendes ülésére Hollander István és Hollander Istvánné területvásárlási kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Hollander István (szül.: Bajna, 1938.08.17., anyja neve: Balázs Julianna) és Hollander Istvánné (szül.név.: Juhász Magdolna, szül.: Dorog, 1938.06.17., anyja neve: Papp Terézia), 2531 Tokod, Táncsics Mihály u. 3. szám alatti lakosok, azzal a kéréssel fordultak Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a Tokod zártkert, 7457 helyrajzi számú, 1693 m² nagyságú szőlő művelési ágú zártkerti ingatlanból – a Tokod, 7460 helyrajzi számú ingatlan melletti – 8 méter szélességű területet meg kívánják vásárolni.

A fenti ingatlan körülbelül 16 méter szélességű és 105 méter hosszúságú.

Megfontolandó a terület körülbelül felét érintő adásvétel a megmaradó terület későbbi hasznosítása miatt. Az értékesítést erre tekintettel nem javaslom.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően, fogadják el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat

.../2016. (VI. 27.) önkormányzati határozat

Tokod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni Hollander István (lakcím: 2531 Tokod, Táncsics Mihály u. 3.; született: Bajna, 1938.08.17.; anyja neve: Balázs Julianna) és Hollander Istvánné (lakcím: 2531 Tokod, Táncsics Mihály u. 3.; született: Dorog, 1938.06.17.; anyja neve: Papp Terézia) részére a Tokod, 7457 helyrajzi számú, 1693 m² nagyságú, szőlő művelési ágú zártkerti ingatlanból – a jelen határozat mellékletét képező térképmásolaton megjelölt – 8 méter szélességű területet.

Felelős: Tóth Tivadar polgármester

Határidő: a kérelmező értesítésére a döntést követő 8 napon belül

Tokod, 2016. június 20.

Tóth Tivadar
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

- Hollander István és Hollander Istvánné kérelme
- Térképmásolat és tulajdoni lap az érintett területekről

Berky Mária
2016.05.30.
Ch. Gulyás

Tokod Nagyközség Önkormányzata	
Név: Papp Terézia	Telefonszám: 06-30-911-1111
Hely: Tokod, Táncsics Mihály utca 3.	Értékelés: ...
Előadó: ...	Ellátás: ...

Tokod Nagyközség Önkormányzata

Tokod

Kossuth Lajos u. 53.

2531

Kérelem

Alulírott Hollander István (született: Bajna, 1938. augusztus 17. anyja neve: Balázs Julianna) és Hollander Istvánné (leánykori neve: Juhász Magdolna, született: Dorog, 1938. június 17. anyja neve: Papp Terézia) Tokod, Táncsics Mihály utca 3. szám alatti lakosok, azzal a kéréssel fordulunk Tokod Nagyközség Önkormányzatához, hogy a 9/2013. (IX. 11.) számú önkormányzati rendelet területi szabályozási tervének megfelelően, az Önkormányzat tulajdonában álló Tokod zártkert 7457 helyrajzi számú ingatlanból 8 méter szélességű területet meg kívánunk vásárolni.

A terület megvásárlása azért indokolt, hogy az ingatlan szélessége elérje a Helyi Építési Szabályzat szerinti, lakóépület építéséhez szükséges 18 méteres telekszélességet.

Kérem, vegyék figyelembe, hogy a 9/2013. (IX. 11.) számú önkormányzati rendelet 3. melléklete alapján, a Tokod 7460 helyrajzi számú elővásárlási joggal érintett ingatlan tulajdonosai vagyunk.

Tokod, 2016. május 28.

Tisztelettel:

Hollander István

Hollander István

Hollander Istvánné

Hollander Istvánné

33/768-079

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ESZTERGOMI JÁRÁSI HIVATAL
Esztergom Kúrdy Sándor tér 2.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle tuzelst

Megrendelés szám: 900082515 20016

2016.06.20

TOKAJ

Zárközt 7457 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

névelési ág/kivétel megnevezés

mind

terület

ha m²

kat. sz. rov.

sz. áll.

alobjektum adatai

ter. kat. rov.

ha m² k. áll.

szülő

II. RÉSZ

2. Tulajdoni hányad: 1/1

Bejegyző hatóság: Esztergom Megyei Bíróság 10. sz. jogi osztály

Bejegyzés száma: 1/2016.06.20

Bejegyzés típusa: tulajdonosi

Név: TOKAJ NAGY-ESZTER ÖNKORMÁNYZATA

Cím: 2511 TOKAJ Kossuth Lajos utca 59.

Postacím: 45729951

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

György utca

Bacsányi utca

2650/1

458

x
x
x
L

2639/1

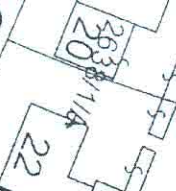
2640/2

2638/1

2639/2

2638/2

2637



22

24

28

2634

2636

2633

2635

2630

2631

2632



2626

32

2627



10

34/a

2624

2625

2629/2

2629/1



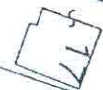
17/a

15/a

1/b

2622

2623



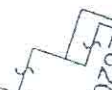
17

19

2621

2620

2619



2620/a

23

2616/3

2616/1

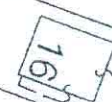
2616/2

4039/2

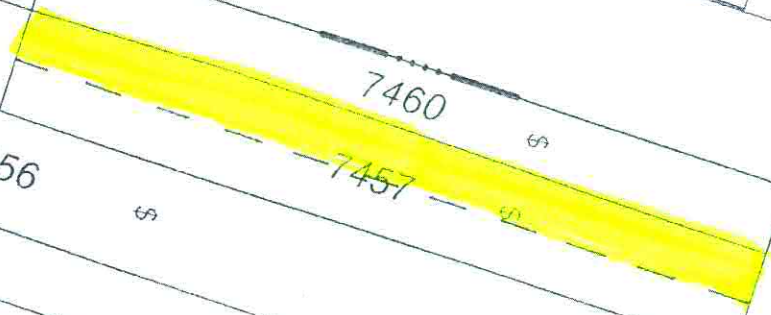
4039/1

255

2559/1



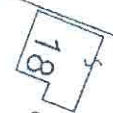
16



7460

7456

7457



18

2562/1

7454

7453

7452

7448

7449

7446

7447

7415

7421